



TREINTA y UNO (31) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023)

FIJACIÓN EN LISTA N° 024

[ARTS. 110 y 446 DEL C.G.P.]

N	PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO(a)	RADICACION	OBSERVACIONES
1	EJECUTIVO SINGULAR	JOSE EDILSON OSORIO	JAVIER CAICEDO OBANDO	76-834-40-03-005-2017-00147-00	Se corre traslado de la liquidación del crédito allegada por la parte ejecutante conforme a lo dispuesto en los Artículos 110 y 446 del C.G.P.
2	EJECUTIVO SINGULAR	MARCO EMILIO ROJAS PAVA	NELLY SALAZAR VARGAS y ANA DE DIOS REYES DE JARAMILLO	76-834-40-03-005-2018-00137-00	Se corre traslado de la liquidación del crédito allegada por la parte ejecutante conforme a lo dispuesto en los Artículos 110 y 446 del C.G.P.
3	EJECUTIVO SINGULAR	COFINCAFE	DANIELA AGUDELO BOTERO	76-834-40-03-005-2023-00144-00	Se corre traslado de la liquidación del crédito allegada por la parte ejecutante conforme a lo dispuesto en los Artículos 110 y 446 del C.G.P.
4	EJECUTIVO SINGULAR	JHULDER VALENCIA CASTRO	LUCIO SANCHEZ COLORADO	76-834-40-03-005-2019-00382-00	Se corre traslado de la liquidación del crédito allegada por la parte ejecutante conforme a lo dispuesto en los Artículos 110 y 446 del C.G.P.
5	EJECUTIVO SINGULAR	BANCO DE OCCIDENTE SA	JARLEY ELUID SAAVEDRA VILLA	76-834-40-03-005-2022-00054-00	Se corre traslado de la liquidación del crédito allegada por la parte ejecutante conforme a lo dispuesto en los Artículos 110 y 446 del C.G.P.
6	EJECUTIVO SINGULAR	COMFANDI	OSCAR ANTONIO CASTRO OSPINA	76-834-40-03-005-2022-00376-00	Se corre traslado de la liquidación del crédito allegada por la parte ejecutante conforme a lo dispuesto en los Artículos 110 y 446 del C.G.P.
7	EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A.	JORGE ENRIQUE MARMOLEJO ROMERO	76-834-40-03-005-2023-00096-00	Se corre traslado de la liquidación del crédito allegada por la parte ejecutante conforme a lo dispuesto en los Artículos 110 y 446 del C.G.P.
8	EJECUTIVO SINGULAR	EDGAR ALVARADO	LEONARDO FABIO MONTENEGRO	76-834-40-03-005-2017-00264-00	Se corre traslado de la liquidación del crédito allegada por la parte ejecutante conforme a lo dispuesto en los Artículos 110 y 446 del C.G.P.

Fecha de fijación: Jueves treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023).
Inicio término: Viernes primero (1°) de septiembre del año dos mil veintitrés (2023).
Finalización término: Martes cinco (05) de septiembre del año dos mil veintitrés (2023).



ARTICULO 884 del Código de Comercio

**BERNARDO ADOLFO ZAPATA CASTAÑEDA
ABOGADO**

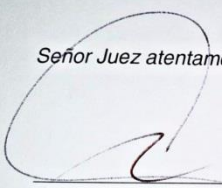
**Señor
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL
TULUA**

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DTE: MARCO EMILIO ROJAS PAVA
DDO: NELLY SALAZAR VARGAS y Otra
Rad: 2018-00137**

BERNARDO ADOLFO ZAPATA CASTAÑEDA, Mayor de edad y domiciliado de Tuluá, identificado con C.C. No. 94.286.075 de Tuluá, abogado con T.P. No. 163.822 del C.S.J., en mi condición de apoderado del señor **MARCO EMILIO ROJAS PAVA**, por medio del presente escrito, me permito presentar la liquidación del crédito.

- 1°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Febrero de 2017.**
 - 2°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Marzo de 2017.**
 - 3°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Abril de 2017.**
 - 4°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Mayo de 2017.**
 - 5°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Junio de 2017.**
 - 6°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Julio de 2017.**
 - 7°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Agosto de 2017.**
 - 8°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Septiembre de 2017.**
 - 9°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Octubre de 2017.**
 - 10°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Noviembre de 2017.**
 - 11°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Diciembre de 2017.**
 - 12°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Enero de 2018.**
 - 13°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Febrero de 2018.**
 - 14°. Por la suma de \$ 480.000.00, correspondiente al mes de Marzo de 2018.**
 - 15°. Por la suma de \$ 960.000.00, correspondiente a la Cláusula Penal.**
- Total liquidación crédito,.....\$ 7'680.000.00**

Señor Juez atentamente,



BERNARDO ADOLFO ZAPATA CASTAÑEDA
C.C. 94.286.075 de Sevilla
T.P. No. 163.822 del C.S.J.

Señor
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL
Tuluá

Referencia: Liquidación del
Crédito
Proceso: Ejecutivo Singular
Ejecutante: Cofincafé
Ejecutado: Daniela Agudelo Botero
Radicado: 76834400300520230014400

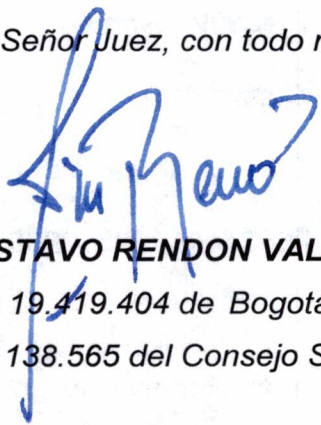
GUSTAVO RENDON VALENCIA, mayor de edad, domiciliado en Armenia,
identificado con la cédula de ciudadanía número 19.419.404 de Bogotá y
portador de la Tarjeta Profesional número 138.565 del Consejo Superior de la
Judicatura, en mi calidad de apoderado de la parte ejecutante dentro del
proceso de la referencia, mediante el presente escrito allego al despacho la
liquidación del crédito, pagaré No. 96443 en los siguientes términos:

Table with 4 columns: Period, Days, Interest Rate, and Amount. It details the liquidation of credit No. 96443, showing interest payments from November 2022 to July 2023.

intereses del 1 al 16 de agosto	16	3,09%	\$ 84.845,25
Intereses de mora			\$ 1.491.038,62
intereses de plazo			\$ 138.995,00
TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			\$ 6.778.410,62

En consecuencia, respetuosamente solicito al despacho correr traslado de la liquidación aquí aportada, surtido el cual de encontrarse ajustada a derecho ruego impartirle aprobación o en su defecto se modifique por parte del despacho, todo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 de Código General del Proceso.

Del Señor Juez, con todo respeto



GUSTAVO RENDON VALENCIA

C.C 19.419.404 de Bogotá

T.P 138.565 del Consejo Superior de la J

@

RDO 2019-396 ACU 2022-406 Presentación de liquidación de crédito a consideración DDO LUCIO SANCHEZ COLORADO

edgar alvarado <edgarvalvarado@hotmail.com>

Mar 08/08/2023 12:56

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Tulua <j01cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (560 KB)

RDO 2019-396 ACU 2022-406 Presentacion Liquidacion DDO LUCIO SAN.pdf; RDO 2019-396 Liquidacion de credito DDO LUCIO SANCHEZ COLORADO.xls.pdf;

Buen dia

Por medio del presente me permito presentar liquidación de credito a consideración DDO LUCIO SANCHEZ COLORADO, espero oportuna notificación de entrega.

Cordialmente,

Edgar Alvarado

C.C No. 6.505.820

T.P No. 60.110 de C.S.J

Edgar Alvarado

ABOGADO

SEÑOR

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

TULUA - VALLE

REF. EJECUTIVO SINGULAR

DTE. JHULDER VALENCIA CASTRO

DDO. LUCIO SANCHEZ COLORADO

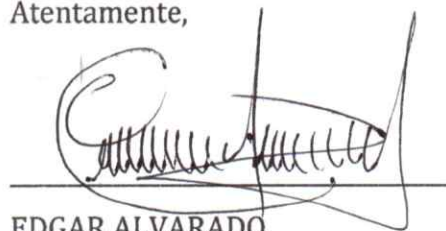
RDO. 2019-396 Acu 2022-406

CORDIAL SALUDO

En mi condición de apoderado judicial dentro del proceso de la referencia y de acuerdo al auto No. 0836 de fecha 30 de mayo de 2023, donde se ordena seguir adelante con la ejecución, me permito presentar a consideración la liquidación del crédito.

Busco con ello darle un impulso al trámite del proceso.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Edgar Alvarado', written over a horizontal line.

EDGAR ALVARADO

C.C 6.505.820 Tuluá

T.P 60.110 del C.S.J

edgarvalvarado@hotmail.com

ARTICULO 884 del Código de Comercio																			
LIQUIDACION DEL CREDITO																			
ARTICULO 884 del Código de Comercio																			
FECHA					CAPITAL					PROCESO					RADICACION				
DIA	MESES	AÑO			\$		3.000.000,00				EJECUTIVO SINGULAR		2019		356				
DEMANDANTE					DEMANDADO					CUANTIA									
JHILDER VALENZUELA CASTRO					LUCIO SANCHEZ COLORADO														
LIQUIDACION DE LOS INTERESES DE PLAZO																			

Señor(a).

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL TULUA
E. S. D.

DEMANDANTE: BANCO DE OCCIDENTE

DEMANDADO: SAAVEDRA VILLA JARLEY ELUID

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA PERSONAL

RADICACION: 76834400300520220005400

JIMENA BEDOYA GOYES , mayor de edad y vecina de la ciudad de Pasto, identificada con cedula de ciudadanía **No. 59.833.122 de Pasto**, abogada titulada y en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional **No. 111.300 del C. S. de la J.**, actuando en mi calidad de apoderada de la parte demandante, me permito aportar a su despacho la liquidación de crédito, correspondiente al crédito identificado con el numero 3720008131.

Esperando resolución favorable a esta petición me suscribo.

Atentamente.



JIMENA BEDOYA GOYES.
C.C. No. 59.833.122 de Pasto.
T.P. No. 111.300 del C. S. de la J.

LIQUIDACION DE CREDITO							
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL TULUA - VALLE DEL CAUCA							
DEMANDANTE		BANCO DE OCCIDENTE S.A					
DEMANDADO		SAAVEDRA VILLA JARLEY ELUID					
RADICACION		2022-0054					
OBLIGACION		No. 3720008131					
LIQUIDACION DE CREDITO				CAPITAL		\$ 97.805.112,00	
INTERESES							
PERIODO			SON EN DIAS	RES. No.	TASA DE INTERES CORRIENTE ANUAL	TASA DE INTERES MORATORIO MENSUAL	TOTAL INTERES MORATORIO CALCULADO SOBRE EL CAPITAL
16/02/2022	al	28/02/2022	13	0143/22	18,30%	2,041849%	\$ 865.380,89
1/03/2022	al	31/03/2022	30	0256/22	18,47%	2,058847%	\$ 2.013.657,80
1/04/2022	al	30/04/2022	30	0382/22	19,05%	2,116607%	\$ 2.070.150,21
1/05/2022	al	31/05/2022	30	0498/22	19,71%	2,181900%	\$ 2.134.010,00
1/06/2022	al	30/06/2022	30	0617/22	20,40%	2,249674%	\$ 2.200.296,03
1/07/2022	al	31/07/2022	30	0801/22	21,28%	2,335399%	\$ 2.284.139,54
1/08/2022	al	31/08/2022	30	0973/22	22,21%	2,425144%	\$ 2.371.915,16
1/09/2022	al	30/09/2022	30	1126/22	23,50%	2,548215%	\$ 2.492.284,74
1/10/2022	al	31/10/2022	30	1327/22	24,61%	2,652828%	\$ 2.594.601,61
1/11/2022	al	30/11/2022	30	1537/22	25,78%	2,761841%	\$ 2.701.221,72
1/12/2022	al	31/12/2022	30	1715/22	27,64%	2,932567%	\$ 2.868.200,64
1/01/2023	al	31/01/2023	30	1968/22	28,64%	3,023084%	\$ 2.956.730,37
1/02/2023	al	28/02/2023	30	0100/23	30,18%	3,160790%	\$ 3.091.414,69
1/03/2023	al	31/03/2023	30	0236/23	30,84%	3,219194%	\$ 3.148.536,43
1/04/2023	al	30/04/2023	30	0472/23	31,39%	3,267588%	\$ 3.195.867,79
1/05/2023	al	31/05/2023	30	0606/23	30,27%	3,168776%	\$ 3.099.224,99
1/06/2023	al	30/06/2023	30	0766/23	29,76%	3,123434%	\$ 3.054.878,40
1/07/2023	al	31/07/2023	30	0945/23	29,36%	3,087718%	\$ 3.019.946,07
1/08/2023	al	22/08/2023	22	1090/23	28,75%	3,032987%	\$ 2.175.372,17
TOTAL DIAS							545
INTERESES DE MORA							\$ 48.337.829,24
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES							\$ 146.142.941,24

ABOGADOS & ASOCIADOS

Ed. Residencias Aristi
Cra 9 No 9-49 PISO 11
PBX: 889-52-71
E-mail juridico5@marthajmejia.com
Cali - Colombia

Señor

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE TULUÁ – VALLE DEL CAUCA

E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE : CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUCA – COMFAMILIAR ANDI COMFANDI
DEMANDADO : OSCAR ANTONIO CASTRO OSPINA
RADICACION : 2022-00376

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

DIANA CATALINA OTERO GUZMAN, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 1.144.043.088 de Cali (V.), de condiciones civiles conocidas por su Despacho, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, dentro del término legal oportuno, aporto la liquidación del crédito pretendido en el siguiente:

Pagaré S/N por \$ 3.363.947,71 (TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS).

Renuncio notificación y ejecutoria de auto favorable.

Del señor Juez,

Seiscientos

Atentamente,



DIANA CATALINA OTERO GUZMAN
CC. No. 1.144.043.088 de Cali
T. P. No. 342.847 del C. S. J

JMC – COM168

**JUZGADO
LIQUIDACION DE CREDITO**

Plazo TEA pactada, a mensual >>>
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>
Mora TEA pactada, a mensual >>>

		Plazo Hasta	
Máxima		Mora Hasta (Hoy)	30-ago-23
Máxima			

01-mar-1999
14-mar-1999
01-ene-2007
04-ene-2007

Resultado tasa pactada o pedida >>

Saldo de capital, Fol. >> \$2.621.474,00

Tipo Credito Comercial

Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
30-nov-2022	30-nov-2022		1,5			2.621.474,00			Valor	Folio	0,00	2.621.474,00
30-nov-2022	30-nov-2022	27,64%	2,93%	2,933%		2.621.474,00	1	2.562,55			2.562,55	2.624.036,55
1-dic-2022	31-dic-2022	28,84%	3,04%	3,041%		2.621.474,00	30	79.721,19			82.283,73	2.703.757,73
1-ene-2023	31-ene-2023	30,18%	3,16%	3,161%		2.621.474,00	30	82.859,30			165.143,04	2.786.617,04
1-feb-2023	28-feb-2023	30,84%	3,22%	3,219%		2.621.474,00	30	84.390,34			249.533,37	2.871.007,37
1-mar-2023	31-mar-2023	31,39%	3,27%	3,268%		2.621.474,00	30	85.658,96			335.192,33	2.956.666,33
1-abr-2023	30-abr-2023	30,27%	3,17%	3,169%		2.621.474,00	30	83.068,64			418.260,98	3.039.734,98
1-may-2023	31-may-2023	29,76%	3,12%	3,123%		2.621.474,00	30	81.880,02			500.140,99	3.121.614,99
1-jun-2023	30-jun-2023	29,76%	3,12%	3,123%		2.621.474,00	30	81.880,02			582.021,01	3.203.495,01
1-jul-2023	31-jul-2023	29,36%	3,09%	3,088%		2.621.474,00	30	80.943,73			662.964,74	3.284.438,74
1-ago-2023	30-ago-2023	28,75%	3,03%	3,033%		2.621.474,00	30	79.508,97			742.473,71	3.363.947,71
								742.473,71	0,00		742.473,71	3.363.947,71

SALDO DE CAPITAL 2.621.474,00
SALDO DE INTERESES 742.473,71
COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS 3.363.947,71

SEÑOR(A):
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE TULÚA- VALLE DEL CAUCA
E. S. D.

DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO:	JORGE ENRIQUE MARMOLEJO ROMERO – CC: 1116262928
RADICADO:	76834400300520230009600
REFERENCIA:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C., abogada en ejercicio portadora de la T.P. No. **281.727** del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en condición de apoderada judicial de **BANCOLOMBIA S.A.** por medio del presente escrito me permito aportar liquidación del crédito de la obligación objeto de la presente litis, expedida por el acreedor según lo solicitado en concordancia con el artículo 446 del C.G. del P., razón por la cual solicito comedidamente se corra el traslado a la parte demandada.

No siendo otro el motivo del presente, me suscribo agradeciendo la pronta atención que pueda prestar a este asunto.

Del señor Juez,



ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ
C.C. No. 1.018.461.980 de Bogotá D.C.
T.P. No. 281.727 del C.S. de la J.

Ley 1564 de 2012. ARTÍCULO 446. LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y LAS COSTAS. – Númeral 2. De la liquidación presentada se dará traslado a la otra parte en la forma prevista en el artículo 110, por el término de tres (3) días, dentro del cual sólo podrá formular objeciones relativas al estado de cuenta, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que se precisen los errores puntuales que le atribuye a la liquidación objetada.



Medellin, agosto 22 de 2023

Producto Tarjeta de Crédito Mastercard y Visa
Pagaré 5303710124622504 - 4513070363910238..

Ciudad

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito Mastercard y Visa
Mora desde

JORGE ENRIQUE MARMOLEJO ROMERO
1116262928
5303710124622504 - 4513070363910238..
diciembre 5 de 2022

Tasa máxima Actual 35.86%

Liquidación de la Obligación a dic 5 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	5,935,369.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	5,935,369.00

Saldo de la obligación a ago 22 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	5,781,872.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	1,295,184.38
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	7,077,056.38

MAIRA CASAS
Centro Preparación de Demandas



JORGE ENRIQUE MARMOLEJO ROMERO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/5/2022			5,935,369.00	0.00	0.00						5,935,369.00	0.00	0.00	5,935,369.00
Saldos para Demanda	dic-5-2022	0.00%	0	5,935,369.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,935,369.00	0.00	0.00	5,935,369.00
Abono	dic-6-2022	34.69%	1	5,935,369.00	0.00	4,844.32	153,497.00	0.00	0.00	0.00	153,497.00	5,781,872.00	0.00	0.00	5,781,872.00
Cierre de Mes	dic-31-2022	34.69%	25	5,781,872.00	0.00	119,138.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,781,872.00	0.00	119,138.66	5,901,010.66
Cierre de Mes	ene-31-2023	35.95%	31	5,781,872.00	0.00	271,947.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,781,872.00	0.00	271,947.10	6,053,819.10
Cierre de Mes	feb-28-2023	37.35%	28	5,781,872.00	0.00	414,430.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,781,872.00	0.00	414,430.12	6,196,302.12
Cierre de Mes	mar-31-2023	38.03%	31	5,781,872.00	0.00	574,877.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,781,872.00	0.00	574,877.84	6,356,749.84
Cierre de Mes	abr-30-2023	38.59%	30	5,781,872.00	0.00	732,080.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,781,872.00	0.00	732,080.18	6,513,952.18
Abono	may-15-2023	37.44%	15	5,781,872.00	0.00	808,147.85	0.00	0.00	8,000.00	0.00	8,000.00	5,781,872.00	0.00	800,147.85	6,582,019.85
Cierre de Mes	may-31-2023	37.44%	16	5,781,872.00	0.00	881,322.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,781,872.00	0.00	881,322.14	6,663,194.14
Cierre de Mes	jun-30-2023	36.91%	30	5,781,872.00	0.00	1,032,568.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,781,872.00	0.00	1,032,568.32	6,814,440.32
Cierre de Mes	jul-31-2023	36.50%	31	5,781,872.00	0.00	1,187,388.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,781,872.00	0.00	1,187,388.47	6,969,260.47
Saldos para Demanda	ago-22-2023	35.86%	22	5,781,872.00	0.00	1,295,184.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,781,872.00	0.00	1,295,184.38	7,077,056.38



Medellin, agosto 22 de 2023

Ciudad

Titular JORGE ENRIQUE MARMOLEJO ROMERO
Cédula o Nit. 1116262928
Obligación Nro. 90000116876
Mora desde AL DIA

Tasa pactada en el pagaré 9.20%
Tasa de mora 13.80%
Tasa máxima 43.11%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a mar 29 de 2023		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 338.0752
Capital	69,728,070.00	UVR
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00	206,250.1775
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	69,728,070.00	

Saldo de la obligación a ago 22 de 2023		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	72,094,502.30	205,780.2171
Interes Corriente	813,012.25	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	72,907,514.55	

MAIRA CASAS
Centro de Preparación de Demandas



JORGE ENRIQUE MARMOLEJO ROMERO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/29/2023			338.0752	206,250.1775	69,728,070.00	0.00	0.00						69,728,070.00	0.00	0.00	69,728,070.00
Cierre de Mes	mar-31-2023	9.20%	2	338.4345	206,250.1775	69,802,175.70	33,666.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69,802,175.70	33,666.25	0.00	69,835,841.95
Cierre de Mes	abr-30-2023	9.20%	30	342.9277	206,250.1775	70,728,898.99	545,811.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	70,728,898.99	545,811.55	0.00	71,274,710.54
Abono	may-23-2023	9.20%	23	345.4153	206,250.1775	71,241,966.94	944,918.69	0.00	0.00	658,245.20	1,121.60	41,248.00	700,614.80	71,241,966.94	286,673.49	0.00	71,528,640.43
Cierre de Mes	may-31-2023	9.20%	8	346.1086	206,250.1775	71,384,960.18	424,967.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	71,384,960.18	424,967.47	0.00	71,809,927.65
Abono	jun-16-2023	9.20%	16	347.4122	206,250.1775	71,653,827.92	703,042.68	0.00	0.00	99,519.60	939.30	0.00	100,458.90	71,653,827.92	603,523.08	0.00	72,257,351.00
Cierre de Mes	jun-30-2023	9.20%	14	347.4122	206,250.1775	71,653,827.92	845,438.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	71,653,827.92	845,438.35	0.00	72,499,266.27
Abono	jul-17-2023	9.20%	17	348.9735	206,250.1775	71,975,846.32	1,144,312.23	0.00	51,295.41	680,409.99	1,113.10	20,624.00	753,442.50	71,924,550.91	463,902.24	0.00	72,388,453.15
Cierre de Mes	jul-31-2023	9.20%	14	349.4460	206,103.1881	72,021,934.67	707,688.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	72,021,934.67	707,688.41	0.00	72,729,623.08
Abono	ago-18-2023	9.20%	18	350.1218	206,103.1881	72,161,219.20	1,022,293.41	0.00	113,079.20	279,303.00	993.70	20,624.00	413,999.90	72,048,140.00	742,990.41	0.00	72,791,130.41
Idos para Demar	ago-22-2023	9.20%	4	350.3471	205,780.2171	72,094,502.30	813,012.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	72,094,502.30	813,012.25	0.00	72,907,514.55

ARTICULO 884 del Código de Comercio

ABONOS	FECHAS
\$ 1.024.750	14/12/2022

TOTAL CAPITAL	\$	3.000.000
TOTAL INTERESES	\$	3.010.412
COSTAS	\$	1.024.750
TOTAL	\$	4.985.662