

APORTAR LIQUIDACION DEL CREDITO - RADICACIÓN: 2019-216 - MAURICIO ANTONIO LOPEZ ARAGON

SECRETARIA (JHON A.) <secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Mar 16/11/2021 15:13

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Palmira <j05cmpalmira@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com <auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>;
auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com <auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com>;
auxjuridico6@mejiayasociadosabogados.com <auxjuridico6@mejiayasociadosabogados.com>;
notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com <notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>;
malopez0615@hotmail.com <malopez0615@hotmail.com>

Buenas tardes.

Me permito adjuntar la liquidación del crédito de las obligaciones demandadas para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2019-216** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **MAURICIO ANTONIO LOPEZ ARAGON**.

Por favor confirmar acuse de recibido.

Cordial saludo,



Proud to be a MEMBER OF  RGLOBAL
The worlds largest exclusive professional services network.

GlobalLawExperts®
Recommended Attorney

PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO

Gerente General

Celular: 317 501 2496

PBX: (602) 888 9161

Elaborado por JHON ALEX CORDOBA ESCORCIA

Correo: secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com

Calle 5 Norte #1N-95, Barrio Centenario

Oficinas Edificio Zapallar

Cali – Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com



Señor

JUEZ 05 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: MAURICIO ANTONIO LOPEZ ARAGON
RADICACIÓN 2019-216

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de octubre 25 del 2021

- Obligación No. 3265 320057950 \$ 31.084.139,24 – UVR: 83.160,9984

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA

Medellin, octubre 25 de 2021

Ciudad

Titular MAURICIO ANTONIO LOPEZ ARAGON
Cédula o Nit. 94.321.603
Obligación Nro. 30990057950
Mora desde 20/01/2019

Tasa pactada en el pagaré 7,80%
Tasa de mora 11,70%
Tasa máxima 25,60%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a may 9 de 2019		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 265,5794 UVR
Capital	22.085.848,06	83.160,9984
Int. Corrientes a fecha de demanda	699.954,43	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	22.785.802,49	

Saldo de la obligación a oct 25 de 2021		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	23.876.329,30	83.160,9984
Interes Corriente	699.954,43	
Intereses por Mora	6.507.855,51	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	31.084.139,24	

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



MAURICIO ANTONIO LOPEZ ARAGON

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/9/2019			265.5794	83.160.9984	22.085.848.06	699.954.43	0.00						22.085.848.06	699.954.43	0.00	22.785.802.49
Idios para Demar	may-9-2019	7.80%	0	265.5794	83.160.9984	22.085.848.06	699.954.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.085.848.06	699.954.43	0.00	22.785.802.49
Cierre de Mes	may-31-2019	11.70%	22	266.4925	83.160.9984	22.161.782.37	699.954.43	147.821.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.161.782.37	699.954.43	147.821.66	23.009.558.46
Cierre de Mes	jun-30-2019	11.70%	30	267.5501	83.160.9984	22.249.733.44	699.954.43	350.783.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.249.733.44	699.954.43	350.783.28	23.300.471.15
Cierre de Mes	jul-31-2019	11.70%	31	268.3377	83.160.9984	22.315.231.04	699.954.43	561.552.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.315.231.04	699.954.43	561.552.29	23.576.737.76
Cierre de Mes	ago-31-2019	11.70%	31	268.9829	83.160.9984	22.369.718.13	699.954.43	773.171.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.369.718.13	699.954.43	773.171.94	23.842.844.50
Cierre de Mes	sep-30-2019	11.70%	30	269.4002	83.160.9984	22.403.589.60	699.954.43	978.117.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.403.589.60	699.954.43	978.117.04	24.081.661.07
Cierre de Mes	oct-31-2019	11.70%	31	269.8413	83.160.9984	22.440.271.92	699.954.43	1.190.630.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.440.271.92	699.954.43	1.190.630.18	24.330.856.53
Cierre de Mes	nov-30-2019	11.70%	30	270.4414	83.160.9984	22.490.176.83	699.954.43	1.397.839.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.490.176.83	699.954.43	1.397.839.97	24.587.971.23
Cierre de Mes	dic-31-2019	11.70%	31	270.7132	83.160.9984	22.512.779.99	699.954.43	1.610.837.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.512.779.99	699.954.43	1.610.837.95	24.823.572.37
Cierre de Mes	ene-31-2020	11.70%	31	271.2074	83.160.9984	22.553.878.16	699.954.43	1.825.178.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.553.878.16	699.954.43	1.825.178.74	25.079.011.33
Cierre de Mes	feb-29-2020	11.70%	29	272.0984	83.160.9984	22.627.974.61	699.954.43	2.029.586.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.627.974.61	699.954.43	2.029.586.14	25.357.515.18
Cierre de Mes	mar-31-2020	11.70%	31	273.3193	83.160.9984	22.729.505.87	699.954.43	2.251.739.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.729.505.87	699.954.43	2.251.739.15	25.681.199.45
Cierre de Mes	abr-30-2020	11.70%	30	274.5013	83.160.9984	22.827.802.17	699.954.43	2.468.542.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.827.802.17	699.954.43	2.468.542.52	25.996.299.12
Cierre de Mes	may-31-2020	11.70%	31	275.7227	83.160.9984	22.929.375.01	699.954.43	2.694.446.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.929.375.01	699.954.43	2.694.446.06	26.323.775.50
Cierre de Mes	jun-30-2020	11.70%	30	276.9047	83.160.9984	23.027.671.31	699.954.43	2.914.875.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.027.671.31	699.954.43	2.914.875.36	26.642.501.10
Cierre de Mes	jul-31-2020	11.70%	31	275.0963	83.160.9984	22.877.282.96	699.954.43	3.110.270.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.877.282.96	699.954.43	3.110.270.43	26.687.507.82
Cierre de Mes	ago-31-2020	11.70%	31	274.5900	83.160.9984	22.835.178.55	699.954.43	3.318.582.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.835.178.55	699.954.43	3.318.582.93	26.853.715.91
Cierre de Mes	sep-30-2020	11.70%	30	274.5900	83.160.9984	22.835.178.55	699.954.43	3.525.715.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.835.178.55	699.954.43	3.525.715.31	27.060.848.29
Cierre de Mes	oct-31-2020	11.70%	31	275.0156	83.160.9984	22.870.571.87	699.954.43	3.745.548.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.870.571.87	699.954.43	3.745.548.51	27.316.074.81
Cierre de Mes	nov-30-2020	11.70%	30	275.3585	83.160.9984	22.899.087.78	699.954.43	3.957.930.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.899.087.78	699.954.43	3.957.930.69	27.556.972.90
Cierre de Mes	dic-31-2020	11.70%	31	275.0626	83.160.9984	22.874.480.44	699.954.43	4.168.082.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.874.480.44	699.954.43	4.168.082.67	27.742.517.54
Cierre de Mes	ene-31-2021	11.70%	31	275.4015	83.160.9984	22.902.663.70	699.954.43	4.388.475.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.902.663.70	699.954.43	4.388.475.66	27.991.093.79
Cierre de Mes	feb-28-2021	11.70%	28	276.4320	83.160.9984	22.988.361.11	699.954.43	4.600.050.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.988.361.11	699.954.43	4.600.050.19	28.288.365.73
Cierre de Mes	mar-31-2021	11.70%	31	277.9523	83.160.9984	23.114.790.78	699.954.43	4.842.600.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.114.790.78	699.954.43	4.842.600.50	28.657.345.71
Cierre de Mes	abr-30-2021	11.70%	30	279.6711	83.160.9984	23.257.727.90	699.954.43	5.084.089.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.257.727.90	699.954.43	5.084.089.44	29.041.771.77
Cierre de Mes	may-31-2021	11.70%	31	281.0856	83.160.9984	23.375.359.13	699.954.43	5.329.503.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.375.359.13	699.954.43	5.329.503.70	29.404.817.26
Cierre de Mes	jun-30-2021	11.70%	30	283.2928	83.160.9984	23.558.912.09	699.954.43	5.585.635.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.558.912.09	699.954.43	5.585.635.91	29.844.502.43
Cierre de Mes	jul-31-2021	11.70%	31	284.6323	83.160.9984	23.670.306.24	699.954.43	5.834.519.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.670.306.24	699.954.43	5.834.519.08	30.204.779.75
Cierre de Mes	ago-31-2021	11.70%	31	285.0330	83.160.9984	23.703.628.86	699.954.43	6.065.518.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.703.628.86	699.954.43	6.065.518.48	30.469.101.77
Cierre de Mes	sep-30-2021	11.70%	30	286.1156	83.160.9984	23.793.658.95	699.954.43	6.304.974.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.793.658.95	699.954.43	6.304.974.19	30.798.587.57
Idios para Demar	oct-25-2021	11.70%	25	287.1097	83.160.9984	23.876.329.30	699.954.43	6.507.855.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.876.329.30	699.954.43	6.507.855.51	31.084.139.24