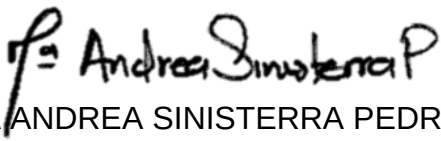


	República de Colombia - Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle Código No. 76-892-4003-001 Banco Agrario Cta. No. 76-892-20-41-001 e-mail: j01cmyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co Calle 7 # 3 – 62 Oficina 103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	--	-------------

TRASLADO No. 018

Yumbo, 14 de marzo de 2024. En la fecha se corre traslado a la parte demandada de la LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO presentada por la parte demandante, por el término de tres (3) días, de conformidad con lo previsto en el artículo 110 en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.


MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA
Secretaria

2021-187 ATIENDE REQUERIMIENTO DEL DESPACHO Y PRESENTA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA

ASESORIAS ABOGADOS JL <asesorias@abogadosjl.com>

Jue 08/02/2024 10:52

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Valle del Cauca - Yumbo <j01cmyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: agricolabitaco@yahoo.com <agricolabitaco@yahoo.com>; hudtrace@yahoo.com <hudtrace@yahoo.com>; Camilo Restrepo <hugorestrepoycia@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (41 KB)

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO 08FEB.pdf;

Señores

JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE YUMBO

E.S.D.

REFERENCIA:	ATIENDE REQUERIMIENTO DEL DESPACHO Y PRESENTA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA
PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	HUGO RESTREPO Y CIA S.A.
DEMANDADO:	FRANCISCO DE JESUS GUERRA BECERRA (C.C. N° 79.502.292)
RADICADO:	2021-187

JUAN CAMILO REYES TRÓCHEZ, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado de la sociedad demandante, con toda atención me permito atender el requerimiento realizado por el despacho, y con ocasión de lo anterior, presentar ante su despacho la Liquidación actualizada del crédito e intereses moratorios causados hasta la fecha.

Conforme a lo anterior, me permito allegar documento adjunto en formato PDF, contentivo de la respectiva liquidación.

Respetuosamente,

JUAN CAMILO REYES TRÓCHEZ

CC. N° 1.144.037.267 de Cali

TP. N° 233.555 CSJ

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{12} - 1] \times 12$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 13.040.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
11/11/2018	30/11/2018	20	2,16	\$	187.776,00
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	289.705,33
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	287.010,40
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	265.320,53
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	289.705,33
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	279.056,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	289.705,33
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	279.056,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	288.357,87
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	288.357,87
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	279.056,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	285.662,93
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	275.144,00
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	282.968,00
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	281.620,53
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	267.233,07
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	284.315,47
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	271.232,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	273.535,73
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	263.408,00
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	272.188,27
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	274.883,20
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	267.320,00
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	272.188,27
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	260.800,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	264.103,47
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	261.408,53
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	239.762,13
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	262.756,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	252.976,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	260.061,07
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	251.672,00
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	260.061,07
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	261.408,53
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	251.672,00
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	258.713,60
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	252.976,00
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	264.103,47
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	266.798,40
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	248.281,60
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	277.578,13
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	276.448,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	293.747,73

1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	293.400,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	315.307,20
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$	327.434,40
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$	332.520,00
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$	357.078,67
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$	359.904,00
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$	394.807,73
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$	409.629,87
1/02/2023	28/02/2023	28	3,16	\$	384.593,07
1/03/2023	31/03/2023	31	3,22	\$	433.884,27
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$	426.408,00
1/05/2023	31/05/2023	31	3,17	\$	427.146,93
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$	406.848,00
1/07/2023	31/07/2023	31	3,09	\$	416.367,20
1/08/2023	31/08/2023	31	3,03	\$	408.282,40
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$	387.288,00
1/10/2023	31/10/2023	31	2,83	\$	381.333,07
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$	357.296,00
1/12/2023	31/12/2023	31	2,69	\$	362.468,53
1/01/2024	31/01/2024	31	2,53	\$	340.909,07
1/02/2024	29/02/2024	29	2,53	\$	318.914,93
Total Intereses de Mora				\$	19.401.955,20
Subtotal				\$	32.441.955,20

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	13.040.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	19.401.955,20
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	32.441.955,20
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	32.441.955,20

Traslado No. 018 / Marzo 14 de 2024 / Verbal Sumario EXTINCION DE LA ACCION HIPOTECARIA POR PRESCRIPCION / Rad. 76892400300120210065600 / Demandante NIRIA AMPARO TABORDA MARIN / Demandado JHOANA ALEXANDRA CAICEDO GARCIA E INVERSIONES FINANCIERAS INMOBILIARIAS Y AGROPECUARIAS S.A. "INFINAGRO S.A."

	República de Colombia - Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle Código No. 76-892-4003-001 Banco Agrario Cta. No. 76-892-20-41-001 e-mail: j01cmyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co Calle 7 # 3 – 62 Oficina 103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	--	-------------

TRASLADO No. 018

Yumbo, 14 de marzo de 2024. En la fecha se corre traslado a la parte demandante de las EXCEPCIONES DE MERITO presentada por la parte demandada, por el término de tres (3) días, de conformidad con lo previsto en el artículo 110 en concordancia con el artículo 391 del Código General del Proceso.


MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA
Secretaria

Yumbo 28 de junio del 2022

Señor juez primero civil municipal de yumbo valle

E.S.M.señores fiscalía 139.

REFERENCIA: PROSESO EXTINCION HIPOTECARIA

DEMANDADO JHOANA ALEXANDRA CAICEDO GARCIA CEDULA 31.478. 823.DE YUMBO

RADICACION :2021-00656.00.

Jo1cmymbo@cendoj.ramajudicial.gov.co

Yo JHOANA ALEXANDRA CAICEDOGARCIA CC.31.478. 823.YUMBO mayor de edad en mi condición de demandada, por medio del presente escrito le solicito se me tenga en cuenta por conducta concluyente por conocer del auto No.1189.-Rad.768924003001-2021-0056- -00. fecha primero 01 de junio del año 2022. En la que indico que me opongo y apelo a las pretensiones de parte de la actora NIRIA AMPARO TABORDA MARIN CC 31.923. 027.solicito al despacho y al señor juez constitucional correr traslado de la excepción de mérito que a continuación presento: SOLICITÓ COPIA DEL PROSESO.

EXCEPCION DE CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACION

CON LA SEÑORA NIRIA AMPARO TABORDA MARIN CEDULA 31.923.027. constituyó una obligación hipotecaria por la suma de seis 6.000.000 el día 30 del mes de marzo de 1998.y se ha requerido a la demandante en varias ocasiones para que cancele la obligación y su respuesta fue negativa se acercó a mi residencia con el fin de hacer un arreglo pero no llegamos a ningún acuerdo sus pretensiones eran que le entregara el inmueble lote terreno sin dar cancelación del dinero le propuse que me pagara la deuda ósea los seis millones de pesos que yo no le cobraba interés pero no se llegó a ningún acuerdo y hasta la fecha de hoy debe el capital y los interés es así que se inició un proceso ejecutivo hipotecario que se tramito en el juzgado 2 civil municipal de yumbo con radicación 2018-00382- y se dio por terminado según escrito presentado por la demandante que la señora JHOANA ALEXANDRA CAICEDO GARECIA según ellos supuestamente yo había sedido el crédito a una inmobiliaria, y la firma que aparecía en ese documento no es mi firma y me falsificaron la firma que se encuentra en proceso Se encuentra en etapa de investigación en fiscalía No 139.por el delito de fraude procesal ,ARTICULO 376 C.P.QUE ADELANTA EN ESTE DESPACHO radicación No 7689260001902013.sin que hasta el momento se haya cancelado la obligación en su totalidad con sus respectivos intereses. Fiscal 139 seccional EL CUAL NO DA CONTESTACION ALGUNA y me veo en lo que me obliga a solicitarlo por el medio de una acción de tutela para que respondan a dar información

APORTO COPIA DEL OFICIO DE FISCALIA Y DERECHO DE PETICION.

ATENTAMENTE DEL SEÑOR JUEZ,


C 31 478 823.



Fecha: Junio
29/2022
D. Carlos Cotes
Fotos: 2
Hora: 4:35 pm

Yumbo 28 de junio del 2022

JHOANA ALEXANDRA CAICEDO GARCIA CC 31.478. 823.DE YUMBO. Correo.
anajuliagarciaa1@gmail.com johanacaicedo76@hotmail.