

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
SEVILLA VALLE**

**Auto Interlocutorio No.1026**

Sevilla - Valle, primero (01) de junio del año dos mil veintidós (2022).

**PROCESO:** VERBAL PERTENENCIA (ART 375 C.G.P)  
(PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO)  
**DEMANDANTE:** OSCAR OLIVER ESTRADA TABORDA  
**DEMANDADO:** GUILLERMO SEPÚLVEDA LAVERDE  
ORLANDO SEPÚLVEDA LAVERDE  
FERNANDO SEPÚLVEDA LAVERDE Y  
DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS  
**RADICADO:** 2018-00313-00

**OBJETO DEL PROVEIDO**

Dar aplicación al numeral noveno del Artículo 375 del Código General del Proceso, referido a la programación del acto procesal de inspección judicial.

**CONSIDERACIONES**

Es la oportunidad de dar continuidad al rito del presente proceso de pertenencia, por lo que se dará cabida el uso del numeral 9 del artículo 375 del Manual de Procedimiento, pertinente a la fijación de fecha para diligencia de inspección judicial, en cuanto se ha desarrollado el tramamiento de la litis, y no cursan diligencias previas por consumir.

Es preciso enunciar también que, el acto de la **INSPECCIÓN JUDICIAL** es imperante, en cuanto allí se habrá de constatar la posesión o no presente en el extremo demandante, y todas las actividades que establece la normatividad procesal.

La norma prenombrada establece lo siguiente,

El juez deberá practicar personalmente inspección judicial sobre el inmueble para verificar los hechos relacionados en la demanda y constitutivos de la posesión alegada y la instalación adecuada de la valla o del aviso. **En la diligencia el juez podrá practicar las pruebas que considere pertinentes.** Al acta de la inspección judicial se anexarán fotografías actuales del inmueble en las que se observe el contenido de la valla instalada o del aviso fijado.

De modo que, en acatamiento del precepto enunciado, se apartará fecha para la inspección judicial.

En mérito de lo expuesto, el Juez Civil Municipal de Sevilla Valle del Cauca,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR LA PRÁCTICA DE LA INSPECCIÓN JUDICIAL** al bien

Página 1 de 3

Carrera 47 No. 48-44/48 piso 3° Tel. 2198583  
E-mail: [j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Sevilla – Valle

**INMUEBLE RURAL**, cuya matrícula inmobiliaria obedece a **382 - 13264** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sevilla, situado en la vereda la Raquelita, denominada **EL ESTABLO**, cuyo titular del Derechos real, corresponde a **los señores GUILLERMO SEPULVEDA LAVERDE (C.C 7.513.533), FERNANDO SEPULVEDA LAVERDE (C.C7.522.946), JESUS SEPULVEDA LAVERDE**, identificado con código catastral N° **767360001000000003017400000000**.

Para los fines anteriores **FIJESE** el día **DOCE (12) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIDOS (2022)** a la hora judicial de las **NUEVE DE LA MAÑANA (9:00 A.M.)**.

**SEGUNDO: DESIGNAR** a **LA TOPOGRAFA MARIA ISABEL GUTIERREZ VARGAS (C.C 1.113.313.415)**, la cual puede ser contactada en la Carrera 46 N° 55-74 Barrio Siracusa de Sevilla Valle, (email: [isabelgutierrez1084@gmail.com](mailto:isabelgutierrez1084@gmail.com)) a efectos de que brinde su acompañamiento en la diligencia de inspección judicial, para identificación y caracterización del bien inmueble rural, identificado con matrícula inmobiliaria N° **382 – 13264** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad. **NOTIFÍQUESELE** por el medio más expedito posible.

**TERCERO: PREVÉNGASE** a la parte actora de este proceso, que, deberá sufragar los gastos de desplazamiento al bien inmueble objeto del proceso, para la realización de la diligencia de inspección judicial, así mismo lo pertinente a los honorarios del perito, los cuales serán fijados una vez se haga presentación del dictamen luego de surtir la diligencia de inspección judicial.

**CUARTO: ADVERTIR** a los apoderados, curadores, partes e intervinientes que, deberán comparecer a todas las actuaciones que se fijen en relación a este proceso.

**QUINTO: NOTIFÍQUESE** la presente decisión, de la forma establecida en el artículo 295 del Código General del Proceso, eso es, por Estado.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**OSCAR EDUARDO CAMACHO CARTAGENA**

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ  
POR FIJACIÓN EN ESTADO ELECTRÓNICO No. 087 DEL 02 DE  
JUNIO DE 2022.

EJECUTORIA: \_\_\_\_\_



**AIDA LILIANA QUICENO BARÓN**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Oscar Eduardo Camacho Cartagena**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Sevilla - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e4a94204b896b3d06f8ff3d334fc9be5bcb761f6b9754822c5bf4beeea3bd5f**

Documento generado en 01/06/2022 03:18:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**