

Germán Ricardo Briñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



Sevilla, Valle del Cauca. 25 de Enero del 2021.

Doctor

JOSE ENIO SUAREZ SALDAÑA

Juez

Juzgado Civil Municipal de Sevilla, Valle del Cauca

Carrera 47 N° 48-44/48 – piso 3. Tel: 2196130.

2do / JAR

Apreciado Doctor:

Asunto: *avaluó comercial de Vehículo para el año 2018.*

Proceso: **ACCIÓN DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

Demandante: **JAVIER ESCALANTE VARGAS.**

Demandados: **LUIS GONZAGA GIRALDO.**

Rad. Nro. **2018 – 00275 – 00.**

Atendiendo su amable asignación, le estamos enviando el informe de valuación comercial de un Vehículo Tipo AUTOMOVIL – SEDAN, MODELO 1997, MARCA MAZDA 323 NT, De Placas WHH142, Servicio PUBLICO (Taxi), con Numero de Motor: E5-780966 y de Chasis: 323NT5-05986.

Este informe ha sido elaborado con la más estricta independencia, objetividad e imparcialidad, y libre de intereses personales.

Según los criterios analizados, nuestro informe pericial de Avalúo arrojó un valor de: Cuatrocientos; Dos Millones Setecientos Setenta Y Cinco Mil Pesos Mct. (\$2.775.000).

Atentamente,

GERMÁN RICARDO BRIÑEZ BRAVO
Profesional Especializado.

Página 1

Germán Ricardo Bríñez Bravo

Profesional Especializado

Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



Asociación Nacional de Lonjas

Inmobiliarias

AVALÚO COMERCIAL.

TIPO:

CLASE DE VEHICULO:

TIPO :

MARCA :

VEHICULO.

AUTOMOVIL

SEDAN.

MAZDA.

**SEVILLA, VALLE DEL CAUCA
ENERO DEL 2021.**

Página 2

223

Germán Ricardo Briñez Bravo

Profesional Especializado

Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



INFORME DE AVALUOS DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS

INFORMACION BASICA

NOMBRE SOLICITANTE: JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE SEVILLA		CALIDAD: JUEZ DE LA REPUBLICA.
DIRECCION UBICACIÓN: NO APLICA	MUNICIPIO UBICACIÓN: SEVILLA	DEPARTAMENTO: VALLE DEL CAUCA
NOMBRE(S) DE LOS PROPIETARIOS: ESCALANTE VARGAS JAVIER		NUMEROS DE IDENTIFICACIONES: 6.463357
TELEFONOS SOLICITANTE: (2)2198583		
FECHA ESTUDIO: 12/01/2021		FECHA INFORME: 25/01/2021

2. CARACTERISTICAS DEL VEHICULO

MARCA : MAZDA		MODELO: 1997
NO DE SERIE O IDENTIFICADOR: 323NT5-9701311	TIPO: SEDAN. LINEA:323 NT CLASE DE VEHICULO: AUTOMIVIL	N° DE MOTOR: E5-780966
N° DE CHASIS: 323NT5-05986	CILINDRAJE: 1.500 TIPO DE COMBUSTIBLE: DIESEL-GASOLINA PLACA: WHH142	
CLASE DE SERVICIO: PUBLICO	CAPACIDAD : 5 PASAJEROS	COLOR: AMARILLO

Página 3

Germán Ricardo Briñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



3. CONSIDERACIONES GENERALES

USO ACTUAL DE LA MAQUINARIA Y/O EQUIPOS: TAXI
CONDICION FISICA DE LA MAQUINARIA: REVISION TECNICO MECANICA Y SISTEMA ELECTRICO AÑO 2018. DIRECCION: Mal Estado de Funcionamiento. ENCENDIDO: Mal Estado de Funcionamiento FRENOS: Buen estado de Funcionamiento. CAJA DE CAMBIOS: Buen estado de Funcionamiento. DIRECCIONALES: Buen estado de Funcionamiento. RETROVISORES: Buen estado de Funcionamiento. PITO: Buen estado de Funcionamiento. LLANTAS: Mal Estado de Funcionamiento. MOTOR: Buen estado de Funcionamiento. LUCES: Buen estado de Funcionamiento. DOCUMENTO: Adjunto
OBSOLECENCIA: 21 años
VIDA UTIL REMANENTE: 0 años y 0 meses.

Germán Ricardo Briñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos
4. METODOLOGIA Y CALCULOS



METODOLOGIA VALUATORIA UTILIZADA: MERCADO; SE REALIZA ENCUESTA A CUATRO (4) PROPIETARIOS DE VEHICULO, TIPO SEDAN , PUBLICO (TAXI) , AÑOM 1997.

VALOR EQUIPO NUEVO O DE REPOSICION:

FUENTE	MARCA Y MODELO MAQUINARIA	NUMERO DE TELEFONO	VALOR \$
JAIR PARRA	323 NT – MOD 97 - PUBLICO	3154826493	3.000.000
ARCESIO GAITAN	323 NT – MOD 97 - PUBLICO	3235920797	2.700.000
CARLOS MUÑOZ	323 NT – MOD 97 - PUBLICO	3204949896	2.600.000
JEOVANNY PEREZ	323 NT – MOD 97 - PUBLICO	3178154555	2.800.000
		Medida Aritmética: X = x/N	2.775.000

Desviación Estándar: S = Raíz Cuadrada (x-X)²/N **170.783**

Coefficiente de Variación: V = (S/X)*100 **6,15**

VALOR FINAL ADOPTADO \$: **2.775.000**

5 AVALUO COMERCIAL VEHICULO PARA EL AÑO 2018.

TOTAL AVALUO	\$ 2.775.000
VALOR EN LETRAS: Dos Millones Setecientos Setenta Y Cinco Mil Pesos Mct.	

NOMBRE, CUALIFICACIÓN PROFESIONAL Y FIRMA DEL VALUADOR

Germán Ricardo Briñez Bravo

Perito Avaluador

Lonja Propiedad ASOLONJAS

y Avalúos D. C. Registro No. 1191

Registro Abierto de Avaluadores

AVAL. 94287346

Sevilla, Valle del Cauca. 25 de Enero de 2021.

Germán Ricardo Briñez Bravo

Profesional Especializado

Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



CERTIFICACIÓN TÉCNICA EN IDENTIFICACIÓN DE AUTOMOTORES

Formulario No. 001-AH-10-14-01-001 No. 2043

Presentado por

Apellidos Nombres ESCALANTE VARGAS JAVIER

CC Nro 6463357 de SEVILLA

Realizar experto técnico al automotor de las siguientes características

Clase	AUTOMOVII	Color	AMARILLO
Marca	MAZDA	Placa	WHH142
Línea	323NT	Motor	E5780966
Tipo	SEDAN	Vin	XXXXXX
Modelo	1997	Chasis	323NT505986
Servicio	PUBLICO	Serie	323NT505986

Conclusiones

CHASIS SERIE Y MOTOR ORIGINALES

Observaciones

Motivo de la Revisión ACLARACION SISTEMAS IDENTIFICACION

INFORMACION

El cumplimiento de los requisitos en la presente se sujeta a la legislación vigente.
 El interesado debe suministrar la documentación que acredite la identidad y comparecer ante el organismo de tránsito del vehículo y presentar medidas cautelares.
 Consultado el Sistema Operativo de la Policía Nacional y la base de datos INEGI de INIETOPOL, no registra antecedentes a la fecha de la inspección.
 Se presta el presente servicio técnico, siempre existiendo en la base de datos VISION EMPRESARIAL, la información y antecedentes correspondientes en el momento.
 SE ANEXA IMPRONTAS AL DETALLADO

JE PERIODO DE IDENTIFICACION

LEIDULA 94278140

Período de identificación técnica de automotores

JE PERIODO DE IDENTIFICACION

LEIDULA 94278140

Período de identificación técnica de automotores

JE PERIODO DE IDENTIFICACION

LEIDULA 94278140

Período de identificación técnica de automotores



El presente documento es una copia de la información registrada en el sistema de identificación de automotores.

Fecha de emisión: 10/10/2010



Página 1 de 1

Germán Ricardo Briñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



FORMATO INFECCIÓN A VEHICULO

NÚMERO ÚNICO DE ACTIVA CRIMINAL

7 4 1 3 4 4 6 0 0 1 2 6 0 0 1 5 0 0 1 1 2
1942 - 1943 - 1944 - 1945 - 1946 - 1947 - 1948 - 1949 - 1950 - 1951 - 1952

10. The following table shows the results of the survey.

REDAUX LOCAL REPUBLIC

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

JURIST PATRÓN FLORES, denunció por la falta de asistencia médica a los 15 días después de haber sido golpeado en la cabeza por el 40 y 45% que lo golpeó en el torso. **SU AUTO**, ubicado en la zona del 40 y 45% de la zona, donde se la fijó el de rendir, mientras se encontraba dentro de producción, el estado de la zona por la falta de lesiones personales en accidente de tránsito. La falta de asistencia médica de la zona, el estado de la zona, el estado de la zona.

EXAMEN DE ASESORIA

State	ARIZONA	1-114-1000
Phone	54204	
Address	1777	ARIZONA 850094
Code	ARIZONA	
Service	54204	
Phone	54204	ARIZONA 850094-54204

PRINCIPIOS EN QUE SE FUNDAMENTA EL D. ESTADIST.

Elaborar e desenvolver projetos de intervenção, tendo em conta a realidade e as necessidades locais e a dimensão da intervenção, de modo a garantir a sustentabilidade e a participação dos intervenientes e a avaliação dos resultados e do impacto da intervenção.

REGULACIÓN DE PROCEDIMIENTO

Una vez recibida la orden para la expedición, nos dirigimos al parqueadero taller del municipio de Sevilla, donde se me encomienda rendir el diagrama pericial del vehículo de placas WHH142 para realizar dicha inspección judicial.

METODOLOGIA UTILIZADA

En relación a la importancia de los servicios de salud, los datos obtenidos por la encuesta muestran que el 75% de la población considera que los servicios de salud son importantes.

RESULTADOS OBTENIDOS

En primer lugar, en el caso de las mujeres, el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico se manifiesta de forma más directa y fuerte en las mujeres que en los hombres, por lo que el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico de las mujeres es más directo y fuerte que el de los hombres. En segundo lugar, en el caso de los hombres, el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico se manifiesta de forma más indirecta y débil, por lo que el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico de los hombres es más indirecto y débil que el de las mujeres. En tercer lugar, en el caso de las mujeres, el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico se manifiesta de forma más fuerte en las mujeres que en los hombres, por lo que el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico de las mujeres es más fuerte que el de los hombres. En cuarto lugar, en el caso de los hombres, el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico se manifiesta de forma más débil en los hombres que en las mujeres, por lo que el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico de los hombres es más débil que el de las mujeres. En quinto lugar, en el caso de las mujeres, el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico se manifiesta de forma más fuerte en las mujeres que en los hombres, por lo que el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico de las mujeres es más fuerte que el de los hombres. En sexto lugar, en el caso de los hombres, el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico se manifiesta de forma más débil en los hombres que en las mujeres, por lo que el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico de los hombres es más débil que el de las mujeres. En séptimo lugar, en el caso de las mujeres, el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico se manifiesta de forma más fuerte en las mujeres que en los hombres, por lo que el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico de las mujeres es más fuerte que el de los hombres. En octavo lugar, en el caso de los hombres, el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico se manifiesta de forma más débil en los hombres que en las mujeres, por lo que el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico de los hombres es más débil que el de las mujeres. En noveno lugar, en el caso de las mujeres, el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico se manifiesta de forma más fuerte en las mujeres que en los hombres, por lo que el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico de las mujeres es más fuerte que el de los hombres. En décimo lugar, en el caso de los hombres, el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico se manifiesta de forma más débil en los hombres que en las mujeres, por lo que el efecto de la violencia doméstica sobre el bienestar psicológico de los hombres es más débil que el de las mujeres.

229

Germán Ricardo Briñez Bravo

Profesional Especializado

Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



FORMATO INSPECCIÓN A VEHÍCULO

NÚMERO ÚNICO DE NOTICIA CRIMINAL

7	6	7	3	6	6	0	0	0	1	8	6	2	0	1	8	0	0	1	1	2
Dpto.	Municipio	Entidad	Unidad Receptora	Año	Consecutivo															

REVISIÓN TÉCNICA MECÁNICA Y SISTEMA ELÉCTRICO

DIRECCIÓN:	mal estado de funcionamiento.
ENCENDIDO:	mal estado de funcionamiento.
FRENOS:	buen estado de funcionamiento.
CAJA DE CAMBIOS:	buen estado de funcionamiento.
DIRECCIONALES:	buen estado de funcionamiento.
RETROVISORES:	buen estado de funcionamiento.
PITO:	buen estado de funcionamiento.
LLANTAS:	mal estado de funcionamiento.
MOTOR:	buen estado de funcionamiento.
LUCES:	mal estado de funcionamiento.

RASTROS QUE PRESENTA

ESTUDIO TÉCNICO

Entrando en la materia hemos de afirmar que después de la revisión y constataciones pertinentes, se pudo establecer con seguridad que el número **ES-780964**, corresponde al motor respectivamente como se pueden apreciar en el vehículo.

Los datos anteriores deberán ser confirmados oportunamente con la declaración e importación o certificado para empadronamiento y la factura de compra, ya que los suscritos solo identificamos el vehículo por sus sistemas de identificación.

AVALUO DE DAÑOS

No se da debido a que no tengo un almacén de venta de las partes que resultaron afectadas.

GRADO DE CONFIABILIDAD

Debido a mi amplio conocimiento y experiencia como mecánico, puedo brindar como auxiliar de la Justicia con un peritaje automotor en un cien por ciento (100%) de confiabilidad para emitir el dictamen exigido por ese despacho.

Atentamente,


DORLEY PATINO FLOREZ
 C. C. 94286 283 de Sevilla V.
 Mecánico

Germán Ricardo Bríñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



REGISTRI ABIERTO DE AVALUADORES – RAA (PERITO)



Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV
NIT: 900870027-5

Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 26408 del 19 de Abril de 2018 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) GERMAN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 94287346, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 22 de Enero de 2019 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-94287346.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) GERMAN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos			
Alcance Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.	Fecha 22 Ene 2019	Regimen Regimen Academico	
Categoría 2 Inmuebles Rurales			
Alcance Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.	Fecha 22 Ene 2019	Regimen Regimen Academico	
Categoría 4 Obras de Infraestructura			
Alcance Estructuras especiales para proceso, Acueductos y conducciones, Presas, Aeropuertos, Muelles, Demás construcciones civiles de infraestructura similar	Fecha 22 Ene 2019	Regimen Regimen Academico	
Categoría 6 Inmuebles Especiales			
Alcance Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores.	Fecha 22 Ene 2019	Regimen Regimen Academico	

Germán Ricardo Bríñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil

Alcance

- Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso. Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, modems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores, camiones y remolques, motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.

Fecha
22 Ene 2019

Regimen
Regimen
Académico

Categoría 8 Maquinaria y Equipos Especiales

Alcance

- Naves, aeronaves, trenes, locomotoras, vagones, teleféricos y cualquier medio de transporte diferente del automotor descrito en la clase anterior.

Fecha
22 Ene 2019

Regimen
Regimen
Académico

Categoría 10 Semovientes y Animales

Alcance

- Semovientes, animales y muebles no clasificados en otra especialidad.

Fecha
22 Ene 2019

Regimen
Regimen
Académico

Régimen Académico Art 6 Literal A numeral (1) de la Ley 1673 de 2013

Los datos de contacto del Avaluador son:

Ciudad: CARTAGO, VALLE DEL CAUCA

Dirección: CALLE 47 46-16

Teléfono: 3176667071

Correo Electrónico: momobrinez@hotmail.com

Titulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:

TECNICO POR COMPETENCIAS LABORALES EN AVALUOS DE BIENES MUEBLES (MAQUINARIA Y EQUIPO)
 E INMUEBLES URBANOS, RURALES Y ESPECIALES

Que revisados los archivos de antecedentes del Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) GERMAN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 94287346.

El(la) señor(a) GERMAN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Colombiana Autorreguladora de

Página 2 de 3

232

Germán Ricardo Briñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



Avaluadores ANAV.

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA <http://www.raa.org.co>. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV.



PIN DE VALIDACIÓN

af870a6a

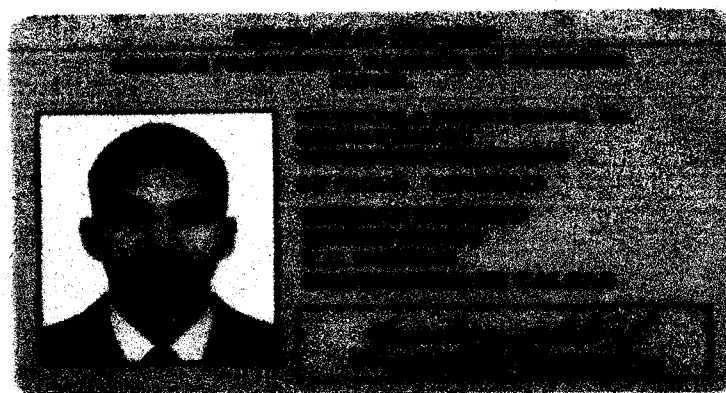
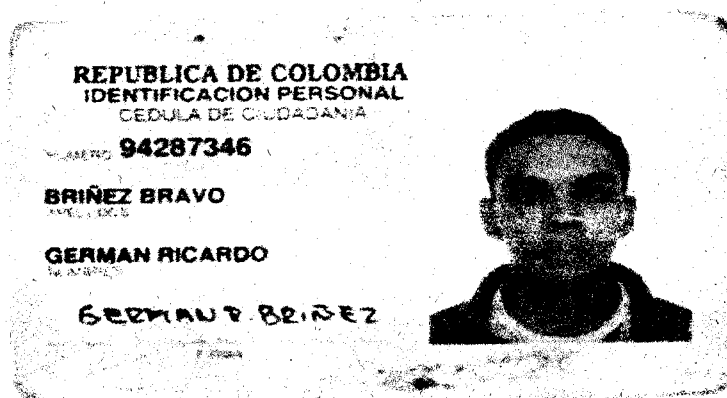
El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA, a los tres (03) días del mes de Febrero del 2020 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.


Firma:
Antonio Heriberto Saicedo Pizarro
Representante Legal

Germán Ricardo Bríñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



CEDULA DE CIUDADANIA – TARJETA PROFESIONAL.(PERITO)



239

Germán Ricardo Bríñez Bravo

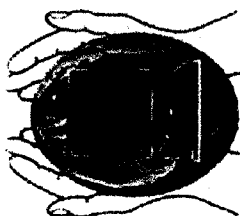
Profesional Especializado

Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



SOPORTES ACADEMICOS (PERITO)

Expedida en Armenia, Quindío a los 16 días del mes de diciembre de 2018



República de Colombia
Secretaría de Educación Municipal de Armenia

Instituto Tecnológico – Incas

Instituto Tecnológico de Educación para el Trabajo y el Desarrollo Humano



Con fuerza de funcionamiento No. 1575 de Diciembre 14 de 2007 y Registro de programas de la Secretaría de Educación Municipal de Armenia, según Resolución No. 2257 de febrero 14 de 2015

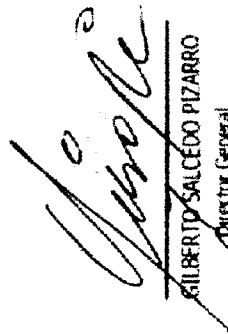
Otorga a:

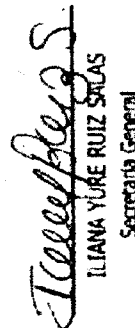
BRÍÑEZ BRAVO GERMAN RICARDO

Identificado (a) con C.C. 91.287.346 de Sevilla
El Certificado de Aptitud Ocupacional de
Técnico Laboral por Competencias en:

**AVALUOS DE BIENES MUEBLES (MAQUINARIA Y EQUIPO) E INMUEBLES
URBANOS – RURALES Y ESPECIALES**

Que se realizó en Armenia con una duración
Total de 820 horas de formación presencial


GILBERTO SALCEDO PIZARRO
Director General


LILIANA YURE RUIZ SALAS
Secretaria General

Acta 37
Folio 90

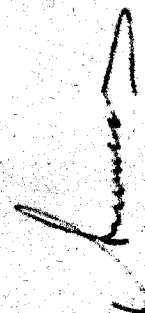
LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DEL QUINDÍO

CERTIFICA

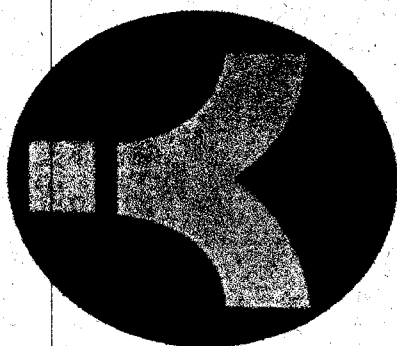
Que: GERMÁN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO
Asistió al Seminario: "METODOLOGÍA CIENTÍFICA PARA
LA VALORACIÓN AGRARIA EN COLOMBIA"

Dictado por: OSCAR ARMANDO BORRERO OCHOA
Con una Intensidad de: 12 HORAS

Armando, Agosto 4 y 5 de 2006



OSCAR ARMANDO BORRERO OCHOA
CONFERENCISTA



LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DEL QUINDÍO

CERTIFICA

QUE: GERMÁN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO

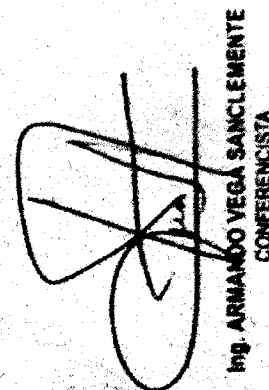
**ASISTIÓ AL: SEMINARIO TALLER DE INVENTARIO Y DE AVALÚOS
DE MUEBLES, ENSERES, EQUIPOS DE CÓMPUTO,
COMUNICACIÓN Y PROCESAMIENTO DE DATOS.**

DICTADO POR: ARMANDO VEGA SANCLEMENTE

CON UNA INTENSIDAD DE: 8 HORAS

Armenia, julio 18 de 2008


Aracely JARAMILLO
PRESIDENTE
Unión de Propiedad Raíz del Quindío


Ing. ARMANDO VEGA SANCLEMENTE
CONFERENCISTA

LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DEL QUINDÍO

CERTIFICA

Que: **GERMÁN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO**

Asistió al: **"SEMINARIO BÁSICO DE AVALÚOS URBANOS"**

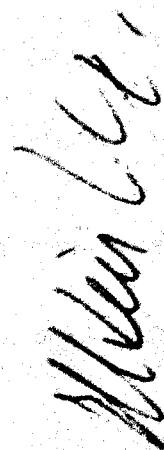
Dictado por: **ELKÍN RUÍZ RUÍZ**

Con una Intensidad de: **12 HORAS**

Armenia, Abril 14 de 2009



OCTAVIO GIRALDO RAMÍREZ
VICEPRESIDENTE
LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DEL QUINDÍO



ELKÍN RUÍZ RUÍZ
CONFERENCISTA

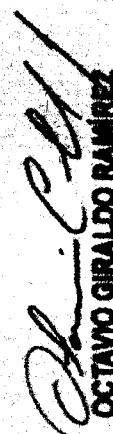
LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DEL QUINDÍO

CERTIFICA

Que: GERMÁN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO
Asistió al: "SEMINARIO BÁSICO DE AVALÚOS URBANOS I"

Dictado por: ELKÍN RUÍZ RUÍZ
Con una Intensidad de: 8 HORAS

Armenia, Abril 12 de 2007


OCTAVIO GIRALDO RAMÍREZ
VICEPRESIDENTE
LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DEL QUINDÍO


ELKÍN RUÍZ RUÍZ
CONFERENCISTA

LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DEL QUINDÍO

CERTIFICA

Que: GERMÁN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO

Asistió al : "SEMINARIO DE AVALÚOS RURALES I"

Dictado por: OSCAR ARMANDO BORRERO OCHOA

Con una Intensidad de: 12 HORAS

Armenia, Marzo 12 de 2010



OCTAVIO GIRALDO RAMÍREZ

VICEPRESIDENTE

LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DEL QUINDÍO



OSCAR ARMANDO BORRERO OCHOA

CONFERENCISTA

Germán Ricardo Bríñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



Corporación Autónoma
Regional del Valle del Cauca

La Pontificia Universidad Javeriana Cali y
la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca - CVC

Certifican que:

Germán Ricardo Bríñez Bravo

Cumplió con las actividades académicas exigidas por el diplomado:

Producción Más Limpia

Realizado en el marco del Convenio 079 de 2008, suscrito entre La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca - CVC y La Pontificia Universidad Javeriana Cali, entre los meses de enero y junio de 2009, con una duración de noventa y seis (96) horas.

Santiago de Cali, 17 de Junio de 2009

[Signature]
Jorge Humberto Pineda Pineda, C.A.
Vice Rector

Pontificia Universidad Javeriana - Cali

[Signature]
Germán Ricardo Bríñez Bravo
Avaluador Especializado

Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca - CVC

Germán Ricardo Briñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



Facultad de Educación

CERTIFICAN QUE

Germán Briñez

C.C. 94.287.346

DEL QUINDÍO

Asignó y cumplió satisfactoriamente con los requisitos exigidos para el

Diplomado en Docencia Universitaria

con una carga horaria de 180 horas.

En testimonio de lo cual se otorga este título de honor
en el mes de octubre de 2014.

UNIVERSIDAD
DEL QUINDÍO

[Signature]
Rector de la Universidad

242

Germán Ricardo Bríñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace Constar que
GERMAN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO
Con Cédula de Ciudadanía No. 94.287.346

Cursó y aprobó la acción de Formación
CULTIVO DE HORTALIZAS CON ÉNFASIS EN AGRICULTURA ORGANICA
Con una duración de 90 Horas

En testimonio de lo anterior, se firma en Tulua a los Seis (6) días del mes de Octubre de Dos Mil Seis (2006)

GERMAN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO
DIRECTOR DE CENTRO LATINOAMERICANO DE ESPECIES MENORES
REGIONAL VALLE

SGC2006APO0465 06-10-2006
No. Y FECHA DE REGISTRO

REDMI NOTE 8 PRO
AI QUAD CAMERA



REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace Constar que
GERMAN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO
Con Cédula de Ciudadanía No. 94.287.346

Cursó y aprobó la acción de Formación
ELABORACION DE CONCENTRADOS PARA ESPECIES MENORES
Con una duración de 40 Horas

En testimonio de lo anterior, se firma en Tulua a los Veinticinco (25) días del mes de Julio de Dos Mil Siete (2007)

MELO PEDRO VELA GOMEZ
DIRECTOR DE CENTRO LATINOAMERICANO DE ESPECIES MENORES
REGIONAL VALLE

SGC2007APO1074 25-07-2007
No. Y FECHA DE REGISTRO

REDMI NOTE 8 PRO
AI QUAD CAMERA



**FEDERACION
NACIONAL DE
CACAOTEROS**

**FONDO NACIONAL DEL CACAO
UNIDAD TECNICA RISARALDA - NORTE
DEL VALLE
LA GOBERNACION DEL VALLE -
SECRETARIA DE AGRICULTURA Y PESCA
Y EL MUNICIPIO DE SEVILLA (V)**



Germán Ricardo Briñez Bravo
Profesional Especializado

Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



CERTIFICAN

Que el(los) señor(a) **Germán Ricardo Briñez B.**, asistió a 8 jornadas de taller Teórico-práctico de Escuelas Cacaoteras sobre el manejo técnico del cultivo de cacao con una intensidad horaria de 56 horas en el Municipio de Sevilla - Valle.

Para constancia se firma en Sevilla - Valle a 13 días del mes de Noviembre del 2008.


La Jefe de Unidad Técnica
FEDERACION
REDMI NOTE 8 PRO
AI QUAD CAMERA


Alcalde (c)
Municipio Sevilla


Técnico de Campo
Fedecacao


Secretaria de Agricultura
y Pesca del Valle del Cauca

241

Germán Ricardo Bríñez Bravo
Profesional Especializado
Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos



REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace Constar que
GERMAN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO
Con Cédula de Ciudadanía No. 94.287.346

Curso y aprobó la acción de Formación
MANEJO DE LA REPRODUCCION Y ALIMENTACION PORCINA
Con una duración de 80 Horas

En testimonio de lo anterior se firma en Tuluá a los Ocho (8) días del mes de Agosto de Dos Mil Siete (2007)

MELQUIEDEC VELA GOMEZ
DIRECTOR DE CENTRO CENTRO LATINOAMERICANO DE ESPECIES MENORES
REGIONAL VALLE

SGC2007AP01343 08-08-2007
No. Y FECHA DE REGISTRO

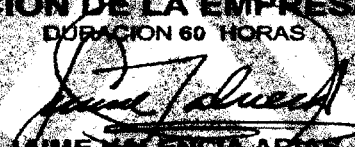
EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

CERTIFICA QUE

GERMAN RICARDO BRÍÑEZ BRAVO
CC.94.287.346

APROBO EL CURSO

ADMINISTRACION DE LA EMPRESA GANADERA
DURACION 60 HORAS


JAIME VALENCIA ARIAS
SUBDIRECTOR DE CENTRO

Bogotá 5 de Mayo de 2005
CIUDAD Y FECHA DE EMISSION

CENTRO AGROPECUARIO

SGC2007AI-00350 05/05/2005
No. Y FECHA DE REGISTRO

REDMI NOTE 8 PRO
AI QUAD CAMERA

243

Germán Ricardo Briñez Bravo

Profesional Especializado

Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos

EXPERIENCIA CERTIFICADA – BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.



Banco Agrario de Colombia

Hay más campo para todos

www.bancoagrario.gov.co

[@bancoagrario](#) [#bancoagrario](#)

**VICEPRESIDENCIA DE CRÉDITO Y CARTERA
SUBGERENCIA SEGUIMIENTO TÉCNICO AGROPECUARIO**

000000

Bogotá, 26 DIC. 2010

La Subgerencia Seguimiento Técnico Agropecuario del Banco Agrario de Colombia S.A.

CERTIFICA

Que el señor GERMAN RICARDO BRIÑEZ BRAVO, identificado con cédula No. 94.287.346 tiene contrato de prestación de servicios con el Banco Agrario de Colombia S.A., el cual fue previsto en las siguientes condiciones:

Objeto: Prestación a los clientes de BANCO y/o directamente a EL BANCO los servicios de elaboración de avalúos sobre bienes inmuebles y/o muebles bajo las instrucciones o requisitos que le indique EL BANCO.

Fecha de Inicio: 28 de enero de 2011

Cordialmente,

OSCAR AUGUSTO CALDERON PINEDA
Profesional Senior
Subgerencia Seguimiento Técnico Agropecuario

Ejemplar: Luisa Fernanda Ramirez Perizon

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C. Colombia: +571 544 4509, resto del país: 01 8000 91 8000.
servicio_cliente@bancoagrario.gov.co - www.bancoagrario.gov.co - NIT: 800 037 800-8
Dirección: Calle 119 No. 119 - 119 - Código Postal 110321 - PBX: +571 387 1400



153275842

246

Germán Ricardo Bríñez Bravo

Profesional Especializado

Avaluador de Propiedad Raíz, Maquinaria y Equipos

EXPERIENCIA CERTIFICADA- ASOLONJAS.



REGISTRO NACIONAL DE AVALUADORES
DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES



PRESIDENCIA

**Miembros Asociados y Federados a la Asociación y Federación
Nacional de Lonjas Inmobiliarias
"ASOLONJAS"
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ Y DE AVALUOS DE BOGOTA Y
CUNDINAMARCA**

Corporación legalmente constituida de acuerdo a lo establecido por los
Decretos 2150 de 1.995 – 1420 de 1998 y Ley 388 Reforma
bajo los números 00009726 Libro 1 y 00045340 Libro 1.

SIC No.
1050816 Ministerio de Desarrollo Económico
SIC No. 2019660 Ministerio de Desarrollo Económico

CERTIFICA

Que el Doctor GERMAN RICARDO BRÍÑEZ identificado con cédula de ciudadanía N° 94.287.346 Registro N° 1191, se encuentra afiliado a nuestra agremiación desde Junio de 2009 y cuenta con una amplia experiencia en la realización de estudios valuatorios de bienes muebles e inmuebles, inventarios, maquinaria y Equipo, Avalúos Urbanos, Rurales Especiales tiempo durante el cual ha realizado más de 800 avalúos comerciales corporativos y tiene experiencia de 6 años en la negociación de bienes urbanos y rurales. Profesional idóneo autorizado para realizar dichos estudios valuatorios ante la entidad oficial o particular que requiera sus servicios.

La presente se expide a solicitud del interesado, a los 13 días del mes de Diciembre de 2016.



URIEL RAMÍREZ GIRALDO
Presidente Ejecutivo

Calle 90 No. 14 - 26 Oficina 215 - 216 Teléfonos 623 4044 - 611 3368 621 3692 - Fax 256 1455
email.asolonjas@yahoo.es www.asolonjas.com Bogotá D.C. - Colombia