



R.U.N – 76-736-40-03-001-2019-00064-00. - Declaración de Pertenencia por prescripción adquisitiva Extraordinaria del Derecho de Dominio.

Demandante: María Ubanid Cardona de Moncayo. Vs. Demandados: Miriam Cardona Jaramillo y Otros.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
SEVILLA VALLE**

**Auto Interlocutorio No.0757**

Sevilla - Valle, veintinueve (29) de abril del año dos mil veintidós (2022).

**PROCESO:** DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** MARIA UBANID CARDONA DE MONCAYO  
**DEMANDADOS:** MIRIAN CARDONA JARAMILLO  
NIDIA CARDONA JARAMILLO  
NORALBA CARDONA JARAMILLO  
MARIA GENNY CARDONA JARAMILLO  
ARBEY CARDONA JARAMILLO  
LUIS ALFONSO CARDONA JARAMILLO  
JULIO ANTONIO CARDONA JARAMILLO  
DEMÁS HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA CAUSANTE  
OFELIA JARAMILLO DE CARDONA.  
**RADICADO:** 2019-00064-00

**OBJETO DEL PROVEIDO**

Procede este Despacho a emplear el numeral 9 del artículo 375 del Manual de Procedimiento, pertinente a la fijación de fecha para diligencia de inspección judicial, lo cual es rito obligatorio dentro de estas acciones declarativas.

**CONSIDERACIONES DEL DESPACHO**

En este punto de la actuación procesal, donde se pasa del trabamamiento de la litis, al escenario donde se habrá de constatar la posesión o no presente en la parte demandante, integrada por la señora **MARIA UBANID CARDONA DE MONCAYO**, es necesario advertir que se concedieron todas las garantías procesales a los cabos de la relación jurídica surtida, por lo que no obrando pendiente actuación de ninguna naturaleza, en vista de que, se tuvo precaución de no afectar garantía constitucional, como el debido proceso de ninguna de las partes, y así mismo ha sido cuidadoso este Despacho de cumplir con la renovación de las actuaciones, en lo que respecta a los emplazamientos de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de la Sra. **OFELIA JARAMILLO**, y todo lo pertinente a la inclusión en el Registro Nacional de Emplazados y Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, dentro de la plataforma del TYBA, considera propio este servidor continuar con el caudal



R.U.N – 76-736-40-03-001-2019-00064-00. - Declaración de Pertenencia por prescripción adquisitiva Extraordinaria del Derecho de Dominio.

Demandante: María Ubanid Cardona de Moncayo. Vs. Demandados: Miriam Cardona Jaramillo y Otros.  
procesal que corresponde, cual no es otra cosa que, disponer de la fijación de fecha para rituar la inspección judicial que demandan este tipo de acción,

Al respecto la norma refiere,

El juez deberá practicar personalmente inspección judicial sobre el inmueble para verificar los hechos relacionados en la demanda y constitutivos de la posesión alegada y la instalación adecuada de la valla o del aviso. En la diligencia el juez podrá practicar las pruebas que considere pertinentes. Al acta de la inspección judicial se anexarán fotografías actuales del inmueble en las que se observe el contenido de la valla instalada o del aviso fijado.

De modo que, en acatamiento del precepto enunciado, se apartará fecha para abastecimiento de la diligencia de inspección judicial.

En mérito de lo expuesto, el Juez Civil Municipal de Sevilla Valle del Cauca,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR LA PRÁCTICA DE LA INSPECCIÓN JUDICIAL** al bien **INMUEBLE RURAL**, el cual se distingue bajo el nombre de **FINCA LA ALBANIA**, cuya matrícula inmobiliaria obedece a **382- 1036** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sevilla, su código catastral obedece a **767360001000000030021000000000**, Situado en la Vereda del Venado del Municipio de Sevilla Valle, cuyo titular del Derecho real de Dominio, es la señora **OFELIA JARAMILLO DE CARDONA**. Para efectos de la actuación anterior, **FIJESE** el día **DOCE (12)** del mes de **AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022) A L HORA JUDICIAL DE LAS NUEVA DE LA MAÑANA (9:0A.M)**.

**SEGUNDO: DESIGNAR** al profesional **GERMAN RICARDO BRINEZ BRAVO**, ([german.agrario@outlook.com](mailto:german.agrario@outlook.com) - celular: 3136268306 – 3176667071), a efectos de que brinde su acompañamiento en la **DILIGENCIA DE INSPECCIÓN JUDICIAL**, para identificación y caracterización del bien inmueble rural, identificado con matrícula inmobiliaria N° **382 – 1036** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, denominada **FINCA LA ALBANIA**, situado en la vereda el venado de este Municipio de Sevilla Valle del Cauca. **NOTIFÍQUESELE** por el medio más expedito posible.

**TERCERO: PREVÉNGASE** a la parte actora de este proceso, integrada por la señora **MARIA UBANID CARDONA DE MONCAYO**, que deberá sufragar los gastos de desplazamiento al bien inmueble objeto del proceso, para la realización de la **DILIGENCIA DE INSPECCIÓN JUDICIAL**.



R.U.N – 76-736-40-03-001-2019-00064-00. - Declaración de Pertenencia por prescripción adquisitiva Extraordinaria del Derecho de Dominio.

Demandante: María Ubanid Cardona de Moncayo. Vs. Demandados: Miriam Cardona Jaramillo y Otros.

**CUARTO: SEÑALAR** a las partes de este proceso de la conveniencia de su comparecencia a la **DILIGENCIA DE INSPECCIÓN JUDICIAL**, en cuanto este Juez director tiene la posibilidad de ordenar prueba dentro de esa actuación, según las disposiciones del Artículo 375 del Código General del Proceso.

**QUINTO: PREVENIR** al **CURADOR AD LITEM** en la persona del Dr. **CARLOS ALBERTO GARCIA GONZALEZ**, de la meritoriedad de su asistencia a la **DILIGENCIA DE INSPECCIÓN JUDICIAL**. (Remitir la presente providencia a su dirección de correo electrónico).

**SEXTO: INDICAR** que, la diligencia no se puede fijar con más antelación, dada la pluralidad de diligencias programadas con anticipación a la emisión de esta providencia.

**SEPTIMO: DESELE PUBLICIDAD** al contenido de la presente decisión de la forma establecida en el Artículo 295 del Código General del Proceso, eso es, por Estado.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,

**OSCAR EDUARDO CAMACHO CARTAGENA**

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN ESTADO ELECTRÓNICO No. <u>066</u> DEL 02 DE MAYO DE 2022.
EJECUTORIA: _____
 <b>AIDA LILIANA QUICENO BARÓN</b> Secretaria

**Oscar Eduardo Camacho Cartagena**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Sevilla - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f1ac51c3c042c8ebf87c21dbd1856f88c4cef77deb906109657219debeb8c431**

Documento generado en 29/04/2022 11:39:23 AM

Página 3 de 4

**Carrera 47 No. 48-44/48 piso 3° Tel. 2198583**

**E-mail: [j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Sevilla – Valle**



R.U.N – 76-736-40-03-001-2019-00064-00. - Declaración de Pertenencia por prescripción adquisitiva Extraordinaria del  
Derecho de Dominio.

Demandante: María Ubanid Cardona de Moncayo. Vs. Demandados: Miriam Cardona Jaramillo y Otros.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**