



R.U.N.76-736-40-03-001 2020-00109-00 –Restitución de Bien Inmueble. José Pastor Valencia Parra Vs. Fabián Rojas.

**Constancia Secretarial:** Se informa al señor Juez que en data 4 de febrero de la presente anualidad el apoderado judicial de la parte ejecutante, Dr. RODRIGO TRUJILLO GONZALEZ, allega comunicación a través de la cual solicita al Despacho materializar la diligencia de entrega del bien inmueble del cual se ordenó la restitución, dando así cumplimiento a lo dispuesto a través de la Sentencia No.069 de diciembre 15 de 2020. Paso a Despacho para que se sirva proveer lo que en derecho corresponda. Sevilla-Valle, 15 de marzo 2021.

  
**OSCAR EDUARDO CAMACHO CARTAGENA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
SEVILLA VALLE**

**Auto Interlocutorio No. 374**

Sevilla - Valle, diecinueve (19) de marzo del año dos mil veintiuno (2021)

**REFERENCIA:** COMISIONAR DILIGENCIA DE ENTREGA - LANZAMIENTO  
**PROCESO:** RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** JOSE PASTOR VALENCIA PARRA  
**DEMANDADO:** FABIAN ROJAS  
**RADICACIÓN:** 2020-00109-00

**OBJETO DEL PROVEÍDO**

Procede este Despacho valorar la solicitud extendida por la parte actora, arrimada al plenario en data 4 de febrero de 2021, a través de la cual se solicita la materialización de la Sentencia No. 069 del 15 de diciembre de 2020, diligencia de entrega del bien inmueble como consecuencia del lanzamiento, motivante del presente proceso de restitución, disponiendo para ello comisionar a la Alcaldía Municipal de Sevilla – Valle del Cauca.

**CONSIDERACIONES DEL DESPACHO**

Teniendo en cuenta que mediante Sentencia No.069 de diciembre 15 de 2020 se dispuso dentro de la presente acción declarativa, entre otros, la restitución del bien inmueble objeto del contrato de arrendamiento ubicado en la Carrera 52 No.50-46 Apartamento 02 y el garaje identificado con el No.10 de la misma edificación del municipio de Sevilla – Valle del Cauca y que el apoderado de la parte ejecutante, Dr. RODRIGO TRUJILLO GONZALEZ en data 4 de febrero del año que calenda allega al plenario comunicación a través de la cual solicita programar diligencia de

*Jcv*

Carrera 47 No. 48-44/48 piso 3° Tel. 2198583  
E-mail: [j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Sevilla – Valle



R.U.N.76-736-40-03-001 2020-00109-00 –Restitución de Bien Inmueble. José Pastor Valencia Parra Vs. Fabián Rojas.

lanzamiento y como consecuencia la entrega del inmueble, dando cumplimiento a lo dispuesto en la providencia referida líneas atrás considera, este Juez de Instancia, viable el requerimiento, razón por la cual dispondrá acceder al mismo emitiendo ordenamiento de entrega del predio.

Así las cosas, se hace necesario que esta judicatura continúe desarrollando la secuencia procesal del trámite declarativo buscando materializar los ordenamientos vertidos con la decisión de fondo del asunto dando estricto cumplimiento a lo preceptuado por el Artículo 308 del estatuto adjetivo, siendo necesario para su práctica, en razón a la excesiva carga laboral que tiene este Despacho, comisionar al Alcalde Municipal de Sevilla-Valle del Cauca para que atienda este auxilio.

Bastando lo anteriormente expuesto, el Juez Civil Municipal de Sevilla-Valle del Cauca,

## RESUELVE

**PRIMERO: ORDÉNESE** la **ENTREGA MATERIAL** del bien inmueble, casa de habitación ubicada en la Carrera 52 No.50-46 Apartamento 02 y el garaje identificado con el No.10 de la misma edificación del municipio de Sevilla – Valle del Cauca, por parte del demandado **FABIAN ROJAS**, de conformidad con lo establecido por esta judicatura a través de la Sentencia No.069 de diciembre 15 de 2020, y a lo dispuesto en esta providencia.

**SEGUNDO: COMISIONAR** al Alcalde Municipal de Sevilla-Valle del Cauca, Dr. JORGE AUGUSTO PALACIOS GARZON y/o quien haga sus veces, quien tendrá la facultad de **subcomisionar**, para llevar a cabo la diligencia de entrega del bien inmueble referido en el numeral anterior, acatando lo dispuesto por el Artículo 308 del Código General del Proceso e igualmente se faculta al comisionado, para que resuelva lo pertinente con peticiones y oposiciones que se presenten durante la realización de la misma, de conformidad con lo reglado por el Artículo 309 del mismo compendio normativo.

**Para la diligencia comisionada deberá atenderse en lo pertinente preceptuado en el Artículo 595 del Código General del Proceso y lo dispuesto por la Ley 2030 de 2020.**

**TERCERO:** Para efectos de conocimiento de este Despacho, se le solicita a la Alcaldía comisionada, informar la fecha que se designe para la diligencia de entrega encomendada al igual que una vez realizada la diligencia.

Jcv



R.U.N.76-736-40-03-001 2020-00109-00 –Restitución de Bien Inmueble. José Pastor Valencia Parra Vs. Fabián Rojas.

**CUARTO: LÍBRESE** el respectivo Despacho Comisorio y agréguese los insertos del caso.

**QUINTO: NOTIFÍQUESE** el contenido de la presente decisión de la forma consignada en el artículo 295 del Código General del Proceso, por Estado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

  
**JOSE ENIO SUAREZ SALDAÑA**

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ  
POR FIJACIÓN EN ESTADO ELECTRÓNICO  
No. **031** DEL 23 DE MARZO DE 2021.

EJECUTORIA: \_\_\_\_\_



**OSCAR EDUARDO CAMACHO CARTAGENA**  
Secretario