

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA - VALLE

INTERLOCUTORIO No. 0674  
RAD. No. 765204003007-2020-00199-00  
DIVISORIO - MENOR CUANTIA

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL**

Palmira Valle, junio seis (6) de dos mil veintidós  
(2022).-

Teniendo en cuenta el escrito presentado por el apoderado demandante, y como quiera que en el presente proceso **DIVISORIO DE VENTA DEL BIEN COMUN**, fue decretada la venta del bien inmueble objeto del mismo, no constando en el expediente que el mismo haya sido debidamente secuestrado, y como quiera que de conformidad con lo señalado por el artículo 411 del código General del Proceso, una vez sea decretada la venta en el proceso divisorio y en firme el avalúo se debe proceder al remate, siendo indispensable previo a ello, se haya efectuado el secuestro del bien, por lo tanto lo se procederá a ordenar el secuestro del bien inmueble, antes de proceder a señalar fecha y hora para la diligencia de remate. Igualmente se observa escrito allegado por la demandada, vía correo electrónico, solicitando copia del expediente; Por lo que el juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: ORDENASE EL SECUESTRO** del bien inmueble de propiedad de los señores **JOSE ARTEMIO ARCILA GARCIA Y INGRID TATIANA PAZ BRAVO**, predio rural situado en el corregimiento **LA TORRE**, jurisdicción del municipio de Palmira Valle, alinderado de la siguiente manera: **NORTE** en 43.38 metros con la carretera que de La Torre conduce a Palmira; **SUR** en 43.38 metros con predio que se reservó la anterior vendedora (Luz Estela Gómez López); **ORIENTE** en 92,33 metros con predio de Eleazar Treviño y **OCCIDENTE** en 90.2 metros con predio de Luz Marina de Shima. Inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. **378- 149267** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira Valle.

**SEGUNDO: A FIN** de llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble de propiedad de las partes, señores **JOSE ARTEMIO ARCILA GARCIA Y INGRID TATIANA PAZ BRAVO**, **COMISIONASE** al señor Alcalde Municipal de Palmira - Valle del Cauca, a quien se librara el correspondiente Despacho Comisorio con los insertos del caso.

**SEGUNDO: DESIGNASE** como secuestre al señor **ORLANDO VERGARA ROJAS**, quien se puede ubicar en la Calle 24 No.28 - 45 de la Ciudad de Palmira - Valle del Cauca, teléfonos **287 58 83**

– 310 895 79 56 – 316 699 68 75, a quien se le librar  la correspondiente comunicación haciéndole saber su nombramiento.

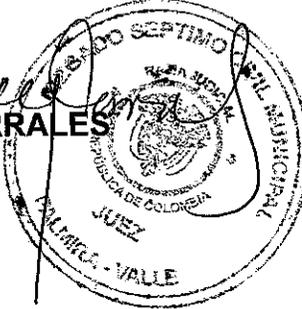
**CUARTO: HECHO** lo anterior, se procederá a señalar fecha y hora, para llevar a cabo la diligencia de remate del inmueble objeto del presente proceso.

**QUINTO: HAGASELE** saber a la demandada en este proceso, que puede concurrir al despacho, y tomar las copias que considere necesarias de este proceso, al igual que efectuar la revisión del mismo, en cualquier día y hora hábil.

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ,**

*Qualificaci n*  
**ANA RITA GOMEZ CORRALES**



JUZGADO 7<sup>o</sup> CIVIL MUNICIPAL

SECRETARIA

En estado No 062 de hoy anterior  
auto anterior

Palmyra 07 JUN 2022

La Secretaria