

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL  
SEVILLA VALLE**

**Auto Interlocutorio No.0723**

Sevilla - Valle, diecinueve (19) de marzo del año dos mil veinticuatro (2024).

**PROCESO:** DECLARATIVO DE PERTENENCIA ART. 375 C.G.P.  
**DEMANDANTE:** JOSE MARIA MARQUEZ VALLEJO.  
**DEMANDADO:** HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE MARIA TERESA MORENO DE VALLEJO Y DEMÁS PERSONAS INTERESADAS EN LA PRESENTE CAUSA.  
**RADICACIÓN:** 76-736-40-03-001-2022-00045-00.

**I. OBJETO DE ESTE PRONUNCIAMIENTO**

Procede este Despacho a pronunciarse respecto de la solicitud arrimada por el Dr. JUAN FRANCISCO JIMENEZ, actuando como apoderado judicial de los terceros interesados en esta causa declarativa, más concretamente sobre la NO Instalación de la Valla, en el predio materia de usucapión.

**II. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO**

Encuentra esta judicatura que el Dr. JUAN FRANCISCO JIMENEZ, actuando como apoderado judicial de los terceros interesados en esta causa Declarativa, manifiesta que: *"...Dejan serias dudas a la lealtad procesal ya que la contraparte retiró el aviso de manera maliciosa con el objetivo de ocultar la disputa o de perjudicar los intereses de los demás herederos en este asunto, además que como rara coincidencia que apenas terminada la INSPECCION JUDICIAL se haya retirado el aviso y se ha realizado completamente una nueva edificación, lo que manifiesta que es evidente la manifestación de mi poderdante que el bien inmueble ha sido vendido a las espaldas de los demás interesados en esta causa..."*.

Por lo antes enrostrado y dado que este administrador de justicia, debe velar por la debida ritualidad del presente proceso, así como la dirección y control de todas las etapas que se ventilan a través de esta causa Declarativa, se procederá a poner en conocimiento de la parte demandante del escrito arrimado por el Dr. JUAN FRANCISCO JIMENEZ, para que realice los pronunciamientos que a bien considere.

**III. DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Sevilla, Valle del Cauca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: PONER EN CONOCIMIENTO** del extremo procesal demandante, los pronunciamientos emitidos por el Dr. JUAN FRANCISCO JIMENEZ, más concretamente sobre

la falta de publicidad y/o instalación de la Valla que se debe realizar conforme lo indica el numeral 7 del Artículo 375 del Código General del Proceso, a fin de que realice las manifestaciones del caso.

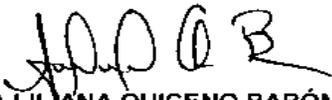
**SEGUNDO: NOTIFIQUESE** al contenido de la presente decisión de la forma consignada en el artículo 295 del Código General del Proceso en concordancia con lo rituado por el artículo 9º de la Ley 2213 de junio 13 de 2022, esto es, por Estado Electrónico.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**OSCAR EDUARDO CAMACHO CARTAGENA**

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR FIJACIÓN EN ESTADO ELECTRÓNICO No. <u>046</u> DEL 20 DE MARZO DE 2024.  EJECUTORIA: _____   <b>AIDA LILIANA QUICENO BARÓN</b> Secretaría
---

Firmado Por:  
Oscar Eduardo Camacho Cartagena  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Sevilla - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31363d72a902f2f84ef85efdc8f59e7c5561d529e4366d68e3cd0674916c3558**

Documento generado en 19/03/2024 01:57:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**