

MUNICIPIO DE RIOFRIO

Certificado Catastral

Certifica:

QUE EL SEÑOR(A) ZAMORA SANCHEZ JORGE-HERVIN CON C.C. NRO. 94368613 APARECE INSCRITO EN EL CATASTRO VIGENTE DEL MUNICIPIO COMO PROPIETARIO DEL (LOS) SIGUIENTE(S) PREDIO(S):

Propiedad	Dirección	Area	Avaluo	%	Derecho
040000040015000	C 2 4A 19 Cs Lo	359.0000 Mtrs	5,165,000	100.000	5,165,000

ESTE CERTIFICADO NO REPRESENTA PAZ Y SALVO Y ES REQUERIDO PARA OTROS

EL PRESENTE CERTIFICADO SE EXPIDE A LOS 28 DIAS DEL MES DE JULIO DE 2021



IMPUESTOS MUNICIPALES



MUNICIPIO DE RIOFRIO

Certificado Catastral**Certifica:**

QUE EL SEÑOR(A) EUSE PADILLA NATALIA CON C.C. NRO. 1116276636 APARECE INSCRITO EN EL CATASTRO VIGENTE DEL MUNICIPIO COMO PROPIETARIO DEL (LOS) SIGUIENTE(S) PREDIO(S):

Propiedad	Dirección	Area	Avaluo	%	Derecho
040000040016000	C 2 4A 11	345.0000 Mtrs	25,896,000	0.000	0

ESTE CERTIFICADO NO REPRESENTA PAZ Y SALVO Y ES REQUERIDO PARA OTROS

EL PRESENTE CERTIFICADO SE EXPIDE A LOS 28 DIAS DEL MES DE JULIO DE 2021

CERTIFICADO



IMPUESTOS MUNICIPALES



LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

ART. 884 CODIGO DE COMERCIO

FECHA					CAPITAL					PROCESO					RADICACIÓN	
DIA	MES	AÑO								EJECUTIVO HIPOTECARIO					2019	171
29	JULIO	2021			\$ 37'000.000.oo											
DEMANDANTES							DEMANDADOS							CUANTIA		
AGAPITO ENDO VIEDMA - MARIA ADALGIZA TOBON CATANO							JORGE HERVIN ZAMORA SANCHEZ - NATALIA EUSE PADILLA							MENOR		
LIQUIDACION DE LOS INTERESES DE MORA																
RESOLUC.	FECHA	PERIODO LIQUIDADO						DATOS						CRÉDITO A LIQUIDAR		
		Desde			Hasta			Interés Corriente Anual	Datos	Días	Datos	Interes Corriente Mensual	Interes de Mora X 1.5			
		Dia	Mes	Año	Dia	Mes	Año							Capital	Interés Mensual	
														En Mora	a Pagar	
1872	28/12/2018	27	Enero	2019	31	Enero	2019	19,16%	14	4	25318,5143	1,369%	2,05%	\$ 37.000.000	\$ 101.274	
ABONO REALIZADO EL DÍA 27 DE ENERO DE 2019														\$ 37.000.000	\$ 101.274	
EXCEDENTE QUE SE ABONA A CAPITAL															\$ 4.104.000	
NUEVO SALDO														\$ 32.997.274	\$ 4.002.726	
111	31/01/2019	1	Febrero	2019	28	Febrero	2019	19,70%	14	30	23215,93921	1,407%	2,11%	\$ 32.997.274	\$ 696.478	
263	28/02/2019	1	Marzo	2019	31	Marzo	2019	19,37%	14	30	22827,04276	1,384%	2,08%	\$ 32.997.274	\$ 684.811	
389	29/03/2019	1	Abril	2019	30	Abril	2019	19,32%	14	30	22788,11906	1,380%	2,07%	\$ 32.997.274	\$ 683.044	
389	29/03/2019	1	Mayo	2019	31	Mayo	2019	19,32%	14	30	22788,11906	1,380%	2,07%	\$ 32.997.274	\$ 683.044	
ABONO REALIZADO EL DÍA 27 DE MAYO DE 2019														\$ 32.997.274	\$ 2.747.377	
EXCEDENTE QUE SE ABONA A CAPITAL															\$ 9.234.000	
NUEVO SALDO														\$ 26.510.651	\$ 6.486.623	
389	29/03/2019	1	Junio	2019	30	Junio	2019	19,32%	14	30	18292,34919	1,380%	2,07%	\$ 26.510.651	\$ 548.770	
829	28/06/2019	1	Julio	2019	31	Julio	2019	19,28%	14	30	18254,47683	1,377%	2,07%	\$ 26.510.651	\$ 547.634	
1018	31/07/2019	1	Agosto	2019	31	Agosto	2019	19,32%	14	30	18292,34919	1,380%	2,07%	\$ 26.510.651	\$ 548.770	
1145	30/08/2019	1	Septiembre	2019	30	Septiembre	2019	19,32%	14	30	18292,34919	1,380%	2,07%	\$ 26.510.651	\$ 548.770	
1293	30/09/2019	1	Octubre	2019	30	Octubre	2019	19,10%	14	30	18084,05122	1,364%	2,05%	\$ 26.510.651	\$ 542.522	
1474	31/10/2019	1	Noviembre	2019	30	Noviembre	2019	19,03%	14	30	18017,77459	1,359%	2,04%	\$ 26.510.651	\$ 540.533	
1603	30/11/2019	1	Diciembre	2019	31	Diciembre	2019	18,91%	14	30	17904,15751	1,351%	2,03%	\$ 26.510.651	\$ 537.125	
1768	27/12/2019	1	Enero	2020	31	Enero	2020	18,77%	14	30	17771,60426	1,341%	2,01%	\$ 26.510.651	\$ 533.148	
94	30/01/2020	1	Febrero	2020	29	Febrero	2020	19,06%	14	30	18048,17886	1,361%	2,04%	\$ 26.510.651	\$ 541.385	
205	27/02/2020	1	Marzo	2020	31	Marzo	2020	18,95%	14	30	17942,02987	1,354%	2,03%	\$ 26.510.651	\$ 538.261	
351	27/03/2020	1	Abril	2020	30	Abril	2020	18,69%	14	30	17695,85954	1,335%	2,00%	\$ 26.510.651	\$ 530.876	
437	30/04/2020	1	Mayo	2020	31	Mayo	2020	18,19%	14	30	17222,45508	1,299%	1,95%	\$ 26.510.651	\$ 516.674	
505	29/05/2020	1	Junio	2020	30	Junio	2020	18,12%	14	30	17156,17843	1,294%	1,94%	\$ 26.510.651	\$ 514.685	
605	30/06/2020	1	Julio	2020	31	Julio	2020	18,12%	14	30	17156,17843	1,294%	1,94%	\$ 26.510.651	\$ 514.685	
685	31/07/2020	1	Agosto	2020	31	Agosto	2020	18,29%	14	30	17317,13996	1,306%	1,96%	\$ 26.510.651	\$ 519.514	
ABONO REALIZADO LOS DÍAS 7 Y 19 DE AGOS. DE 2020 [\$3'078.000.oo + \$ 3'078.000.oo]														\$ 26.510.651	\$ 8.023.354	
NUEVO SALDO														\$ 26.510.651	\$ 6.156.000	
769	28/08/2020	1	Septiembre	2020	30	Septiembre	2020	18,35%	14	30	17373,94449	1,311%	1,97%	\$ 26.510.651	\$ 521.218	
869	30/09/2020	1	Octubre	2020	31	Octubre	2020	18,09%	14	30	17127,77416	1,292%	1,94%	\$ 26.510.651	\$ 513.833	
947	29/10/2020	1	Noviembre	2020	30	Noviembre	2020	17,84%	14	30	16891,07192	1,274%	1,91%	\$ 26.510.651	\$ 506.732	
1034	26/11/2020	1	Diciembre	2020	31	Diciembre	2020	17,46%	14	30	16531,28452	1,247%	1,87%	\$ 26.510.651	\$ 495.939	
1215	30/12/2020	1	Enero	2021	31	Enero	2021	17,32%	14	30	16398,73126	1,237%	1,86%	\$ 26.510.651	\$ 491.962	
64	29/01/2021	1	Febrero	2021	28	Febrero	2021	17,54%	14	30	16607,02923	1,253%	1,88%	\$ 26.510.651	\$ 498.211	
161	26/02/2021	1	Marzo	2021	31	Marzo	2021	17,41%	14	30	16483,94407	1,244%	1,87%	\$ 26.510.651	\$ 494.518	
305	31/03/2021	1	Abril	2021	30	Abril	2021	17,31%	14	30	16389,26317	1,236%	1,85%	\$ 26.510.651	\$ 491.678	
407	30/04/2021	1	Mayo	2021	31	Mayo	2021	17,22%	14	30	16304,05037	1,230%	1,85%	\$ 26.510.651	\$ 489.122	
509	28/05/2021	1	Junio	2021	30	Junio	2021	17,21%	14	30	16294,58228	1,229%	1,84%	\$ 26.510.651	\$ 488.837	
622	30/06/2021	1	Julio	2021	29	Julio	2021	17,18%	14	29	16266,17801	1,227%	1,84%	\$ 26.510.651	\$ 471.719	
SUBTOTALES														\$ 26.510.651	\$ 7.331.123	
TOTAL CRÉDITO (CAPITAL + INTERESES)														\$	33.841.774,43	