MEMORIAL REMISION LIQUIDACION DEL CREDITO – RAD 2020 182 – DDO LORENA PRIETO ZARATE – DDO JARVI GALLEGO SALAZAR – DTE ALIADOS COMERCIALES S.A.S.

Afianzadora Nacional <juridicoafiansa@gmail.com>

Vie 22/10/2021 10:15

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Palmira <j05cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA
E. S. D.

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con cédula de ciudadanía **67.039.049** de Cali y **T.P 162.809** del consejo superior de la judicatura, obrando en mi condición de apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con los artículos 2°y 3° del Decreto Legislativo 806 de 2020 que reglamenta el uso de las tecnologías de la información y comunicación, en concordancia con los artículos 21, 26 y 28 del Acuerdo PCSJA20-11567 del 05 de junio de 2020 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, me permito allegar a su despacho documento adjunto en archivo PDF, para su conocimiento y trámites pertinentes.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE:	ALIADOS COMERCIALES S.A.S.
DEMANDADOS:	LORENA PRIETO ZARATE JARVI GALLEGO SALAZAR
RADICACION:	76520400300520200018200
ASUNTO:	REMISIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Cordialmente,

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA

CC 67.039.049 de Cali

T.P 162.809 del CS de la J

Cel. 321 201 4370

AFIANZADORA NACIONAL SA.

Calle 10 No. 4-47 Piso 10

Edificio Corficolombiana - Cali

Tel 57 2 4852500

La información contenida en este mensaje es confidencial y para uso exclusivo de la persona u organización a la cual está dirigida. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, por favor reenvíelo al remitente y borre el mensaje recibido inmediatamente de su sistema. Los archivos anexos han sido escaneados y se cree que están libres de virus. Sin embargo, es responsabilidad del receptor asegurarse de ello. AFIANZADORA NACIONAL S.A. no se hace responsable por pérdidas o daños causados por su uso.

Señores
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA
E. S. D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE:	ALIADOS COMERCIALES S.A.S.
DEMANDADOS:	LORENA PRIETO ZARATE JARVI GALLEGO SALAZAR
RADICACION:	76520400300520200018200
ASUNTO:	REMISION LIQUIDACION DEL CREDITO

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 67.039.049 de Cali y portadora de la tarjeta profesional No. 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de **ALIADOS COMERCIALES S.A.S.** en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a usted con el fin de presentar la liquidación del crédito; así mismo, informo que la parte demandada desocupo el inmueble día 17 de septiembre de 2020 con abonos posteriores a la radicación de la demanda.

CONCEPTO	MES	AÑO	VALOR
CANON	**ABRIL**	**2020**	**$ 117.490**
CANON	**MAYO**	**2020**	**$ 567.490**
CANON	**JUNIO**	**2020**	**$ 567.490**
CANON	**JULIO**	**2020**	**$ 567.490**
CANON	**AGOSTO**	**2020**	**$ 567.490**
CANON	**SEPTIEMBRE**	**2020**	**$ 321.578**
SUBTOTAL VALOR CANON			**$ 2.709.028**
CLAUSULA PENAL			**$ 1.702.470**
TOTAL, DE LA OBLIGACION			**$ 4.411.498**
ABONOS DEL DEMANDADO			
TOTAL, ABONO			**$ 2.440.000**
TOTAL, LIQUIDACION CREDITO			**$ 1.971.498**

Por lo anterior, se tiene una suma adeuda a **ALIADOS COMERCIALES S.A.S.** por un valor de **UN MILLON NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 1.971.498, oo),** conforme a las pretensiones de la demanda, el mandamiento de pago No. 957 del día 23 de septiembre de 2020, notificado por estado No. 98 del día 24 de septiembre de 2020.

Del señor Juez,

Atentamente,

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA
C.C. No. 67.039.049 de Cali.
T.P. No. 162.809 del C.S. de la J.