

FIJACION EN LISTA.

La anterior liquidación de crédito presentada por la parte demandante, se fija hoy 28 DE JUNIO DE 2021 siendo las 7:00 a.m., y se corre traslado de la misma al demandado, por el término de tres (03) días, de conformidad con el Art. 110 y el Art. 446 del C. G. del Proceso.

La Secretaria,



LUZ ADRIANA BAZANTE RAMIREZ

PROCESO: EJECUTIVO MENOR
RADICACION: 2021-00047-00
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: ERVIN ERAZO GUERRERO



Señor
JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE YUMBO

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: ERVIN ERAZO GUERRERO
RADICACIÓN: 2021-047

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de junio 15 del 2021.

- Obligación No. 6210084605 \$ 56.729.293,68

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

J.A.



Medellin, junio 15 de 2021

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	6.210.084.605

Titular	ERVIN ERAZO GUERRERO
Cédula o Nit.	1.118.298.745
Obligación Nro.	6210084605
Mora desde	agosto 29 de 2020

Tasa máxima Actual	22,96%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a ago 30 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	48.611.111,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	48.611.111,00

Saldo de la obligación a jun 15 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	48.611.111,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	8.118.182,68
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	56.729.293,68

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de Demandas



ERVIN ERAZO GUERRERO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/30/2020			48.611.111,00	0,00	0,00						48.611.111,00	0,00	0,00	48.611.111,00
Saldos para Demanda	ago-30-2020	0,00%	0	48.611.111,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	0,00	48.611.111,00
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	1	48.611.111,00	0,00	28.914,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	28.914,78	48.640.025,78
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	48.611.111,00	0,00	906.194,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	906.194,06	49.517.305,06
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	48.611.111,00	0,00	1.803.672,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	1.803.672,33	50.414.783,33
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	48.611.111,00	0,00	2.661.074,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	2.661.074,91	51.272.185,91
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	48.611.111,00	0,00	3.531.962,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	3.531.962,98	52.143.073,98
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	48.611.111,00	0,00	4.397.164,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	4.397.164,01	53.008.275,01
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	48.611.111,00	0,00	5.186.018,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	5.186.018,65	53.797.129,65
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	48.611.111,00	0,00	6.055.012,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	6.055.012,87	54.666.123,87
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	48.611.111,00	0,00	6.838.595,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	6.838.595,98	55.449.706,98
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	48.611.111,00	0,00	7.703.525,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	7.703.525,79	56.314.636,79
Saldos para Demanda	jun-15-2021	22,96%	15	48.611.111,00	0,00	8.118.182,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.611.111,00	0,00	8.118.182,68	56.729.293,68

FIJACIÓN EN LISTA

La que hago hoy 28 del mes de junio del año 2021, siendo las 7:00 AM., se corre traslado de la anterior liquidación de crédito a la parte demandada por el término de tres (03) días, de conformidad con el Art. 108 y el Art. 446 C. G. P. modificado en el Art. 32 de la ley 1395/10.

La Secretaria,



LUZ ADRIANA BAZANTE RAMIREZ

Ref: EJECUTIVO MINIMA

Dte: OSCAR ANDRES SERRANO URIBE

Ddos: MARIA DEISY CASTILLO GUASPUD y SANTIAGO URCUE CASTILLO

Rad: 2020-00293

Nave

Capital: \$ 4.650.000
 Int. Mora a la tasa Minima
 Permitida por la Ley 510/99
 Fecha Inicial 18/12/19
 Fecha Final 15/06/21
 Tasa Int Anual Ban Corriente
 Constante: 1,5

VIGENCIA	TASA INT ANUAL BAN CORRIENTE	TASA INT MAXIMA MENSUAL MORA	CAPITAL	INTERES MESUAL MORATORIO
dic-19	18,91%	2,363750%	\$ 4.650.000	109.914
ene-20	18,77%	2,346250%	\$ 4.650.000	109.101
feb-20	19,06%	2,382500%	\$ 4.650.000	110.786
mar-20	18,95%	2,368750%	\$ 4.650.000	110.147
abr-20	18,69%	2,336250%	\$ 4.650.000	108.636
may-20	18,19%	2,273750%	\$ 4.650.000	105.729
jun-20	18,12%	2,265000%	\$ 4.650.000	105.323
jul-20	18,12%	2,265000%	\$ 4.650.000	105.323
ago-20	18,29%	2,286250%	\$ 4.650.000	106.311
sep-20	18,35%	2,293750%	\$ 4.650.000	106.659
oct-20	18,09%	2,261250%	\$ 4.650.000	105.148
nov-20	17,84%	2,230000%	\$ 4.650.000	103.695
dic-20	17,46%	2,182500%	\$ 4.650.000	101.486
ene-21	17,32%	2,165000%	\$ 4.650.000	100.673
feb-21	17,54%	2,192500%	\$ 4.650.000	101.951
mar-21	17,41%	2,176250%	\$ 4.650.000	101.196
abr-21	17,31%	2,163750%	\$ 4.650.000	100.614
may-21	17,22%	2,152500%	\$ 4.650.000	100.091
jun-21	17,21%	2,151250%	\$ 4.650.000	100.033
TOTAL			\$ 4.650.000	1.992.816

TOTAL CAPITAL 4.650.000
 INTERESES 1.992.816
 TOTAL 6.642.816

FIJACIÓN EN LISTA

La que hago hoy 28 del mes de junio del año 2021, siendo las 7:00 AM., se corre traslado de la anterior liquidación de crédito a la parte demandada por el término de tres (03) días, de conformidad con el Art. 108 y el Art. 446 C. G. P. modificado en el Art. 32 de la ley 1395/10.

La Secretaria,



LUZ ADRIANA BAZANTE RAMIREZ

Ref: EJECUTIVO

Dte: BBVA COLOMBIA S.A.

Ddo: JHONIER AGNHER OROZCO GIRALDO

Rad: 2017-00226

Nave

SE NOR

JUEZ PRIMERO (1 ) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

YUMBO, VALLE DEL CAUCA.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA

DEMANDANTE: "BANCO BBVA COLOMBIA S.A.".

DEMANDADA: JHONIER AGNHER OROZCO GIRALDO

RADICACIÓN: 2017-00226.

LUIS FELIPE GONZÁLEZ GUZMÁN, actuando como apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso citado al rubro, respetuosamente me permito presentar LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO conforme los intereses moratorios certificados por la Superintendencia Financiera, y en atención a los requerimiento realizado por el despacho, para que se proceda a efectuar el correspondiente traslado a la parte demandada y se d  su aprobación, ten.

Tenemos que:

- Por el Pagar  M026300110234005729602240347:

INTERESES MORATORIOS:

PAGARÉ NO. M026300110234005729602240347														
LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO														
DIA	MES	AÑO			CAPITAL				PROCESO			RADICACIÓN		
11	5	2021			\$ 34.076.296				EJECUTIVO			2017	226	
RESOLUCIÓN	FECHA	PERIODO LIQUIDADO						DATOS				CRÉDITO A		LIQUIDAR
		Desde			Hasta			Interés	Datos	Días	Datos	Interes de mora mensual		
		Día	Mes	Año	Día	Mes	Año	usura Anual					Capital	Interés Mensual
													En Mora	a Pagar
1233	29/09/2016	24	Noviembre	2016	30	Noviembre	2016	32,99%	12	6	27261	2,40%	\$ 34.076.296	\$ 163.566
1233	29/09/2016	1	Diciembre	2016	30	Diciembre	2016	32,99%	12	31	27261	2,40%	\$ 34.076.296	\$ 845.092
1612	26/12/2016	1	Enero	2017	30	Enero	2017	33,51%	12	31	27715	2,44%	\$ 34.076.296	\$ 859.177
1612	26/12/2016	1	Febrero	2017	30	Febrero	2017	33,51%	12	28	27715	2,44%	\$ 34.076.296	\$ 776.031
1612	26/12/2016	1	Marzo	2017	30	Marzo	2017	33,51%	12	31	27715	2,44%	\$ 34.076.296	\$ 859.177
488	28/03/2017	1	Abril	2017	30	Abril	2017	33,50%	12	30	27715	2,44%	\$ 34.076.296	\$ 831.462
488	28/03/2017	1	Mayo	2017	30	Mayo	2017	33,50%	12	31	27715	2,44%	\$ 34.076.296	\$ 859.177
488	28/03/2017	1	Junio	2017	30	Junio	2017	33,50%	12	30	27715	2,44%	\$ 34.076.296	\$ 831.462
907	30/06/2017	1	Julio	2017	30	Julio	2017	32,97%	12	31	27261	2,40%	\$ 34.076.296	\$ 845.092
907	30/06/2017	1	Agosto	2017	30	Agosto	2017	32,97%	12	31	27261	2,40%	\$ 34.076.296	\$ 845.092
907	30/06/2017	1	Septiembre	2017	30	Septiembre	2017	32,22%	12	30	26693	2,35%	\$ 34.076.296	\$ 800.793
1298	2/07/2017	1	Octubre	2017	30	Octubre	2017	31,73%	12	31	26352	2,32%	\$ 34.076.296	\$ 816.922
1298	2/07/2017	1	Noviembre	2017	30	Noviembre	2017	31,44%	12	30	26125	2,30%	\$ 34.076.296	\$ 783.755
1298	2/07/2017	1	Diciembre	2017	30	Diciembre	2017	31,16%	12	31	26012	2,29%	\$ 34.076.296	\$ 806.359
1890	28/12/2017	1	Enero	2018	30	Enero	2018	31,04%	12	31	25898	2,28%	\$ 34.076.296	\$ 802.838
131	30/01/2018	1	Febrero	2018	30	Febrero	2018	31,52%	12	28	26239	2,31%	\$ 34.076.296	\$ 734.685
259	29/02/18	1	Marzo	2018	30	Marzo	2018	31,02%	12	31	25898	2,28%	\$ 34.076.296	\$ 802.838
398	30/03/2018	1	Abril	2018	30	Abril	2018	30,70%	12	30	25671	2,26%	\$ 34.076.296	\$ 770.124
527	30/04/2018	1	Mayo	2018	30	Mayo	2018	30,66%	12	31	25557	2,25%	\$ 34.076.296	\$ 792.274
687	30/05/2018	1	junio	2018	30	junio	2018	30,42%	12	30	25444	2,24%	\$ 34.076.296	\$ 763.309
820	28/06/2018	1	julio	2018	30	Julio	2018	30,05%	12	31	25103	2,21%	\$ 34.076.296	\$ 778.189

954	27/07/2018	1	agosto	2018	30	agosto	2018	29,91%	12	31	24989	2,20%	\$	34.076.296	\$	774.668
1112	31/08/2018	1	Septiembre	2018	30	Septiembre	2018	29,72%	12	30	24876	2,19%	\$	34.076.296	\$	746.271
1294	28/09/2018	1	octubre	2018	30	octubre	2018	29,45%	12	31	24649	2,17%	\$	34.076.296	\$	764.104
1521	31/10/2018	1	Noviembre	2018	30	Noviembre	2018	29,24%	12	30	24535	2,16%	\$	34.076.296	\$	736.048
1708	29/11/2018	1	Diciembre	2018	30	Diciembre	2018	29,10%	12	31	24421	2,15%	\$	34.076.296	\$	757.062
1872	27/12/2018	1	Enero	2019	30	enero	2019	28,74%	12	31	24194	2,13%	\$	34.076.296	\$	750.019
111	31/01/2019	1	Febrero	2019	28	febrero	2019	29,55%	12	28	24762	2,18%	\$	34.076.296	\$	693.339
263	28/02/2019	1	marzo	2019	31	marzo	2019	29,06%	12	31	24421	2,15%	\$	34.076.296	\$	757.062
389	29/03/2019	1	abril	2019	30	abril	2019	28,98%	12	30	24308	2,14%	\$	34.076.296	\$	729.233
0574	30/04/2019	1	mayo	2019	30	mayo	2019	29,01%	12	31	24421	2,15%	\$	34.076.296	\$	757.062
0697	29/03/2019	1	junio	2019	30	junio	2019	28,95%	12	30	24308	2,14%	\$	34.076.296	\$	729.233
0829	30/04/2019	1	julio	2019	30	julio	2019	28,92%	12	31	24308	2,14%	\$	34.076.296	\$	753.540
1018	31/07/2019	1	agosto	2019	30	agosto	2019	28,98%	12	31	24308	2,14%	\$	34.076.296	\$	753.540
1145	30/08/2019	1	Septiembre	2019	30	Septiembre	2019	28,98%	12	30	24308	2,14%	\$	34.076.296	\$	729.233
1293	30/09/2019	1	octubre	2019	30	octubre	2019	28,65%	12	31	24081	2,12%	\$	34.076.296	\$	746.498
1474	30/10/2019	1	noviembre	2019	30	noviembre	2019	28,55%	12	30	23967	2,11%	\$	34.076.296	\$	719.010
1603	29/11/2019	1	diciembre	2019	31	diciembre	2019	28,37%	12	31	23853	2,10%	\$	34.076.296	\$	739.466
1768	27/12/2019	1	enero	2020	31	enero	2020	28,16%	12	31	23740	2,09%	\$	34.076.296	\$	735.934
94	30/01/2020	1	Febrero	2020	29	febrero	2020	28,59%	12	28	24081	2,12%	\$	34.076.296	\$	674.256
205	27/02/2020	1	Marzo	2020	31	Marzo	2020	28,43%	12	31	23967	2,11%	\$	34.076.296	\$	742.977
351	27/03/2020	1	Abril	2020	30	Abril	2020	28,04%	12	30	23626	2,08%	\$	34.076.296	\$	708.787
437	30/04/2020	1	Mayo	2020	31	Mayo	2020	27,29%	12	31	23058	2,03%	\$	34.076.296	\$	714.807
505	29/05/2020	1	Junio	2020	30	Junio	2020	27,18%	12	30	22945	2,02%	\$	34.076.296	\$	688.341
605	30/06/2020	1	Julio	2020	31	Julio	2020	27,18%	12	31	22945	2,02%	\$	34.076.296	\$	711.286
685	31/07/2020	1	Agosto	2020	31	Agosto	2020	27,44%	12	31	23172	2,04%	\$	34.076.296	\$	718.328
769	28/08/2020	1	Septiembre	2020	30	Septiembre	2020	27,53%	12	30	23285	2,05%	\$	34.076.296	\$	698.564
869	30/09/2020	1	Octubre	2020	31	Octubre	2020	27,14%	12	31	22945	2,02%	\$	34.076.296	\$	711.286
947	29/10/2020	1	Noviembre	2020	30	Noviembre	2020	26,76%	12	30	22718	2,00%	\$	34.076.296	\$	681.526
1034	26/11/2020	1	Diciembre	2020	31	Diciembre	2020	26,19%	12	31	22263	1,96%	\$	34.076.296	\$	690.159
1215	30/12/2020	1	Enero	2021	31	Enero	2021	25,98%	12	31	22036	1,94%	\$	34.076.296	\$	683.116
64	29/01/2021	1	Febrero	2021	28	Febrero	2021	26,31%	12	28	22377	1,97%	\$	34.076.296	\$	626.549
161	26/02/2021	1	Marzo	2021	31	Marzo	2021	26,12%	12	31	22150	1,95%	\$	34.076.296	\$	686.637
305	31/03/2021	1	Abril	2021	30	Abril	2021	25,97%	12	30	22036	1,94%	\$	34.076.296	\$	661.080
407	30/04/2021	1	Mayo	2021	11	Mayo	2021	25,83%	12	11	21922	1,93%	\$	34.076.296	\$	241.147
SUBTOTALES															\$	40.377.571
TOTAL CRÉDITO (CAPITAL + INTERESES)													\$			74.695.013,66

Es así, como:

-Por el Pagaré M026300110234005729602240347 se adeuda la suma de \$ 74.695.013.66 al 11 de mayo de 2021.

La liquidación final del crédito demandado por el pagaré M026300110234005729602240347, es la suma total SETENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL TRECE PESOS CON SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$74.695.013.66=) al día 11 de mayo de 2021.

Por lo anterior Señor Juez, para que se sirva proseguir con el trámite de rigor, dejo debidamente presentada la liquidación del crédito al tenor de lo dispuesto por el artículo 446 del C.G.P. en concordancia con lo pactado por las partes y lo ordenado en el mandamiento ejecutivo proferido por su despacho.

Del Señor Juez,

Atentamente;

LUIS FELIPE GONZÁLEZ GUZMÁN

C.C. N° 16.746.595 de Santiago de Cali (V)

T.P. N° 68.434 del CSJ

FIJACIÓN EN LISTA

La que hago hoy **28 del mes de junio del año 2021**, siendo las 7:00 AM., se corre traslado de la anterior liquidación de crédito a la parte demandada por el término de tres (03) días, de conformidad con el Art. 108 y el Art. 446 C. G. P. modificado en el Art. 32 de la ley 1395/10.

La Secretaria,



LUZ ADRIANA BAZANTE RAMIREZ

Ref: EJECUTIVO

Dte: EDILBERTO GUZMAN VILLAQUIRAN

Ddo: BRIGITTE ANDREA OROZCO PARRA

Rad: 2018-00105

Nave

Señor:

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE YUMBO

E.S.D

REF. PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: Edilberto Guzmán Villaquiran

DEMANDADA: Brigitte Andrea Orozco Parra

RADICACION: 768924003002-2018-00105-00

En calidad de apoderado judicial de la parte actora en el proceso de la referencia presento la liquidación del crédito de conformidad con lo indicado en el artículo 446 numeral primero del Código General del Proceso.

CAPITAL \$ 2.500.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
3/06/2015	30/06/2015	28	2,15	\$	50.166,67
1/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	55.283,33
1/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	55.283,33
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	53.500,00
1/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	55.283,33
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	53.500,00
1/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	55.283,33
1/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	56.316,67
1/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	52.683,33
1/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	56.316,67
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	56.500,00
1/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	58.383,33
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	56.500,00
1/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	60.450,00
1/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	60.450,00
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	58.500,00
1/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	62.000,00
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	60.000,00
1/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	62.000,00
1/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	63.033,33
1/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	56.933,33
1/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	63.033,33
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	61.000,00
1/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	63.033,33
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	61.000,00
1/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	62.000,00
1/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	62.000,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	58.750,00
1/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	59.933,33
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	57.500,00
1/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	59.158,33
1/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	58.900,00
1/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	53.900,00
1/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	58.900,00

1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	56.500,00
1/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	58.125,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	56.000,00
1/07/2018	31/07/2018	31	2,21	\$	57.091,67
1/08/2018	31/08/2018	31	2,20	\$	56.833,33
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	54.750,00
1/10/2018	31/10/2018	31	2,17	\$	56.058,33
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	54.000,00
1/12/2018	31/12/2018	31	2,15	\$	55.541,67
1/01/2019	31/01/2019	31	2,13	\$	55.025,00
1/02/2019	28/02/2019	28	2,18	\$	50.866,67
1/03/2019	31/03/2019	31	2,15	\$	55.541,67
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	53.500,00
1/05/2019	31/05/2019	31	2,15	\$	55.541,67
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	53.500,00
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	55.283,33
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	55.283,33
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	53.500,00
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	54.766,67
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	52.750,00
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	54.250,00
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	53.991,67
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	51.233,33
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	54.508,33
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	52.000,00
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	52.441,67
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	50.500,00
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	52.183,33
1/08/2020	31/08/2020	31	2,03	\$	52.441,67
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	51.250,00
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	52.183,33
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	50.000,00
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	50.633,33
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	50.116,67
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	45.966,67
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	50.375,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	48.500,00
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	49.858,33
1/06/2021	21/06/2021	21	1,93	\$	33.775,00
Total Intereses de Mora				\$	4.034.141,64
Subtotal				\$	6.534.141,64

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	2.500.000,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	4.034.141,64
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	6.534.141,64
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	6.534.141,64

La señora BRIGITTE ANDREA OROZCO PARRA adeuda por concepto de capital e intereses moratorios hasta el 21 de junio del año 2021 la suma de \$ 6.534.141.64 Pesos Mcte.

Cordialmente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Robertulio Garcia', is written over a set of horizontal lines. The signature is stylized and somewhat cursive.

ROBERTULIO GARCIA
CC No 6.349.545
T.P No 63675 C.S.J

FIJACIÓN EN LISTA

La que hago hoy 28 del mes de junio del año 2021, siendo las 7:00 AM., se corre traslado de la anterior liquidación de crédito a la parte demandada por el término de tres (03) días, de conformidad con el Art. 108 y el Art. 446 C. G. P. modificado en el Art. 32 de la ley 1395/10.

La Secretaria,



LUZ ADRIANA BAZANTE RAMIREZ

Ref: EJECUTIVO

Dte: PARCELACIN MIRALIA

Dda: NELLY PATRICIA OSORIO VALENCIA

Rad: 2018-00135

Nave

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE YUMBO

Doctor

JOSE ARMANDO ARISTIZABAL MEJIA

E.

S.

D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE : PARCELACION MIRALIA
DEMANDADA : NELLY PATRICA OSORIO VALENCIA – c.c. 66785993
RADICACION : 7600892-0403-001-2018-00135-00

PILAR MARIA SALDARRIAGA C., Abogada con personería reconocida en el Proceso de la referencia como Apoderada del demandante, me permito adjuntarle una liquidación, actualizada, de la obligación a cargo de la demandada, para lo de su competencia. Le solicito, señor Juez, liquidar costas y agencias en Derecho, teniendo en cuenta el valor actual de la obligación cobrada judicialmente.

Del señor Juez, atentamente,


PILAR MARIA SALDARRIAGA C.
C.c. 31'243.215 de Cali
T.P. 37.373 C.S.J.

Incluido: Lo anunciado

pmsc

CERTIFICACION

ESTADO DE CUENTA DEL PREDIO No. 9E II ETAPA DE LA UNIDAD MOBILIARIA CERRADA
"PARCELACION MIRALIA" NIT 900.991.580

Propietarios actuales inscritos señores NELLY PATRICIA OSORIO VALENCIA identificado con la cédula de ciudadanía No. 66.758.993, según folio de matrícula inmobiliaria No. 370-727558, información que se expide con base en los estados financieros de la parcelación con fecha de corte a mayo 31 de 2021:

FECHA DE LIQUIDACION: 12-jun-21

LIQUIDACION										
DEL	AL	TASA DE INTERES MORATORIA MENSUAL A LIQUIDAR	CUOTAS DE ADMINISTRACION	APORTES A CORPOSONORA	SANCION POR EXCESO DE CONSUMO DE AGUA	CUOTAS EXTRAS DE ADMINISTRACION	RETROACTIVO ADMINISTRACION	SANCION POR INASISTENCIA ASAMBLEA	INTERESES POR MORA	SALDO TOTAL PENDIENTE
01/01/16	31/01/2016	2,4600	\$ 238.000,00	\$ 15.000,00	\$ 1.500,00					\$ 254.500,00
01/02/16	28/02/2016	2,4600	\$ 248.000,00	\$ 15.000,00					\$ 5.854,80	\$ 523.354,80
01/03/16	31/03/2016	2,4600	\$ 248.000,00	\$ 15.000,00					\$ 12.324,60	\$ 798.679,40
01/04/16	30/04/2016	2,5700	\$ 248.000,00	\$ 15.000,00				\$ 229.818,00	\$ 19.634,80	\$ 1.311.132,20
01/05/16	31/05/2016	2,5700	\$ 264.000,00	\$ 15.000,00		\$ 180.097,00	\$ 64.000,00	\$ 206.836,00	\$ 32.300,22	\$ 2.073.365,42
01/06/16	30/06/2016	2,5700	\$ 264.000,00	\$ 15.000,00		\$ 139.578,00			\$ 51.059,50	\$ 2.543.002,92
01/07/16	31/07/2016	2,6600	\$ 264.000,00	\$ 10.000,00					\$ 63.981,75	\$ 2.880.984,67
01/08/16	31/08/2016	2,6600	\$ 264.000,00	\$ 10.000,00					\$ 71.270,15	\$ 3.226.254,82
01/09/16	30/09/2016	2,6600	\$ 264.000,00	\$ 10.000,00					\$ 78.292,55	\$ 3.578.547,37
01/10/16	31/10/2016	2,7500	\$ 264.000,00	\$ 20.000,00		\$ 198.000,00			\$ 88.201,55	\$ 4.148.748,92
01/11/16	30/11/2016	2,7500	\$ 264.000,00	\$ 20.000,00		\$ 198.000,00			\$ 100.906,55	\$ 4.731.655,47
01/12/16	31/12/2016	2,7500	\$ 264.000,00	\$ 20.000,00		\$ 198.000,00			\$ 113.611,55	\$ 5.327.267,02
01/01/17	31/01/2017	2,7800	\$ 280.000,00	\$ 20.000,00		\$ 198.000,00			\$ 127.694,55	\$ 5.952.961,57
01/02/17	28/02/2017	2,7000	\$ 280.000,00	\$ 20.000,00		\$ 198.000,00			\$ 136.925,88	\$ 6.587.887,45
01/03/17	31/03/2017	2,7000	\$ 280.000,00	\$ 20.000,00		\$ 198.000,00			\$ 149.831,88	\$ 7.235.719,33
01/04/17	30/04/2018	2,7000	\$ 291.000,00	\$ 20.000,00		\$ 198.000,00	\$ 33.000,00	\$ 220.000,00	\$ 162.737,88	\$ 8.160.457,21
01/05/17	31/05/2017	2,4400	\$ 291.000,00	\$ 20.000,00		\$ 198.000,00			\$ 169.803,63	\$ 8.829.260,84
01/06/17	30/06/2017	2,4400	\$ 291.000,00	\$ 20.000,00		\$ 291.000,00			\$ 172.195,02	\$ 9.603.455,86
01/07/17	31/07/2017	2,0000	\$ 291.000,00	\$ 20.000,00		\$ 291.000,00			\$ 152.406,58	\$ 10.357.862,44
01/08/17	31/08/2017	2,0000	\$ 291.000,00	\$ 20.000,00		\$ 291.000,00			\$ 164.046,58	\$ 11.123.909,02
01/09/17	30/09/2017	2,0000	\$ 291.000,00	\$ 20.000,00		\$ 291.000,00			\$ 175.686,58	\$ 11.901.695,60
01/10/17	31/10/2017	2,0000	\$ 291.000,00	\$ 20.000,00					\$ 187.726,58	\$ 12.400.322,18
01/11/17	30/11/2017	2,0000	\$ 291.000,00	\$ 20.000,00					\$ 193.946,58	\$ 12.905.268,76
01/12/17	31/12/2017	2,0000	\$ 291.000,00	\$ 20.000,00					\$ 200.166,58	\$ 13.416.435,34
01/01/18	31/01/2018	2,0000	\$ 302.902,00	\$ 20.000,00					\$ 206.386,58	\$ 13.945.723,92
01/02/18	28/02/2018	2,0000	\$ 302.902,00	\$ 20.000,00					\$ 212.844,62	\$ 14.481.470,54
01/03/18	31/03/2018	2,0000	\$ 326.000,00					\$ 234.373,00	\$ 219.302,66	\$ 15.261.146,20
01/04/18	30/04/2018	2,2575	\$ 326.000,00						\$ 254.897,33	\$ 15.842.043,53
01/05/18	31/05/2018	2,2535	\$ 326.000,00						\$ 261.792,09	\$ 16.429.835,62
01/06/18	30/06/2018	2,2379	\$ 326.000,00						\$ 267.275,37	\$ 17.023.110,99
01/07/18	30/07/2018	2,2137	\$ 326.000,00						\$ 271.601,80	\$ 17.620.712,79
01/08/18	31/08/2018	2,2045	\$ 326.000,00						\$ 277.659,71	\$ 18.224.372,50
01/09/18	30/09/2018	2,1920	\$ 326.000,00						\$ 283.231,24	\$ 18.833.603,74
01/10/18	31/10/2018	2,1743	\$ 326.000,00						\$ 288.032,41	\$ 19.447.636,15
01/11/18	30/11/2018	2,1605	\$ 326.000,00						\$ 293.247,54	\$ 20.066.883,69
01/12/18	31/12/2018	2,1512	\$ 326.000,00						\$ 298.998,15	\$ 20.691.881,84
01/01/19	31/01/2019	2,1275	\$ 344.660,00						\$ 302.639,70	\$ 21.339.181,54
01/02/19	28/02/2019	2,1809	\$ 346.660,00						\$ 317.752,62	\$ 22.003.594,16
01/03/19	31/03/2019	2,1486	\$ 347.200,00				\$ 680,00	\$ 248.435,00	\$ 320.494,91	\$ 22.920.404,07
01/04/19	30/04/2019	2,1433	\$ 346.000,00						\$ 332.485,16	\$ 23.598.889,23
01/05/19	31/05/2019	2,1450	\$ 346.000,00						\$ 340.170,57	\$ 24.285.059,80
01/06/19	30/06/2019	2,1416	\$ 346.000,00						\$ 347.041,31	\$ 24.978.101,11
01/07/19	31/07/2019	2,1394	\$ 346.000,00						\$ 354.087,13	\$ 25.678.188,24
01/08/19	31/08/2019	2,1433	\$ 346.000,00						\$ 362.148,43	\$ 26.386.336,67
01/09/19	30/09/2019	2,1433	\$ 346.000,00						\$ 369.564,25	\$ 27.101.900,92
01/10/19	31/10/2019	2,1215	\$ 346.000,00						\$ 373.145,71	\$ 27.821.046,63
01/11/19	30/11/2019	2,1150	\$ 346.000,00						\$ 379.320,34	\$ 28.546.366,97
01/12/19	31/12/2019	2,1030	\$ 346.000,00						\$ 384.444,55	\$ 29.276.811,52
01/01/20	31/01/2020	2,0891	\$ 366.000,00						\$ 389.131,81	\$ 30.031.943,33
01/02/20	28/02/2020	2,1176	\$ 367.000,00						\$ 402.190,86	\$ 30.801.134,19
01/03/20	31/03/2020	2,1070	\$ 367.000,00					\$ 263.000,00	\$ 407.910,31	\$ 31.839.044,50
01/04/20	30/04/2020	2,0811	\$ 367.000,00						\$ 416.007,06	\$ 32.622.051,56
01/05/20	31/05/2020	2,0312	\$ 367.000,00						\$ 413.486,67	\$ 33.402.538,23
01/06/20	30/06/2020	2,0238	\$ 367.000,00						\$ 419.407,62	\$ 34.188.945,85
01/07/20	30/07/2020	2,0238	\$ 367.000,00						\$ 426.834,96	\$ 34.982.780,81
01/08/20	31/08/2020	2,0422	\$ 367.000,00						\$ 438.210,54	\$ 35.787.991,35
01/09/20	30/09/2020	2,0472	\$ 367.000,00						\$ 446.796,65	\$ 36.601.788,00
01/10/20	31/10/2020	2,0211	\$ 367.000,00						\$ 462.861,01	\$ 37.431.649,01
01/11/20	30/11/2020	1,9957	\$ 367.000,00						\$ 464.368,00	\$ 38.263.017,01
01/12/20	31/12/2020	1,9574	\$ 367.000,00						\$ 462.640,00	\$ 39.092.657,01
01/01/21	31/01/2021	1,9432	\$ 381.000,00						\$ 468.415,00	\$ 39.940.072,01
01/02/21	28/02/2021	1,9655	\$ 382.000,00						\$ 479.280,00	\$ 40.801.352,01
01/03/21	31/03/2021	1,9527	\$ 382.000,00						\$ 483.618,00	\$ 41.666.970,01
01/04/21	30/04/2021	1,9426	\$ 382.000,00						\$ 488.537,00	\$ 42.537.507,01
01/05/21	31/05/2021	1,9331	\$ 382.000,00						\$ 493.533,00	\$ 43.413.040,01
TOTAL			\$ 20.883.324,00	\$ 460.000,00	\$ 1.500,00	\$ 3.067.675,00	\$ 97.680,00	\$ 1.402.462,00	\$ 17.500.399,01	\$ 43.413.040,01

La tasa de interés moratorio se ha liquidado de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 30 de la ley 675 de 2001: "El retardo en el cumplimiento del pago de expensas causará intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, sin perjuicio de que la asamblea general, con quórum que señale el reglamento de propiedad horizontal, establezca un interés inferior."

En constancia se firma a los doce (12) días del mes de junio de 2021.

MARIANELA MARMOLEJO PARRA
Representante Legal "Parcelación Miralia"
Res. 276 del 14 de Junio de 2018 Alcaldía Municipal
de Yumbo