



**R.U.N – 76-736-40-03-001-2018-00208-00. – Ejecutivo Para La Efectividad De La Garantía Real.**

**Demandante: Bancolombia S.A. Vs Demandado: Luis Alberto Mora Jaramillo.**

**Constancia Secretarial:** Se allega solicitud de terminación del proceso invocada por la parte demandante dentro de la presente acción con sustento en el pago total de la obligación ejecutada e incluidas las costas procesales. Pasa entonces a Despacho del señor Juez, para que emita el pronunciamiento que en Derecho corresponda. Sevilla Valle. agosto 14 de 2023.

**AIDA LILIANA QUICENO BARON**  
Secretaria.

## REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



### JUZGADO CIVIL MUNICIPAL SEVILLA VALLE

#### Auto Interlocutorio No.1757

Sevilla - Valle, catorce (14) de agosto del año dos mil veintitrés (2023).

**“TERMINACIÓN PROCESO” “C.S”**

**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA.  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** LUIS ALBERTO MORA JARAMILLO.  
**RADICACIÓN:** 76-736-40-03-001-2018-00208-00.

#### I.- OBJETO DEL PROVEIDO

Procede este Despacho a verificar la solicitud presentada por la parte demandante actuando por medio de su apoderado general y especial dentro del presente proceso, la cual contiene solicitud de terminación por pago total de las obligaciones ejecutadas y las costas procesales, conforme el artículo 461 del Código General del Proceso; asimismo, se presenta otras solicitudes al respecto.

#### II.- CONSIDERACIÓN DEL DESPACHO

La parte ejecutante allegó al plenario petición de terminación del presente por pago total de la obligación pretendida en este proceso junto con las costas procesales debidamente liquidadas. Es entonces, al valorar la información expuesta por quien promovió su demanda ante este Estrado Judicial, se sabe que un rasgo característico del proceso civil colombiano según lo contempla el artículo 8° del Código General del Proceso es que *“los procesos sólo podrán iniciarse a petición de parte, salvo los que la ley autoriza promover de oficio”*. Así entonces, es la persona natural o jurídica es quien pone en marcha dicha iniciativa a través de la demanda, en la cual expone su pretensión y que comprende no sólo la controversia que se quiere dirimir (objeto y causa), sino también los extremos subjetivos involucrados.

Ahora bien, específicamente en estos juicios ejecutivos, lo que se busca es la satisfacción de la obligación discutida; por tanto, el artículo 461 del Estatuto Procesal Civil consagra que el proceso al terminar por pago total, aquello conlleva a que se

**Carrera 47 No. 48-44/48 piso 3° Tel. 2198583**  
**E-mail: [j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**Sevilla – Valle**



**R.U.N – 76-736-40-03-001-2018-00208-00. – Ejecutivo Para La Efectividad De La Garantía Real.**

**Demandante: Bancolombia S.A. Vs Demandado: Luis Alberto Mora Jaramillo.**

configure una de las causales de extinción de la obligación, esto es por la satisfacción de la obligación demanda y las costas procesales. De acuerdo con lo anterior, debe precaverse que el proceso ejecutivo es un procedimiento contencioso por medio del cual el acreedor pretende el cumplimiento total o parcial de una obligación expresa, clara y exigible que consta en documento que provenga del deudor o de su causante y demás requisitos previstos por el legislador. Así las cosas, puede afirmarse que el objeto de este proceso, cuando la obligación se refiere a una cantidad de dinero es lograr su cancelación total y una vez cumplida esta proceda la terminación del proceso.

En el *sub examine*, se presentó escrito proveniente de la entidad financiera demandante **BANCOLOMBIA S.A.** actuando por medio de apoderado judicial debidamente reconocido para actuar en este trámite, quien entonces solicita la terminación del proceso **por pago total de la obligación y costas procesales** y, por consiguiente, las siguientes peticiones: **(I)** levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas en el presente proceso expidiendo los oficios correspondientes para tal fin, **(II)** Se ordene el desglose los pagarés a favor del demandado, **(III)** que no se condene en costas la parte demandada.

Por ende, al consentir esta declaración como prueba para demostrar el cumplimiento y la satisfacción del derecho en litigio, el Despacho Judicial resolverá de forma positiva la misma, puesto que la petición es viable por reunir los presupuestos exigidos por el Código General del Proceso, en especial los indicados en la norma antes citada. Asimismo, las demás solicitudes accesorias invocadas por la parte ejecutante.

Sin más consideraciones al respecto y, en mérito de lo expuesto, el Juez Civil Municipal de Sevilla Valle del Cauca,

## **R E S U E L V E**

**PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA** promovido por la entidad financiera **BANCOLOMBIA S.A.** con Nit. 890.903.938-8 actuando debidamente representada legal y judicialmente en este proceso en contra de **LUIS ALBERTO MORA JARAMILLO** identificado con la cédula de ciudadanía N° 9.734.218 por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**; determinación que se acoge según la previsión legal contenida en el artículo 461 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: DECRETAR** el levantamiento de la medida cautelar de embargo y posterior secuestro del bien inmueble lote #3 denominado “*los pozos*” ubicado en la vereda Palomino, jurisdicción de Sevilla Valle, distinguido con matrícula inmobiliaria N° **382-25238** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta municipalidad, sobre el cual recae la garantía real. **Líbrese el oficio** respectivo, para los fines pertinentes. **Se resalta que la medida cautelar fue comunicada mediante oficio N° 624 del seis (06) de agosto de dos mil dieciocho 2018).**

**TERCERO: CUARTO:** A costa de la parte interesada **LUIS ALBERTO MORA JARAMILLO** identificado con la cédula de ciudadanía N° 9.734.218 en calidad de demandado en este proceso, **HÁGASE EL DESGLOSE** de los títulos valores objeto de

**Carrera 47 No. 48-44/48 piso 3° Tel. 2198583**

**E-mail: [j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Sevilla – Valle**



R.U.N – 76-736-40-03-001-2018-00208-00. – Ejecutivo Para La Efectividad De La Garantía Real.

Demandante: Bancolombia S.A. Vs Demandado: Luis Alberto Mora Jaramillo.

ejecución en este trámite, de conformidad con la solicitud invocada por la parte demandante y conforme lo establece el artículo 116 del Código General del Proceso. Para efectos de lo anterior, se deberá dejar la constancia respectiva.

**CUARTO: CANCELAR** la radicación N° **2018-00208-00**, con fines a que se hagan las correspondientes anotaciones en el **DRIVE** y los cuadernos radicadores del Despacho, de acuerdo a lo informado en el Desarrollo de esta decisión.

**QUINTO:** Sin Lugar a condenar en costas.

**SEXTO: ARCHIVAR** lo que quede de estas diligencias, de conformidad con lo establecido en el Artículo 122 de la Ley 1564 de 2012.

**SEPTIMO: NOTIFICAR** el contenido de la presente decisión de la forma consignada en el artículo 9 de la Ley 2213 de 2022. Esto es por Estados electrónicos, en el micrositio designado en la página de la Rama Judicial para este Despacho y fijando el estado en la cartelera del Despacho, para garantizar el principio de publicidad a las personas que no tengan acceso a los medios tecnológicos de información y las comunicaciones.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,

**OSCAR EDUARDO CAMACHO CARTAGENA**

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ  
POR FIJACIÓN EN ESTADO ELECTRÓNICO No. 135 DEL 15 DE  
AGOSTO DE 2023.

EJECUTORIA: \_\_\_\_\_

**AIDA LILIANA QUICENO BARÓN**  
Secretaría

Firmado Por:

**Oscar Eduardo Camacho Cartagena**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Sevilla - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **480981b0d2a0e689926b444da47cf4133f33048784de354a966ccd959b4f072f**

Documento generado en 14/08/2023 02:42:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**