

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA - VALLE

153

**INTERLOCUTORIO No. 645**  
**RAD. N° 765204003007-2013-00365-00**  
**EJECUTIVO CON MEDIDAS PREVIAS**

Palmira Valle, Mayo veinticuatro (24) de dos mil veintidós (2022).-

Procede en esta oportunidad el Despacho a resolver sobre la petición presentada por la apoderada general de la parte demandante, que versa sobre la terminación del presente proceso por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** de la obligación No. **725069540081217**, el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, ordenar el desglose del título valor a favor de la parte demandada y el desglose de la garantía hipotecaria a favor de la parte actora.

**PARA RESOLVER SE CONSIDERA:**

Encuentra esta funcionaria que la petición está ajustada a derecho, conforme los preceptos normativos establecidos en el artículo 461 del Código General del Proceso, el cual a la letra reza:

*“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”*

En consecuencia de lo anterior, y teniendo en cuenta que **no existe embargo de remanentes** pendiente de otro despacho, en la parte resolutive de este proveído se declarará terminado el proceso por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION** de la obligación No. **725069540081217**. Y si bien es cierto las medidas decretadas fueron diligenciadas, estas no se perfeccionaron, por lo cual, el despacho no se pronunciara. En relación al desglose del título valor que sirvió como base de la presente ejecución a favor de la parte demandada, se ordenará el mismo.

Y en relación a la petición del desglose de la garantía hipotecaria a favor de la parte demandante, se despachará desfavorablemente, por cuanto no se aportó ninguna que respaldara dicha obligación.

Cumplido lo anterior y previas las anotaciones del caso, se procederá a cancelar la radicación y **ARCHIVAR** las diligencias.

Sin más consideraciones de orden legal, **EL JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA (VALLE)**,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ACEPTAR** el escrito presentada por la Doctora **ELIZABETH REALPE TRUJILLO**, apoderada general de la parte demandante, y **DECLARAR TERMINADO EL PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** de la obligación No. **725069540081217**.

**SEGUNDO: ORDENESE** el desglose y entrega del título ejecutivo que sirvió como base de la presente ejecución y a su costa, a favor de la demandada.

**TERCERO: NO ACCEDER** al desglose de la garantía hipotecaria a favor de la parte demandante, conforme a lo indicado en este auto.

**CUARTO:** Surtido lo anterior y previas las anotaciones del caso, cancélese la radicación y **ARCHÍVENSE** las presentes diligencias.

**NOTIFIQUESE.**

**LA JUEZA,**

**ANA RITA GOMEZ CORRALES.**

**Firmado Por:**

**Ana Rita Gomez Corrales  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5beca5a5e95e7bde3f7e44acbc645328b706eb109dd301669ca64cd147ef32a3**

Documento generado en 24/05/2022 10:27:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

