

**Señor  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL  
SEVLLA VALLE DEL CAUCA  
E. S. D.-**

**Ref.: RADICACIÓN NÚMERO 2019-00229-00  
PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL (HIPOTECARIO)  
DE MENOR CUANTIA  
DEMANDANTE: NUBIA ROSA PATIÑO MORENO  
DEMANDADO : JOHN FREDY ARICAPA GUERRERO y  
FRANCIA ELENA QUINTERO BUITRAGO**

**CESAR AUGUSTO SEPULVEDA MORALES**, mayor de edad, domiciliado y vecino de Santiago de Cali Valle, Abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional número 82.623 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, con el presente escrito comedida y respetuosamente me permito dirigirme a usted señor Juez, con el fin de arribar al plenario, al tenor de lo dispuesto por el artículo 521 del C.P.C. y 446 del Código General del Proceso, procedo a presentar la actualización de la liquidación del crédito que se pretende recaudar mediante el trámite de la presente acción ejecutiva; que conforme a derecho quedará como sigue:

**La anterior liquidación del crédito que se encuentra debidamente ejecutoriada y aprobada hasta el día quince (15) de Julio de Dos Mil veintiuno (2.021) arrojo la suma CIENTO DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS VEINTIUN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS.....\$ 119.721.378.36) M. Cte.**

**Capital No. 1 y capital No. 2 para un total.....\$ 78.800.000.00**

**Intereses de mora mensual causados desde el día dieciséis (16) de Julio de Dos Mil Veintiuno (2.021) hasta el día quince (15) de Octubre de Dos Mil Veintiuno (2.021) a la tasa máxima legal autorizada así:**

16 Julio de 2021 al 31 de Julio de 2.021 al 2.00%.....	\$ 788.000.00
01 Agosto de 2021 al 31 de Agosto de 2.021 al 2.00%.....	\$ 1.576.000.00
01 Septiembre de 2021 al 30 de Septiembre de 2.021 al 2.00%..	\$ 1.576.000.00
01 octubre de 2021 al 15 de Octubre de 2.021 al 2.00%.....	\$ 588.000.00

**Intereses Capital No. 1 y capital No. 2.....\$ 4.728.000.00**

**Resumen:**

**LIQUIDACION ANTERIOR.....\$ 119.721.378.36**

**Capital No. 1 MAS CAPITAL No. 2.....\$ 78.800.000.00**

**Intereses Capital No. 1 MÁS CAPITAL No. 2.....\$ 4.728.000.00**

Menos el pago mediante título judicial.....\$ 82.248.378.00

Total Capital No. 1 y 2 más intereses.....\$ 42.401.000.36

Me permito indicar que me pueden notificar en la siguiente dirección así: carrera 53 No. 53 – 62 en Sevilla Valle, correo electrónico: cesaron30@hotmail.com, Cel. 312-2785242.

Renuncio a notificación y ejecutoria de auto favorable.

Del señor Juez, Atentamente,

  
CESAR AUGUSTO SEPULVEDA MORALES  
T.P. N° 82.623 del C. S.J.