



San Andrés Islas, Trece (13) de Junio de Dos Mil Veintidós (2022)

<b>Referencia</b>	DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
<b>Radicado</b>	88001-4003-003-2020-00132-00
<b>Demandante</b>	BEVERLY RODRIGUEZ Y MARILUZ RODRIGUEZ
<b>Demandado</b>	ANGEL GABRIEL LOPEZ DIAZ Y PERSONAS INDETERMINADAS
<b>Auto de Sustanciación No.</b>	00191-022

Visto el informe de secretaría que antecede y examinado el expediente, sería del caso proceder a fijar fecha para audiencia de que trata el Art. 372 del C.G.P., sin embargo, se observa que a folio 37, existe certificado de libertad y tradición emitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de ésta localidad, en la anotación No. 04 existe una hipoteca a favor del Fondo Nacional del Ahorro, de fecha 25 de abril de 2008.

Por lo anterior, el Despacho en aras de no vulnerar ningún derecho fundamental alguno, procederá a citarlo a fin de que se haga parte dentro de este sub lite, y ejerza su derecho de contradicción, para lo cual se ordenará que por secretaría se notifique conforme a lo establecido en el Art. 290 a 293 del C.G.P.

Por su parte, teniendo en cuenta que la curadora ad-litem, contestó la demanda dentro del término legal, y a su vez propuso excepciones de mérito, procederá la suscrita de conformidad con lo establecido en el Artículo 370 del C. G. del P., a correr traslado a la parte demandante por diez (10) días, para que se pronuncie sobre las excepciones propuestas por la demandada y adjunte las pruebas que pretende hacer valer.

En mérito de lo brevemente expuesto,

**RESUELVE:**

1. Citar al **Fondo Nacional del Ahorro** fin de que se haga parte dentro de este sublite, y que ejerza su derecho de contradicción.
2. Por secretaría notifique conforme a lo establecido en el Art. 290 a 293 del C.G.P.
3. Córrase traslado a la parte demandante y demandada determinada de las excepciones de mérito propuestas, por la parte de la curadora ad-litem, por el término de Diez (10) días, para que ejerza los derechos que le confiere el numeral 1º del Artículo 443 del C. G. del P.
4. Líbrese el citatorio correspondiente.

**NOTÍFIQUESE Y CUMPLASE**

**INGRID SOFÍA OLMOS MUNROE  
JUEZA**

*Natally Pua Zurique*

**Firmado Por:**

**Ingrid Sofia Olmos Munroe**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**San Andres - San Andres**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **193bbba3e3f80f66ae7d4d6a3a3ed0c96074bc83f6eec68554f48f103ae7d418**

Documento generado en 13/06/2022 02:39:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**