

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA – VALLE

INTERLOCUTORIO NRO. 0383
RAC. No. 765204003007- 2022- 00068 - 00.
EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL - MINIMA

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL

Palmira Valle, marzo treinta (30) de dos mil veintidós
(2022).-

Como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**, propuesta por **EL BANCO DAVIVIENDA S.A.**, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., quien actúa a través de apoderado judicial abogado **HECTOR CEBALLOS VIVAS**, en contra del señor **EULICER PIZARRO ABONIA**, reúne los requisitos de los artículos 82 y 90 del Código General del proceso, pues fue debidamente subsanada, el **JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE**,

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENASE al señor **EULICER PIZARRO ABONIA**, pagar en el término de cinco (05) días siguientes a la notificación del presente auto y a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero.

1. Por la cantidad de **212,9730 UVR** que equivalen a suma de **\$62.215,71 M/Cte.**, Que corresponden a la parte de amortización al capital de la cuota vencida el día 31 de enero 2022

2. Por la cantidad de **211,4491 UVR** que equivalen a suma de **\$61.434,41 M/Cte.**, Que corresponden a la parte de amortización al capital de la cuota vencida el día 31 de diciembre 2021.

3. Por la cantidad de **209,9360 UVR** que equivalen a suma de **\$60.962,24 M/Cte.**, Que corresponden a la parte de amortización al capital de la cuota vencida el día 30 de noviembre 2021.

4. Por la cantidad de **208,4337 UVR** que equivalen a suma de **\$60.332,17 M/Cte.**, Que corresponden a la parte de amortización al capital de la cuota vencida el día 31 de octubre del 2021.

5. Por la cantidad de **206,9423 UVR** que equivalen a suma de **\$59.597,24 M/Cte.**, Que corresponden a la parte de amortización al capital de la cuota vencida el día 30 de septiembre del 2021.

6. Por la cantidad de **205,4614 UVR** que equivalen a suma de **\$59.016,53 M/Cte.**, Que corresponden a la parte de amortización al capital de la cuota vencida el día 31 de agosto del 2021.

7. Por la cantidad de **203,9912 UVR** que equivalen a suma de **\$58.614,71 M/Cte.**, Que corresponden a la parte de amortización al capital de la cuota vencida el día 31 de julio del 2021.

8. Por la cantidad de **202,5315 UVR** que equivalen a suma de **\$57.594,08 M/Cte.**, Que corresponden a la parte de amortización al capital de la cuota vencida el día 30 de junio del 2021.

9. Por la cantidad de **\$1,076,711,73** que corresponden a los intereses corrientes causados y no pagados sobre los saldos vigentes de capital esto es **65,238,1163 UVR**, que para la fecha equivalen la suma de **\$19,339,839,58 M/CTE.**, a una tasa de interés corriente 9,00% EA, el cual se ajusta al límite legal desde el **30 de junio del 2021 hasta el día 30 de enero del 2022.**

10. Por el saldo insoluto de la obligación de **65,238,1163 UVR**, que, para la fecha de presentación de la demanda, equivalen la suma de **\$19,339,839,58 M/CTE.**

11. Por el valor de los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida sobre el saldo insoluto del capital, a partir de la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación.

Sobre las costas el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad.

SEGUNDO: DECRETASE el EMBARGO Y SECUESTRO del inmueble de matrícula inmobiliaria No. **378-197725** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle.

TERCERO: OFICIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle, para que se sirva inscribir la medida en el respectivo folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble y se expida la correspondiente certificación.

CUARTO: UNA VEZ se encuentre inscrita la medida de embargo, se librá el correspondiente Despacho Comisorio a la autoridad competente de la ciudad, para efectos del correspondiente secuestro, designando el secuestre respectivo.

QUINTO: Para los fines legales pertinentes, la presente providencia se notificará a la parte demandante conforme lo preceptúa nuestra normatividad civil.

NOTIFIQUESE

LA JUEZA,

Ana Rita Gomez Corrales
ANA RITA GOMEZ CORRALES



JUZGADO 7º CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA
Expediente No. **038** de 704 notificación
01 **ARR** **2022**
la Secretaria