

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**Juz 01 Pequeñas Causas v Competencia Múltiple  
ENVIGADO (ANT)**  
LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ESTADO No. **033**

Fecha Estado: 20/3/2024

Página: **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120210042300	Ejecutivo Singular	JORGE ARTURO GOMEZ MEJIA	ANA ISABEL MAYA MEJIA	Auto ordenando tener en cuenta embargo remanentes	19/03/2024		
05266418900120210068000	Ejecutivo Singular	COOFINEP COOPERATIVA FINANCIERA	JHON FERNANDO MONSALVE	El Despacho Resuelve: Modifica liquidación del crédito.	19/03/2024		
05266418900120220004800	Ejecutivo Singular	FRANCISCO JAVIER TORO OSORIO	ANA ISABEL MAYA MEJIA	Auto ordenando tener en cuenta embargo remanentes	19/03/2024		
05266418900120220040700	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CREARCOOP	LILIANA MARIA SIERRA MARTINEZ	El Despacho Resuelve: Modifica liquidación del crédito.	19/03/2024		
05266418900120220072400	Ejecutivo Singular	GRUPO AREASUR INMOBILIARIA S.A.S.	LUIS ALFONSO IBAÑEZ GARCIA	Auto decretando embargo de sueldo	19/03/2024		
05266418900120230026600	Verbal Sumario	ALBERTO ALONSO MEJIA RAMIREZ	CARLOS ARTURO MARIN GOMEZ	El Despacho Resuelve: Autoriza retiro de la demanda.	19/03/2024		
05266418900120230029500	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	JULIANA MAINGUEZ PARDO	El Despacho Resuelve: Requiere cajero pagador	19/03/2024		
05266418900120230029500	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	JULIANA MAINGUEZ PARDO	El Despacho Resuelve: Resuelve solicitud	19/03/2024		
05266418900120230041700	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	MARLLY LILIANA RIVERA ZULETA	Auto aprobando liquidación Costas. Modifica liquidación del crédito.	19/03/2024		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120230041700	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	MARLLY LILIANA RIVERA ZULETA	El Despacho Resuelve: No accede a requerimiento. Ordena oficiar cajero pagador	19/03/2024		
05266418900120230047300	Ejecutivo Singular	MARIA EUGENIA OSSA CASTAÑO	ALEJANDRO ALBERTO VASCO OSSA	Auto que exige requisito	19/03/2024		
05266418900120230063100	Ejecutivo Singular	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.	BRAYHAN AGUIRRE MONDRAGON	Sentencia. Ordena seguir adelante la ejecución.	19/03/2024		
05266418900120230081000	Ejecutivo Singular	MONICA ANDREA ESCUDERO PINO	CARLOS MARIO ALVAREZ DEOSSA	Sentencia. Ordena seguir adelante la ejecución.	19/03/2024		
05266418900120230105000	Verbal Sumario	ARRENDAMIENTOS DEL SUR S.A.S.	FERNANDO AUGUSTO - BLANCO JARAMILLO	El Despacho Resuelve: Sentencia: Declara terminado contrato de arrendamiento. Ordena restitución de bien inmueble.	19/03/2024		
05266418900120230108800	Ejecutivo Singular	EDIFICIO MUZO APARTAMENTOS P.H.	JULIANA GRISALES ARANGO	Auto declarando terminado el proceso Por pago total.	19/03/2024		
05266418900120230120600	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL NATIVO ARENA P.H.	JUAN CAMILO VILLA MEJIA	Auto que exige requisito	19/03/2024		
05266418900120230121200	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	DIEGO ALBERTO FRANCISCO - TRUJILLO TURIZO	El Despacho Resuelve: No accede a solicitud de terminación.	19/03/2024		
05266418900120230126700	Ejecutivo Singular	VITA APARTAMENTOS CAMPESTRE ETAPA UNO P.H.	BANCO DAVIVIENDA S.A.	Auto declarando terminado el proceso Por pago total.	19/03/2024		
05266418900120240000900	Ejecutivo Singular	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.	ANA MARIA TAPIAS RESTREPO	Sentencia. Ordena seguir adelante la ejecución.	19/03/2024		
05266418900120240008300	Ejecutivo Singular	FRANK DE JESUS - ROMERO ECHAVARRIA	CARLOS ALBERTO CASTAÑEDA GAVIRIA	Auto rechazando demanda Por no subsanar	19/03/2024		
05266418900120240008800	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	STEWART JOSE TAPIA CABAS	Sentencia. Ordena seguir adelante la ejecución.	19/03/2024		
05266418900120240008800	Ejecutivo Singular	12F FINANZAS S.A.S.	STEWART JOSE TAPIA CABAS	Auto que decreta levantamiento medida previa	19/03/2024		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120240014100	Ejecutivo Singular	JULIANA ARROYAVE CALDERON	LUIS MIGUEL JARAMILLO CABALLERO	Auto declarando terminado el proceso Por pago total.	19/03/2024		
05266418900120240031300	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	NORA STRID RUIZ CATAÑO	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	19/03/2024		
05266418900120240031600	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	ROBINSON ARREDONDO HENAO	Auto que libra mandamiento de pago	19/03/2024		
05266418900120240031600	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	ROBINSON ARREDONDO HENAO	Auto ordena oficiar A transunion	19/03/2024		
05266418900120240031700	Ejecutivo con Título Hipotecario	FRANK DE JESUS - ROMERO ECHAVARRIA	CARLOS ALBERTO CASTAÑEDA GAVIRIA	Auto que libra mandamiento de pago Decreta embargo bien inmueble.	19/03/2024		
05266418900120240031900	Sin Clase de Proceso	BANCO FINANDINA S.A.	WILLIAM CAMILO RAMIREZ CANO	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	19/03/2024		
05266418900120240032300	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	OSWALDO TIRADO RUA	Auto que inadmite demanda y concede 5 dias para subsana	19/03/2024		
05266418900120240032500	Verbal Sumario	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO S.A.	MARIA INES MEJIA REY	Auto rechazando la demanda y ordenando remisión al com A los juzgados civiles municipales de Envigado.	19/03/2024		
05266418900120240032600	Verbal Sumario	DESARROLLO INMOBILIARIO DEL SUR S.A.S.	ALEJANDRA GRANADA VASQUEZ	Auto inadmitiendo demanda y ordenando subsanar	19/03/2024		
05266418900120240032800	Verbal Sumario	JOSE BERNARDO MOLINA	YURI MARCELA REYES OSPINA	Auto inadmitiendo demanda y ordenando subsanar	19/03/2024		
05266418900120240033000	Verbal Sumario	ARRENDAMIENTOS AYURA S.A.	CARLOS IVAN GUEVARA CUADROS	Auto inadmitiendo demanda	19/03/2024		
05266418900120240033100	Verbal Sumario	GRUPO AREASUR INMOBILIARIA S.A..S	JESUS ARBEY BLANDON SEPULVEDA	Auto inadmitiendo demanda	19/03/2024		
05266418900120240033200	Verbal Sumario	DUQUE GIRALDO Y CIA LTDA	ADRIAN DE JESUS - GUTIERREZ YEPES	Auto admitiendo demanda	19/03/2024		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
------------	------------------	------------	-----------	-----------------------	------------	-------	-------

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 20/3/2024 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

JUAN CAMILO ROBLEDO RESTREPO  
SECRETARIO (A)



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

Envigado,

Rdo.: 2021-00680

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	13-mar-24	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>\$10.239.946,00</b>	Microc u Otros	
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
								Valor	Folio			
<b>3-mar-20</b>	<b>31-mar-20</b>		<b>1,5</b>			<b>10.239.946,00</b>					<b>0,00</b>	<b>10.239.946,00</b>
3-mar-20	31-mar-20	18,19%	2,03%	2,031%		10.239.946,00	28	194.092,53			194.092,53	10.434.038,53
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		10.239.946,00	30	213.072,65			407.165,18	10.647.111,18
1-may-20	31-may-20	18,95%	2,11%	2,107%		10.239.946,00	30	215.722,31			622.887,49	10.862.833,49
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		10.239.946,00	30	207.237,78			830.125,28	11.070.071,28
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		10.239.946,00	30	207.237,78			1.037.363,06	11.277.309,06
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		10.239.946,00	30	208.981,76			1.246.344,82	11.486.290,82
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		10.239.946,00	30	209.596,52			1.455.941,34	11.695.887,34
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		10.239.946,00	30	206.929,69			1.662.871,03	11.902.817,03



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	10.239.946,00	30	204.358,35	1.867.229,39	12.107.175,39
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	10.239.946,00	30	200.436,53	2.067.665,92	12.307.611,92
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	10.239.946,00	30	198.987,56	2.266.653,48	12.506.599,48
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	10.239.946,00	30	201.263,53	2.467.917,01	12.707.863,01
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	10.239.946,00	30	199.919,30	2.667.836,30	12.907.782,30
1-abr-21	30-abr-21	17,22%	1,93%	1,933%	10.239.946,00	30	197.951,22	2.865.787,52	13.105.733,52
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	10.239.946,00	30	197.951,22	3.063.738,74	13.303.684,74
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	10.239.946,00	30	197.847,52	3.261.586,27	13.501.532,27
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	10.239.946,00	30	197.536,37	3.459.122,63	13.699.068,63
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	10.239.946,00	30	198.158,58	3.657.281,21	13.897.227,21
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	10.239.946,00	30	197.640,10	3.854.921,31	14.094.867,31
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	10.239.946,00	30	196.498,44	4.051.419,75	14.291.365,75
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	10.239.946,00	30	198.469,53	4.249.889,28	14.489.835,28
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	10.239.946,00	30	200.436,53	4.450.325,82	14.690.271,82
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	10.239.946,00	30	202.502,67	4.652.828,49	14.892.774,49
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	10.239.946,00	30	209.084,25	4.861.912,73	15.101.858,73
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	10.239.946,00	30	210.824,84	5.072.737,57	15.312.683,57
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	10.239.946,00	30	216.739,45	5.289.477,03	15.529.423,03
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	10.239.946,00	30	223.425,41	5.512.902,44	15.752.848,44
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	10.239.946,00	30	230.365,39	5.743.267,82	15.983.213,82
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	10.239.946,00	30	239.143,59	5.982.411,41	16.222.357,41
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	10.239.946,00	30	248.333,47	6.230.744,89	16.470.690,89
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	10.239.946,00	30	260.935,86	6.491.680,75	16.731.626,75
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	10.239.946,00	30	271.648,18	6.763.328,92	17.003.274,92
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	10.239.946,00	30	282.811,03	7.046.139,95	17.286.085,95
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	10.239.946,00	30	300.293,30	7.346.433,25	17.586.379,25
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	10.239.946,00	30	311.405,20	7.657.838,45	17.897.784,45
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	10.239.946,00	30	323.663,24	7.981.501,69	18.221.447,69
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	10.239.946,00	30	329.643,74	8.311.145,43	18.551.091,43



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	10.239.946,00	30	334.599,21	\$ 191.242,00	8.454.502,65	18.694.448,65
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	10.239.946,00	30	324.480,96	\$ 569.971,00	8.209.012,61	18.448.958,61
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	10.239.946,00	30	319.837,98	\$ 482.818,00	8.046.032,59	18.285.978,59
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%	10.239.946,00	30	316.180,66	\$ 405.351,00	7.956.862,25	18.196.808,25
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%	10.239.946,00	30	310.576,26		8.267.438,51	18.507.384,51
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%	10.239.946,00	30	303.918,81		8.571.357,32	18.811.303,32
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%	10.239.946,00	30	289.898,79		8.861.256,11	19.101.202,11
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%	10.239.946,00	30	280.341,63		9.141.597,74	19.381.543,74
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	2,69%	2,693%	10.239.946,00	30	275.765,93		9.417.363,67	19.657.309,67
1-ene-24	31-ene-24	23,32%	2,53%	2,531%	10.239.946,00	30	259.187,35		9.676.551,02	19.916.497,02
1-feb-24	29-feb-24	23,32%	2,53%	2,531%	10.239.946,00	30	259.187,35		9.935.738,37	20.175.684,37
1-mar-24	13-mar-24	23,32%	2,53%	2,531%	10.239.946,00	13	112.314,52		10.048.052,88	20.287.998,88
							<b>11.697.434,88</b>	<b>1.649.382,00</b>	<b>10.048.052,88</b>	<b>20.287.998,88</b>

<b>SALDO DE CAPITAL</b>	10.239.946,00
<b>SALDO DE INTERESES</b>	10.048.052,88
<b>COSTAS</b>	716.796,00
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>20.287.998,88</b>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2021-00680</b> -00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Coofinep Cooperativa Financiera</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>John Fernando Monsalve</b>
<b>DECISIÓN</b>	Modifica liquidación del crédito.

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Vencido el traslado de la liquidación del crédito aportada por la parte actora, se procede de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, disponiendo su modificación, a efectos de actualizarla a la fecha e incluir el valor de las costas procesales.

En consecuencia, se procede a efectuar la liquidación del crédito actualizada, arrojando que a la fecha de expedición de este auto se encuentra pendiente el pago de **\$20.287.998,88**, que incluye el valor de las costas procesales.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a9619d64e4a304f643c1dfa35177b18ef41e5e7d89aa7a2313c533e0aaeed6c**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

Rdo.: 2022-00407

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	13-mar-24	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	<input checked="" type="checkbox"/>
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	<input type="checkbox"/>
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>\$1.567.967,00</b>	Microc u Otros	
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
<b>15-sep-21</b>	<b>30-sep-21</b>		<b>1,5</b>			<b>1.567.967,00</b>			Valor	Folio	<b>0,00</b>	<b>1.567.967,00</b>
15-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		1.567.967,00	16	16.140,35			16.140,35	1.584.107,35
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		1.567.967,00	30	30.088,35			46.228,70	1.614.195,70
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		1.567.967,00	30	30.390,17			76.618,87	1.644.585,87
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		1.567.967,00	30	30.691,36			107.310,23	1.675.277,23
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		1.567.967,00	30	31.007,73			138.317,96	1.706.284,96
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		1.567.967,00	30	32.015,52			170.333,48	1.738.300,48
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		1.567.967,00	30	32.282,04			202.615,53	1.770.582,53
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		1.567.967,00	30	33.187,71			235.803,23	1.803.770,23
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		1.567.967,00	30	34.211,48			270.014,71	1.837.981,71
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		1.567.967,00	30	35.274,14			305.288,85	1.873.255,85
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		1.567.967,00	30	36.618,28			341.907,14	1.909.874,14



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	1.567.967,00	30	38.025,46	379.932,60	1.947.899,60	
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	1.567.967,00	30	39.955,17	419.887,77	1.987.854,77	
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	1.567.967,00	30	41.595,47	461.483,24	2.029.450,24	
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	1.567.967,00	30	43.304,76	504.788,00	2.072.755,00	
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	1.567.967,00	30	45.981,69	550.769,69	2.118.736,69	
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	1.567.967,00	30	47.683,17	598.452,86	2.166.419,86	
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	1.567.967,00	30	49.560,15	648.013,01	2.215.980,01	
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	1.567.967,00	30	50.475,90	698.488,91	2.266.455,91	
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	1.567.967,00	30	51.234,70	749.723,61	2.317.690,61	
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	1.567.967,00	30	49.685,36	799.408,97	2.367.375,97	
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	1.567.967,00	30	48.974,42	848.383,39	2.416.350,39	
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%	1.567.967,00	30	48.414,40	896.797,79	2.464.764,79	
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%	1.567.967,00	30	47.556,24	944.354,03	2.512.321,03	
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%	1.567.967,00	30	46.536,83	990.890,86	2.558.857,86	
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%	1.567.967,00	30	44.390,05	1.035.280,91	2.603.247,91	
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%	1.567.967,00	30	42.926,64	1.078.207,55	2.646.174,55	
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	2,69%	2,693%	1.567.967,00	30	42.225,99	1.120.433,54	2.688.400,54	
1-ene-24	31-ene-24	23,32%	2,53%	2,531%	1.567.967,00	30	39.687,44	1.160.120,98	2.728.087,98	
1-feb-24	29-feb-24	23,32%	2,53%	2,531%	1.567.967,00	30	39.687,44	1.199.808,41	2.767.775,41	
1-mar-24	13-mar-24	23,32%	2,53%	2,531%	1.567.967,00	13	17.197,89	1.217.006,30	2.784.973,30	
							<b>1.217.006,30</b>	<b>0,00</b>	<b>1.217.006,30</b>	<b>2.784.973,30</b>

<b>SALDO DE CAPITAL</b>	1.567.967,00
<b>INTERES PLAZO</b>	460.982,30
<b>SALDO DE INTERESES</b>	1.217.006,30
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>3.245.955,60</b>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2022-00407</b> -00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Cooperativa de Ahorro y Crédito Crear</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Liliana María Sierra Martínez</b>
<b>DECISIÓN</b>	Modifica liquidación del crédito.

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, dieciocho (18) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Toda vez que se encuentra vencido el traslado de la liquidación del crédito aportada por la parte actora, se procede de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, disponiendo su modificación únicamente a efectos de actualizarla a la fecha.

En consecuencia, se procede a efectuar la liquidación del crédito actualizada, arrojando que a la fecha de expedición de este auto se encuentra pendiente el pago de **\$3.245.955,60**.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **adeb8543de5976927d5fb88503436fb60bdbb2527ef5cf6840bf84117a827188**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2023 00266 00
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE(S)</b>	Alberto Mejía Ramírez
<b>DEMANDADO(S)</b>	Jonathan Alexis Marín Restrepo Carlos Arturo Marín Restrepo Margarita María Montoya Velásquez
<b>DECISIÓN</b>	Autoriza retiro de la demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

En atención memorial presentado por la parte demandante y verificado el estado actual del proceso, SE AUTORIZA el retiro de la demanda, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 92 del Código General del Proceso.

SE LEVANTAN las medidas cautelares ordenadas mediante auto del 06 de junio de 2023, sin lugar a condena en costas.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8799349401dfd82b1bbb8422a8d945035f2e1c797ede418dfd87428faab5424a**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266-41-89-001-2023-00295-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>12F Finanzas S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Juliana Mainguez Pardo</b>
<b>DECISIÓN</b>	Requiere cajero pagador

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

La parte demandante presentó memorial en el cual solicitó requerir al cajero pagador de la demandada, SEGURIDAD SHATTER DE COLOMBIA LTDA., para que se pronuncie sobre la medida de embargo decretada sobre el salario que percibe la demandada al servicio de esa sociedad.

Toda vez que no reposa en las plenarios respuesta a la orden de embargo, y consultado el portal de títulos judiciales del banco agrario no se evidencian deducciones depositadas a órdenes del Despacho, se ordena requerir al Cajero Pagador de la empresa SEGURIDAD SHATTER DE COLOMBIA LTDA., para que en el término de cinco (5) días siguientes a la recepción del oficio que comunica esta decisión, informe las razones por las cuales no ha procedido con las retenciones del salario que devenga la demandada **Juliana Mainguez Pardo** a su servicio, ni se ha pronunciado sobre las razones por las cuales no ha procedido de conformidad. Lo anterior, so pena de dar aplicación a lo dispuesto en el parágrafo 2 del artículo 593 del CGP.

Por Secretaría líbrese el oficio pertinente.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

XY

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yopez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b48c12b4525900ad76fcae596ca8de642b0b9617d61346117501085ed5c93e23**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2023-00295-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE(S)</b>	<b>12F Finanzas S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO(S)</b>	<b>Juliana Mainguez Pardo</b>
<b>DECISIÓN</b>	Resuelve solicitud

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

En atención a las solicitudes allegadas por la parte demandante, tendientes a que se profiera sentencia y se de impulso al proceso, se remite al solicitante a lo resuelto en providencia del 25 de julio de 2023. De allí, que el trámite por cumplir radique en cabeza de esa parte.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **edd82306007bae3214adc9535377b8871a1048287076b7e0af0b31b9a13e8612**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		<div style="background-color: #e0ffff; padding: 5px;">         1-mar-99          14-mar-99          1-ene-07          4-ene-07       </div>
Tasa mensual pactada >>>				
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	19-mar-24	
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	<b>x</b>
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
<b>Saldo de capital, Fol. &gt;&gt;</b>		<b>\$3.800.000,00</b>	Microc u Otros	
<b>Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. &gt;&gt;</b>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
								Valor	Folio			
<b>2-mar-23</b>	<b>31-mar-23</b>		<b>1,5</b>			<b>3.800.000,00</b>					<b>0,00</b>	<b>3.800.000,00</b>
2-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		3.800.000,00	29	118.251,73			118.251,73	3.918.251,73
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		3.800.000,00	30	124.168,33			242.420,06	4.042.420,06
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		3.800.000,00	30	120.413,49			362.833,55	4.162.833,55
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%		3.800.000,00	30	118.690,50			481.524,06	4.281.524,06
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%		3.800.000,00	30	117.333,28			598.857,34	4.398.857,34
1-ago-23	31-ago-23	28,75%	3,03%	3,033%		3.800.000,00	30	115.253,52			714.110,86	4.514.110,86
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	2,97%	2,968%		3.800.000,00	30	112.782,97			826.893,82	4.626.893,82
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%		3.800.000,00	30	107.580,20			934.474,02	4.734.474,02
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%		3.800.000,00	30	104.033,58			1.038.507,60	4.838.507,60
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	2,69%	2,693%		3.800.000,00	30	102.335,55			1.140.843,15	4.940.843,15



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

1-ene-24	31-ene-24	23,32%	2,53%	2,531%	3.800.000,00	30	96.183,31		1.237.026,46	5.037.026,46
1-feb-24	29-feb-24	23,32%	2,53%	2,531%	3.800.000,00	30	96.183,31		1.333.209,77	5.133.209,77
1-mar-24	19-mar-24	23,32%	2,53%	2,531%	3.800.000,00	19	60.916,10	252.304,00	1.141.821,87	4.941.821,87
							<b>1.394.125,87</b>	<b>252.304,00</b>	<b>1.141.821,87</b>	<b>4.941.821,87</b>

<b>SALDO DE CAPITAL</b>	3.800.000,00
<b>SALDO DE INTERESES</b>	1.141.821,87
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>4.941.821,87</b>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2023-00417</b> -00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>12F Finanzas S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Marlly Liliana Rivera Zuleta</b>
<b>DECISIÓN</b>	Aprueba costas - Modifica liquidación del crédito.

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Efectuada la liquidación de costas por Secretaría, a cargo de la parte demandada vencida en el proceso, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, y no encontrando mérito para rehacer la misma, SE LE IMPARTE la respectiva aprobación.

Vencido el traslado de la liquidación del crédito aportada por la parte actora, se procede de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, disponiendo su modificación, a efectos de incluir el título de judicial constituido a órdenes del Despacho.

En consecuencia, se procede a efectuar la liquidación del crédito actualizada, arrojando que a la fecha de expedición de este auto se encuentra pendiente el pago de **\$4.941.821,87.**

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:  
Leidy Xiomara Yepez Correa  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **775601a42b40c2c682ef640a4e0f2e79feaea1545e996e30c9fe357903846ea5**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

**2023-00417**

Concepto	Folio	Valor
Agencias en derecho	17	\$193.800,00
<b>TOTAL</b>		\$193.800,00

Ejecutoriada la providencia precedente, se efectúa la presente liquidación de costas por Secretaría, a cargo de la parte demandada vencida en el proceso, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**JUAN CAMILO ROBLEDO RESTREPO**  
**Secretario**

XY

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d77f1cf07fdbf34be7cbebb4702a9b581547178df753ea5fee2e499f98525578**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2023-00417-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE(S)</b>	<b>12F Finanzas S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO(S)</b>	<b>Marlly Liliana Rivera Zuleta</b>
<b>DECISIÓN</b>	No accede a requerimiento – Ordena oficiar cajero pagador

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

La parte demandante solicitó requerir al cajero pagador de la demandada para que informe las razones por las cuales no ha dado cumplimiento a la medida de embargo decretada en este asunto.

Al respecto, advierte el Despacho que consultado el portal del Banco Agrario se evidencia que el cajero pagador inició la retención de dineros, como se evidencia a continuación:

Datos del Demandado			
Tipo Identificación	CEDULA DE CIUDADANIA	Número Identificación	1128448263
Nombre	MARLLY LILIANA	Apellido	RIVERA ZULETA

*Número Registros 1*

Número Título	Documento Demandante	Nombres	Apellidos	Estado del Título	Fecha Emisión	Fecha Pago	Valor	
<a href="#">VER DETALLE</a>	413590000707239	9014895640	F FINANZAS	SAS	IMPRESO ENTREGADO	07/03/2024	NO APLICA	\$ 252.304,00

*Total Valor \$ 252.304,00*

En igual sentido, se recibió respuesta del empleador informando que dará aplicación a la medida de "embargo y retención del 20 por ciento de Conceptos constitutivos de salario, que devengue el señor (a) MARLLY LILIANA RIVERA ZULETA".

En vista de lo anterior, se ordena oficiar al cajero pagador citado, a efectos de reiterar y aclarar que la medida de embargo decretada debe ser aplicada sobre la quinta parte (1/5) de lo que exceda el salario mínimo legal mensual, más no sobre el 20% de la totalidad del salario devengado por la demandada; como se indicó en oficio No. 889 del 10 de agosto de 2023.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

XY

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8bccc52bf403dee616183ccb32ed7300d1efeb5cf692f9f6ee2e8c46a4bb4fb**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 00473 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>María Eugenia Ossa Castaño</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Alejandro Alberto Vaso Ossa</b>
<b>DECISIÓN</b>	Requiere a la parte demandante

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

La parte demandante allegó constancia de envío de la citación para efectos de notificación personal remitida al ejecutado Alejandro Alberto Vasco Ossa, la cual fue efectivamente entregada en la dirección denunciada para tal fin, esto, en la Carrera 39 No. 50B-47 de Medellín.

Dado que la citación fue remitida en legal forma, arrojó resultado positivo y se encuentra vencido el término para comparecer al Despacho, es procedente autorizar a la parte demandante para que adelante la notificación por aviso en los términos dispuestos en el artículo 292 del C. G. P.

Por lo anterior, se insta a la parte actora para que proceda de conformidad.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

LV

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d35cfd6a40fa8a18dd92ab6933a51f29482eb17b966664924047307eb49f3b1**

Documento generado en 19/03/2024 01:59:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 00631 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Seguros Comerciales Bolívar S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Brayhan Aguirre Mondragón Daniel del Valle Restrepo</b>
<b>DECISIÓN</b>	Ordena seguir adelante la ejecución
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 535

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Puesto que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen con los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del Código General del Proceso, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se ordena **SEGUIR ADELANTE** la ejecución a favor de **Seguros Comerciales Bolívar S.A.**, y en contra de **Brayhan Aguirre Mondragón** y **Daniel del Valle Restrepo**, conforme al mandamiento de pago del 08 de noviembre de 2023.

**SEGUNDO:** Se ordena el avalúo y remate de los bienes embargados o que se embarguen para que con ellos se cancele la obligación.

**TERCERO:** Ejecutoriado el presente proveído, cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 448 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Se condena al pago de costas y agencias en derecho a la demandada y a favor de la parte demandante. Líquidense las costas por la Secretaría del Despacho.

**QUINTO:** Como agencias en derecho se fija la suma de **\$1.071.000,00** valor que deberá ser incluido en la liquidación de las costas judiciales, de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LV

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dd8bd3e6411d549448962950bef7a109e76e883a976fae3853fbcf6c1c69ace9**

Documento generado en 19/03/2024 01:59:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 00810 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Mónica Andrea Escudero Pino</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Carlos Mario Álvarez Deossa</b>
<b>DECISIÓN</b>	Ordena seguir adelante la ejecución
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 541

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Puesto que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen con los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del Código General del Proceso, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se ordena **SEGUIR ADELANTE** la ejecución a favor de **Mónica Adrs Escudero Pino** en contra de **Carlos Mario Álvarez Deossa**, conforme al mandamiento de pago del 14 de septiembre de 2023.

**SEGUNDO:** Se ordena el avalúo y remate de los bienes embargados o que se embarguen para que con ellos se cancele la obligación.

**TERCERO:** Ejecutoriado el presente proveído, cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 448 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Se condena al pago de costas y agencias en derecho a la demandada y a favor de la parte demandante. Líquidense las costas por la Secretaría del Despacho.

**QUINTO:** Como agencias en derecho se fija la suma de **\$162.000,00** valor que deberá ser incluido en la liquidación de las costas judiciales, de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **321b0ab010848dc7f0e4ef2b77eea529db784dd35d8459db85b4d206ec840c9c**

Documento generado en 19/03/2024 01:59:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>PROVIDENCIA</b>	Sentencia Global No. 099 Declarativo No. 04
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2023-01050-00</b>
<b>PROCESO</b>	Declarativo – Restitución de Inmueble Arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Arrendamientos del Sur S.A.S</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Fernando Augusto Blanco Jaramillo Andrés Felipe Londoño Castañeda Gustavo Andrés Blanco Jaramillo</b>
<b>TEMA</b>	Mora en el pago del canon de arrendamiento
<b>DECISIÓN</b>	Declara terminado el contrato de arrendamiento suscrito entre las partes. Ordena restitución del bien inmueble objeto de la demanda.

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

**I. ASUNTO**

Procede el Despacho a proferir sentencia dentro del presente proceso de restitución de inmueble arrendado, adelantado por el **Arrendamientos del Sur S.A.S.** en calidad de arrendadora, en contra de **Fernando Augusto Blanco Jaramillo, Andrés Felipe Londoño Castañeda y Gustavo Andrés Blanco Jaramillo**, en calidad de arrendatarios.

**II. ANTECEDENTES**

**1. PRETENSIONES**

El demandante, actuando a través de apoderado judicial, presentó demanda a través de la cual pretende, se declare terminado el contrato de arrendamiento celebrado entre las partes, por la causal legal de mora en el pago de los cánones de arrendamiento; y en consecuencia, se ordene la restitución del bien inmueble arrendado ubicado en la calle 38 B Sur Nro. 26 – 02 Apartamento 1836, Parqueadero doble lineal 174 y Cuarto Útil 174 del municipio de Envigado; así mismo, pretende la condena de las costas procesales causadas en el presente juicio.

**2. HECHOS**

El demandante afirmó que el día 08 de octubre de 2022, celebró un contrato de arrendamiento con Fernando Augusto Blanco Jaramillo, Andrés Felipe Londoño Castañeda y Gustavo Andrés Blanco Jaramillo, sobre el inmueble ubicado en la calle



## **RAMA JUDICIAL REPÚBLICA DE COLOMBIA**

38 B Sur Nro. 26 – 02 apartamento 1836, parqueadero doble lineal 174 y cuarto útil 174 del Municipio de Envigado (Antioquia), pactándose un canon de arrendamiento de \$2.600.000 que a partir del mes de octubre de 2023 ascendió al monto de \$2.941.120,00; pagaderos los primeros 3 días de cada periodo mensual, y cuyo término inicial de duración fue de doce (12) meses a partir del 10 de octubre de 2022.

Señaló que el arrendatario y deudores solidarios incumplieron la obligación de pagar en forma oportuna los cánones de arrendamiento correspondientes a los meses de octubre y noviembre de 2023.

### **3. ACTUACIÓN PROCESAL**

Mediante providencia del 17 de noviembre de 2023, el Despacho admitió la demanda y ordenó correr traslado de la misma a la parte demandada, previa notificación del auto admisorio, conforme a lo dispuesto en el artículo 384 del Código General del Proceso.

Los demandados Fernando Augusto Blanco Jaramillo, Andrés Felipe Londoño Castañeda y Gustavo Andrés Blanco Jaramillo fueron notificados del auto admisorio de la demanda mediante notificación electrónica remitida el 24 de noviembre de 2023 acorde a la ley 2213 de 2022<sup>1</sup>; sin embargo, dentro del término de traslado no propusieron excepciones de mérito ni formularon oposición a las pretensiones de la demanda, ni efectuaron la consignación de los cánones de arrendamiento causados en el transcurso del proceso a efectos de ser oído de conformidad a lo establecido en el numeral 6 del artículo 384 del C.G del P.

### **III. CONSIDERACIONES**

Una vez revisado el proceso, se observa que están acreditados los presupuestos procesales de la acción, sin que se advierta alguna irregularidad que pueda comprometer la validez de lo actuado. Así, resulta procedente proferir una decisión de fondo, para resolver la *Litis*.

Acorde con lo dispuesto en el artículo 1973 del Código Civil, mediante el contrato de arrendamiento, las partes se obligan recíprocamente, la una a conceder el goce de una cosa, o a ejecutar una obra o prestar un servicio, y la otra a pagar por este goce, obra o servicio un precio determinado. Dicho contrato ha sido calificado como bilateral, oneroso, consensual, conmutativo y de ejecución sucesiva.

Los elementos constitutivos del contrato de arrendamiento son los siguientes: (i) la cosa o bien cuyo goce temporal se otorga por una parte a la otra, (ii) el precio que el

---

<sup>1</sup> Expediente digital, folios 14 a 17.



## **RAMA JUDICIAL REPÚBLICA DE COLOMBIA**

arrendatario se obliga a pagar, y (iii) naturalmente, el consentimiento de los contratantes en cuanto a la cosa y al precio.

Asimismo, se tiene que al tenor del artículo 384 del Código General del Proceso, a la demanda de restitución de inmueble debe acompañarse prueba documental del contrato de arrendamiento suscrito por el arrendatario, o confesión de éste prevista en el artículo 191 *ibídem*, o prueba testimonial si quiera sumaria; si el demandado no se opone en el término de traslado de la demanda y el demandante presenta prueba del contrato, se dictará sentencia de restitución de inmueble.

### **IV. CASO CONCRETO**

La parte demandante solicitó la terminación judicial del contrato de arrendamiento celebrado con los señores Fernando Augusto Blanco Jaramillo, Andrés Felipe Londoño Castañeda y Gustavo Andrés Blanco Jaramillo, respecto al inmueble ubicado en la calle 38 B Sur Nro. 26 – 02 apartamento 1836, parqueadero doble lineal 174 y cuarto útil 174 Municipio de Envigado (Antioquia) y la restitución del inmueble, puesto que los demandados han incurrido en mora en el pago de los cánones de arrendamiento.

Los demandados, debidamente notificados de la existencia del auto admisorio de la demanda, no presentaron oposición y no acreditaron el pago de los cánones de arrendamiento causados en el transcurso del proceso.

Respecto de la causal aducida por la parte demandante para dar por terminado el contrato de arrendamiento existente entre las partes, en la relación a la mora en el pago del canon, se desprende que efectivamente la parte demandada incurrió en dicha causal, toda vez que no desvirtuaron esta afirmación al no contestar la demanda en el término concedido por la Ley, carga que radicaba en cabeza suya de conformidad con lo previsto por el artículo 167 del Estatuto Procesal.

En consecuencia, se debe dar aplicación al numeral 3º del artículo 384 del Código General del Proceso, que prevé:

(...)

*3. Ausencia de oposición a la demanda. Si el demandado no se opone en el término de traslado de la demanda, el juez proferirá sentencia ordenando la restitución.*

(...)

### **V. DECISIÓN**

En este orden de ideas, de conformidad con lo establecido en el numeral 3º del artículo 384 del Código General del Proceso y al no existir oposición por parte de la demandada,



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

se procederá a declarar la terminación del contrato de arrendamiento y ordenar la restitución del inmueble objeto del mismo.

Finalmente, acorde con el artículo 366 del Código General del Proceso, se condenará en costas a la parte demandada, inclúyase como agencias en derecho, la suma de \$1.300.000.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Antioquia)**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** DECLARAR judicialmente terminado el contrato de arrendamiento celebrado entre **Arrendamientos del Sur S.A.S.**, en calidad de arrendadora, en contra de **Fernando Augusto Blanco Jaramillo, Andrés Felipe Londoño Castañeda y Gustavo Andrés Blanco Jaramillo**, en calidad de arrendatarios sobre el inmueble ubicado en la calle 38 B Sur Nro. 26 – 02 apartamento 1836, torre 3, parqueadero doble lineal No 174 y cuarto útil No 174, Edificio Montesole del Municipio de Envigado (Antioquia); por la causal prevista en el numeral 1 del artículo 22 de la Ley 820 de 2003, esto es, mora en el pago del canon de arrendamiento.

**SEGUNDO.** CONCEDER a la parte demandada el término de diez (10) días, contados a partir de la ejecutoria de este fallo, para que proceda a restituir el inmueble arrendado ubicado en la calle 38 B Sur Nro. 26 – 02 apartamento 1836, torre 3, parqueadero doble lineal No 174 y cuarto útil No 174, Edificio Montesole del Municipio de Envigado (Antioquia).

**TERCERO.** Como consecuencia de lo anterior, si la parte demandada no hiciere entrega a la parte demandante en forma voluntaria, SE COMISIONARÁ para la diligencia de entrega Autoridad Administrativa Especial de Policía de este Municipio, para que lleve a cabo la diligencia de lanzamiento.

**CUARTO.** CONDENAR en costas a la parte demandada. Líquidense por Secretaría. Se fijan como Agencias en Derecho la suma de \$1.300.000.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LPVS

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1f79757920e350a9f2152d911168a80179a0d37789a3ba95497d4161adb7d53**

Documento generado en 19/03/2024 01:59:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2023-01088</b> -00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE(S)</b>	<b>Edificio Muzo Apartamentos P.H.</b>
<b>DEMANDADO(S)</b>	<b>Juliana Grisales Arango</b>
<b>DECISIÓN</b>	Auto termina por pago total (Sin sentencia)
<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio N° 479

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

La parte demandante allegó memorial mediante el cual solicita de manera inequívoca, la terminación del presente proceso ejecutivo por pago total de la obligación.

Toda vez que la solicitud de encuentra acorde con lo previsto en el artículo 461 del C. G. del P. se accederá a lo peticionado, disponiendo el levantamiento de las medidas cautelares vigentes.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

PRIMERO: **DECLARAR TERMINADO** por pago total de la obligación, el presente proceso ejecutivo promovido por el **Edificio Muzo Apartamentos P.H.** en contra de **Juliana Grisales Arango**.

SEGUNDO: **LEVANTAR** la medida de embargo decretada por auto del 01 de diciembre de 2023. **LÍBRENSE** los respectivos oficios, en caso de ser necesario.

TERCERO: **ORDENAR** el cierre del expediente virtual, una vez en firme esta decisión.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yopez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e3185d2aa698eb7bed1e680a77951fd7e8882947efde87267fb2a489b3489ca**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2023 01206 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Conjunto Residencial Nativo Arena P.H.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Alfredo Villa Castaño Juan Camilo Villa Mejía</b>
<b>DECISIÓN</b>	Requiere a la parte ejecutante

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

La parte demandante allegó constancia de haber remitido notificación por medios electrónicos al demandado Juan Camilo Villa Mejía, y citación para diligencia de notificación personal al demandado Alfredo Villa Castaño.

Respecto a la notificación por medio electrónico dirigida al demandado **Juan Camilo Villa Mejía**, se requiere a la parte demandante para que aporte prueba de que la dirección electrónica corresponde al utilizado por la persona a notificar, informe la forma como la obtuvo y **allegue las evidencias correspondientes**, de conformidad con lo previsto en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022.

De otro lado, la citación para efectos de notificación personal remitida al ejecutado **Alfredo Villa Castaño**, fue efectivamente entregada en la dirección denunciada para tal fin, esto, en la Carrera 27AA #36 Sur 160 apartamento 1413, Conjunto Residencial Nativo Arena P.H., del municipio de Envigado. Dado que la misma fue remitida en legal forma, arrojó resultado positivo y se encuentra vencido el término para comparecer al Despacho, es procedente autorizar a la parte demandante para que adelante la notificación por medio de aviso en los términos dispuestos en el artículo 292 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LV

Leidy Xiomara Yopez Correa

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aae887c036a7ebea1b48d23ad5db05f8ca35862430431f2dbc8eb265238b2425**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2023-01212-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE(S)</b>	<b>Banco Finandina S.A.</b>
<b>DEMANDADO(S)</b>	<b>Diego Alberto Francisco Trujillo Turizo</b>
<b>DECISIÓN</b>	No accede a solicitud de terminación

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

El apoderado judicial del Banco Finandina solicitó la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Al respecto, se constata que en el poder que le fue otorgado se le confirió expresamente la facultad para recibir. No obstante, se verifica que quien otorgó poder, esto es, Angélica Liliana Duque Giraldo, funge a su vez como apoderada general del banco demandante según poder otorgado mediante escritura pública No. 951 del 18 de abril de 2023, sin embargo, en dicho documento no se otorgó a la señora Angélica Liliana la facultad expresa de recibir.

En ese sentido, advierte el Despacho que no puede entenderse conferida la facultad de recibir como se indicó en el poder constituido al abogado Marcos Uriel Sánchez Mejía, por cuanto quien otorgó la misma, carecía de ella.

Por lo anterior, al no reunirse los requisitos de que trata el artículo 461 del C.G.P., no es posible acceder a la solicitud de terminación del proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1889d32ef323855c944d7d187164517ccf658bf0dd09f3b2edefc449f1eeb388**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2023-01267</b> -00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE(S)</b>	<b>Vitta Apartamentos Campestres Etapa Uno P.H.</b>
<b>DEMANDADO(S)</b>	<b>Banco Davivienda S.A.</b>
<b>DECISIÓN</b>	Auto termina por pago total (Sin sentencia)
<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio N° 474

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

La parte demandante, coadyuvada por la demandada, allegó memorial mediante el cual solicita de manera inequívoca, la terminación del presente proceso ejecutivo por pago total de la obligación.

Toda vez que la solicitud de encuentra acorde con lo previsto en el artículo 461 del C. G. del P. se accederá a lo petitionado, disponiendo el levantamiento de las medidas cautelares vigentes.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

PRIMERO: **DECLARAR TERMINADO** por pago total de la obligación, el presente proceso ejecutivo promovido por el **Vitta Apartamentos Campestres Etapa Uno P.H.** en contra de **Banco Davivienda S.A.**

SEGUNDO: **LEVANTAR** la medida de embargo decretada por auto del 23 de enero de 2024. **LÍBRENSE** los respectivos oficios, en caso de ser necesario.

TERCERO: **ORDENAR** el cierre del expediente virtual, una vez en firme esta decisión.

QUINTO: **APROBAR** la renuncia a términos, de conformidad con lo establecido en el artículo 119 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **956008e4f85dad3a47a05e98096aa00988c055fc66d9b7b64ac35c3b22ec59be**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024 00009 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Seguros Comerciales Bolívar S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Heather Daniela Arango Contreras Luz Elena Restrepo de Tapias Ana María Tapias Restrepo</b>
<b>DECISIÓN</b>	Ordena seguir adelante la ejecución
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 533

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Puesto que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen con los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del Código General del Proceso, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se ordena **SEGUIR ADELANTE** la ejecución a favor de **Seguros Comerciales Bolívar S.A.**, y en contra de **Heather Daniela Arango Contreras, Luz Elena Restrepo de Tapias y Ana María Tapias Restrepo**, conforme al mandamiento de pago del 24 de enero de 2024.

**SEGUNDO:** Se ordena el avalúo y remate de los bienes embargados o que se embarguen para que con ellos se cancele la obligación.

**TERCERO:** Ejecutoriado el presente proveído, cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 448 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Se condena al pago de costas y agencias en derecho a la demandada y a favor de la parte demandante. Liquidense las costas por la Secretaría del Despacho.

**QUINTO:** Como agencias en derecho se fija la suma de **\$570.000,00** valor que deberá ser incluido en la liquidación de las costas judiciales, de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

LV

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **98ee4a8207c242fead416574a403614141bafa13ba965686eec6dffca07d4d32**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 0537
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024 00083</b> 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>DEMANDANTE</b>	Frank de Jesús Romero Echavarría
<b>DEMANDADO</b>	Carlos Alberto Castañeda Gaviria
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Teniendo en cuenta que dentro del término concedido mediante providencia que antecede, la parte actora omitió subsanar los requisitos exigidos en orden a la admisión de la demanda de la referencia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C G del P, se procederá al rechazo de la misma.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por mandato legal,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda ejecutiva, por lo expuesto en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** ORDENAR el archivo del expediente, una vez ejecutoriado el presente auto.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

AU

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yopez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54a1efcf0f1730bd1d7e526e41cbfc7798af71c74942e059209293007ba92b76**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024 00088 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>12F Finanzas S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Stewart José Tapia Cabas</b>
<b>DECISIÓN</b>	Ordena seguir adelante la ejecución
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 536

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Al trámite procesal allega la parte ejecutante la constancia de notificación electrónica dirigida al demandado acorde a lo dispuesto en la ley 2213 de 2022; e informa sobre un acuerdo de pago extraprocesal suscrito por las partes, sin encontrarse solicitud de suspensión o terminación de la demanda.

En ese orden, y toda vez que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen con los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del Código General del Proceso, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se ordena **SEGUIR ADELANTE** la ejecución a favor de **12F Finanzas S.A.S.**, en contra de **Stewart José Tapia Cabas**, conforme al mandamiento de pago del 06 de febrero de 2024.

**SEGUNDO:** Se ordena el avalúo y remate de los bienes embargados o que se embarguen para que con ellos se cancele la obligación.

**TERCERO:** Ejecutoriado el presente proveído, cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 448 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Se condena al pago de costas y agencias en derecho a la demandada y a favor de la parte demandante. Liquidense las costas por la Secretaría del Despacho.

**QUINTO:** Como agencias en derecho se fija la suma de **\$220.000,00** valor que deberá ser incluido en la liquidación de las costas judiciales, de conformidad con lo estipulado en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LV

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7384d90490d50e13fc4d9d3337382caca78903b0b6dca5ab02abe009b48dde47**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2024-00141-00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo singular
<b>DEMANDANTE(S)</b>	<b>Juliana Arroyave Calderón</b>
<b>DEMANDADO(S)</b>	<b>Luis Miguel Jaramillo Caballero</b>
<b>DECISIÓN</b>	Auto termina por pago total (Sin sentencia)
<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio N° 478

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

La parte demandante allegó memorial mediante el cual solicita de manera inequívoca, la terminación del presente proceso ejecutivo por pago total de la obligación.

Toda vez que la solicitud de encuentra acorde con lo previsto en el artículo 461 del C. G. del P. se accederá a lo peticionado, disponiendo el levantamiento de las medidas cautelares vigentes.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

PRIMERO: **DECLARAR TERMINADO** por pago total de la obligación, el presente proceso ejecutivo promovido por **Juliana Arroyave Calderón** en contra de **Luis Miguel Jaramillo Caballero**.

SEGUNDO: **LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas en auto del 16 de febrero de 2024. Por Secretaría ofíciase en caso de ser necesario.

TERCERO: **ORDENAR** el cierre del expediente virtual, una vez en firme esta decisión.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c0152267f999d433a7af26e46ac145f6d9dfb7c578c6acea5fabe00b24f49636**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 0539
<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024 00313 00</b>
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	Banco Finandina S.A.
<b>DEMANDADO</b>	Nora Strid Ruiz Cataño
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda por falta de competencia territorial

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la demanda y sus anexos, observa el Despacho que se carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

De conformidad con lo preceptuado en el Art. 28 del C.G.P., contentivo de las pautas para determinar la competencia por el factor territorial, el conocimiento de un asunto como el que es objeto de estudio, puede establecerse en razón del domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento de la obligación.

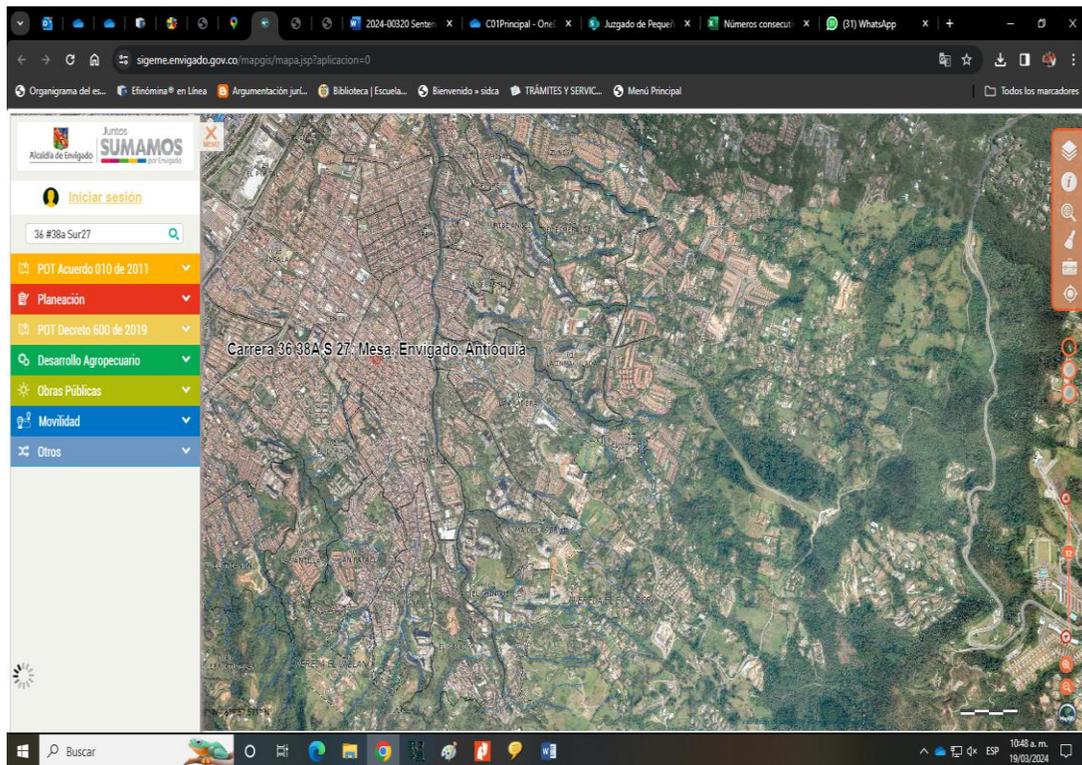
La competencia de este Juzgado, según Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5° del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de mínima cuantía, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado.

**De allí, que a este Despacho le corresponda conocer procesos de mínima cuantía, mas no todos los procesos de mínima cuantía que se presenten en el Municipio de Envigado, si no, solo aquellos en los que el factor de competencia territorial elegido por el accionante, comprenda las zonas 3, 4, 5 o 6 de este Municipio.**

Ahora bien, en el escrito gestor, la parte demandante determina la competencia teniendo en cuenta el domicilio de la parte demandada, que según se desprende de las pruebas allegadas, corresponde a la Carrera 36 No. 38-56, perteneciente al **Barrio Mesa**, el cual integra la **zona 9** del Municipio de Envigado, según se evidencia de la consulta realizada en la página web <http://sigeme.envigado.gov.co/mapgis/mapa.jsp?aplicacion=0>.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA



En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto, por no circunscribirse a las localidades estipuladas para su competencia de acuerdo con la distribución geográfica realizada por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA para conocer la presente demanda ejecutiva instaurada por **Banco Finandina S.A.**, por intermedio de apoderado judicial, en contra de **Nora Strid Ruiz Cataño**; en virtud del factor territorial.

**SEGUNDO:** REMITIR esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

**CÚMPLASE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

AU

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dfe100c23eefc8079c61f8c5f85cec3bf64417f6abafac9bc642668bb5d2b8ee**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2024 00316 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Banco Finandina Bic S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Robinson Arredondo Henao</b>
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 531

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos por los artículos 621, 709 y ssgts del Código de Comercio, y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por los artículos 422 y ss del estatuto procesal.

En consecuencia, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Envigado (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Banco Finandina BIC S.A.**, en contra de **Robinson Arredondo Henao**, por las siguientes sumas:

- **\$45.177.751,00** por concepto del capital contenido en el pagaré No 1600343057, más los intereses moratorios causados a partir del día **21 de febrero de 2024**, liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual certificada por la Superintendencia Financiera, hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

**TERCERO:** NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**CUARTO:** RECONOCER personería al abogado **Hugo Felipe Lizarazo Rojas**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **79.555.794** y tarjeta profesional No. **83.417** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante de conformidad con el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LV

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a2c0ea3686691ac8cad958198923c5c1b1695b63ac0093267cf70240d4e40f03**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2024 00317 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo con garantía real
<b>DEMANDANTE</b>	Frank de Jesús Romero Echavarría
<b>DEMANDADO</b>	Carlos Alberto Castañeda Gaviria
<b>ASUNTO</b>	Libra Mandamiento de Pago
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 540

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

El documento aportado con la demanda y que sirve de base para el recaudo cumple con los requisitos establecidos en el artículo 2434 del C.C. y presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en los artículos 422 y ss. del C. G. P. y del artículo 42 del decreto 2163 de 1970.

En consecuencia, el **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ENVIGADO (Ant.)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, en favor del **Frank de Jesús Romero Echavarría**, en contra de **Carlos Alberto Castañeda Gaviria**, por las siguientes sumas:

- **\$25.000.000,00** como capital representado en la Escritura No. 2.906 de 01 de diciembre de 2021, liquidados mes a mes a la tasa máxima mensual permitida según certificación emitida por la Superintendencia Financiera, causados a partir del **1 de diciembre de 2022**, hasta el pago total de la obligación.
- **\$500.000,00** por concepto de intereses de plazo causados entre el 1 al 30 de noviembre de 2022.

**SEGUNDO:** Las costas judiciales y agencias en derecho se liquidarán en su oportunidad procesal.

**TERCERO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., o en los términos del artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; advirtiéndole que a partir de la notificación, dispone del término de cinco (5) días para realizar el pago de la obligación o diez (10) días para ejercer su derecho de defensa.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**CUARTO:** DECRETAR el embargo y posterior secuestro del derecho que posee la demandada, sobre el bien inmueble que soporta el gravamen hipotecario y que se identifica con la matrícula inmobiliaria No. **001-1184710** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Sur.

Se dispone oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos respectiva, a fin de que proceda a la inscripción del embargo decretado y expida a costa del interesado Certificado de Tradición y Libertad del citado inmueble.

**QUINTO:** RECONOCER personería al abogado **Alejandro Díaz Cardona**, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. **1.036.596.590** y tarjeta profesional Nro. **270.021** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

AU

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea7d916a9d1e4c79fd0a5aff0f00bbb2b6428ed62a99e24aff6da0768882a1**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 <b>2024 00319</b> 00
<b>PROCESO</b>	Aprehensión y entrega de garantía mobiliaria (pago directo)
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Banco Finandina S.A. BIC</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>William Camilo Ramírez Cano</b>
<b>DECISIÓN</b>	Declara falta de competencia
<b>PROVIDENCIA</b>	A.I. No. 532

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Del examen de la solicitud de aprehensión y entrega de garantía mobiliaria, observa el Despacho que carece de competencia para conocer del presente asunto por las razones que a continuación se consignan:

La competencia de este Juzgado, según los Acuerdos No. CSJAA 16-1608 del 30 de junio de 2016, ratificado por el artículo 5° del Acuerdo No. CSJANTA 17-3029 del 26 de octubre de 2017 y modificado por el Acuerdo No. CSJANTA18-755 del 14 de septiembre de 2018, expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia; ha sido establecida con base en 2 aspectos; de un lado, que se trate de procesos de **mínima cuantía**, y de otro, que correspondan a las zonas 3, 4, 5 y 6 del Municipio de Envigado.

El artículo 17 del Código General del Proceso, establece la competencia de los jueces civiles municipales en única instancia en atención a la naturaleza del asunto, y en el párrafo del artículo citado, el legislador determinó que cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, le corresponde conocer de los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3 de dicho artículo, estos son:

*"(...) 1. De los procesos contenciosos de mínima cuantía, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa. También conocerán de los procesos contenciosos de mínima cuantía por responsabilidad médica, de cualquier naturaleza y origen, sin consideración a las partes, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.*

*2. De los procesos de sucesión de mínima cuantía, sin perjuicio de la competencia atribuida por la ley a los notarios.*

*3. De la celebración del matrimonio civil, sin perjuicio de la competencia atribuida a los notarios. (...)"*



## RAMA JUDICIAL REPÚBLICA DE COLOMBIA

En relación a la ejecución de las garantías mobiliarias esta figura se encuentra regulada por la Ley 1676 de 2013 y reglamentada a través del Decreto 1835 de 2015, allí se consignan 3 mecanismos diferentes para la ejecución y/o efectividad de la garantía, así: i) pago directo (art. 60); ii) ejecución judicial (art.61); y iii) ejecución especial de la garantía (art. 62 y s.s.).

En el particular, la parte actora optó por emplear el mecanismo del pago directo, solicitando conforme lo dispone el parágrafo 2º del artículo 60 la orden de aprehensión y entrega del bien garantizado, disposición que se encuentra consignada en los siguientes términos:

**"ARTÍCULO 60. PAGO DIRECTO.** *El acreedor podrá satisfacer su crédito directamente con los bienes dados en garantía por el valor del avalúo que se realizará de conformidad con lo previsto en el parágrafo 3º del presente artículo, cuando así se haya pactado por mutuo acuerdo o cuando el acreedor garantizado sea tenedor del bien dado en garantía.(...)*

**PARÁGRAFO 2o.** *Si no se realizare la entrega voluntaria de los bienes en poder del garante objeto de la garantía, el acreedor garantizado podrá solicitar a la autoridad jurisdiccional competente que libre orden de aprehensión y entrega del bien, con la simple petición del acreedor garantizado."*

Así las cosas, se tiene que la presente solicitud no se enmarca dentro de los numerales 1, 2 y 3 del artículo 17 del Código General del Proceso, razón por la cual éste Juzgado no es el competente para conocer del mismo por carecer de competencia objetiva con ocasión a la naturaleza del asunto, dado que la solicitud de aprehensión y entrega de bien dado en garantía mobiliaria es un trámite especial, cuya competencia esta atribuida al juez civil municipal según el núm. 7 del artículo 17 ibídem que establece la competencia privativa "*de todos los requerimientos y diligencias varias, sin consideración a la calidad de las personas interesadas*".

Siguiendo la jurisprudencia de la Corte Suprema de Justicia, para la ejecución por pago directo debe tenerse en cuenta el lugar donde deba practicarse la prueba o el domicilio de la persona con quien deba cumplirse el acto (numeral 14º, artículo 28, C.G.P.) Al respecto, según sea el caso, de donde esté el bien mueble garantizado y/o donde posiblemente se encuentre rodando el vehículo.<sup>1</sup>

Conforme a lo anterior, teniendo en cuenta que la solicitud incoada por la apoderada judicial de la entidad acreedora, pretende se libere una orden de aprehensión y entrega de la garantía mobiliaria objeto del presente trámite, la competencia radica en el Juzgado Civil Municipal y no en el de Pequeñas Causas de Envigado.

---

<sup>1</sup> Auto AC516-2022 del 21 de febrero de 2022



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

En consecuencia, este Despacho no puede atender el presente asunto de aprehensión y entrega de vehículo por garantía mobiliaria, por carecer de competencia objetiva, correspondiendo su conocimiento a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA** de la presente solicitud de aprehensión y entrega de vehículo por garantía mobiliaria presentada por **el Banco Finandina S.A.**, en contra de **William Camilo Ramírez Cano**, en virtud del factor objetivo.

**SEGUNDO: REMITIR** esta demanda, a través del Centro de Servicios Administrativos de este municipio, a los Juzgados Civiles Municipales de Envigado (Antioquia).

**N O T I F Í Q U E S E**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

LV

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yopez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2242fe065da3338d1b75cc838eebefee0375849ed8e47c6cc3a4030f0cf8f2e2**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001 2024 00323 00
<b>PROCESO</b>	Ejecutivo Singular
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Banco Finandina S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Oswaldo Tirado Rua</b>
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar el siguiente defecto:

- En atención a lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 82 citado, indicará expresamente en la demanda, el domicilio (dirección) del demandado. Téngase en cuenta que, domicilio y notificación son conceptos disímiles, que pueden o no, coincidir territorialmente.
- En atención a lo dispuesto en el numeral 10 del artículo 82 citado, aclarará a que Municipio corresponde la dirección señalada para efectos de notificación al demandado, esto es, la Calle 92 No. 71-19, pues si bien se señaló que corresponde a este Municipio, lo cierto es que la consulta de la misma arroja como resultado el Municipio de Medellín, lo que coincide con la información que reporta DataCrédito.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

AU

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **189aa96863a80608d5f0dc1878654078839d8765f4df2ce4870929312a2f1c68**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266-41-89-001- <b>2024-00325</b> -00
<b>PROCESO</b>	Restitución de Inmueble Arrendado
<b>DEMANDANTE (S)</b>	<b>Arrendamientos Envigado S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO (S)</b>	<b>María Inés Mejía Rey Juan De Dios Silva Torres</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza Demanda por el factor cuantía
<b>PROVIDENCIA</b>	Auto Interlocutorio N°487

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Del estudio de admisibilidad de la presente demanda declarativa (Restitución de Inmueble Arrendado), incoada por **Arrendamientos Envigado S.A.S.**, en contra de **María Inés Mejía Rey y Juan De Dios Silva Torres**; se advierte que se carece de competencia para conocer de la misma, por la razón que a continuación se expone.

El Consejo Superior de la Judicatura, por mandato expreso de la Ley 1285 de 2009 y mediante acuerdo PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015 creó en el Municipio de Envigado el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple limitando su competencia a asuntos de mínima cuantía.

La cuantía de los procesos se clasifica, según lo establece el artículo 25 del Código General del Proceso, así: "(...) *los procesos son de mayor, de menor y de mínima cuantía. **Son de Mínima cuantía los que versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales vigentes**; son de Menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta (40) salarios mínimos legales mensuales vigentes, sin exceder el equivalente a ciento cincuenta (150) salarios mínimos legales mensuales vigentes. Son de Mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta (150) salarios mínimos legales mensuales vigentes*". (Negrilla y subraya propias).

Para el año en curso, el salario mínimo legal mensual vigente, corresponde a **\$1.300.000,00** es decir, que éste Despacho puede conocer de procesos que no excedan la suma de **\$52.000.000**

Por su parte, el numeral 6° del artículo 26 del C.G. P. señala que la cuantía en procesos de tenencia por arrendamiento, se determinará así:



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

*6. En los procesos de tenencia por arrendamiento, **por el valor actual de la renta durante el término pactado inicialmente en el contrato**, y si fuere a plazo indefinido por el valor de la renta de los doce (12) meses anteriores a la presentación de la demanda. Cuando la renta deba pagarse con los frutos naturales del bien arrendado, por el valor de aquellos en los últimos doce (12) meses. En los demás procesos de tenencia la cuantía se determinará por el valor de los bienes, que en el caso de los inmuebles será el avalúo catastral. (Negrilla y subraya fuera de texto)*

En el caso objeto de estudio, se encuentra que se persigue la declaratoria de terminación del contrato de arrendamiento celebrado entre las partes sobre el inmueble ubicado en la Carrera 27 AA con Calle 37 B Sur 60 Interior 1006, del Municipio de Envigado (Ant); para el cual el cánon de arrendamiento asciende actualmente a la suma de **\$ 5.875.417**. El término de duración inicialmente pactado, correspondía a 12 meses. En consecuencia, en este asunto y en consonancia con lo establecido en la norma previamente citada, la cuantía asciende a **\$70.505.004**; valor que excede los **\$52.000.000 (40 SMLMV)** que determinan el límite de la mínima cuantía.

Por lo anterior, se advierte que éste Juzgado no es el competente para conocer del asunto por carecer de competencia objetiva con ocasión a la cuantía, correspondiendo a los Jueces Civiles Municipales de Envigado (Reparto) el conocimiento del presente proceso.

Por lo anterior, el **Juzgado Municipal de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado – Antioquia,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLARAR LA FALTA DE COMPETENCIA para conocer del presente proceso ejecutivo, en virtud del factor objetivo por la cuantía.

**SEGUNDO:** DISPONER la remisión del presente asunto al Centro de Servicios Administrativos de Envigado, para que sea repartido entre los Jueces Civiles Municipales de Envigado.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

JUCARR



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**Firmado Por:**

**Leidy Xiomara Yopez Correa**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e7f470d296b003c00235dd651804194f0e1f9a3d4824b458b099b16ca89d9d55**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2024-00326</b> -00
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Desarrollo Inmobiliario Del Sur S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Alejandra Granada Vásquez</b>
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar los siguientes defectos:

1. De conformidad con lo preceptuado en el numeral 1 del artículo 384 del Código General del Proceso, deberá allegarse el contrato de arrendamiento cuya terminación se pretende, como quiera que dicho documento no fue presentado en los anexos de la demanda.
2. Deberá allegarse el poder otorgado por el representante legal de la parte demandante con observancia de las exigencias contempladas en la Ley 2213 de 2022 -constancia de que fue otorgado a través de mensaje de datos- o de aquellas que establece el artículo 74 del C.G.P. – presentación personal.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:  
Leidy Xiomara Yopez Correa  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a1b6591a9b24aa1b58ab98b85959f56f67d1a20b495b5301d7a7a4e5940c1**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2024-00328</b> -00
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>José Bernardo Molina</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Yuri Marcela Reyes Ospina</b>
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar el siguiente defecto:

1. En atención a lo dispuesto en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, y teniendo en cuenta que no solicitan medidas cautelares previas, ni se manifestó el desconocimiento del lugar donde el demandado recibirá las correspondientes notificaciones, deberá allegar la prueba de envío de la copia de esta demanda con sus anexos a la demandada.
2. De conformidad con lo preceptuado en el numeral 1 del artículo 384 del Código General del Proceso, y como quiera que se afirma que el contrato cuya terminación se pretende se realizó en forma verbal, deberá aportarse la confesión del arrendatario hecha en interrogatorio de parte extraprocesal o prueba testimonial siquiera sumaria que acredite la celebración de dicho negocio jurídico.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:  
Leidy Xiomara Yopez Correa  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43030f4e3f716c00f692c7ddef2145aef04b49f95b5ca221c4340c5c6f6a5e7a**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2024-00330-00</b>
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Arrendamientos Ayura S.A</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Carlos Ivan Guevara Cuadros</b>
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

### **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar el siguiente defecto:

- 1.** En atención a lo dispuesto en el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P., deberá indicar la dirección física y electrónica, si la tuviere, donde la parte demandada recibirá notificaciones. Ello, por cuanto la parte que se indicó en el acápite de notificaciones no coincide con quien figura como demandado en este asunto.
- 2.** En atención a lo dispuesto en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, y teniendo en cuenta que no solicitan medidas cautelares previas, una vez se aclare la dirección física o electrónica donde recibe notificaciones el demandado, deberá allegar la prueba de que le fue enviada copia de esta demanda con sus anexos.
- 3.** En los términos del numeral 1 del artículo 84 del C.G.P. deberá allegarse el poder otorgado para instaurar la presente acción, en los términos que dispone el artículo 74 ibídem –presentación personal- o de conformidad con lo establecido en el artículo 5 del Decreto 2213 de 2022 – mensaje de datos.

### **NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49bd4b96a43ab898579157de0422304a736357acd7548c46a51da7c39a25f5d2**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001- <b>2024-00331</b> -00
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>PLASMAR INVERSIONES ZONA SUR S.A.S.</b> <b>Antes Grupo Área Sur Inmobiliaria S.A.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Jesús Arbey Blandón Sepúlveda</b> <b>Lina Julieth Agudelo Osipina</b>
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

### **JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda, con el fin de que en término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, la parte actora proceda a subsanar los siguientes defectos:

1. En atención a lo dispuesto en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, y teniendo en cuenta que no solicitan medidas cautelares previas, ni se manifestó el desconocimiento del lugar donde el demandado recibirá las correspondientes notificaciones, deberá allegar la prueba de envío de la copia de esta demanda con sus anexos al demandado.
2. De conformidad con lo señalado en el numeral 4 del artículo 82 citado, deberán aclararse los hechos de la demanda en el sentido de indicar expresamente, los cánones de arrendamientos adeudados a la fecha por la parte demandada.

### **NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**

**Juez**

JUCARR

Firmado Por:

Leidy Xiomara Yepez Correa

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3342762b558bff41adb46db9fb51f5467d333a3679033380d66f724ed739d8a1**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

<b>RADICADO</b>	05266 41 89 001-2024-00332-00
<b>PROCESO</b>	Restitución de inmueble arrendado
<b>DEMANDANTE</b>	<b>Duque Giraldo y Cía. S A S</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>Adrián De Jesús Gutiérrez Yepes</b>
<b>DECISIÓN</b>	Admite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Verificado el cumplimiento de los presupuestos procesales para incoar la presente acción Declarativa (Restitución de Inmueble Arrendado), satisfechas las exigencias de los artículos 82 y s.s. del C.G.P. y encontrando la demanda ajustada a los lineamientos de los artículos 384 y 390 del mismo Código, el juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO.** ADMITIR la presente demanda Declarativa instaurada por **Duque Giraldo y Cía. S A S**, en contra de **Adrián De Jesús Gutiérrez Yepes**.

**SEGUNDO.** IMPRIMIR a la demanda el trámite del proceso Verbal Sumario y atendiendo que la causal de restitución es la mora en lo cánones de arrendamiento se tramitará en ÚNICA INSTANCIA de conformidad con el numeral 9° del artículo 384 del C.G.P.

**TERCERO.** NOTIFICAR a la parte demandada del presente auto, ciñéndose a los lineamientos de los artículos 291 y 292 del C.G.P., o como lo estableció la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, en su artículo 8, corriéndole traslado de la demanda por el término legal de **diez (10) días**, para que conteste la demanda, para tal efecto se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos; además al momento de notificarle se le advertirá que para poder ser oído en oposición, deberá demostrar que ha consignado a órdenes del juzgado los dineros adeudados, o en su defecto, acredite su pago conforme al inciso 5° del artículo 384 del C.G.P., salvo que se encuentre inmerso en una de las excepciones instituidas por la Corte Constitucional. Igualmente, se les hará saber que deberán consignar oportunamente a órdenes del juzgado, en la cuenta No. 052662051001 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA – Sucursal Envigado., los cánones que se causen durante el proceso (artículo 384, inciso 6° C.G.P.).

**CUARTO:** RECONOCER personería a la abogada Paula Andrea Giraldo Palacio con C.C. 21.466.338 y T.P 96.750 del C.S.J.

**NOTIFÍQUESE**

**XIOMARA YEPEZ CORREA**  
**Juez**

JUCARR

**Firmado Por:**  
**Leidy Xiomara Yepez Correa**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec98c8dcaf1cb15751f7653a73152fd48115b723bb64a6dbf9968acb50f0c9d8**

Documento generado en 19/03/2024 02:00:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**