



R.U.N. - 76-736-40-03-001 2020-00049-00. Ejecutivo Hipotecario de Adjudicación de Mínima Cuantía

Demandante: Mauricio Andrés Henao Lucero. Vs. Demandado: Reinaldo Suaza Arenas.

**Constancia Secretarial:** Se informa al señor Juez que el día 20 de noviembre del 2020 el señor Registrador de Instrumentos Públicos de Sevilla – Valle del Cauca allegó comunicación a través de la cual informa al Despacho que se encuentran debidamente inscrita las medida de embargo decretada mediante Auto Interlocutorio No.689 de agosto 6 de 2020 que recae sobre el bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No.382-25403 de propiedad del extremo pasivo. Paso a Despacho para que se sirva proveer lo que corresponda. Sevilla-Valle, enero 25 del 2021.

**OSCAR EDUARDO CAMACHO CARTAGENA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
SEVILLA VALLE**

**Auto de Sustanciación No. 017**

Sevilla - Valle, veinticinco (25) de enero del año dos mil veintiuno (2021)

**REFERENCIA:** COMISIONA SECUESTRO  
**PROCESO:** EJECUTIVO PARA LA ADJUDICACION DE LA GARANTIA REAL (HIPOTECARIO) DE MÍNIMA CUANTÍA  
**EJECUTANTE:** MAURICIO ANDRES HENAO LUCERO  
**EJECUTADO:** REINALDO SUAZA ARENAS  
**RADICACIÓN:** 2020-00049-00

**OBJETO DEL PROVEÍDO**

Procede este Despacho a estudiar la tradición del inmueble aprisionado en el presente proceso Ejecutivo para la Adjudicación de la Garantía Real (Hipotecario) de Mínima Cuantía a fin de constatar la inscripción de la medida de embargo y proceder a comisionar para la diligencia de secuestro del mismo; bien inmueble de propiedad del demandado REINALDO SUAZA ARENAS.

**CONSIDERACIONES DEL DESPACHO**

Teniendo en cuenta la constancia secretarial que antecede y una vez verificado que la medida de embargo sobre el bien inmueble distinguido con Matrícula Inmobiliaria No.382-25403 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta municipalidad se encuentra debidamente inscrita, circunstancia que ha quedado acreditada mediante el certificado de tradición aportado por la Oficina de Registro<sup>1</sup> procede entonces, esta Agencia Judicial, a continuar con el desarrollo del proceso ejecutivo que, en esta oportunidad, corresponde hacer efectivo el secuestro del bien inmueble aprisionado siendo necesario, para su práctica, en razón a la excesiva carga laboral que tiene este Despacho, comisionar al Alcalde Municipal de Sevilla - Valle del Cauca, para que atienda este auxilio.

Bastando lo anteriormente expuesto, el Juez Civil Municipal de Sevilla - Valle del Cauca,

<sup>1</sup> Visibles a folios 53 y 54 del presente cuaderno único.



R.U.N. - 76-736-40-03-001 2020-00049-00. Ejecutivo Hipotecario de Adjudicación de Mínima Cuantía  
Demandante: Mauricio Andrés Henao Lucero. Vs. Demandado: Reinaldo Suaza Arenas.

## **RESUELVE**

**PRIMERO: ORDÉNESE LA PRÁCTICA DE LA DILIGENCIA DE SECUESTRO** del bien inmueble, predio rural, lote de terreno denominado “Las Brisas” ubicado en jurisdicción del municipio de Sevilla-Valle distinguido con Matricula Inmobiliaria No. **382-25403** inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sevilla-Valle del Cauca y Código Catastral No.7673600010000001103900000000 de propiedad del convocado a juicio **REINALDO SUAZA ARENAS** identificado con C. C. No. **8.274.382**.

**SEGUNDO: COMISIONAR** al Alcalde Municipal de Sevilla - Valle del Cauca, Dr. JORGE AUGUSTO PALACIO GARZON y/o quien haga sus veces, el cual tendrá la facultad de **subcomisionar**, para llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble referido en el numeral anterior; igualmente se faculta al comisionado, para que resuelva lo pertinente con peticiones y oposiciones que se presenten durante la realización de las mismas y para que fije los honorarios al secuestro de 2 a 10 SMDLV, conforme con lo establecido por el Acuerdo 1518 de agosto 28 de 2002.

**Para la diligencia comisionada deberá atenderse lo preceptuado en el artículo 595 del Código General del Proceso y lo dispuesto por la Ley 2030 de 2020.**

**TERCERO:** Para efectos de conocimiento de este Despacho se le solicita a la Alcaldía comisionada informar la fecha que se designe para la labor de secuestro encomendada.

**CUARTO: NÓMBRESE** como secuestre al señor **JUAN ARTEMO ARBELAEZ SALDARRIAGA** C. C. 1.113.304.240, tomado de la lista oficial de Auxiliares de la Justicia de Sevilla-Valle del Cauca, quien podrá ser localizado en la Carrera 48 No.59-39 de Sevilla-Valle del Cauca y correo [juanarbelaez21@hotmail.com](mailto:juanarbelaez21@hotmail.com) y notifíquesele esta decisión como lo ordena el artículo 49 inciso 1° del Código General del Proceso e infórmesele sobre la fecha y hora de la diligencia programada. El comisionado solo podrá relevarlo por las razones señaladas en el artículo 48 del Código General del Proceso, de conformidad con el inciso 4° del artículo en mención.

**QUINTO:** Una vez realizadas las diligencias de secuestro, el secuestro deberá cumplir con las funciones expresadas en el artículo 52 del Código General del Proceso.

**SEXTO: LÍBRESE** el respectivo Despacho Comisorio y agréguese los insertos del caso.

**SEPTIMO: NOTIFÍQUESE** la presente providencia, de conformidad con el artículo 295 del Código General del Proceso; esto es, por Estado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

Firma válida para el Auto Sustanciación No. 017. Proceso No. 2020-00049-00

**JOSE ENIO SUAREZ SALDAÑA**

Jcv

C..... J. 2198583

E-mail: [j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Sevilla – Valle



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**R.U.N. - 76-736-40-03-001 2020-00049-00. Ejecutivo Hipotecario de Adjudicación de Mínima Cuantía  
Demandante: Mauricio Andrés Henao Lucero. Vs. Demandado: Reinaldo Suaza Arenas.**

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ  
POR FIJACIÓN EN ESTADO ELECTRÓNICO  
No. 008 DEL 26 DE ENERO DE 2021

**EJECUTORIA:** \_\_\_\_\_

**OSCAR EDUARDO CAMACHO CARTAGENA**  
Secretario