



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE TULUÁ  
VALLE DEL CAUCA

2020-00118-00

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Pasa a despacho del señor Juez, la presente demanda de Reconvención - Prescripción Adquisitiva de dominio para su revisión. Sírvase Proveer, Tuluá, 22 de febrero de 2022.

**LUIS ALEJANDRO VILLALBA DUQUE**  
-Secretario.-

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 0491**

**RADICACIÓN:** 76-834-40-03-007-2020-00118-00

**VERBAL DE RECONVENCIÓN** dentro de **DEMANDA REIVINDICATORIA**

**DEMANDANTE:** JUAN CARLOS RIVERA ESPINOSA (DEMANDADO EN REIVINDICACIÓN)

**DEMANDADO:** JOSÉ VELÁSQUEZ CAICEDO (DEMANDANTE EN REIVINDICACIÓN)

### **JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL**

Tuluá, Valle del Cauca, dos (02) de marzo del dos mil veintidós (2022)

Pasa a despacho la presente demanda de **RECONVENCIÓN** presentada por el apoderado del señor **JUAN CARLOS RIVERA ESPINOSA**, con el certificado de **TRADICIÓN ESPECIAL** solicitado, enviado a través del correo electrónico el día 18 de febrero de 2022, el cual se glosará al expediente.

No obstante lo anterior, al apoderado se le recalcó en auto notificado el 10 de febrero de 2022 que debía cumplir, además con lo ordenado en los literales **CUARTO, QUINTO, SEXTO** – allegue las fotografías de la valla-, y **SÉPTIMO**, por lo que el término de 30 días, que establece el artículo 317 del C.G.P, no se suspendería, toda vez que es una carga procesal propia del extremo activo dentro de la pertenencia y el requerimiento tenía varios ítems.

Por lo que al no cumplir la carga impuesta, se decretará la terminación de la demanda de **RECONVENCIÓN** –por prescripción **EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, instaurada por el señor **JUAN CARLOS RIVERA ESPINOSA (DEMANDADO EN REIVINDICACIÓN)** contra **JOSÉ VELÁSQUEZ CAICEDO (DEMANDANTE EN REIVINDICACIÓN)** y se seguirá el curso de la demanda principal.

En consecuencia, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ANEXAR AL EXPEDIENTE DE RECONVENCIÓN**, el certificado de Tradición especial del inmueble con matrícula **No. 384-32801**, sin trámite alguno, por las motivaciones de este auto.

**SEGUNDO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** el presente proceso de **RECONVENCIÓN** –Prescripción **EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, instaurada por el señor **JUAN CARLOS RIVERA ESPINOSA (DEMANDADO EN REIVINDICACIÓN)**, contra **JOSÉ VELÁSQUEZ CAICEDO (DEMANDANTE EN REIVINDICACIÓN)**, según las consideraciones efectuadas en esta providencia.

**TERCERO: CONDENAR** en costas y perjuicios a la parte demandante, en este sentido fíjese como agencias en derecho la suma de \$ 200.000,00.



2020-00118-00

**CUARTO: SIN LUGAR A ORDENAR**, la devolución de los documentos allegados para promover el presente proceso en favor de la parte demandante, por cuanto la demanda fue presentada electrónicamente.

**QUINTO: ORDENAR** el archivo del proceso previa cancelación de su radicación, y una vez realizadas las anotaciones respectivas.

**SEXTO: EJECUTORIADA ESTA PROVIDENCIA**, continúese con el trámite del proceso principal el REIVINDICATORIO DE DOMINIO.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**DIEGO VICTORIA GIRÓN**

Radicación 2020-00118-00

MX

|  |
|--|
| <p>JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL<br/>TULUÁ - VALLE DEL CAUCA</p> <p>Hoy <b>03 MAR 2022</b> se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el ESTADO ELECTRÓNICO N° <b>032</b>.</p> <p>LUIS ALEJANDRO VILLALBA DUQUE<br/>Secretario</p> |
|--|