



San Andrés, Isla, Mayo Veinte (20) del Dos Mil Veintiuno (2021).

Referencia	POCESO VERBAL DE PERTENENCIA
Radicado	88001-4003-002-2019-00193-00
Demandante	TED LAREN BOWIE CORPUS
Demandados	PERSONAS INDETERMINADAS
Auto de Interlocutorio No.	240

#### I-ASUNTO A TRATAR.

Procede el Despacho a decidir acerca de la Nota Devolutiva de la Inscripción de la Sentencia del pasado (21) de Abril de los cursantes emanada de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Andrés, Isla, donde se manifiesta respecto al proceso Verbal de Pertinencia referenciado promovido por el señor **TED BOWIE CORPUS** contra **PERSONAS INDETERMINADAS**, que no hay constancia de la ejecutoria de dicha Providencia y, el Inmueble no se determinó por su área y/o linderos y medidas.

#### II- CONSIDERACIONES.

Con relación a la Nota devolutiva del pasado (21) de Abril de los cursantes emanada de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Andrés, Isla, donde se manifiesta que la Sentencia de Pertinencia proferida el pasado (21) de Marzo del 2.021 no se le colocó la Constancia de su Ejecutoria, vemos que se corrigió por Secretaría dicho yerro, colocando dicha Constancia de Ejecutoria de la Providencia referenciada (ver folio 115 del expediente)

Con relación a la afirmación del (**ORIP**) que, no se determinó por su área y/o linderos y medidas el Inmueble pluricitado, vemos que, en la Parte Resolutiva de Sentencia de Pertinencia del pasado (21) de Abril del 2.021 (ver folios 114 y 115 del paginario), se expresó que dicho Inmueble está ubicado en el Departamento de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, San Andrés, Isla, sector denominado **SOUTH END** comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas:

**NORTE.** Linda con predio que es, o fue de la señora **LILIEETH STEPHENS**, en extensión de (55:00 Metros)

**SUR:** Colinda con predio que es, o fue de **LEONIDAS ARCHBOLD**, en extensión de (47:00 Metros)

**ESTE:** Linda con predio que es del señor **REYES STEPHENS** en extensión de (33:80 Metros)

**OESTE:** Colinda con predio que es o fue de **GILBERTO BRITTON**, en extensión de (39:80Metros)



Conforme a lo anterior se le comunica a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, de San Andrés, Isla, que el Inmueble objeto de este Proceso Verbal de Pertenencia fue debidamente identificado por sus Linderos y Medidas.

En consecuencia, de antes expuesto y subsanados los defectos referentes a la Sentencia de Pertenencia de la Referencia, por Secretaría se Oficiará a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Andrés, Isla para los fines pertinentes.

**En Razón y Mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de San Andrés Isla,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Subsana los defectos atinentes a la actuación dentro del Proceso Verbal de Pertenencia referenciado, por secretaria ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Andrés, Isla para los fines pertinentes, según lo expuesto en la parte motiva de esta Providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**PABLO QUIROZ MARIANO**  
**JUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL  
SAN ANDRÉS ISLA**  
En San Andrés Isla a los 28  
días del mes Mayo (2021) notificando el  
auto anterior por anotación en Estado No. 34  
  
La Secretaria