

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA - VALLE

INTERLOCUTORIO NRO. 0384  
RAC. No. 765204003007- 2022- 00079 - 00.  
EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL - MENOR

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira Valle, marzo treinta (30) de dos mil veintidós  
(2022).-

Como quiera que la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**, propuesta por **EL BANCO DAVIVIENDA S.A.**, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., quien actúa a través de apoderado judicial abogado **ALVARO JOSE HERRERA HURTADO**, en contra del señor **VICTOR ANDRES OSSA GUARNIZO**, reúne los requisitos de los artículos 82 y 90 del Código General del proceso, pues fue debidamente subsanada, el **JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA VALLE**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** al señor **VICTOR ANDRES OSSA GUARNIZO**, pagar en el término de cinco (05) días siguientes a la notificación del presente auto y a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero.

1. Por la suma de **\$80.408,84 M/Cte.**, que corresponde a la cuota vencida el 11 de septiembre 2021
2. Por la suma de **\$81.291,63 M/cte.**, que corresponde a la cuota vencida el día 11 de octubre 2021.
3. Por la suma de **\$82.184,12 M/Cte.**, que corresponde a la cuota vencida el día 11 de noviembre 2021.
4. Por la suma de **\$83.086,41 M/Cte.**, que corresponde a la cuota vencida el día 11 de diciembre del 2021.
5. Por la suma de **\$83.998,60 M/Cte.**, que corresponde a la cuota vencida el día 11 de enero del 2022.
6. Por la suma de **\$84.920,80 M/Cte.**, que corresponde a la cuota vencida el día 11 de febrero de 2022.

**Por los intereses corrientes correspondientes a cada una de las cuotas atrasadas y no pagadas, así:**

1. Por la suma de **\$734.591,16 M/Cte.**, que corresponde al interés corriente de la cuota vencida el día 11 de septiembre de 2021.

2. Por la suma de **\$733.708,37 M/Cte.**, que corresponde al interés corriente de la cuota vencida el día 11 de octubre de 2021.

3. Por la suma de **\$732.815,88 M/Cte.**, que corresponde al interés corriente de la cuota vencida el día 11 de noviembre de 2021.

4. Por la suma de **\$731.913,59 M/Cte.**, que corresponde al interés corriente de la cuota vencida el día 11 de diciembre de 2021.

5. Por la suma de **\$731.001,40 M/Cte.**, que corresponde al interés corriente de la cuota vencida el día 11 de enero de 2022.

6. Por la suma de **\$730.079,20 M/Cte.**, que corresponde al interés corriente de la cuota vencida el día 11 de febrero de 2022.

7. Por el saldo insoluto de la obligación que para la fecha de presentación de la demanda, arroja la suma de **\$66.413.908,86 M/CTE.**

8. Por los intereses de mora de la suma anterior, correspondientes a capital, desde la presentación de la demanda, hasta la cancelación total de la obligación, los que se liquidaran de conformidad a los artículos 19 y 28 de la ley 546 de 1999.

Sobre las costas el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad.

**SEGUNDO: DECRETASE el EMBARGO Y SECUESTRO** del inmueble con matrícula inmobiliaria No. **378-210873** apartamento y **378-210999** parqueadero, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle.

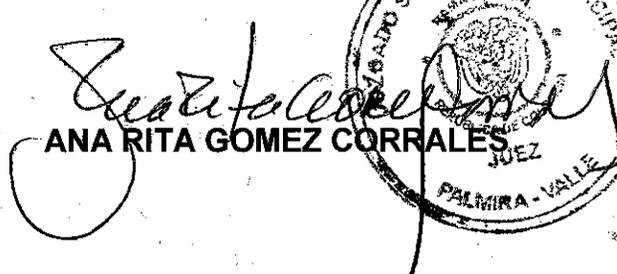
**TERCERO: OFICIESE** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle, para que se sirva inscribir la medida en los respectivos folios de matrícula inmobiliaria del bien inmueble y se expida la correspondiente certificación.

**CUARTO: UNA VEZ** se encuentre inscrita la medida de embargo, se libraré el correspondiente Despacho Comisorio a la autoridad competente de la ciudad, para efectos del correspondiente secuestro, designando el secuestre respectivo.

**QUINTO:** Para los fines legales pertinentes, la presente providencia se notificará a la parte demandante conforme lo preceptúa nuestra normatividad civil.

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZA,**

  
**ANA RITA GOMEZ CORRALES**



**JUZGADO 7º CIVIL MUNICIPAL**  
SECRETARIA  
En estado No **038** de sus autos  
Auto anterior  
Palmira **01 ABR 2022**  
La Secretaria