

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira (V.), 18-ago.-21. A Despacho del señor Juez, el presente proceso para resolver sobre su admisión. Queda para proveer.

**ELIANA MARCELA VIDAL ARIAS**

Secretaria

**Auto Int. Nº:** 1448  
**Proceso:** Divisorio - venta de bien común  
**Demandante:** Carmenza Ossa Valencia  
**Demandado:** Guillermo Antonio Tovar Mosquera  
**Radicación:** 765204003005-2021-00254 00

### **JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira (V.), dieciocho (18) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Por reparto correspondió avocar el conocimiento de la presente demanda **DIVISORIA** de **VENTA DE BIEN COMÚN**, instaurada por la señora **CARMENZA OSSA VALENCIA** quien actúa por conducto de apoderada judicial, en contra de **GUILLERMO ANTONIO TOVAR MOSQUERA**, revisada la misma observa el despacho que presenta las siguientes falencias:

1.- No se anexó el dictamen pericial que de conformidad con lo establecido en el inciso tercero del artículo 406 del Código General del Proceso, es un requisito para la admisión de esta clase de asuntos, por lo que no es dable acceder a la petición especial de designar auxiliar de la justicia para dicho fin dentro de este asunto, sino que para su calificación debe haberse aportado el mismo por la parte interesada.

2.- No se allegó avalúo catastral actualizado del inmueble que permita determinar, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 26 del C.G. del P., la cuantía del proceso.

Así pues, habrá de declararse **inadmisible** la presente demanda, concediéndole a la parte demandante el término de cinco (5) días hábiles, para que la corrija, so pena de rechazo, de conformidad con el art. 90 del C.G.P.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente solicitud de **VENTA DE BIEN COMÚN**, instaurada la señora **CARMENZA OSSA VALENCIA** quien actúa por conducto de apoderada judicial, en contra de **GUILLERMO ANTONIO TOVAR MOSQUERA**, por las razones anteriormente indicadas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante, el término de cinco (5) días hábiles, para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería a la Dra. **LILIANA VELASCO CAMPOS**, identificada con la C.C. Nº 66.952.252 y T.P. Nº 281619 del C. Sup. de la J., para que obre en representación de la demandante conforme al poder conferido. (art. 74 C.G.P.)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS EDUARDO CAMPILLO TORO**  
Juez

2

**Firmado Por:**

**Carlos Eduardo Campillo Toro**  
Juez  
Civil 005  
Juzgado Municipal  
Valle Del Cauca - Palmira

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **faf30b79d80a924736fd47795096fa33f15a0194c8fe3fdc9cfa40e37b50942c**  
Documento generado en 18/08/2021 01:28:36 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**