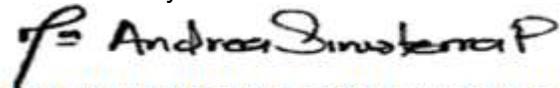


**AUTO No.890 DEL 20 DE MARZO DE 2024 – EJECUTIVO MINIMA CUANTIA. RAD. 76892400300120180048000/ DEMANDANTE GUILLERMO URBANO MUÑOZ DEMANDADO PEDRO NEL QUINTANA y MONICA QUINTANA**

	República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cm yumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cm yumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	---	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 de marzo de 2024. A Despacho del señor Juez el presente memorial, la cual correspondió vía correo electrónico 13 de marzo de 2024, para su respectivo conocimiento y trámite. Sírvase Proveer.



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No.890**  
**Rad. 76892400300120180048000**  
**EJECUTIVO MINIMA CUANTIA**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

Dentro del presente proceso **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTIA** instaurada por **EJECUTIVO MÍNIMA** cuantía instaurado por **GUILLERMO URBANO MUÑOZ** contra **PEDRO NEL QUINTANA y MONICA QUINTANA**, el apoderado de la parte actora solicita se decrete el embargo y secuestro de remanentes en contra de la demandada. Petición viable para lo cual el juzgado,

**DISPONE**

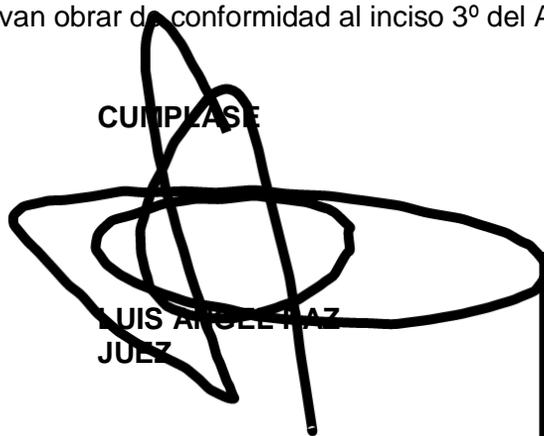
**PRIMERO: DECRETAR EL EMBARGO Y SECUESTRO** de los remanentes que, en dinero, bienes muebles o inmuebles, se llegaren a desembargar y el remanente del producto de los embargados de propiedad de la parte demandada **PEDRO NEL QUINTANA C.C.** dentro del proceso que se adelanta en el **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE YUMBO** radicado No.768924003001-2019-00155 y en donde funge como parte nuevo demandante **OMAR DE JESUS GOMEZ GIRALDO**.

Limítese el embargo en la suma de **\$31.850.000.**

Líbrese el respectivo oficio al Juzgado Segundo Civil Municipal de Yumbo, para que se sirvan obrar de conformidad al inciso 3º del Art. 466 del Código General del Proceso.

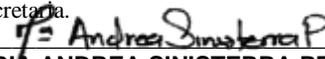
**CUMPLASE**

**LUIS ANGEL PAZ**  
JUEZ



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**YUMBO – VALLE**

En estado **No.051** hoy notifico a las partes el auto que antecede (art. 295 del C.G.P.)  
Yumbo, **21 MARZO DE 2024**  
La secretaria.

  
**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

48

**AUTO No.887 DEL 20 DE MARZO DE 2024 – EJECUTIVO MINIMA CUANTIA. RAD. 76892400300120210018700/ DEMANDANTE SOCIEDAD HUGO RESTREPO Y CIA S.A. DEMANDADO FRANCISCO HERNANDO DE JESUS GUERRA BECERRA**

	República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmlyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmlyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	---	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 de marzo de 2024. A Despacho del señor Juez, informando que la parte demandada no presento objeción alguna a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante la cual se encuentra ajustada a derecho  
Sírvasse Proveer.



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No.887**  
**Rad. 76892400300120210018700**  
**EJECUTIVO MINIMA CUANTIA**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

Visto el informe secretarial que antecede el Juzgado,

**DISPONE**

Por no haberse formulado objeción alguna a la liquidación de crédito presentada por la parte demandante y encontrándose la misma ajustada a derecho se le imparte su aprobación.

**CUMPLASE**



**LUIS ANGEL PAZ**  
JUEZ

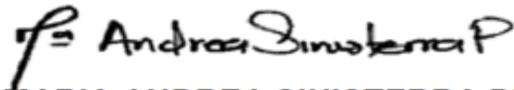
48

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**YUMBO – VALLE**  
En estado No.051 hoy notifico a las partes el auto que antecede (art. 295 del C.G.P.)  
Yumbo, 21 MARZO DE 2024  
La secretaria.  
  
**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No. 882 DEL 20 DE MARZO DEL 2024 DEMANDA: EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA.  
Rad. 768924003001-2015-00177-00 DEMANDANTE: BBVA COLOMBIA SA DEMANDADO:  
NELLY BONILLA VENTE**

	República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmvumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmvumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	---	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 marzo del 2024. A Despacho del señor Juez el presente memorial, el cual fue allegada vía correo electrónico, para su respectivo conocimiento y trámite. Sírvase Proveer.



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No.882**  
**Rad. 768924003001-2015-00177-00**  
**EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA:**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

En atención al informe secretarial y siendo viable lo solicitado por el demandado en escrito que antecede, y de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3º del art. 114 del Código General de Proceso, el juzgado

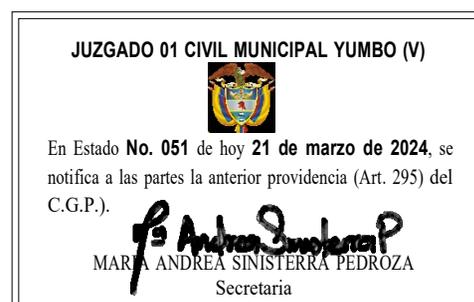
**RESUELVE:**

**PRIMERO: DEBE** el referida memorialista señor **ANDRES FELIPE BELALCAZAR TENORIO**, aportar prueba del valor de la consignación del desarchivo del proceso, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 1743 de 2014, consignando en la **“cuenta corriente número 3-0820-000755-4 del convenio 14975 del Banco Agrario, o través del botón PSE de la misma entidad bancaria, los cuales corresponde a los convenios que ha definido la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial”**<sup>1</sup>, en la suma de **\$8.250** para el desarchivo el cual ya se aporó, más la suma de **\$24.000** de la digitalización de los folios que contiene el expediente.

**SEGUNDO, UNA VEZ** aportado el recibo de consignación del Banco Agrario de Cali, se procederá al desarchivo del proceso, para expedir oficios de desembargo y oficios de instrumentos públicos.

Notifíquese.

**LUIS ANGEL PAZ**  
**JUEZ**



**Código 50.**

<sup>1</sup> ACUERDO PCSJA23-12106 31 de octubre de 2023 “Por el cual se actualizan los valores del arancel judicial en asuntos civiles y de familia de la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo, Constitucional y la función disciplinaria”

	República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	--	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 de marzo del 2024. A Despacho del señor Juez, el anterior memorial allegado por la parte demandante, mediante el cual allega la notificación personal realizada al demandado. Sírvase Proveer.

MARIA   
Secretaria

OZA

**AUTO No.884**  
**Rad. 768924003001-2023-00249-00**  
**Proceso: APREHENSION Y ENTREGA DE BIEN DE MENOR CUANTIA:**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

Vista la constancia secretarial que antecede dentro del presente proceso **APREHENSION Y ENTREGA DE BIEN DE MENOR CUANTIA** instaurada por el **RCI COLOMBIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL**, a través de apoderada judicial contra el señor **RICARDO ANDRES RODRIGUEZ**, aprecia esta instancia judicial que la notificación practicada por la parte demandante carece de la certificación exigida en la forma y términos del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 respectivamente, por lo que se procederá a requerir a fin de que agote la notificación en debida forma.

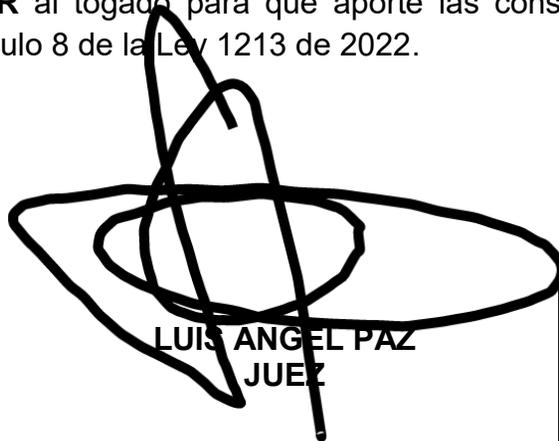
Por lo anterior el Juzgado,

**DISPONE:**

**PRIMERO: AGREGUESE** al expediente para que obre y conste, la notificación del auto admisorio enviada al correo del demandado el 11 de octubre del 2023, sin evidencia de constancia de recibido ni efecto alguno.

**SEGUNDO: REQUERIR** al togado para que aporte las constancias o certificaciones como lo dispone el artículo 8 de la Ley 1213 de 2022.

**Notifíquese,**

  
**LUIS ANGEL PAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL YUMBO (V)**

En Estado No. 051 de hoy 21 de Marzo de 2024, se notifica a las partes la anterior providencia (Art. 295 del C.G.P.).



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

	República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cm yumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cm yumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	---	------

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Yumbo, 20 de marzo de 2024. A Despacho del señor Juez la presente demanda, informándole que la parte actora vía correo electrónico solicita el retiro de la demanda con fundamento en el artículo 92 del CGP. Sírvase Proveer.



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No. 889**

**Rad. 76892400300120230048300**

**CLASE DE PROCESO: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

En esta demanda Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real de menor cuantía instaurada por BANCO DAVIVIENDA, contra la señora PAOLA ANDREA GALVIS VALLEJO, en escrito que antecede la parte demandante, solicita el retiro de la demanda, y como quiera que en este asunto la demandada no se encuentran aún notificada; No obstante, haberse decretado medidas previas, las mismas se practicaron, se dispondrá lo pertinente sobre el levantamiento de las medidas, para lo cual deberá allegar la prueba de radicación del Oficio de desembargo ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali o el Certificado de tradición del inmueble distinguido con la Matricula Inmobiliaria No. 370-1048556, donde conste que no se inscribió la medida, so pena de la consecuente condena de perjuicios de que trata el art. 92 del CGP.

[06ConstanciaEnvioOficioNo.502ORIP.pdf](#)

En virtud de lo anterior expuesto, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO: ACEPTAR** la solicitud de retiro de la presente demanda Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real instaurada por BANCO DAVIVIENDA, contra la señora PAOLA ANDREA GLAVIS VALLEJO.

**SEGUNDO: DECRETAR** el levantamiento de las medidas previas decretadas. Líbrense oficios.

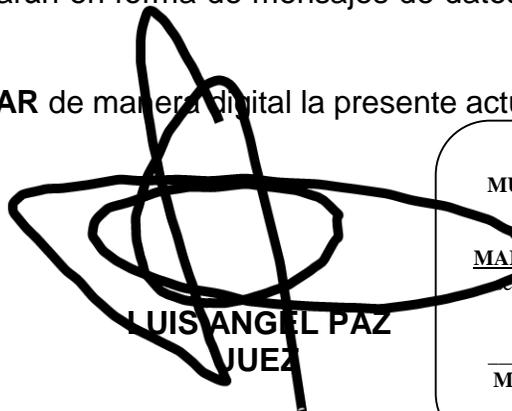
**TERCERO: REQUERIR** a la parte demandante para que allegue la prueba de radicación del Oficio de desembargo ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali o el Certificado de tradición del inmueble distinguido con la Matricula Inmobiliaria No. 370-1048556, donde conste que no se inscribió la medida, so pena de la consecuente condena de perjuicios de que trata el art. 92 del CGP.

**CUARTO: RESPECTO** a los anexos de la demanda al tratarse de un expediente electrónico no se hace necesario orden de desglose ni devolución de los anexos, pues de conformidad a lo establecido en la Ley 2213 de 2022, en su artículo 6, establece que las demandas se presentarán en forma de mensajes de datos, lo mismo que todos sus anexos.

**QUINTO: ARCHIVAR** de manera digital la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

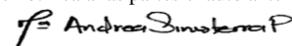
**CUMPLASE**

046

  
**LUIS ANGEL PAZ**  
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL**  
**MUNICIPAL DE YUMBO – VALLE**

En Estado No. **051** de hoy **21 DE**  
**MARZO DE 2024**, siendo las 08:00 A.M.,  
se notifica a las partes el auto anterior.



**MARIA ANDREA SINISTERRA P.**  
**SECRETARIA**

	República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> <b>Código del despacho No. 768924003001</b> Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	---	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 de marzo de 2024. A Despacho del señor Juez, la presente demanda informándole que, se subsana dentro del término procesal otorgado; Informándole además que, la misma había sido asignada a la anterior secretaria del Juzgado, pero debido al cúmulo de peticiones que se reciben a diario, se dejó en pendientes de trámite motivo por el cual se pasa en la fecha, va para proveer.

  
MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA  
Secretaria

**AUTO No. 884**  
**Rad. 76892400300120230025000**  
**CLASE DE PROCESO: Verbal Sumario**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de mil veinticuatro (2024)**

Revisada la demanda Verbal Sumaria instaurada por ELIZABETH TORRES DIAZ Y MIGUEL VICENTE SANCHEZ, contra LUZ MARINA URREA ERAZO, se observa que el extremo demandante, presentó escrito de subsanación con el fin de remediar las falencias señaladas en el num. 1° del auto inadmisorio del 20 de junio de 2023, dentro del cual, entre otros aspectos, se le ordenó *“1.- Deberá reformar el poder y la demanda en el sentido de presentarla debidamente integrada en un solo escrito conforme lo estipula el num. 3° del art. 93 del CGP. Determinando con precisión y claridad la clase de proceso.”*

Revisada subsanación se tiene que, si bien el apoderado demandante dio respuesta a cada una de las falencias anotadas, lo hizo en un escrito individual donde solo consignó la contestación a lo que él rotuló como **“MEMORIAL SUBSANANDO DEMANDA. GLORIA MERCEDES TENORIO CARDONA.”**, que tampoco corrige la irregularidad anotada. Además, en el numeral 1° inciso final del auto inadmisorio se advierte **“Determinando con precisión y claridad la clase de proceso.”** pues recae en el mismo error respecto de omitir indicar la clase de proceso pues solo refiere:

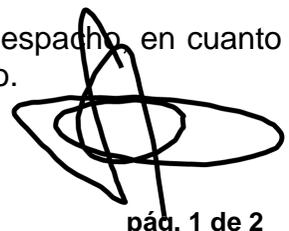
1. Su despacho refiere que **“Deberá reformar el poder y la demanda en el sentido de presentara debidamente integrada en un solo escrito conforme lo estipula el num. 3 del art. 93 del C.GP., determinado con precisión y claridad la clase de proceso”**. La falta de precisión que se endilga al libelo introductorio del proceso, que se advierte como fallas formales del mismo en el primer punto de del auto que lo in admite, se diluye aun con una ligera revisión del contenido del poder y del escrito que contiene la demanda frente a la norma del artículo 390 del Código General del Proceso, porque:

Según esa norma, se tramitan por el proceso verbal sumario, dos tipos de procesos, a saber: A) POR LA CUANTIA: Todos los asuntos contenciosos que sean de mínima cuantía. B) POR SU NATURALEZA: Aquellos asuntos expresamente enlistados en los numerales 1 al 9 de esa misma norma.

Cuando el asunto se determina por la cuantía, basta señalarlo así en el poder y en la demanda, no pudiéndose exigir ningún otro requisito por el despacho, pues ya sabemos que en aplicación del principio de legalidad las formalidades de la demanda son taxativas(artículo 6° Constitucional). Ahora, cuando ésta está relacionada con alguno de los casos enlistados en los numerales 1 al 9 del artículo 390, sí debe precisarse a cuál de ellos apunta la acción, so pena que se in admita la demanda, y en caso de no subsanar en tiempo rechazar la misma.

Ahora bien, debía determinar la clase de proceso, lo cual no hizo, pues se limitó a referirse a lo que consagra la norma del artículo 390 CGP, así como los tipos de proceso en razón de la cuantía y por su naturaleza enlistando los numerales del 1 al 9 de esa misma norma, se **ITERA** sin Determinar con precisión y claridad la clase de proceso.

De ahí la importancia, de que atendiera lo dispuesto por el despacho, en cuanto debía presentar la demanda de manera INTEGRADA, lo cual no hizo.



Se ilustra al profesional del derecho que el nuevo escrito de demanda integrada debe ser como si se tratara del primero presentado para su estudio, pero con las correcciones inmersas en el mismo y adjuntando los anexos del caso.

*“El presentar la subsanación de la demanda debidamente integrada en un solo escrito, como lo manda el numeral 3 del artículo 93 del CGP, aplicable por analogía, tiene un fin legítimo y proporcional, cual es darle seguridad jurídica al acto que fija las bases de la Litis1, así como posibilitar el derecho de defensa y contradicción de la contraparte, toda vez que el traslado que se corre con el fin de que de contestación frente a los hechos y pretensiones, teniendo como fundamentos los anexos de la misma, es de la demanda que se presenta integrada.*

*Presentar la demanda integrada facilita el ejercicio del derecho de defensa a la contraparte, toda vez que, no solo se le da certeza del objeto del litigio, sino de los sujetos del mismo y de las pretensiones del demandante. Aunado a ello, la demanda y la contestación constituyen las bases de trámite del proceso judicial, que enarbolan la actuación permitiendo remover obstáculos para una oportuna resolución del asunto y de esta manera poder hacer efectivo adecuadamente el derecho sustancial.”*

El demandante no dio cumplimiento a lo dispuesto por el Despacho en el auto que inadmitió la demanda, por lo que conforme con el art. 90 del CGP, habrá de ser rechazada.

En razón de lo anteriormente expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda Verbal Sumaria instaurada por ELIZABETH TORRES DIAZ Y MIGUEL VICENTE SANCHEZ, contra LUZ MARINA URREA ERAZO.

**SEGUNDO:** En virtud de que la demanda fue presentada de manera virtual, no hay necesidad de devolver la misma y sus anexos.

**TERCERO: CANCELAR** la radicación y **ARCHIVAR** de manera digital el expediente.

**CUMPLASE**



LUIS ANGEL PAZ  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE YUMBO – VALLE

En Estado No. **051** de hoy **21 DE MARZO DE 2024**, siendo las 08:00 A.M., se notifica a las partes el auto anterior.



SECRETARIA

**AUTO No.888 DEL 20 DE MARZO DE 2024 – EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL MENOR CUANTIA. RAD. 76892400300120230095400 / DEMANDANTE BANCO CAJA SOCIAL S.A., DEMANDADO JOHN WALTER MARTINEZ LEON**

	República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmlyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmlyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	---	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 de marzo de 2024. A Despacho del señor Juez el presente memorial de subsanación por la apoderada judicial de la parte actora vía correo electrónico el día 09 de febrero de 2024. Sírvase Proveer.



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No.888**  
**–Rad. 76892400300120230095400**  
**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL MENOR CUANTIA**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

En la presente demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de menor cuantía instaurada por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, a través de apoderado judicial, contra **JOHN WALTER MARTINEZ LEON**, toda vez que se ajusta a los requisitos establecidos en los artículos 82, 83, 84, 89, y 468 del C. G. P., por ende, es admisible; así mismo el título base de la obligación pagare No.132207531252 y la escritura pública No.189 del 07 de febrero de 2014 de la Notaría Única del Circulo de Yumbo hoy Notaria Primera, presta merito ejecutivo de conformidad con el art 422 del C.G.P., constituyendo una obligación clara, expresa y actualmente exigible en contra del demandado (a) señor (a) **JOHN WALTER MARTINEZ LEON**.

Por lo anterior se librá Mandamiento Ejecutivo a favor del Demandante y en contra del demandado, por los conceptos mencionados en las pretensiones de la demanda. Sin más consideraciones de orden legal el Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo,

**DISPONE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, en contra de **JOHN WALTER MARTINEZ LEON** y a favor del **BANCO CAJA SOCIAL**, por las siguientes sumas de dinero:

Me permito aclarar la pretensión primera de la demanda, en cuanto a las cuotas vencidas y no pagadas que se pretende cobrar respecto del Pagaré No. 132207531252.

FECHA EXIGIBILIDAD	CAPITAL ADEUDADO EN UVR DE CADA CUOTA VENCIDA Y NO PAGADA	VALOR EN PESOS DE CADA CUOTA AL 4 DE DICIEMBRE DE 2023 ESTANDO LA UVR EN \$356,6405
19 de noviembre de 2022	667,4934	\$ 238.055,17
19 de diciembre de 2022	672,6885	\$ 239.907,96
19 de enero de 2023	677,9240	\$ 241.775,15
19 de febrero de 2023	683,2003	\$ 243.656,89
19 de marzo de 2023	688,5177	\$ 245.553,29
19 de abril de 2023	693,8765	\$ 247.464,46
19 de mayo de 2023	699,2769	\$ 249.390,46
19 de junio de 2023	704,7194	\$ 251.331,47
19 de julio de 2023	710,2043	\$ 253.287,61
19 de agosto de 2023	715,7318	\$ 255.258,94
19 de septiembre de 2023	721,3024	\$ 257.245,64
19 de octubre de 2023	726,9163	\$ 259.247,79
19 de noviembre de 2023	732,5740	\$ 261.265,57

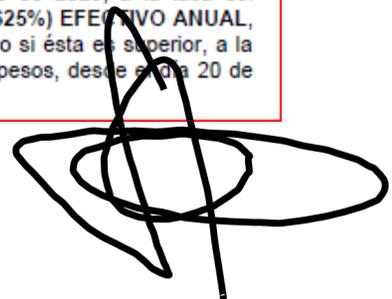
**AUTO No.888 DEL 20 DE MARZO DE 2024 – EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL MENOR CUANTIA. RAD. 76892400300120230095400 / DEMANDANTE BANCO CAJA SOCIAL S.A., DEMANDADO JOHN WALTER MARTINEZ LEON**

Por el SALDO ACELERADO DE CAPITAL TOTAL de la obligación que se cobra, por valor de CIENTO SESENTA Y UN MIL VEINTICUATRO UNIDADES DE VALOR REAL CON QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE FRACCIONES DE UNIDAD DE VALOR REAL (161024,0559 UVR).

La cotización de la Unidad de Valor Real UVR a la fecha de elaboración de esta demanda 4 de diciembre de 2023 es de \$356,6405 en consecuencia, la deuda a esta fecha por sólo capital asciende a la suma de \$57.427.699,81.

A continuación, relaciono los intereses moratorios sobre el saldo de cada una de las cuotas vencidas y no pagadas que se pretende cobrar respecto del Paqaré No. 132207531252, indicando de manera clara la fecha de causación

- a) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de noviembre de 2022, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de noviembre de 2022, hasta el pago total de dicha cuota.
- b) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de diciembre de 2022, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de diciembre de 2022, hasta el pago total de dicha cuota.
- c) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de enero de 2023, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de enero de 2023, hasta el pago total de dicha cuota.
- d) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de febrero de 2023, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de febrero de 2023, hasta el pago total de dicha cuota.
- e) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de marzo de 2023, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de marzo de 2023, hasta el pago total de dicha cuota.
- f) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de abril de 2023, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de abril de 2023, hasta el pago total de dicha cuota.
- g) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de mayo de 2023, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de mayo de 2023, hasta el pago total de dicha cuota.
- h) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de junio de 2023, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de junio de 2023, hasta el pago total de dicha cuota.
- i) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de julio de 2023, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de julio de 2023, hasta el pago total de dicha cuota.



- j) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de agosto de 2023, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de agosto de 2023, hasta el pago total de dicha cuota.
- k) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de septiembre de 2023, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de septiembre de 2023, hasta el pago total de dicha cuota.
- l) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de octubre de 2023, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de octubre de 2023, hasta el pago total de dicha cuota.
- m) Por los intereses moratorios de la cuota causada el día 19 de noviembre de 2023, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50% o si ésta es superior, a la tasa máxima legal permitida vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el día 20 de noviembre de 2023, hasta el pago total de dicha cuota.
- n) Por los intereses moratorios sobre el **SALDO ACELERADO DE CAPITAL**, a la tasa del **CATORCE PUNTO SEISCIENTOS VEINTICINCO POR CIENTO (14,625%) EFECTIVO ANUAL**, que resulta de la tasa remuneratoria pactada aumentada en un 50%, o si ésta es superior, liquidados a la tasa máxima legal vigente para los créditos de vivienda en pesos, desde el 13 de diciembre de 2023 (fecha de la presentación de la demanda) y hasta el pago total de la obligación.

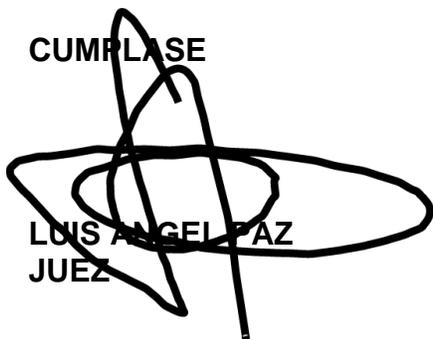
ñ.) Por las costas y agencias en derecho.

**SEGUNDO: DECRETAR el EMBARGO y SECUESTRO** del Bien Hipotecado distinguido con la Matricula Inmobiliaria No.370-688774 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santiago de Cali, ubicado en la Calle 1 A Oeste No.3DN-12, en el municipio de Yumbo departamento del Valle del Cauca de la actual nomenclatura urbana de ese municipio de Yumbo Valle del Cauca, cuyos linderos aparecen en la Escritura Pública No.189 del 07 de febrero de 2014 de la Notaría Única del Circulo de Yumbo hoy Notaria Primera (escritura mediante la cual se constituyó la hipoteca), para lo cual se libraré oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali-Valle y una vez allegada la inscripción de la medida, se procederá a fijar Fecha y Hora, con el fin de llevar a cabo diligencia de Secuestro del Bien Inmueble, para lo cual se nombrará en el momento procesal oportuno al respectivo Secuestre.

Se hace saber al peticionario que una vez ejecutoriado el presente auto se libraré oficio a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, a fin de que a costa del interesado se inscriba la respectiva medida.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 291 y siguientes del C. G. del P., y de conformidad con la Ley 2213 de fecha 13 de junio 2022 haciendo la advertencia de que cuenta con el término de 10 días para que pueda proponer excepciones de mérito.

**CUMPLASE**

  
**LUIS ANGEL PAZ**  
**JUEZ**

48

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
YUMBO – VALLE**

En estado No.051 hoy notifico a las partes el auto que antecede (art. 295 del C.G.P.)

Yumbo, **21 MARZO DE 2024**

La secretaria.

  
**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
**Secretaria**

**AUTO No. 894 / MARZO 20 DE 2024 / EJECUTIVO GARANTÍA REAL / MENOR CUANTÍA / RAD. 76892400300120230096000 / DEMANDANTE: CRECER CAPITAL HOLDINGS S.A.S. / DEMANDADO: JEFERSSON BOGOTA GUTIERREZ**

	República de Colombia—Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cm yumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cm yumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	---	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 de marzo de 2024. A Despacho del señor Juez el presente memorial de subsanación por el apoderado judicial de la parte actora vía correo electrónico el día 12 de febrero de 2024. Sírvase Proveer.



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No.894**  
**–Rad. 76892400300120230096000**  
**EJECUTIVO CON GARANTIA REAL MENOR CUANTIA**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

Como quiera que la parte demandante subsano dentro del término legalmente establecido en la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** de menor cuantía instaurada por **CRECER CAPITAL HOLDINGS S.A.S.**, a través de apoderado judicial, contra **JEFERSSON BOGOTA GUTIERREZ**, toda vez que se ajusta a los requisitos establecidos en los artículos 82, 83, 84, 89, y 468 del C. G. P., por ende es admisible; así mismo el título base de la obligación, pagare No.0433, constituyendo una obligación clara, expresa y actualmente exigible en contra el demandado **JEFERSSON BOGOTA GUTIERREZ**.

Por lo anterior se libraré Mandamiento Ejecutivo a favor del Demandante y en contra del demandado, por los conceptos mencionados en las pretensiones de la demanda. Sin más consideraciones de orden legal el Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo,

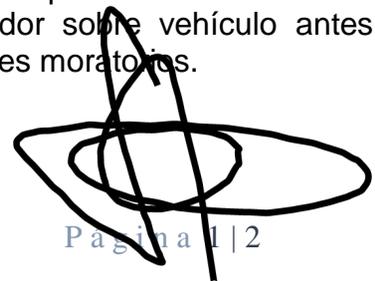
**DISPONE**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO, en contra del señor **JEFERSSON BOGOTA GUTIERREZ** y a favor de **CRECER CAPITAL HOLDINGS S.A.S.**, por las siguientes sumas de dinero:

**1.1. PAGARÉ No. 0433**

- a) Por la suma de **\$78.479.701,36**, por concepto de capital insoluto conforme al pagare No.0433.
- b) Por los intereses moratorios sobre el capital causado desde el día 06 de enero de 2023, hasta que se cancele la totalidad de la obligación, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 del año 1999. Cumpliendo con lo pactado en su numeral tercero de la prenda abierta sin tenencia del acreedor sobre vehículo antes mencionado, que tiene por objeto garantizar los intereses moratorios.

**1.2.** Por las costas y agencias en derecho.



**AUTO No. 894 / MARZO 20 DE 2024 / EJECUTIVO GARANTÍA REAL / MENOR CUANTÍA / RAD. 76892400300120230096000 / DEMANDANTE: CRECER CAPITAL HOLDINGS S.A.S. / DEMANDADO: JEFERSSON BOGOTA GUTIERREZ**

**SEGUNDO:** DECRETAR el EMBARGO y SECUESTRO del vehículo de Placa ESZ878 de propiedad de JEFERSSON BOGOTA GUTIERREZ identificado con C.C.1.023.915.298 gravados con prenda sin tenencia a favor de **CRECER CAPITAL HOLDINGS S.A.S.**, con Nit.901.324.626-1 , para lo cual se libraré oficio a la Oficina de la Secretaria de Tránsito y Transporte de Municipal de Guacarí y una vez allegada la inscripción de la medida, se procederá a fijar Fecha y Hora, con el fin de llevar a cabo diligencia de Secuestro del Bien Inmueble, para lo cual se nombrará en el momento procesal oportuno al respectivo Secuestre, distinguido con las siguientes características:

**DESCRIPCION:**

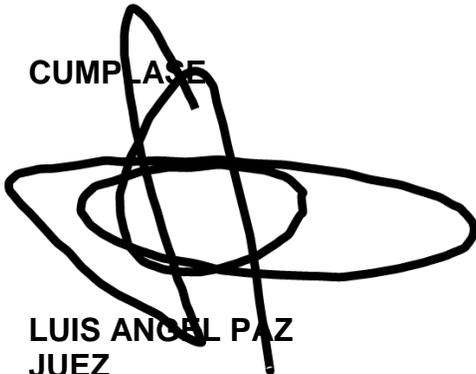
**PLACA:** ESZ878  
**MARCA:** JMC  
**MODELO:** 2023  
**SERVICIO. PÚBLICO**  
**LINEA:** JX1044TC4

**CLASE:** CAMIONETA  
**COLOR:** BLANCO  
**MOTOR:** JX493ZLQ4MA124654  
**SERIE:** JX493ZLQ4MA124654  
**CHASIS:** JX493ZLQ4MA124654

Se hace saber al peticionario que una vez ejecutoriado el presente auto se libraré oficio a la a la Oficina de la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de Guacarí, a fin de que a costa del interesado se inscriba la respectiva medida.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 291 y siguientes del C. G. del P., y de conformidad con la Ley 2213 de fecha 13 de junio 2022 haciendo la advertencia de que cuenta con el término de 10 días para que pueda proponer excepciones de mérito.

CUMPLASE



**LUIS ANGEL PAZ**  
**JUEZ**

48

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**YUMBO - VALLE**

En estado No.051 hoy notifico a las partes el auto que antecede (art. 295 del C.G.P.)

Yumbo, 21 MARZO DE 2024

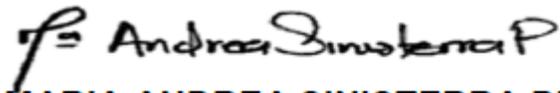
La secretaria.

  
**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
**Secretaria**

**AUTO No.883 DEL 20 DE MARZO DE 2024 – EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL MENOR CUANTIA. RAD. 76892400300120230096200 / DEMANDANTE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.- BBVA COLOMBIA DEMANDADO (A) NANKIN EDWAR SERNA LONDOÑO**

	República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmvumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmvumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	---	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 de marzo de 2024. A Despacho del señor Juez el presente memorial de subsanación por el apoderado judicial de la parte actora vía correo electrónico el día 08 de febrero de 2024. Sírvase Proveer.



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No.883**  
**–Rad. 76892400300120230096200**  
**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL MENOR CUANTIA**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

En la presente demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de menor cuantía instaurada por **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.- BBVA COLOMBIA** a través de apoderado judicial, contra **NANKIN EDWAR SERNA LONDOÑO**, toda vez que se ajusta a los requisitos establecidos en los artículos 82, 83, 84, 89, y 468 del C. G. P., por ende, es admisible; así mismo el título base de la obligación, **1. PAGARE No. M026300110234005729602255816**, **2. PAGARE No M026300110243801589628257909**. **3.PAGARE No.M026300110243801589628257859** y la escritura pública No.5751 del 16 de octubre de 2018 de la Notaría Cuarta del Circulo de Cali, presta merito ejecutivo de conformidad con el art 422 del C.G.P., constituyendo una obligación clara, expresa y actualmente exigible en contra del demandado (a) señor (a) **NANKIN EDWAR SERNA LONDOÑO**

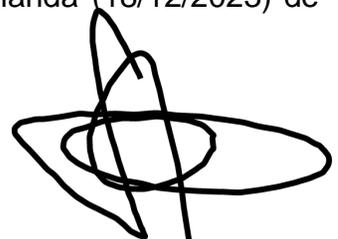
Por lo anterior se libraré Mandamiento Ejecutivo a favor del Demandante y en contra del demandado, por los conceptos mencionados en las pretensiones de la demanda. Sin más consideraciones de orden legal el Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo,

**DISPONE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO**, en contra de **NANKIN EDWAR SERNA LONDOÑO** y a favor del **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.- BBVA COLOMBIA.**, por las siguientes sumas de dinero:

**1.-** Por capital insoluto del pagare # M026300110234005729602255816: La suma de CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS MCTE (\$54.253.929).

**1.1.-** Po los intereses de plazo sobre la anterior suma a la tasa 10.499% a partir del día 28 de agosto de 2023 hasta el día de presentación de esta demanda (18/12/2023) de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 del año 1999



**AUTO No.883 DEL 20 DE MARZO DE 2024 – EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL MENOR CUANTIA. RAD. 76892400300120230096200 / DEMANDANTE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.- BBVA COLOMBIA DEMANDADO (A) NANKIN EDWAR SERNA LONDOÑO**

**1.2.-.** Por lo intereses moratorios pactados sobre el saldo insoluto de la deuda a la tasa máxima legal permitida a partir del día siguiente de la presentación de esta demanda (19/12/2023) hasta que se cancele la totalidad de la obligación, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 del año 1999.

**2.-** Por capital insoluto del pagare # M026300110243801589628257909: La suma de DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE (\$2.569.752).

**2.1.-.** Por los intereses moratorios pactados sobre el saldo insoluto de la deuda a partir del 28 de agosto de 2023 hasta que se cancele la totalidad de la obligación, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 del año 1999.

**3.-** Por capital insoluto del pagare # M026300110243801589628257859: La suma de DIECISIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$17.193.295).

**3.1.-.** Por los intereses moratorios pactados sobre el saldo insoluto de la deuda a partir del 28 de agosto de 2023 hasta que se cancele la totalidad de la obligación, de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 del año 1999.

**4.)** Por las costas y agencias en derecho.

**SEGUNDO: DECRETAR el EMBARGO y SECUESTRO** del Bien Hipotecado distinguido con la Matricula Inmobiliaria No. 370-953961 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santiago de Cali, ubicado **LOTE Y CASA 16 DE LA MANZANA B QUE HACE PARTE DE LA TERCERA ETAPA DE LA URBANIZACIÓN CAMPESTRE REAL – VIS UBICADA EN LA CALLE 10 OESTE # 1-A-N-53**, en el municipio de Yumbo departamento del Valle del Cauca de la actual nomenclatura urbana de ese municipio de Yumbo Valle del Cauca, cuyos linderos aparecen en la Escritura Pública No. No.5751 del 16 de octubre de 2018 de la Notaría Cuarta del Circulo de Cali (escritura mediante la cual se constituyó la hipoteca), para lo cual se libraré oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali-Valle y una vez allegada la inscripción de la medida, se procederá a fijar Fecha y Hora, con el fin de llevar a cabo diligencia de Secuestro del Bien Inmueble, para lo cual se nombrará en el momento procesal oportuno al respectivo Secuestre.

Se hace saber al peticionario que una vez ejecutoriado el presente auto se libraré oficio a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, a fin de que a costa del interesado se inscriba la respectiva medida.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 201 y siguientes del C. G. del P., y de conformidad con la Ley 2213 de fecha 13 de junio 2022 haciendo la advertencia de que cuenta con el término de 10 días para que pueda proponer excepciones de mérito.

**CUMPLASE**

**LUIS ANGEL PAZ  
JUEZ**

48

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
YUMBO – VALLE**

En estado **No.051** hoy notifico a las partes el auto que antecede (art. 295 del C.G.P.)

Yumbo, **21 MARZO DE 2024**

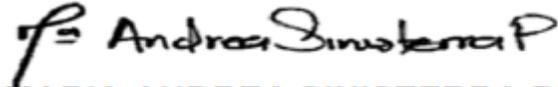
La secretaria.

**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No.896 DEL 20 DE MARZO DE 2024 – EJECUTIVO MINIMA CUANTIA. RAD. 76892400300120230081000/ DEMANDANTE COOPERATIVA DE EMPLEADOS DE SURAMERICANA Y FILIALES, siglas COPEMSURA DEMANDADO NIXON ANDRES TABARES RODRIGUEZ y NESTOR ALONSO HINCAPIE QUINTERO**

	República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmvumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmvumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	---	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 de marzo de 2024. A Despacho del señor Juez el presente memorial, la cual correspondió vía correo electrónico 12 de febrero de 2024, para su respectivo conocimiento y trámite. Sírvase Proveer.



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No.896**  
**Rad. 76892400300120230081000**  
**EJECUTIVO MINIMA CUANTIA**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

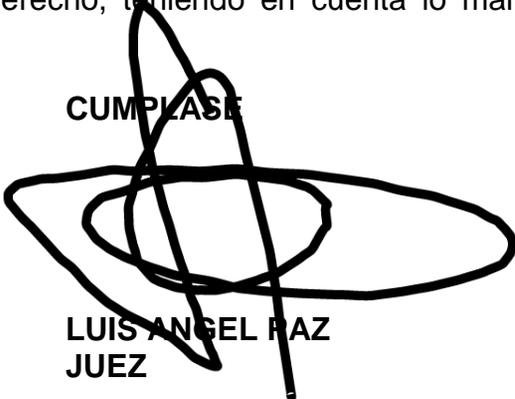
Dentro del presente proceso **EJECUTIVO MÍNIMA** cuantía instaurado por la **COOPERATIVA DE EMPLEADOS DE SURAMERICANA Y FILIALES, siglas COPEMSURA NIT 800.117.821-6**, contra los señores **NIXON ANDRES TABARES RODRIGUEZ y NESTOR ALONSO HINCAPIE QUINTERO**, el apoderado judicial de la parte actora allega la liquidación del crédito a fin de que sea revisada y aprobada por el Despacho, la cual al revisar dicha liquidación de crédito se observa que la misma no se ajusta a derecho, toda vez que no debe incluir las agencias en derecho. En este sentido, se le requerirá al togado a efectos de que aclare la liquidación aportada.

En consecuencia, el Juzgado,

**DISPONE**

**REQUERIR** a la parte actora para que realice la liquidación del crédito conforme a derecho, teniendo en cuenta lo manifestado en la parte motiva de este proveído.

**CUMPLASE**

  
**LUIS ANGEL RAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**YUMBO – VALLE**

En estado No.051 hoy notifico a las partes el auto que antecede (art. 295 del C.G.P.)

Yumbo, 21 MARZO DE 2024

La secretaria.

  
**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

48

**AUTO No.892 DEL 20 DE MARZO DE 2024 – EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL MENOR CUANTIA. RAD.76892400300120230048800/ DEMANDANTE BANCO CAJA SOCIAL S.A. DEMANDADO JULIAN ANDRES MORA CASTILLO**

	República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cm yumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cm yumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	---	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 de marzo de 2024. A Despacho del señor Juez el presente memorial, la cual correspondió vía correo electrónico 28 de febrero de 2024, para su respectivo conocimiento y trámite. Sírvese Proveer.



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No.892**  
**– Rad. 76892400300120230048800**  
**EJECUTIVO MENOR CUANTIA**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

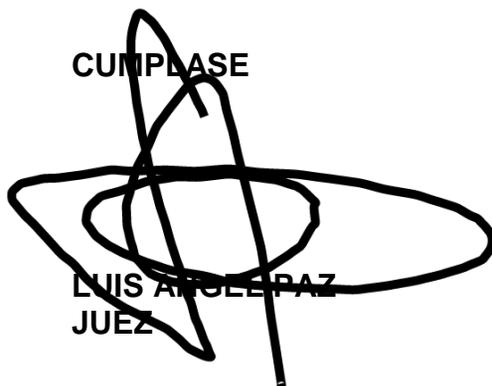
Dentro del presente proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL MENOR CUANTIA** instaurado por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** contra **JULIAN ANDRES MORA CASTILLO**, en escrito enviado por el apoderado judicial de la parte actora, allega al despacho vía correo electrónico, escrito aportando la liquidación del crédito a fin de que sea revisada y aprobada por el Despacho, la cual al revisar dicha liquidación de crédito se observa que la misma no se encuentra acorde con el mandamiento, toda vez que está imputado el valor del saldo capital correspondiente al numeral primero por la suma de \$77.704.411,24 cuando lo correcto es **\$78.242.142,61**, igualmente debe aclarar la fecha de los intereses de mora el numeral primero 1.2 literal b), toda vez que los cobra desde 07 de octubre de 2023, cuando es desde la fecha de presentación de la demanda, es decir desde **29 de junio de 2023**, y con respecto al numeral segundo los intereses de mora se deben cobrar desde **08 de noviembre de 2022** y no del 20 de junio de 2023. En este sentido, se le requerirá a la togada a efectos de que aclare la liquidación aportada.

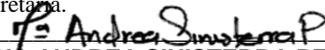
En consecuencia, el Juzgado,

**DISPONE**

**REQUERIR** a la parte actora para que aporte la liquidación del crédito de conformidad a las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**CUMPLASE**

  
**LUIS ANGEL PAZ**  
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**YUMBO – VALLE**  
En estado **No.051** hoy notifico a las partes el auto que antecede (art. 295 del C.G.P.)  
Yumbo, **21 MARZO DE 2024**  
La secretaria.  
  
**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

**AUTO No.872 DEL 20 DE MARZO DE 2024 – EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTÍA RAD. 76892400300120230028900/ DEMANDANTE BANCO CAJA SOCIAL S.A. DEMANDADO JULLIETH ANDREA MUÑOZ PEDROZO**

	República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cm yumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cm yumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783	SIGC
---	---	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 de marzo de 2024. A Despacho del señor Juez el presente, memorial, la cual nos correspondió por reparto vía correo electrónico 23 de febrero de 2024, para su respectivo conocimiento y trámite. Sírvase Proveer.



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

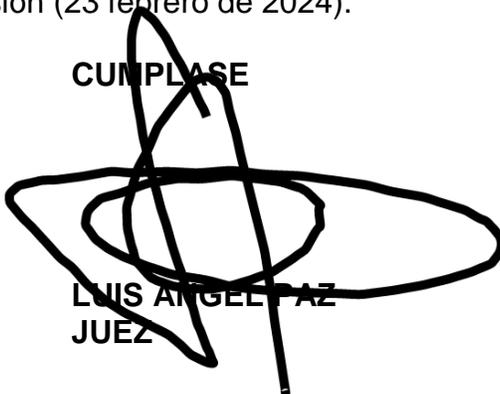
**AUTO No.872**  
**Rad. 76892400300120230028900**  
**EJECUTIVO MENOR CUANTIA**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

Dentro de la presente demanda **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** de menor cuantía instaurada por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** contra la señora **JULLIETH ANDREA MUÑOZ PEDROZO**, el apoderado judicial de la parte demandante en escrito que antecede, solicita la **SUSPENSIÓN** del proceso por el término de seis (06) meses, a partir de la fecha de presentación del escrito que solicita la suspensión (23 febrero de 2024), petición viable de conformidad con lo dispuesto en el art.161 numeral 2° del C. G. del Proceso, el cual se accederá a ello, por lo tanto el Juzgado,

**DISPONE:**

**DECRETAR** la **SUSPENSIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** propuesto por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** contra la señora **JULLIETH ANDREA MUÑOZ PEDROZO**, por el término de seis (06) meses, a partir a partir , a partir de la fecha de presentación del escrito que solicita la suspensión (23 febrero de 2024).

**CUMPLASE**



**LUIS ANGEL PAZ**  
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**YUMBO – VALLE**  
En estado No.051 hoy notifico a las partes el auto que antecede (art. 295 del C.G.P.)  
Yumbo, 21 MARZO DE 2024  
La secretaria.  
  
**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
Secretaria

48

	<p>República de Colombia–Rama Judicial del Poder Público Distrito Judicial de Cali <b>Juzgado Primero Civil Municipal de Yumbo Valle</b> Código del despacho No. 768924003001 Correo electrónico: <a href="mailto:j01cmlyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01cmlyumbo@cendoj.ramajudicial.gov.co</a> Dirección: Calle 7 # 3 – 62 Ofic.103 Piso 1 B/Belalcázar de Yumbo. Teléfono (602) 6698783</p>	SIGC
---	--	------

**Constancia Secretarial:** Yumbo, 20 de marzo de 2024. A Despacho del señor Juez el presente memorial, la cual correspondió vía correo electrónico 09 de febrero de 2024, para su respectivo conocimiento y trámite. Sírvase Proveer.



**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA**  
**Secretaria**

**AUTO No.891**  
**– Rad. 76892400300120230005700**  
**EJECUTIVO MINIMA CUANTIA**  
**Yumbo, veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)**

Dentro del presente proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL PRENDARIA de mínima cuantía, instaurada por el señor CARLOS ENRIQUE TORO ARIAS, contra el señor JANIER ANDRES COLONIA VASQUEZ, como quiera que ya venció el termino de suspensión que han acordado las partes, y teniendo en cuenta la solicitud presentada por la apoderada judicial de la parte demandante, se proseguirá con el tramite establecido en el inciso 2º del Art. 163 del Código General del Proceso.

De otro lado, la parte actora solicita se oficie nuevamente a la sijin a fin de llevar a cabo el decomiso del vehículo de placa EQP671, embargado en este asunto, de propiedad del demandado JANIER ANDRES COLONIA VASQUEZ. C.C. No. 1.118.294.769., para efectos de su inmovilización, aprehensión y posterior secuestro.

Finalmente, la peticionaria allega liquidación del crédito actualizada, no obstante, la misma no se encuentra liquidada conforme al artículo 111 de la ley 510 del año 1999, respecto del interés bancario establecido por la Superintendencia Financiera. En este sentido, se le requerirá a la togada a efectos de que aclare la liquidación aportada.

En consecuencia, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO: ORDENAR** la reanudación del presente proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL PRENDARIA de mínima cuantía, instaurada por el señor CARLOS ENRIQUE TORO ARIAS, contra el señor JANIER ANDRES COLONIA VASQUE, por el motivo antes indicado.

**SEGUNDO: ORDENAR** oficiar nuevamente a la Policía Nacional Sijin sección automotores a fin de llevar a cabo el decomiso del vehículo de placa EQP671, automotor Clase Camión, Marca Fotón BJ1051VCJEA-F1, Servicio Público, Modelo 2017, Color Blanco, Chasis LVBV4JBBOHJ001334 de propiedad de JANIER ANDRES COLONIA VASQUEZ identificado con C.C.1.118.294.769, matriculado en la Secretaría de Movilidad Municipio de Funza y una vez colocado a disposición se procederá a ordenar el secuestro.

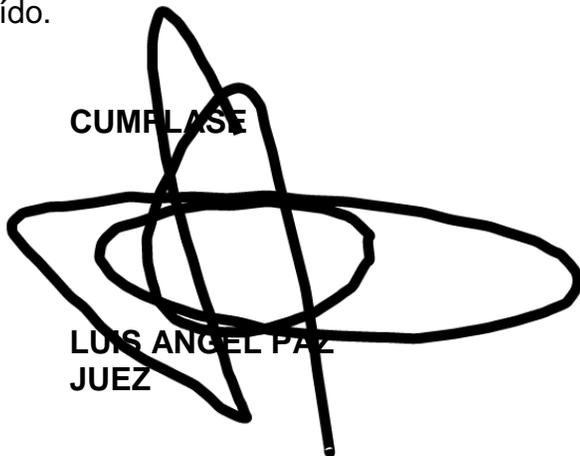


**AUTO No.891 DEL 20 DE MARZO DE 2024 – EJECUTIVO MINIMA CUANTIA. RAD. 76892400300120230005700/ DEMANDANTE CARLOS ENRIQUE TORO ARIAS DEMANDADO JANIER ANDRES COLONIA VASQUEZ**

Líbrense oficio a la Policía Nacional Sijin sección automotores, para que procedan con la inmovilización del vehículo antes enunciado, una vez ejecutoriado el referido proveído.

**TERCERO: REQUERIR** a la parte actora para que realice la liquidación del crédito conforme a derecho, teniendo en cuenta lo manifestado en la parte motiva de este proveído.

**CUMPLASE**



**LUIS ANGEL PAZ  
JUEZ**

48

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
YUMBO – VALLE**

En estado No.051 hoy notifico a las partes el auto que antecede (art. 295 del C.G.P.)

Yumbo, 21 MARZO DE 2024

La secretaria.

  
**MARIA ANDREA SINISTERRA PEDROZA  
Secretaria**