



Señor  
**JUEZ 07 CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA**  
E. S. D.

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: LUIS HUMBERTO CORDOBA**  
**RADICACIÓN: 2019-293**



**PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO**, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha del 07 de Julio de 2020.

- Obligación No. 3265 320057120 \$ 20.950.138,37
- Obligación No. Pagare S/N \$ 10.808.089,67

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

**PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO**

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

LR

*Se Fija en Lista N° 23 del 28 JUL 2020*

Medellin, julio 7 de 2020  
Ciudad

Titular LUIS HUMBERTO CORDOBA  
Cédula o Nit. 6.296.096  
Obligación Nro. 90000012798  
Mora desde 4/06/2020

Tasa pactada en el pagaré 7,58%  
Tasa de mora 11,37%  
Tasa máxima 27,16%

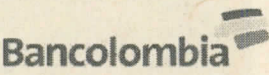
| Liquidación de la Obligación a jul 24 de 2019 |                |
|-----------------------------------------------|----------------|
|                                               | Valor en pesos |
| Capital                                       | 21.049.151,28  |
| Int. Corrientes a fecha de demanda            | 79.610,46      |
| Intereses por Mora                            | 0,00           |
| Seguros                                       | 0,00           |
| Total demanda                                 | 21.128.761,74  |

| Saldo de la obligación a jul 7 de 2020 |                |
|----------------------------------------|----------------|
|                                        | Valor en pesos |
| Capital                                | 20.149.387,26  |
| Interes Corriente                      | 0,00           |
| Intereses por Mora                     | 800.751,11     |
| Seguros en Demanda                     | 0,00           |
| Total Demanda                          | 20.950.138,37  |

SARA LÓPEZ CALLE  
Preparación de demandas

LUIS HUMBERTO CORDOBA

| Concepto         | Fecha de pago o provisión | T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora | Días Liq. | Capital Pesos | Interés remuneratorio Pesos | Interés de mora Pesos | Valor abono a capital pesos | Valor abono a interés remuneratorio pesos | Valor abono a interés de mora pesos | Valor abono a seguro pesos | Total abonado pesos | Saldo capital pesos después del pago | Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago | Saldo interés de mora en pesos después del pago | Saldo total en pesos después del pago |
|------------------|---------------------------|----------------------------------------|-----------|---------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Saldo Inicial    | jul-24-2019               |                                        |           |               |                             |                       |                             |                                           |                                     |                            |                     | 21,049,151.28                        | 79,610.46                                             | 0.00                                            | 21,128,761.74                         |
| Cierre de Mes    | jul-31-2019               | 7.58%                                  | 7         | 21,049,151.28 | 109,108.29                  | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 21,049,151.28                        | 109,108.29                                            | 0.00                                            | 21,158,259.57                         |
| Cierre de Mes    | ago-31-2019               | 7.58%                                  | 31        | 21,049,151.28 | 239,741.54                  | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 21,049,151.28                        | 239,741.54                                            | 0.00                                            | 21,288,892.82                         |
| Abono            | sep-9-2019                | 7.58%                                  | 9         | 21,049,151.28 | 277,667.32                  | 0.00                  | 57,670.26                   | 128,720.05                                | 3,632.69                            | 16,977.00                  | 207,000.00          | 20,991,481.02                        | 148,947.27                                            | 0.00                                            | 21,140,428.29                         |
| Cierre de Mes    | sep-30-2019               | 7.58%                                  | 21        | 20,991,481.02 | 237,198.31                  | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,991,481.02                        | 237,198.31                                            | 0.00                                            | 21,228,679.33                         |
| Abono            | oct-3-2019                | 7.58%                                  | 3         | 20,991,481.02 | 249,605.60                  | 0.00                  | 59,477.90                   | 128,358.98                                | 2,186.14                            | 16,977.00                  | 207,000.00          | 20,932,003.12                        | 121,446.64                                            | 0.00                                            | 21,053,449.76                         |
| Cierre de Mes    | oct-31-2019               | 7.58%                                  | 28        | 20,932,003.12 | 238,781.28                  | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,932,003.12                        | 238,781.28                                            | 0.00                                            | 21,170,784.40                         |
| Abono            | nov-29-2019               | 7.58%                                  | 29        | 20,932,003.12 | 360,306.45                  | 0.00                  | 119,141.05                  | 255,639.58                                | 7,265.37                            | 33,954.00                  | 416,000.00          | 20,812,862.07                        | 104,666.87                                            | 0.00                                            | 20,917,528.94                         |
| Cierre de Mes    | nov-30-2019               | 7.58%                                  | 1         | 20,812,862.07 | 108,833.54                  | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,812,862.07                        | 108,833.54                                            | 0.00                                            | 20,921,695.61                         |
| Abono            | dic-4-2019                | 7.58%                                  | 4         | 20,812,862.07 | 125,500.23                  | 0.00                  | 63,275.61                   | 127,275.39                                | 0.00                                | 16,449.00                  | 207,000.00          | 20,747,811.30                        | 112,148.51                                            | 0.00                                            | 20,859,959.81                         |
| Cierre de Mes    | dic-31-2019               | 7.58%                                  | 27        | 20,747,811.30 | 112,148.51                  | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,747,811.30                        | 112,148.51                                            | 0.00                                            | 20,871,999.81                         |
| Abono            | ene-7-2020                | 7.58%                                  | 7         | 20,747,811.30 | 141,144.60                  | 0.00                  | 60,666.73                   | 128,864.27                                | 0.00                                | 16,449.00                  | 204,000.00          | 20,687,144.57                        | 113,384.80                                            | 0.00                                            | 20,800,529.37                         |
| Cierre de Mes    | ene-31-2020               | 7.58%                                  | 24        | 20,687,144.57 | 113,384.80                  | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,687,144.57                        | 113,384.80                                            | 0.00                                            | 20,800,529.37                         |
| Abono            | feb-4-2020                | 7.58%                                  | 4         | 20,687,144.57 | 129,905.55                  | 0.00                  | 61,037.08                   | 126,513.92                                | 0.00                                | 16,449.00                  | 204,000.00          | 20,626,107.49                        | 85,751.63                                             | 0.00                                            | 20,629,499.12                         |
| Cierre de Mes    | feb-29-2020               | 7.58%                                  | 5         | 20,626,107.49 | 85,751.63                   | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,626,107.49                        | 85,751.63                                             | 0.00                                            | 20,629,499.12                         |
| Abono            | mar-4-2020                | 7.58%                                  | 4         | 20,626,107.49 | 85,751.63                   | 0.00                  | 61,410.41                   | 126,140.59                                | 0.00                                | 16,449.00                  | 204,000.00          | 20,524,308.12                        | 0.00                                                  | 30,348.46                                       | 20,742,207.58                         |
| Cierre de Mes    | mar-31-2020               | 7.58%                                  | 27        | 20,524,308.12 | 0.00                        | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,524,308.12                        | 0.00                                                  | 54,627.22                                       | 20,578,935.34                         |
| Abono            | abr-3-2020                | 7.58%                                  | 3         | 20,524,308.12 | 0.00                        | 0.00                  | 61,785.66                   | 125,765.34                                | 0.00                                | 16,449.00                  | 204,000.00          | 20,336,757.12                        | 0.00                                                  | 217,700.06                                      | 20,742,008.18                         |
| Cierre de Mes    | abr-30-2020               | 7.58%                                  | 26        | 20,336,757.12 | 0.00                        | 0.00                  | 12.18                       | -12.18                                    | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,336,757.12                        | 0.00                                                  | 235,819.26                                      | 20,572,576.38                         |
| Abono            | abr-4-2020                | 7.58%                                  | 1         | 20,336,757.12 | 0.00                        | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,336,757.12                        | 0.00                                                  | 241,803.81                                      | 20,578,959.83                         |
| Cierre de Mes    | abr-30-2020               | 7.58%                                  | 26        | 20,336,757.12 | 0.00                        | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,336,757.12                        | 0.00                                                  | 397,401.85                                      | 20,794,158.87                         |
| Abono            | may-6-2020                | 7.58%                                  | 6         | 20,336,757.12 | 12,18                       | 0.00                  | 61,982.14                   | 125,387.72                                | 181.14                              | 16,449.00                  | 204,000.00          | 20,149,387.26                        | 0.00                                                  | 433,127.95                                      | 20,582,515.21                         |
| Cierre de Mes    | may-31-2020               | 7.58%                                  | 25        | 20,149,387.26 | 0.00                        | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,149,387.26                        | 0.00                                                  | 581,363.09                                      | 20,730,750.35                         |
| Cierre de Mes    | jun-30-2020               | 7.58%                                  | 30        | 20,149,387.26 | 0.00                        | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,149,387.26                        | 0.00                                                  | 759,245.27                                      | 20,998,639.53                         |
| Edos para Demand | jul-7-2020                | 7.58%                                  | 7         | 20,149,387.26 | 0.00                        | 0.00                  | 0.00                        | 0.00                                      | 0.00                                | 0.00                       | 0.00                | 20,149,387.26                        | 0.00                                                  | 800,751.11                                      | 20,950,136.37                         |



Medellin, julio 7 de 2020

Ciudad

Titular  
Cédula o Nit.  
Tarjeta de Crédito Mastercard  
Mora desde

LUIS HUMBERTO CORDOBA  
6.296.096  
6296096  
marzo 18 de 2019

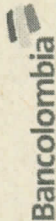
Producto Tarjeta de Crédito Mastercard  
Pagaré 6.296.096

Tasa máxima Actual 24,04%

| Liquidación de la Obligación a mar 19 de 2019 |                |
|-----------------------------------------------|----------------|
|                                               | Valor en pesos |
| Capital                                       | 8.360.612,00   |
| Int. Corrientes a fecha de demanda            | 0,00           |
| Intereses por Mora                            | 0,00           |
| Seguros                                       | 0,00           |
| Total demanda                                 | 8.360.612,00   |

| Saldo de la obligación a jul 7 de 2020 |                |
|----------------------------------------|----------------|
|                                        | Valor en pesos |
| Capital                                | 8.360.612,00   |
| Interes Corriente                      | 0,00           |
| Intereses por Mora                     | 2.447.477,67   |
| Seguros en Demanda                     | 0,00           |
| Total Demanda                          | 10.808.089,67  |

SARA LÓPEZ CALLE  
Preparación de Demandas



LUIS HUMBERTO CORDOBA

| Concepto           | Fecha de pago o proyección | T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora | Días Liq. | Capital Pesos | Interés remuneratorio Pesos | Interés de mora Pesos | Valor abono a capital pesos | Valor abono a interés remuneratorio pesos | Valor abono a interés de mora pesos | Valor abono a seguro pesos | Total abonado pesos | Saldo capital pesos después del pago | Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago | Saldo interés de mora en pesos después del pago | Saldo total en pesos después del pago |
|--------------------|----------------------------|----------------------------------------|-----------|---------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Saldo Inicial      | mar-19-2019                |                                        |           | 8.360.612,00  | 0,00                        | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 0,00                                            | 8.360.612,00                          |
| Saldo para Demanda | mar-19-2019                | 0,00%                                  | 0         | 8.360.612,00  | 0,00                        | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 0,00                                            | 8.360.612,00                          |
| Cierre de Mes      | mar-31-2019                | 17,69%                                 | 12        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 44.899,65             | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 44.899,65                                       | 8.405.511,65                          |
| Cierre de Mes      | abr-30-2019                | 26,22%                                 | 30        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 206.425,94            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 206.425,94                                      | 8.567.037,94                          |
| Cierre de Mes      | may-31-2019                | 25,47%                                 | 31        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 369.076,04            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 369.076,04                                      | 8.729.698,04                          |
| Cierre de Mes      | jun-30-2019                | 25,42%                                 | 30        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 526.170,46            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 526.170,46                                      | 8.890.782,46                          |
| Cierre de Mes      | jul-31-2019                | 25,40%                                 | 31        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 688.417,47            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 688.417,47                                      | 9.049.029,47                          |
| Cierre de Mes      | ago-31-2019                | 25,44%                                 | 31        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 850.933,26            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 850.933,26                                      | 9.211.545,26                          |
| Cierre de Mes      | sep-30-2019                | 25,44%                                 | 30        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 1.008.157,63          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 1.008.157,63                                    | 9.368.769,63                          |
| Cierre de Mes      | oct-31-2019                | 25,19%                                 | 31        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 1.169.192,45          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 1.169.192,45                                    | 9.529.804,45                          |
| Cierre de Mes      | nov-30-2019                | 25,19%                                 | 30        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 1.324.984,50          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 1.324.984,50                                    | 9.695.596,50                          |
| Cierre de Mes      | dic-31-2019                | 25,25%                                 | 31        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 1.486.378,94          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 1.486.378,94                                    | 9.846.980,94                          |
| Cierre de Mes      | ene-31-2020                | 24,80%                                 | 31        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 1.645.202,58          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 1.645.202,58                                    | 10.005.814,58                         |
| Cierre de Mes      | feb-29-2020                | 25,14%                                 | 29        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 1.795.502,84          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 1.795.502,84                                    | 10.156.114,84                         |
| Cierre de Mes      | mar-31-2020                | 25,01%                                 | 31        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 1.955.546,69          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 1.955.546,69                                    | 10.316.158,69                         |
| Cierre de Mes      | abr-30-2020                | 24,71%                                 | 30        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 2.108.674,31          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 2.108.674,31                                    | 10.469.286,31                         |
| Cierre de Mes      | may-31-2020                | 24,12%                                 | 31        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 2.263.535,68          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 2.263.535,68                                    | 10.624.147,88                         |
| Cierre de Mes      | jun-30-2020                | 24,04%                                 | 30        | 8.360.612,00  | 0,00                        | 2.412.869,27          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 2.412.869,27                                    | 10.773.481,27                         |
| Saldo para Demanda | jul-2-2020                 | 24,04%                                 | 7         | 8.360.612,00  | 0,00                        | 2.447.477,67          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 8.360.612,00                         | 0,00                                                  | 2.447.477,67                                    | 10.508.099,67                         |