

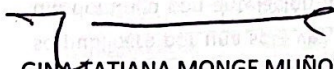
Santiago de Cali, febrero 07 de 2022

Señor
JUEZ 06 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE
E. S. D

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DTE: MARCO HELADIO POLO GARCIA
DDO: RO9SA ELENA DIAZ CAICEDO
RAD: 2018-00136-00

Yo, GINA TATIANA MONGE MUÑOZ, de condiciones civiles ya conocidas por su despacho, muy respetuosamente me permito APORTAR LA LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DE LA REFERENCIA para que sea tenida en cuenta y se le corra su debido traslado.

Atentamente,


GINA TATIANA MONGE MUÑOZ
C.C No. 31.841.075 de Cali
T.P No. 126.042 del C.S.J
TELEFONO. 3952708- 3137203753
ginatatianamongeabogada@gmail.com

CALI, FEBRERO 07 DE 2022

JUZGADO: 06 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE

REFERENCIA: LIQUIDACION DE LA OBLIGACION A FEBRERO DE 2022

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: MARCO HELADIO POLO GARCIA

DEMANDADO: ROSA ELENA DIAZ DE CAICEDO

RADICACION: 2018-00136-00

SALDO	VALOR MORA	FECHA	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL
\$1.000.000	\$25.930	mar-19	1,7291%	2,5930
\$1.000.000	\$26.074	abr-19	1,7383%	2,6074
\$1.000.000	\$26.074	may-19	1,7383%	2,6074
\$1.000.000	\$26.074	jun-19	1,7383%	2,6074
\$1.000.000	\$25.425	jul-19	1,6950%	2,5425
\$1.000.000	\$25.425	ago-19	1,6950%	2,5425
\$1.000.000	\$25.425	sept-19	1,6950%	2,5425
\$1.000.000	\$24.816	oct-19	1,6544%	2,4816
\$1.000.000	\$24.816	nov-19	1,6544%	2,4816
\$1.000.000	\$24.816	dic-19	1,6544%	2,4816
\$1.000.000	\$24.566	ene-20	1,6377%	2,4566
\$1.000.000	\$24.566	feb-20	1,6377%	2,4566
\$1.000.000	\$24.566	mar-20	1,6377%	2,4566
\$1.000.000	\$24.541	abr-20	1,6361%	2,4541
\$1.000.000	\$24.541	may-20	1,6361%	2,4541
\$1.000.000	\$24.541	jun-20	1,6361%	2,4541
\$1.000.000	\$24.166	jul-20	1,6211%	2,4166
\$1.000.000	\$24.166	ago-20	1,6211%	2,4166
\$1.000.000	\$24.166	sept-20	1,6211%	2,4166
\$1.000.000	\$23.966	oct-20	1,6177%	2,3966
\$1.000.000	\$23.966	nov-20	1,6177%	2,3966
\$1.000.000	\$23.966	dic-20	1,6177%	2,3966
\$1.000.000	\$24.016	ene-21	1,5977%	2,4016
\$1.000.000	\$24.016	feb-21	1,5977%	2,4016
\$1.000.000	\$24.016	mar-21	1,5977%	2,4016
\$1.000.000	\$22.016	abr-21	1,6011%	2,2016
\$1.000.000	\$22.216	may-21	1,6011%	2,2216
\$1.000.000	\$22.216	jun-21	1,6011%	2,2216
\$1.000.000	\$21.216	jul-21	1,6144%	2,1216
\$1.000.000	\$21.216	ago-21	1,6144%	2,1216
\$1.000.000	\$21.216	sept-21	1,6144%	2,1216
\$1.000.000	\$20.103	oct-21	1,6143%	2,0103
\$1.000.000	\$20.103	nov-21	1,6143%	2,0103
\$1.000.000	\$20.103	dic-21	1,6143%	2,0103
\$1.000.000	\$24.541	ene-22	1,6360%	2,4541
\$1.000.000	\$24.541	feb-22	1,6360%	2,4541

\$1.000.000	\$858.127
-------------	-----------

TOTAL CAPITAL	\$1.000.000
TOTAL INTERESES X MORA	\$858.127
TOTAL OBLIGACION	\$1.858.127

NOTA: cada tasa mensual de plazo y mora de la tabla anterior, se obtiene de la aplicación de la fórmula matemática financiera de conversión de tasa efectiva anual a nominal mensual, a saber: $(1+i)^{1/m}$, en la que la cifra 1 es una constante, i la tasa de interés mensual expresada en tanto por unidad, no en porcentaje, y el índice 1/m el período nominal buscado, en nuestro caso 1/12, por tener el año 12 meses, dichas tasas son tomadas de la tabla de la Superintendencia Bancaria.

CALI, FEBRERO 07 DE 2022

JUZGADO: 06 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE

REFERENCIA: LIQUIDACION DE LA OBLIGACION A FEBRERO DE 2022

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: MARCO HELADIO POLO GARCIA

DEMANDADO: ROSA ELENA DIAZ DE CAICEDO

RADICACION: 2018-00136-00

SALDO	VALOR MORA	FECHA	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL
\$22.000.000	\$570.460	mar-19	1,7291%	2,5930
\$22.000.000	\$573.628	abr-19	1,7383%	2,6074
\$22.000.000	\$573.628	may-19	1,7383%	2,6074
\$22.000.000	\$573.628	jun-19	1,7383%	2,6074
\$22.000.000	\$559.350	jul-19	1,6950%	2,5425
\$22.000.000	\$559.350	ago-19	1,6950%	2,5425
\$22.000.000	\$559.350	sept-19	1,6950%	2,5425
\$22.000.000	\$545.952	oct-19	1,6544%	2,4816
\$22.000.000	\$545.952	nov-19	1,6544%	2,4816
\$22.000.000	\$545.952	dic-19	1,6544%	2,4816
\$22.000.000	\$540.452	ene-20	1,6377%	2,4566
\$22.000.000	\$540.452	feb-20	1,6377%	2,4566
\$22.000.000	\$540.452	mar-20	1,6377%	2,4566
\$22.000.000	\$539.902	abr-20	1,6361%	2,4541
\$22.000.000	\$539.902	may-20	1,6361%	2,4541
\$22.000.000	\$539.902	jun-20	1,6361%	2,4541
\$22.000.000	\$531.652	jul-20	1,6211%	2,4166
\$22.000.000	\$531.652	ago-20	1,6211%	2,4166
\$22.000.000	\$531.652	sept-20	1,6211%	2,4166
\$22.000.000	\$527.252	oct-20	1,6177%	2,3966
\$22.000.000	\$527.252	nov-20	1,6177%	2,3966
\$22.000.000	\$527.252	dic-20	1,6177%	2,3966
\$22.000.000	\$528.352	ene-21	1,5977%	2,4016
\$22.000.000	\$528.352	feb-21	1,5977%	2,4016
\$22.000.000	\$528.352	mar-21	1,5977%	2,4016
\$22.000.000	\$484.352	abr-21	1,6011%	2,2016
\$22.000.000	\$488.752	may-21	1,6011%	2,2216
\$22.000.000	\$488.752	jun-21	1,6011%	2,2216
\$22.000.000	\$466.752	jul-21	1,6144%	2,1216
\$22.000.000	\$466.752	ago-21	1,6144%	2,1216
\$22.000.000	\$466.752	sept-21	1,6144%	2,1216
\$22.000.000	\$442.266	oct-21	1,6143%	2,0103
\$22.000.000	\$442.266	nov-21	1,6143%	2,0103
\$22.000.000	\$442.266	dic-21	1,6143%	2,0103
\$22.000.000	\$539.902	ene-22	1,6360%	2,4541
\$22.000.000	\$539.902	feb-22	1,6360%	2,4541

\$22.000.000	\$18.878.794
--------------	--------------

TOTAL CAPITAL	\$22.000.000
TOTAL INTERESES X MORA	\$18.878.794
TOTAL OBLIGACION	\$40.878.794

NOTA: cada tasa mensual de plazo y mora de la tabla anterior, se obtiene de la aplicación de la fórmula matemática financiera de conversión de tasa efectiva anual a nominal mensual, a saber: $(1+i)^{1/m}$, en la que la cifra 1 es una constante, y el índice 1/m el período nominal buscado, en nuestro caso 1/12, por tener el año 12 meses, dichas tasas son tomadas de la tabla de la Superintendencia Bancaria.

CALI, FEBRERO 07 DE 2022
 JUZGADO: 06 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE
 REFERENCIA: LIQUIDACION DE LA OBLIGACION A FEBRERO DE 2022
 PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
 DEMANDANTE: MARCO HELADIO POLO GARCIA
 DEMANDADO: ROSA ELENA DIAZ DE CAICEDO
 RADICACION: 2018-00136-00

TOTAL CAPITAL 1	\$1.000.000
Interes mensual desde agos/2017	\$454.879
hasta feb/2019	
Interes mensual desde mar/2019	\$858.127
hasta feb/2022	
TOTAL CAPITAL 2	\$ 22.000.000
Interes mensual desde agos/2017	\$ 10.587.364
hasta feb/2019	
Interes mensual desde mar/2019	\$ 18.878.794
hasta feb/2022	
GASTOS DEL PROCESO	\$ 313.654
TOTAL OBLIGACION	\$ 54.092.818

CINCUENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS
 DIECIOCHO PESOS MCTE (\$ 54.092.818)

NOTA: cada tasa mensual de plazo y mora de la tabla anterior, se obtiene de la aplicación de la fórmula matemática financiera de conversión de tasa efectiva anual a nominal mensual, a saber: $(1+i)^{1/m}$, en la que la cifra 1 es una constante, i la tasa de interés mensual expresada en tanto por unidad, no en porcentaje, y el índice 1/m el período nominal buscado, en nuestro caso 1/12, por tener el año 12 meses, dichas tasas son tomadas de la tabla de la Superintendencia Bancaria.