

República de Colombia



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Sexto Civil Municipal  
Circuito de Tuluá

Auto No. 1450

**Tipo de proceso: Verbal – Reivindicatorio**  
**Promovido por: JOSE MANUEL YAÑEZ RODRIGUEZ**  
**Contra: ADRIANA MARIA GOMEZ MENA**  
**Radicación N.º 76-834-40-03-006-2022-00036-00**

Tuluá valle, Septiembre Treinta (30) de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta el auto No. 1749 emitido por parte del Juzgado Primero Civil Municipal de Tuluá (V), dictado dentro del radicado 2022-00040 en el que se resuelve:

**PRIMERO.- ACEPTAR** el acuerdo conciliatorio celebrado entre ADRIANA MARIA GOMEZ MENA - C.C. 29.760.668, demandante, Y JOSÉ MANUEL YAÑEZ RODRÍGUEZ identificado con DNI 32572509 y pasaporte No. PAD629019, demandado; consistente en: **i) La terminación del presente proceso VERBAL SUMARIO DE RECONOCIMIENTO DE MEJORAS, radicado 2022-00040-00, sin condena en costas, perjuicios o indemnizaciones; ii) La terminación del proceso VERBAL REIVINDICATORIO, radicado 2022- 00036-00, que se tramita en el Juzgado Sexto Civil Municipal de Tuluá Valle, por las mismas partes, sin condena en costas, perjuicios o indemnizaciones; haciéndole por parte de ese despacho la entrega definitiva del inmueble al señor Yáñez Rodríguez; iii) para todos los efectos dentro de los procesos VERBAL DE RECONOCIMIENTO DE MEJORAS, radicado 2022-00040-00 y VERBAL REIVINDICATORIO, radicado 2022-00036-00, que se tramita en el Juzgado Sexto Civil Municipal de Tuluá Valle, se configura el PAZ Y SALVO por todo concepto.**

**SEGUNDO.-DECRETAR** la TERMINACIÓN del presente proceso VERBAL SUMARIO DE RECONOCIMIENTO DE MEJORAS, radicado 2022-00040-00 en esta oficina judicial y levántense las medidas cautelares si las hubiere, conforme al acuerdo conciliatorio aquí celebrado.

**TERCERO.- COMUNICAR** al Juzgado Sexto Civil Municipal de Tuluá Valle, LA CONCILIACIÓN celebrada entre las partes, a fin de que **DESCIENDA** con la **TERMINACIÓN** del proceso **VERBAL REIVINDICATORIO**, propuesto por JOSÉ MANUEL YAÑEZ RODRÍGUEZ identificado con DNI 32572509 y pasaporte No. PAD629019, demandante, **contra**, ADRIANA MARIA GOMEZ MENA - CC. 29.760.668, demandada, **radicado** en esa oficina con el numero **2022-00036- 00**, haciendo entrega definitiva del inmueble al demandante, y el consecuente levantamiento de medidas cautelares si las hubiere, conforme al acuerdo conciliatorio aquí celebrado.

Conforme lo anterior se convalidara el acuerdo realizado entre las partes en dicho proceso, y se ordenará la terminación del presente proceso verbal – reivindicatorio propuesto por JOSE MANUEL YAÑEZ contra ADRIANA MARIA GOMEZ, por acuerdo conciliatorio realizado entre las partes.

Por lo expuesto el Juzgado,

## RESUELVE

**PRIMERO: APROBAR** la conciliación realizada por las partes realizado dentro del proceso de verbal sumario de reconocimiento de mejoras llevado a cabo en el Juzgado Primero Civil Municipal de Tuluá (V), con radicado 2022-00040.

**SEGUNDO: DECLARAR** terminado el proceso de la referencia instaurado por JOSE MANUEL YAÑES contra ADRIANA MARIA GOMEZ, por CONCILIACION entre las partes.

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de inscripción de la demanda que en este proceso se decretó mediante providencia N.º 1007 del 15 de julio de 2022, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria n.º 384-39179, comunicada por oficio n.º 690 del 15 de julio de 2022, registrada en la anotación n.º 16 del citado folio de matrícula. Líbrese el correspondiente oficio.

**CUARTO: ARCHÍVESE** lo actuado, previa anotación de su salida en los libros respectivos.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,

\*\*

Firmado Por:  
Neira Julia Leyton Meneses  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 006  
Tuluá - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46fec8d7bd124c5a5033cdf8bb8b8c09c668ea0717196f03dc88b453c49ac258**

Documento generado en 03/10/2022 11:40:45 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>