JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL
RAMA JUDICIAL

Auto No. 1444

Proceso: Cumplimiento de Acta de Conciliación
Solicitante: Margarita Rosa Cucalon Herrera
Convocado: Chriastian Mauricio Hurtado Vargas
Radicación: 765204003006-2023-00151-00

Palmira, veintiséis (26) de junio de dos mil veintitrés (2023).

ESENCIA DE LA DECISIÓN

Resolver del desistimiento de la solicitud de cumplimiento del acta de conciliación, elevada por la abogada ***MARIA FERNANDA MOSQUERA AGUDELO,*** *quien obra en nombre y representación de* ***MARGARITA ROSA CUCALON HERRERA.***

ANTECEDENTES

Se había presentado ante esta agencia judicial trámite con fines a materializar la entrega del Bien inmueble situado en la Calle 34 N° 30 – 56 del Barrio Colombia de la ciudad de Palmira Valle, por causa del incumplimiento del acta de conciliación por parte del señor ***CHRISTIAN MAURICIO HURTADO VARGAS****, para con la señora* ***MARGARITA ROSA CUCALON HERRERA,*** *propiedad destinada a casa de habitación.*

Luego de forma consecuente la abogada actora, noticia a esta judicatura de que, ya no obra interés en proseguir con el trámite de cumplimiento, tendiente a coaccionar la entrega material de la propiedad en atención a que, la persona accionada había satisfecho el monto de los cánones de arrendamiento adeudados, y que en esa medida el contrato de arrendamiento lo habían dejado vigente.

ANALISIS DE LA JUDICATURA

Sea lo primero señalar que, a este asunto no se le había asignado trámite, dada la pluralidad de asuntos que atiende esta agencia judicial, lo cual ciertamente se hace innecesario a este tiempo, dada la manifestación de la autora de estas diligencias, a través de su procuradora judicial, en el entendido de que, las partes han logrado un consenso respecto de la tenencia de la propiedad objeto de pretensiones, y más aún que hubo satisfacción de las obligaciones adquiridas por el arrendatario en lo que respecta al ***PAGO DE LOS CANONES DE ARRENDAMIENTO****, en la persona de* ***CHRISTIAN MAURICIO HURTADO VARGAS*** *hasta tiempo del 30 de abril del año en curso.*

De ese modo es concluyente que resta merito dar alguna declaración judicial, tendiente a iniciar este trámite, por cuanto surgió una negociación entre ***MARGARITA ROSA CUCALON HERRERA – inmobiliaria MARGARITA CUCALON*** *y el tenedor del bien.*

En ese orden de ideas, este funcionario dará las declaraciones del caso, tendiente a finalizar la actuación, por la configuración de la carencia de objeto.

Por lo expuesto, el Juez Sexto Civil Municipal de Palmira Valle,

RESUELVE

PRIMERO: ABSTENERSE DE INICIAR ESTE TRÁMITE *extra proceso, tendiente a la materialidad del acta de conciliación incorporada, dada la manifestación de la abogada actora* ***MARIA FERNANDA MOSQUERA AGUDELO****, referida al desistimiento de la actuación.*

SEGUNDO: ACCEDER *al desistimiento del trámite, impulsado por iniciativa* ***de MARGARITA ROSA CUCALON HERRERA –*** *inmobiliaria* ***MARGARITA CUCALON,*** *de acuerdo a las razones esbozadas en el desarrollo de esta decisión.*

TERCERO: NOTIFIQUESE *el contenido de la presente decisión de la forma contemplada en el Art 9no de la Ley 2213 del año 2022.*

CUARTO: ORDENAR *el* ***ARCHIVO*** *de estas diligencias, de conformidad con el Art 122 de la Ley 1564 de 2012.*

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

RUBIEL VELANDIA LOTERO

Juez

Firmado Por:
Rubiel Velandia Lotero
Juez
Juzgado Municipal
Civil 006
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **89d01f48a05adf157d2306f73ccf2311af9d81274af65880f63687f14cbd4277**
Documento generado en 26/06/2023 04:01:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica