



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

OFICIO 117
FECHA: 13/07/2022

SEÑORES
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
SEVILLA VALLE

REFERENCIA: INSCRIPCION DEMANDA
ART.591 Ley 1564/12

DEMANDANTE: YIMI RAMIRO SOTO SOTO

DEMANDADO: JOSE RUBIEL VILEGAS JARAMILLO

Radicación: 76-736-40-03-001-2020-00014-00

Me permito comunicarles que la orden impartida por ese despacho según Oficio No 0357-2020-00014-00-00, fue inscrita en los folios con matrícula inmobiliaria 382-18225, anotación No.14

Atentamente,

HECTOR JULIAN DIEZ GRANAD
Registrador Seccional
Orip Sevilla v

Anexo: Oficio emisor
Constancia de inscripción
Certificado de tradición

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sevilla –Valle
Dirección calle 48 No. 49 -31
Teléfono: 219-6695



Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Oficio N°. 0357-2020-00014-00
Sevilla, Valle, Junio 30 de 2022

Doctor
HÉCTOR JULIÁN DIEZ GRANADA
Registrador de Instrumentos Públicos
Sevilla Valle del Cauca

REFERENCIA: MEDIDA INSCRIPCION DEMANDA

PROCESO: VERBAL PAGO POR CONSIGNACION
DEMANDANTE: YIMY RAMIRO SOTO SOTO
DEMANDADO: JOSE RUBIEL VILLEGAS JARAMILLO (C.C 16.244.358)
RADICACIÓN: 76-736-40-03-001-2020-00014-00

Cordial Saludo,

Para su conocimiento y fines legales consiguientes, me permito transcribir lo pertinente de la **providencia No. 1197 del 23 de Junio de 2022.**

" ***.SEGUNDO: DECRETAR LA INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA.*** sobre el Bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **N° 382 - 18225** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, denunciado como de propiedad del demandado **JOSE RUBIEL VILLEGAS JARAMILLO (C.C 16.244.358)**, **Librese oficio por la Secretaria del Despacho. - - NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE (Firmado) OSCAR EDUARDO CAMACHO CARTAGENA - JUEZ".**

Lo anterior para los fines legales pertinentes y para que se sirva proceder de conformidad con la decisión judicial transcrita

NOTA: AL MOMENTO DE CONTESTAR TENER EN CUENTA LA SIGUIENTE RADICACION 2020-00014-00.

Atentamente,

AIDA LILIANA QUICENO BARON
SECRETARIA

Firmado Por

Aida Liliana Quiceno Baron
Secretaria
Juzgado Municipal
Civil 001
Sevilla - Valle Del Cauca

Código de verificación: 727f6dfe5ccc4a1b4982c7f7e8bbabdc2b72080cf809821fc7804a2b1e2a78d4

Documento generado en 3/12/2022 03:55:18 PM

Descargue el archivo y valide este documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Página: 1

Impreso el 11 de JUN de 2022 a las 11:53:52 am

Con el tomo 2022-243-8-1100 se calificaron las siguientes restricciones:

382-18225

Nro Matricula: 382-18225

OFICIO DE REGISTRO: 382 SEVILLA No. Cédula: 38200100000001430110000000000
MUNICIPIO: SEVILLA DEPARTAMENTO: VALLE VENEZIA: SEVILLA TIPO: PRECIO LABORA

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 63 B NO 27

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha: 07/06/2022 Radicación: 2022-382-8-1100

DOC: OFICIO 8867 2020-0014-00 DEL: 30/06/2022 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE SEVILLA VALOR ACTO: 10

ESPECIFICACIÓN: MEDIDA CAUTELAR - ONCE MEDIDA CAUTELAR DEMANDA EN PROCESO VERBAL PAGO POR

CONSIGNACIÓN RADICACIÓN: 2020-0014-00

PERSONAS QUE INTERVIENE EN EL ACTO (1) Titular de derecho real del dominio, (2) Titular de dominio (interpelado)

DE: SOTO SOTO YANLEY RAMIRO

A: VELLEGAS JARAMILLO JOSE RUBEN

CC: 16344339

SUPERINTENDENCIA

AL REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe suministrar cualquier falta o error en el registro de los documentos



FECHADO DE INSTRUMENTOS PUBLICACIÓN

Usuario que realiza la calificación: 38116

Nro Matricula: 382-18225

Impreso el 11 de Julio de 2022 a las 11:57:20 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 382 SEVILLA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: SEVILLA VEREDA: SEVILLA
FECHA APERTURA: 3/8/1993 RADICACIÓN: 2524-93 CON ESCRITURA DE: 31/8/1993
NUPRE: 0100001JWGA
COD CATASTRAL: 75736212000000140J1J00000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 21 0-014-015-00

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS.

UN LOTE DE TERRENO DESPRENDIDO DE MAY EXI, QUE MIDE CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS (140 M2), Y EN DONDE ACTUALMENTE EXISTE UNA CASA DE HABITACION LEVANTADA A EXPENSAS DEL ADJUDICATORIO VER LINDEROS CONSTITUIDOS POR ESCRITURA 562 DEL 31-08-83 DE LA NOTARIA 2ª DE SEVILLA SEGUN DECRETO 1711 DE ACATSI 01 DE 1984

LINDEROS TÉCNICAMENTE DEFINIDOS.

AREA Y COEFICIENTE

AREA

AREA PRIVADA AREA CONSTRUIDA

COEFICIENTE

COMPLEMENTACIÓN

REGISTRO DE FECHA 09-03-84, ESCRITURA 124 DE FECHA 04/03/84 DE NOT. DE SEVILLA DE GILJARAMILLO PEDRO EMILIO AL CENTRAL PROVINCIA DE SEVILLA VALOR 20.000,00 MONEDA NATURAL EZA JURIDICA DE MTO COMPRAVENTA MAY, EXI COLIGRO 101,

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACIÓN DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACIÓN ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1º CALLE 53 B-0022

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otras)
382-11815

ANOTACIÓN Nro 1 Fecha: 3/8/1993 Radicación: 2524

DOC: ESCRITURA 992 DEL: 31-8/1992 NOTARIA 2 DE SEVILLA VALOR ACTO \$ 0

ESPECIFICACIÓN: MODO DE ADQUISICION: 103 DONACION - MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE CENTRAL PROVINCIA DE SEVILLA VALIF

A: CARO GONZALEZ AURENTINO DE JESUS CC# 3467249 X

ANOTACIÓN Nro 2 Fecha: 2/8/1999 Radicación: 1655

DOC: OFICIO 3683/97 DEL: 21/7/1999 DIRECCIÓN NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES DE BOGOTÁ VALOR ACTO \$ 0

ESPECIFICACIÓN: MEDIDA CAUTELAR: 123 EMBARCO COORDINATIVO - MEDIDA CAUTELAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE DIRECCIÓN NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES DIVISION DE COBRO COACTIVO

A: CARO GONZALEZ AURENTINO DE JESUS X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha: 11/11/2017 Radicación: 2017-182-E-19

DOC: OFICIO 6062 DEL: 5/1/2017 CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES DE JUZGADOS PENALES DE

CALI VALOR ACTO \$ 0

Nro Matricula: 382-18225

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No. 2

ESPECIFICACIÓN CANCELACIÓN DE LA CANCELACIÓN PROVENIENCIA ADMINISTRATIVA - CANCELACIÓN DE CANCELACIÓN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, Y-Titular de derecho incompleto)
OF. CONSEJO SUPERIOR DE LA JURISDICCION
A: CARO GONZALEZ AURENTINO DE JESUS CC# 3467249

ANOTACIÓN Nro: 4 Fecha: 07/2017 Radicación: 2017-382-4-240
DOC. ESCRITURA 046 DE: 202015 NOTARIA PRIMERA DE SEVILLA VALOR ACTO: \$ 1.941.000
ESPECIFICACIÓN: NOVENO (9) ADQUISICIÓN SIN ADJUDICACIÓN EN SUCESSION BOLSA FISCAL 254022 NÚMERO 25123
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, Y-Titular de derecho incompleto)
DE CARO GONZALEZ AURENTINO DE JESUS CC# 3467249
A: VILLEGAS JARAMILLO JOSE RUBEN CC# 16244332 X

ANOTACIÓN Nro: 5 Fecha: 17/2022 Radicación: 2022-382-4-1180
DOC. OFICIO 8057 2020-0014-80 DEL 30/6/2022 ALCAIDE CIVIL MUNICIPAL DE SEVILLA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACIÓN: MEDIDA CAUTELAR 0400 MEDIDA CAUTELAR DELAMADA EN PROCESO VERBAL PAGO POR
CONFINAMIENTO RADICADO 2020-0014-08
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, Y-Titular de derecho incompleto)
DE BOTO BOTO YIMBY RAMIRO
A: VILLEGAS JARAMILLO JOSE RUBEN CC# 16244332 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 15

SALVEDADES (Información Anterior a Corrección)

Anotación Nro. 9 No. corrección: 1 Radicación: ICARS-3010 Fecha: 21/11/2015
SE INCLUYE NUEVO NÚMERO FISCAL DE JO CRISTON BARRERA TRAZOS POR EL I.O.A.C. (S.M.) RES. No. 8500 DE 27-11-2008
PROPIEDAD POR LA S.N.R. (CONVENIO 8540-648 DE 23-08-2008)
Anotación Nro. 8 No. corrección: 2 Radicación: ICARS-3023 Fecha: 19/1/2023
SE ACTUALIZA NUEVA FICHA CATASTRAL Y/O MUNICI. CON EL SUMINISTRO POR EL OF. DEL VALLE DEL CAUCA, RES. NÚMERO DE 2022-1408-1408A POR ESA ENTIDAD, RES. NÚMERO DE 2010-2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SEVILLA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 382-18225

Impreso el 11 de Julio de 2022 a las 11:51:28 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 59036 impreso por: 58118

TURNO: 2022-382-1-5986 FECHA: 1/7/2022

NIS: TUdG3oqssXI3VPZli3E10U1HRt6KrLFyFLieVsvD+28=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN SEVILLA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL HECTOR JULIAN DIEZ GRANADA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
SEVILLA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 1 de Julio de 2022 a las 12:13:38 pm

52556

No. RADICACIÓN 2022-382-6-1109

NOMBRE DEL SOLICITANTE YIMI RAMIRO SOTO

OFICIO No. 0357-2020-0014-00 del 30/6/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de SEVILLA

MATRICULAS: 382-18225

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo	Código	Cuanta	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11		1 N S	21.800	\$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS 1

VALOR MULTA \$0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO BANCOLOMBIA No DOC 18921034533

FECHA 1/07/2022 VALOR PAGADO \$22.200 VALOR DOC \$40.200

VALOR DERECHOS \$21.800

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS \$ 22.200

Usuario 59038

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 SEVILLA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 1 de Julio de 2022 a las 12:13:42 pm

No. RADICACION: 2022-382-1-5986

52557

Asignado al turno de registro: 2022-382-6-1109

MATRÍCULA: 382-18225

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: YIMI RAMIRO SOTO

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTOV_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO 07 Nro DOC: 18921334533 FECHA: 1/27/2022 VALOR PAGADO: \$18.000 VALOR DOC: \$40.200

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 18.000

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 58036