

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.), 25-jun-21. A Despacho del señor Juez, el presente proceso para resolver sobre su admisión. Queda para proveer.

**ELIANA MARCELA VIDAL ARIAS**

Secretaria

**Auto Int. Nº:** 1083  
**Proceso:** Declarativo de Pertenencia  
**Demandante:** German García Noguera  
**Demandados:** Herederos determinados de Tulio Noguera y otros  
**Radicación:** 765204003005-2021-000168-00

### **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), veintiocho (28) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Por reparto nos correspondió avocar el conocimiento de la presente demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**, instaurada por el señor **GERMAN GARCÍA NOGUERA** a través de **GRACIELA GARCÍA NOGUERA** como su apoderada general y por conducto de apoderado judicial, en contra de los **herederos determinados del señor TULIO NOGUERA** a saber: **TERESA DE JESUS NOGUERA LOZADA, LUZ ANGELICA NOGUERA LOZADA, HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR TULIO NORMAN NOGUERA LOZADA, AMANDA NOGUERA LOZADA, CESAR ORLANDO NOGUERA LOZADA, JOSIAS NOGUERA LOZADA, REBECA NOGUERA LOZADA, FALLECIDA Y REPRESENTADA POR SUS HEREDEROS DETERMINADOS MILLERLANDY, TULIO SILVERIO Y VIVIAN MICHELI GORDILLO NOGUERA; ROSA NOGUERA POTES, MARINA NOGUERA POTES, FIGUEREDO NOGUERA POTES, DORIS NOGUERA POTES Y MARIA DEL SOCORRO NOGUERA POTES, y demás personas indeterminadas**, revisada la misma observa el despacho que presenta las siguientes falencias:

1.- En el memorial poder allegado se establece que, el mismo es conferido para que el proceso se adelante bajo los ritos del Decreto 1561 de 2012, es decir, del proceso verbal especial para otorgar título de propiedad, sin embargo, se evidencia que en el acápite de fundamentos jurídicos de la demanda se señalan como tal, los que respecto de la declaración de pertenencia corresponden al procedimiento establecido en el Código General del Proceso, por tanto, deberá aclararse por el extremo activo, a través de qué clase de procedimiento pretende que se adelanten estas diligencias.

2.- En caso de que al subsanar el punto anterior, se establezca que desea adelantar el trámite de conformidad con los parámetros del C.G. del P., deberá la parte actora allegar tanto el certificado especial de que trata el artículo 375 ibidem como un certificado detallado del bien que sean actualizados, toda vez que, los aportados datan de 18 de noviembre de 2020, esto es, hace más de 6 meses, lo que no permite tener un conocimiento vigente de la historia del bien, lo cual es imprescindible para esta clase de procesos donde se debe determinar con certeza la titularidad de derecho de dominio para conformar debidamente la pasiva y para evidenciar si hay algún gravamen que deba ser tenido en cuenta para las citaciones que señala la misma norma deben realizarse.

En este orden de ideas, habrá de declararse **inadmisible** la presente demanda, concediéndole a la parte demandante el término de cinco (5) días hábiles, para que la corrija, so pena de rechazo, de conformidad con el art. 90 del C.G.P.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA**, instaurada por el señor **GERMAN GARCÍA NOGUERA** a través de **GRACIELA GARCÍA NOGUERA** como su apoderada general y por conducto de apoderado judicial, en contra de los **herederos determinados del señor TULIO NOGUERA a saber: TERESA DE JESUS NOGUERA LOZADA, LUZ ANGELICA NOGUERA LOZADA, HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR TULIO NORMAN NOGUERA LOZADA, AMANDA NOGUERA LOZADA, CESAR ORLANDO NOGUERA LOZADA, JOSIAS NOGUERA LOZADA, REBECA NOGUERA LOZADA, FALLECIDA Y REPRESENTADA POR SUS HEREDEROS DETERMINADOS MILLERLANDY, TULIO SILVERIO Y VIVIAN MICHELI GORDILLO NOGUERA; ROSA NOGUERA POTES, MARINA NOGUERA POTES, FIGUEREDO NOGUERA POTES, DORIS NOGUERA POTES Y MARIA DEL SOCORRO NOGUERA POTES, y demás personas indeterminadas**, por las razones anteriormente indicadas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante, el término de cinco (5) días hábiles, para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería al Dr. MARINO ANDRÉS GUTIERREZ VALENCIA, identificado con la C.C. N° 94.512.090 y T.P. N° 128825 del C. Sup. de la J., para que obre en representación del demandante conforme al poder conferido. (art. 74 C.G.P.)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**  
Juez

2

**Firmado Por:**

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 005 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE PALMIRA-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6e1e11196f4f7ec59032a50dd10e8a489613dcd24d7810838db40fe64b4a4998**  
Documento generado en 28/06/2021 11:49:24 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**