

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**Juz 01 Pequeñas Causas y Competencia Múltiple  
ENVIGADO (ANT)**

LISTADO DE ESTADO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

ESTADO No. **083**

Fecha Estado: 26/05/2022

Página: **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
<b>05266418900120170023100</b>	Ejecutivo Singular	URBANIZACION CANTA PIEDRA P.H.	ASTRID ELENA RESTREPO	Auto que pone en conocimiento INCORPORA ACEPTACION RENUNCIA	25/05/2022		
<b>05266418900120190067800</b>	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA JHON F. KENNEDY	ALVARO JOSE ALANDETE ZAPATA	Auto que pone en conocimiento OFICIO LEVANTA EMBARGO	25/05/2022		
<b>05266418900120190067800</b>	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA JHON F. KENNEDY	ALVARO JOSE ALANDETE ZAPATA	Auto que pone en conocimiento MODIFICACION LIQUIDACION CREDITO	25/05/2022		
<b>05266418900120200013800</b>	Ejecutivo Singular	DESARROLLO INMOBILIARIO DEL SUR S.A.S.	JUAN CAMILO YEPES SANTOS	Auto que termina proceso por desistimiento	25/05/2022		
<b>05266418900120200053900</b>	Verbal	MARIA STEPHANIE HERNANDEZ RAMIREZ	HAROL - CASTAÑO ZULUAGA	Auto reconociendo personeria a apoderado	25/05/2022		
<b>05266418900120200060200</b>	Ejecutivo Singular	HERMANOS DE LAS ESCUELAS CRISTIANAS	NATALIA ANDREA DURANGO RESTREPO	El Despacho Resuelve: LIBRA DESPACHO COMISORIO	25/05/2022		
<b>05266418900120200060200</b>	Ejecutivo Singular	HERMANOS DE LAS ESCUELAS CRISTIANAS	NATALIA ANDREA DURANGO RESTREPO	Auto ordenando secuestro de bienes	25/05/2022		
<b>05266418900120210016700</b>	Ejecutivo Singular	ALBERTO MEJIA RAMIREZ	HAROL CASTAÑO ZULUAGA	Auto reconociendo personeria a apoderado	25/05/2022		
<b>05266418900120210035400</b>	Verbal	ALBERTO MEJIA RAMIREZ	MARIA DORYS GIRALDO ZULUAGA	Auto reconociendo personeria a apoderado LEVANTA MEDIDA	25/05/2022		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
05266418900120210064100	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCOLOMBIA S.A.	LIBIO STELLA GIL ARANGO	Auto negando solicitud	25/05/2022		
05266418900120210067300	Ejecutivo Singular	URBANIZACIÓN EL EMBRUJO P.H.	LUISA MARINA GARCIA	Auto que exige requisito	25/05/2022		
05266418900120210081100	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	PAMELA CRISTINA POSADA	Auto aprobando liquidación	25/05/2022		
05266418900120210082400	Ejecutivo Singular	FRANCISCO JAVIER TORO	GIOVANNI CARVAJAL LONDOÑO	Auto ordenando cumplir requisitos previos	25/05/2022		
05266418900120210084500	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	CARLOS ALBERTO MEDINA	Auto ordenando cumplir requisitos previos	25/05/2022		
05266418900120210089200	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CREAMCOOP	JUAN CARLOS CALLE CASTAÑEDA	Auto ordenando cumplir requisitos previos	25/05/2022		
05266418900120210092400	Ejecutivo Singular	URBANIZACION SIEMPRE VERDE P.H.	FERNANDO MAURICIO - ALVAREZ BERRUECOS	Auto ordenando cumplir requisitos previos	25/05/2022		
05266418900120210095000	Ejecutivo Singular	ALBERTO MEJIA RAMIREZ	HAROL CASTAÑO ZULUAGA	Auto que reconoce personería	25/05/2022		
05266418900120220003700	Ejecutivo Singular	ALONSO LOPEZ CARDONA	TERESA YANED TAMAYO PEREZ	Auto ordenando liquidación: MODIFICA LIQUIDACION DE CREDITO	25/05/2022		
05266418900120220036600	Ejecutivo con Título Hipotecario	JURANI GOMEZ JIMENEZ	DIEGO ALBERTO MONTOYA GIL	Auto inadmitiendo demanda	25/05/2022		
05266418900120220036900	Ejecutivo Singular	ARRENDAMIENTOS AYURA S.A.	VIVIANA YANETH MEJIA SEPULVEDA	Auto librando mandamiento de pago en pesos	25/05/2022		
05266418900120220037000	Ejecutivo Singular	ARRENDAMIENTOS ENVIGADO S.A.	MYRIAM DE JESUS MEJIA GARCES	Auto inadmitiendo demanda	25/05/2022		
05266418900120220037100	Ejecutivo Singular	URBANIZACION COLORS PH	MARTA LUZ RIOS	Auto inadmitiendo demanda	25/05/2022		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuad.	Folio
------------	------------------	------------	-----------	-----------------------	------------	-------	-------

**DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 26/05/2022 Y A LA HORA 8:00 A.M., SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.**

MANUELA GIRALDO RUÍZ

SECRETARIO (A)



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

RADICADO	05266-41-89-001-2017-00231-00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	Urbanización Canta Piedra P.H
DEMANDADO	William Darío Acosta Vélez y otro
DECISIÓN	Incorpora y pone en conocimiento. Acepta renuncia poder.

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

SE INCOPORA y PONE EN CONOCIMIENTO el pronunciamiento allegado por la parte demandante frente a la propuesta de acuerdo de pago presentada por la parte demandada, en la cual indica que la misma será consulta con la asamblea de la copropiedad, en reunión extraordinaria.

Finalmente, de conformidad con lo indicado mediante memorial que antecede, se acepta la renuncia al poder presentada por la abogada María Cristina Luque Martínez, en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, haciendo saber que de conformidad con lo normado en el artículo 76 del C G del P, la renuncia no pone término al poder sino cinco días después de presentado el memorial de renuncia al juzgado.

**NOTIFÍQUESE**

**CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO**  
Juez

MGR

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **479b4833fd9008f35273054a6fd31a30a5df600458d33d1481e5920e0a3a616a**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
413590000485337	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	01/10/2019	18/02/2020	\$ 429.062,94
413590000490257	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	30/10/2019	18/02/2020	\$ 220.399,00
413590000490607	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	31/10/2019	18/02/2020	\$ 429.062,94
413590000493834	8909074890	JOHN F KENNEDY COOPERATIVA FINANCI	PAGADO CON ABONO A CUENTA	20/11/2019	18/02/2020	\$ 85.890,00
413590000495614	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	29/11/2019	18/02/2020	\$ 429.062,94
413590000497207	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	09/12/2019	18/02/2020	\$ 128.835,00
413590000501414	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	27/12/2019	18/02/2020	\$ 431.314,22
413590000503180	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	13/01/2020	18/02/2020	\$ 128.835,00
413590000504097	8909074890	JHON F KENNEDY COOPERATIVA FINANCIE	PAGADO CON ABONO A CUENTA	17/01/2020	18/02/2020	\$ 136.539,00
413590000506142	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	30/01/2020	28/07/2020	\$ 432.076,60
413590000508113	8909074890	COOPERATIVA JF KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	11/02/2020	28/07/2020	\$ 136.539,00
413590000510124	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	26/02/2020	28/07/2020	\$ 136.539,00
413590000510550	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	28/02/2020	28/07/2020	\$ 432.076,60
413590000513389	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	18/03/2020	28/07/2020	\$ 38.152,84
413590000514211	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	30/03/2020	28/07/2020	\$ 454.199,02
413590000517129	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	27/04/2020	28/07/2020	\$ 404.178,67
413590000521049	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	27/05/2020	28/07/2020	\$ 454.199,02
413590000524797	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	30/06/2020	28/07/2020	\$ 454.199,02
413590000525627	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JHON F KENEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	07/07/2020	28/07/2020	\$ 136.539,00

413590000527921	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	29/07/2020	04/12/2020	\$ 454.199,02
413590000529176	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	11/08/2020	04/12/2020	\$ 136.539,00
413590000529181	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	11/08/2020	04/12/2020	\$ 136.539,00
413590000531654	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	28/08/2020	04/12/2020	\$ 440.860,26
413590000532177	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	03/09/2020	04/12/2020	\$ 136.539,00
413590000532178	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	03/09/2020	04/12/2020	\$ 136.539,00
413590000536676	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	30/09/2020	04/12/2020	\$ 454.199,02
413590000537538	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	03/10/2020	04/12/2020	\$ 136.600,00
413590000537539	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	03/10/2020	04/12/2020	\$ 136.000,00
413590000540371	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	28/10/2020	04/12/2020	\$ 454.199,02
413590000541493	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	09/11/2020	04/12/2020	\$ 136.600,00
413590000541494	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	09/11/2020	04/12/2020	\$ 136.600,00
413590000543413	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	27/11/2020	12/04/2021	\$ 454.199,02
413590000545528	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	10/12/2020	12/04/2021	\$ 137.000,00
413590000545529	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	10/12/2020	12/04/2021	\$ 137.000,00
413590000548264	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	28/12/2020	12/04/2021	\$ 456.558,33
413590000551423	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	28/01/2021	12/04/2021	\$ 457.366,97
413590000555370	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	26/02/2021	12/04/2021	\$ 457.366,97
413590000559369	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	26/03/2021	12/04/2021	\$ 457.366,97
413590000560240	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JOHN F KENNEDY	PAGADO CON ABONO A CUENTA	07/04/2021	12/04/2021	\$ 345.800,00
413590000563337	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	30/04/2021	14/07/2021	\$ 457.366,97
413590000567805	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	31/05/2021	14/07/2021	\$ 457.366,97
413590000571798	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	28/06/2021	14/07/2021	\$ 457.366,97
413590000576748	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	29/07/2021	21/10/2021	\$ 450.697,59
413590000580291	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	27/08/2021	21/10/2021	\$ 457.366,97
413590000584690	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	17/09/2021	21/10/2021	\$ 94.958,85

413590000586288	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	30/09/2021	21/10/2021	\$ 425.945,78
413590000590157	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	29/10/2021	10/02/2022	\$ 469.022,07
413590000594669	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	01/12/2021	10/02/2022	\$ 469.022,07
413590000598166	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	28/12/2021	10/02/2022	\$ 471.435,53
413590000601135	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	PAGADO CON ABONO A CUENTA	31/01/2022	10/02/2022	\$ 472.272,71
413590000605431	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	IMPRESO ENTREGADO	03/03/2022	NO APLICA	\$ 472.272,71
413590000608946	8909074890	COOPERATIVA FINANCIE JHON F KENNEDY	IMPRESO ENTREGADO	30/03/2022	NO APLICA	\$ 8.350.000,00
413590000609000	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	IMPRESO ENTREGADO	30/03/2022	NO APLICA	\$ 431.212,00
413590000611739	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	IMPRESO ENTREGADO	22/04/2022	NO APLICA	\$ 91.676,84
413590000613488	890907489	COOPERATIVA FINANCIE X	IMPRESO ENTREGADO	04/05/2022	NO APLICA	\$ 506.559,97

**Total Valor**

\$ 25.830.315,39





11-feb-20	25-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	14.096.174,00	15	149.250,30	136.539,00	1.647.312,27	15.743.486,27
26-feb-20	27-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	14.096.174,00	2	19.900,04	136.539,00	1.530.673,31	15.626.847,31
28-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	14.096.174,00	3	29.850,06	432.076,60	1.128.446,77	15.224.620,77
1-mar-20	17-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	14.096.174,00	17	168.277,60		1.296.724,37	15.392.898,37
18-mar-20	29-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	14.096.174,00	12	118.784,19	38.152,84	1.377.355,72	15.473.529,72
30-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	14.096.174,00	1	9.898,68	454.199,02	933.055,39	15.029.229,39
1-abr-20	26-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	14.096.174,00	26	254.204,59		1.187.259,97	15.283.433,97
27-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	14.096.174,00	4	39.108,40	404.178,67	822.189,70	14.918.363,70
	26-may-									
1-may-20	20	18,19%	2,03%	2,031%	14.096.174,00	26	248.100,55		1.070.290,25	15.166.464,25
27-may-	31-may-									
20	20	18,19%	2,03%	2,031%	14.096.174,00	4	38.169,31	454.199,02	654.260,54	14.750.434,54
1-jun-20	29-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	14.096.174,00	29	275.771,43		930.031,97	15.026.205,97
30-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	14.096.174,00	1	9.509,36	454.199,02	485.342,31	14.581.516,31
1-jul-20	6-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	14.096.174,00	6	57.056,16		542.398,47	14.638.572,47
7-jul-20	28-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	14.096.174,00	22	209.205,91	136.539,00	615.065,38	14.711.239,38
29-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	14.096.174,00	2	19.018,72	454.199,02	179.885,08	14.276.059,08
1-ago-20	10-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	14.096.174,00	10	95.893,84		275.778,92	14.371.952,92
11-ago-20	27-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	14.096.174,00	17	163.019,53	273.078,00	165.720,45	14.261.894,45
28-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	14.096.174,00	3	28.768,15	440.860,26	(246.371,66)	13.849.802,34
1-sep-20	2-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	13.849.802,34	2	18.899,00		18.899,00	13.868.701,34
3-sep-20	29-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	13.849.802,34	27	255.136,43	273.078,00	957,43	13.850.759,77
30-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	13.849.802,34	1	9.449,50	454.199,02	(443.792,09)	13.406.010,25
1-oct-20	2-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	13.406.010,25	2	18.060,65		18.060,65	13.424.070,90
3-oct-20	27-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	13.406.010,25	25	225.758,15	272.600,00	(28.781,19)	13.377.229,06
28-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	13.377.229,06	3	27.032,82	454.199,02	(427.166,20)	12.950.062,86
1-nov-20	8-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	12.950.062,86	8	68.918,42		68.918,42	13.018.981,28
9-nov-20	26-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	12.950.062,86	18	155.066,45	273.200,00	(49.215,12)	12.900.847,73
27-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	12.900.847,73	4	34.328,25	454.199,02	(419.870,77)	12.480.976,97
1-dic-20	9-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	12.480.976,97	9	73.290,73		73.290,73	12.554.267,70
10-dic-20	27-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	12.480.976,97	18	146.581,46	274.000,00	(54.127,81)	12.426.849,16
28-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	12.426.849,16	3	24.324,29	456.558,33	(432.234,04)	11.994.615,12
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	11.994.615,12	30	233.085,13	457.366,97	(224.281,84)	11.770.333,29
1-feb-21	25-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	11.770.333,29	25	192.785,75		192.785,75	11.963.119,04
26-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	11.770.333,29	5	38.557,15	457.366,97	(226.024,07)	11.544.309,22
1-mar-21	25-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	11.544.309,22	25	187.820,83		187.820,83	11.732.130,05
26-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	11.544.309,22	5	37.564,17	457.366,97	(231.981,97)	11.312.327,24
1-abr-21	6-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	11.312.327,24	6	43.942,43		43.942,43	11.356.269,67
7-abr-21	29-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	11.312.327,24	23	168.445,99	345.800,00	(133.411,58)	11.178.915,66

30-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	11.178.915,66	1	7.237,37	457.366,97	(450.129,60)	10.728.786,06
1-may-21	30-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	10.728.786,06	30	207.401,12		207.401,12	10.936.187,18
31-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	10.728.786,06	1	6.913,37	457.366,97	(243.052,48)	10.485.733,58
1-jun-21	27-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	10.485.733,58	27	182.336,78		182.336,78	10.668.070,36
28-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	10.485.733,58	3	20.259,64	457.366,97	(254.770,55)	10.230.963,03
1-jul-21	28-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	10.230.963,03	28	184.205,54		184.205,54	10.415.168,57
29-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	10.230.963,03	2	13.157,54	450.697,59	(253.334,51)	9.977.628,52
1-ago-21	26-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	9.977.628,52	26	167.338,02		167.338,02	10.144.966,54
27-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	9.977.628,52	4	25.744,31	457.366,97	(264.284,64)	9.713.343,89
1-sep-21	16-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	9.713.343,89	16	99.987,31		99.987,31	9.813.331,20
17-sep-21	29-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	9.713.343,89	13	81.239,69	94.958,85	86.268,15	9.799.612,04
30-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	9.713.343,89	1	6.249,21	425.945,78	(333.428,42)	9.379.915,46
1-oct-21	28-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	9.379.915,46	28	167.995,31		167.995,31	9.547.910,77
29-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	9.379.915,46	2	11.999,66	469.022,07	(289.027,10)	9.090.888,36
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	9.090.888,36	30	176.198,62		176.198,62	9.267.086,98
1-dic-21	27-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	9.090.888,36	27	160.150,41	469.022,07	(132.673,04)	8.958.215,32
28-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	8.958.215,32	3	17.534,80	471.435,53	(453.900,73)	8.504.314,59
1-ene-22	30-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	8.504.314,59	30	168.179,25		168.179,25	8.672.493,83
31-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	8.504.314,59	1	5.605,97	472.272,71	(298.487,49)	8.205.827,10
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	8.205.827,10	30	167.550,61		167.550,61	8.373.377,71
1-mar-22	2-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	8.205.827,10	2	11.263,03		178.813,64	8.384.640,74
3-mar-22	29-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	8.205.827,10	27	152.050,90	472.272,71	(141.408,17)	8.064.418,92
30-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	8.064.418,92	1	5.534,47	8.781.212,00	(8.775.677,53)	(711.258,61)
1-abr-22	21-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	D (711.258,61)	21	0		0,00	(711.258,61)
22-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	D (711.258,61)	9	0	91.676,84	(91.676,84)	(802.935,45)
1-may-22	3-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	D (802.935,45)	3	0		0,00	(802.935,45)
4-may-22	25-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	D (802.935,45)	22	0	506.559,97	(506.559,97)	(1.309.495,42)
							<b>10.424.645,97</b>	<b>25.830.315,39</b>	<b>0,00</b>	<b>(1.309.495,42)</b>

Manuela Giraldo Ruiz  
Secretaria

SALDO DE CAPITAL (1.309.495,42)  
SALDO DE INTERESES 0,00  
COSTAS 719.100,00  
**TOTAL SALDO DE CAPITAL ADEUDADO 590.395,42**



RADICADO	05266-41-89-001-2019-00678-00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	Cooperativa Financiera John F. Kennedy
DEMANDADO	Álvaro José Alandete Zapata y otro
DECISIÓN	Modifica liquidación del crédito y termina

### JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE

Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

En atención a memorial presentado por el demandado, en virtud del cual se solicita la corrección de la liquidación del crédito, aduciendo que la misma se efectúa sobre un capital que no corresponde al periodo liquidado, se le hace saber que la liquidación realizada por el Despacho se elaboró de conformidad al auto interlocutorio No. 1482 del 25 de julio de 2019, en el cual se dispuso librar mandamiento de pago por la suma de **\$14.096.174,00** por concepto de capital así como los intereses contados a partir del 14 de noviembre de 2018, por lo tanto y una vez verificados los abonos imputados, así como la tasa de interés aplicada, encuentra el Juzgado que estos se encuentran ajustados al reporte de títulos generado en el portal del Banco Agrario y a los boletines que mes a mes publica la Superintendencia Financiera (<https://www.superfinanciera.gov.co/inicio/sala-de-prensa/comunicados-de-prensa-/interes-bancario-corriente-10829>), por lo tanto no se accederá a la solicitud presentada.

Ahora bien, la parte demandada, indica que en los meses de abril y mayo se efectuaron abonos, por lo que solicita sean tenidos en cuenta.

En consecuencia, se procede a efectuar la liquidación del crédito actualizada, arrojando que a la fecha de expedición de este auto la obligación se encuentra cancelada y existe un saldo a favor del demandado por valor total de **\$590.395,42**. Con fundamento en lo anterior, se ordenará la terminación del presente proceso, dado que existen dineros suficientes para el pago total de la obligación y de las costas, en razón de lo cual se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

Por lo expuesto, este Despacho,

## RESUELVE:

**PRIMERO:** DECLARAR terminado el presente proceso ejecutivo singular promovido por Cooperativa Financiera John F. Kennedy, contra de Álvaro José Alandete Zapata y Mariana Andrea Lopez Tapia por cuanto existen en depósitos judiciales dineros suficientes para el PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN Y DE LAS COSTAS.

**SEGUNDO:** LEVANTAR las medidas de embargos decretadas mediante auto del 25 de julio de 2019 LÍBRENSE los respectivos oficios de ser el caso, en relación con las medidas que se hayan hecho efectivas.

**TERCERO:** ORDENAR el pago de \$ 9.253.484,71 a favor de la parte demandante, por lo que se le entregarán los títulos judiciales el Nro. 413590000605431 y el Nro. 413590000609000.

**CUARTO:** FRACCIONAR el depósito judicial No. 413590000611739, cuyo valor es de \$91.676,84 y de este entregar a favor de la parte demandante la suma de \$7.841,39 y a la parte demandada, a quien se le hizo la retención de ese dinero, la suma de \$83.835,45.

**QUINTO:** DEVOLVER al demandado Álvaro José Alandete Zapata el título judicial Nro. 413590000613488, así como las sumas de dinero que con posterioridad a la presente decisión se le sigan reteniendo con ocasión de la precitada medida cautelar, hasta que se perfeccione el respectivo levantamiento.

**SEXTO:** ORDENAR el desglose de los documentos aportados como base de recaudo con la constancia de que la obligación ha sido cancelada, así como su entrega a la parte ejecutada, previo el pago del respectivo arancel y el aporte de las copias.

**SÉPTIMO:** No aceptar la renuncia a términos, por no provenir de la totalidad de las partes.

**OCTAVO:** ARCHIVAR el expediente, una vez en firme esta decisión.

## NOTIFÍQUESE

**CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO**

**Juez**

MGR

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **787d7c30540125f8c1a727b78b5094e169fbe8ee0d118cddeff324b2f9ba4047**  
Documento generado en 25/05/2022 01:41:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE**

Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

**OFICIO Nro. 0478**

Señores:

**POLICIA NACIONAL**

**ASUNTO:** Levanta Embargo  
**PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**RADICADO:** 05266-41-89-001-2019-00678-00  
**DEMANDANTE:** Cooperativa John F. Kennedy – Nit. 890.907.489-0  
**DEMANDADO:** Álvaro José Alandete Zapata – C.c. 1.045.680.451

Me permito comunicarles que, por auto de la fecha, se decretó la terminación del proceso en referencia y SE DISPUSO LEVANTAR la medida de embargo decretada sobre el 30% del salario y demás prestaciones que devenga el demandado a su servicio.

*Dicha medida les fue comunicada mediante el oficio Nro. 1007 del 14 de agosto de 2019.*

Sírvanse proceder de conformidad e informar al respecto a este Despacho.

Atentamente,

**MANUELA GIRALDO RUIZ**

**Secretaria**

MGR

**Firmado Por:**

**Manuela Giraldo Ruiz**

**Secretaria**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d6e8b44065ace41d276e94941af9f9999bcceaab47b363a4e6218f4d8da20e29**

Documento generado en 25/05/2022 02:50:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	Desarrollo Inmobiliario del Sur S.A.S
DEMANDADA	Juan Camilo Yepes Santos
RADICADO	05266 41 89 001 2020 00138 00
ASUNTO	Termina proceso por desistimiento tácito
AUTO INTERLOCUTORIO	Nº 690

JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE

Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Puesto que la parte demandante no ha realizado ninguna actuación desde el 24 de mayo de 2021, fecha en la cual se ordenó oficiar, es menester dar aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del C G del P, el cual establece:

*“2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas "o perjuicios" a cargo de las partes.*

En consecuencia, la suscrita Juez

RESUELVE:

**PRIMERO.** Decretar la terminación del trámite con radicado de la referencia, por desistimiento tácito.

**SEGUNDO.** Se ordena el desglose y entrega de los documentos que sirvieron de base a la demanda, con las constancias pertinentes, previo el pago del arancel correspondiente (art. 116 del C.G.P.).

**TERCERO.** Se ordena el archivo de proceso, previa desanotación en el sistema de gestión judicial.

NOTIFÍQUESE  
CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO  
JUEZ

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db806b833f7d3ad035898d88d9a2c489189cf55ad5d476362c8c76399f68a4e7**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL

PROCESO	Declarativo
DEMANDANTE	María Stephanie Hernández
DEMANDADO	Harol Castaño Zuluaga John Byron Díaz Zuluaga
RADICADO	05266-41-89-001-2020-00539-00
ASUNTO	Reconoce personería

JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 del C G del P, se reconoce personería a la abogada Flor Nancy Isaza Sánchez, portadora de la T.P. 342.934 del C S de la J, para representar los intereses del demandado Harol Castaño Zuluaga en la forma y términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO  
JUEZ

Firmado Por:

Claudia Marcela Pareja Arango  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4625a9b265260e4c6d6521e2b6b282567c3fd3d5cd935206198e3739879a7b7d**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA

PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	Congregación de los Hermanos de las Escuelas Cristianas-Colegio La Salle
DEMANDADO	Natalia Andrea Durango Restrepo
RADICADO	05266-41-89-001-2020-00602-00
ASUNTO	Ordena Secuestro

**JUZGADO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

En atención a memorial presentado por la parte demandante, en el cual informa el lugar de rodamiento del vehículo y encontrándose debidamente registrada la medida de embargo correspondiente, es procedente continuar con secuestro vehículo identificado con placas FGZ 314. Para tal fin, se nombra como secuestre la señora Para tal fin, se nombra como secuestre la señora **Nubia Elena Botero Castaño** con número de teléfonos 3610512 y 3007787628 - 3009936295, dirección Carrera 65 1 AA - 5 y correo electrónico nubocal@hotmail.com.

En consecuencia, para la diligencia de secuestro se comisiona al Inspector de Tránsito de la Secretaría de Movilidad de Envigado, con amplias facultades para señalar fecha y hora para la diligencia, posesionar al secuestre designado por el Despacho, reemplazarlo en caso de que no asista a la diligencia, siempre y cuando se acredite que tuvo noticia de la diligencia a realizar e igualmente para allanar en caso de ser necesario (Artículos 38 y 112 del C.G.P.).

Líbrese el respectivo despacho comisorio.

**NOTIFÍQUESE**

**CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO**  
Juez

MGR

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f7916e3626773ee403070aeee6936c9c1b76d9fd4fd4ef64602135a5795d9c1**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA

RADICADO	05266-41-89-001-2020-00602-00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE (S)	Congregación de los Hermanos de las Escuelas Cristianas-Colegio La Salle
DEMANDADO (S)	Natalia Andrea Durango Restrepo
DESPACHO COMISORIO	No. 041

POR SECRETARÍA DEL JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE ORALIDAD DE ENVIGADO

AL

INSPECTOR DE TRÁNSITO DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD DE ENVIGADO

Hace Saber:

Que, dentro del proceso de la referencia, se ordenó comisionarlo a usted a fin de que se sirva practicar diligencia de secuestro del vehículo automotor de propiedad de la demandada Natalia Andrea Durango Restrepo identificada con cedula de ciudadanía No. 1.037.578.973, que se describe a continuación:

Placas:	FGZ314
Tránsito:	Envigado
Clase:	Automóvil
Marca:	Renault
Línea:	Twingo      Dynamique Equipamento
Modelo:	2008
Color:	Azul tinta
Chasis:	9FBC06V058L030880
Motor:	C708Q030525
Servicio:	Particular

El comisionado queda ampliamente facultado para señalar fecha y hora para la diligencia, posesionar al secuestro designado por el Despacho, reemplazarlo en caso de que no concurra a la diligencia, siempre y cuando haya tenido noticia de la diligencia a realizar, y allanar en caso de ser necesario.

Se nombró como secuestre a la señora la señora **Nubia Elena Botero Castaño** con número de teléfonos 3610512 y 3007787628 - 3009936295, dirección Carrera 65 1 AA - 5 y correo electrónico nubocal@hotmail.com.

El demandante actúa a través de apoderada judicial, la abogada **Ana Elci Posso Ruiz**, se localiza Carrera 65 No. 45 20, Oficina 331, Edificio Naranjal, Medellín, Teléfono 3221780, Celular 3046087077.

Se agradece su pronto auxilio y devolución.

Envigado, veinticinco (25) de mayo de 2022.

Atentamente,

**MANUELA GIRALDO RUIZ**  
Secretaria

M.G.R.

**Firmado Por:**

**Manuela Giraldo Ruiz  
Secretaria  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9fb7053746fetc110bedb69f3e620389de4b03e858f1df396f571f300f75425d**  
Documento generado en 25/05/2022 02:50:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL

PROCESO	Declarativo
DEMANDANTE	Alberto Mejía Ramírez
DEMANDADO	Harol Castaño Zuluaga
RADICADO	05266-41-89-001-2021-00167-00
ASUNTO	Reconoce personería

JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 del C G del P, se reconoce personería a la abogada Flor Nancy Isaza Sánchez, portadora de la T.P. 342.934 del C S de la J, para representar los intereses del demandado Harol Castaño Zuluaga en la forma y términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO  
JUEZ

Firmado Por:

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **efba4f7f2e0698841cad82aeb8beb7149d904b562cf9eb2482c3767fdf65fd6a**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL

PROCESO	Declarativo
DEMANDANTE	Alberto Mejía Ramírez
DEMANDADO	Harol Castaño Zuluaga María Dorys Giraldo Zuluaga
RADICADO	05266-41-89-001-2021-00354-00
ASUNTO	Ordena levantamiento embargo. Reconoce personería

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

En atención a la solicitud que antecede, y de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 597 del Código General del Proceso, SE RESUELVE LEVANTAR las medidas de embargo y secuestro decretadas mediante auto de fecha 11 de octubre de 2021, y en consecuencia, ordenar el levantamiento de la medida de embargo y secuestro decretado sobre los inmuebles identificados con folio de matrícula inmobiliaria No. 001-1248600, No. 001-1248517 y No .001-1248508, de propiedad del demandado Harol Castaño Zuluaga, decretadas mediante auto del 3 de junio de 2021 dentro del proceso 2021-00167 adelantado dentro de este mismo despacho. LÍBRENSE los respectivos oficios.

De otro lado, al tenor de lo normado en el 75 del C G del P, se reconoce personería a la abogada Flor Nancy Isaza Sánchez, portadora de la T.P. 342.934 del C S de la J, para representar los intereses del demandado Harol Castaño Zuluaga en la forma y términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO  
JUEZ

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6d9df711f6600f748f074cc279f9260841fe52b8075c67808f66435d9dfb2a3f**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

RADICADO	05266-41-89-001-2021-00641-00
PROCESO	Ejecutivo con garantía real
DEMANDANTE(S)	Titularizadora Colombiana S.A.
DEMANDADO(S)	Libia Stella Gil Arango
DECISIÓN	No accede a terminación del proceso

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

NO SE ACCEDE a la solicitud de terminación del presente proceso ejecutivo por pago total, elevada por la apoderada judicial de la parte demandante, toda vez que, acorde con el poder otorgado y que fuere allegado con la demanda, si bien cuenta con la facultad expresa para “solicitar la terminación del proceso por pago”, no cuenta con la facultad de *recibir*, conforme al requisito legal establecido en el artículo 461 del Código General del Proceso para tal efecto.

**NOTIFÍQUESE**

**CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO**  
Juez

MGR

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02de77501fb7b18a12727b1b50f3cadd1a540706817005bf53b794be4f496048**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

RADICADO	05266 41 89 001 2021 00673 00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	Urbanización El Embrujo P.H
DEMANDADO	Omar Méndez Amaya
DECISIÓN	Requiere so pena de desistimiento tácito

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 317 del C.G. del P., se requiere a la parte accionante a fin de que, en el término de los 30 días siguientes a la notificación por estados de esta providencia, proceda a notificar a la parte demandada el auto que libró mandamiento de pago a la parte demandada o a gestionar el perfeccionamiento de las medidas cautelares, y de cuenta de ello al despacho, so pena de disponer la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE**  
**CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO**  
Juez

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **524aa0342ed6fce5675c6f84e44564fcdcb72e3a553e943aa7954ec1b64d7b66**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

RADICADO	05266-41-89-001-2021-00811-00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE(S)	Bancolombia S.A.
DEMANDADO(S)	Pamela Cristina Posada Ortiz
DECISIÓN	Aprueba liquidación del crédito

JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Como quiera que la liquidación de crédito presentada por la parte demandante no fue objetada oportunamente, SE DECIDE APROBARLA, de conformidad con lo preceptuado en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso.

En consecuencia y de acuerdo con lo manifestado por el apoderado de la parte demandante, a la fecha marzo 29 de la anualidad, se encuentra pendiente el pago de \$9.987.426,90.

NOTIFÍQUESE

CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO  
Juez

MGR.

Firmado Por:

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7702bba87d679ea7f28164999f78b7f6926418d1fd218cd40bb5acc4f5b729bd**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

RADICADO	05266 41 89 001 2021 00824 00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	Francisco Javier Toro Osorio
DEMANDADO	Giovanni Carvajal Londoño
DECISIÓN	Requiere so pena de desistimiento tácito

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 317 del C.G. del P., se requiere a la parte accionante a fin de que, en el término de los 30 días siguientes a la notificación por estados de esta providencia, proceda a notificar a la parte demandada el auto que libró mandamiento de pago en debida forma o proceda a gestionar el perfeccionamiento de las medidas cautelares, y de cuenta de ello al despacho, so pena de disponer la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE**  
**CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO**  
Juez

MPA

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b0b7f58c9c2412054b475695f24c8622412ff02c6afa561e07e859a8bf6a2b08**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

RADICADO	05266 41 89 001 2021 00845 00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	Banco Finandina S.A.
DEMANDADO	Carlos Alberto Medina Bernal
DECISIÓN	Requiere so pena de desistimiento tácito

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 317 del C.G. del P., se requiere a la parte accionante a fin de que, en el término de los 30 días siguientes a la notificación por estados de esta providencia, proceda a notificar a la parte demandada el auto que libró mandamiento de pago en debida forma, y de cuenta de ello al despacho, so pena de disponer la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE**  
**CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO**  
**Juez**

MPA

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fed058b4582bc4e0d1d5407f68d5d2f08d1bd5054f88ad4df927e98dea160039**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

RADICADO	05266 41 89 001 2021 00892 00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	Cooperativa Crearcoop
DEMANDADO	Juan Carlos Calle Castañeda
DECISIÓN	Requiere so pena de desistimiento tácito

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 317 del C.G. del P., se requiere a la parte accionante a fin de que, en el término de los 30 días siguientes a la notificación por estados de esta providencia, proceda a notificar a la parte demandada el auto que libró mandamiento de pago en debida forma, y de cuenta de ello al despacho, so pena de disponer la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE**  
**CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO**  
**Juez**

MPA

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f38f6f1eac06bb07307a095fac746f437a439380686bfd8c4de4aa269faf084e**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

RADICADO	05266 41 89 001 2021 00924 00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	U. Siempre Verde P.H.
DEMANDADO	Fernando Mauricio Álvarez Berruecos
DECISIÓN	Requiere so pena de desistimiento tácito

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 317 del C.G. del P., se requiere a la parte accionante a fin de que, en el término de los 30 días siguientes a la notificación por estados de esta providencia, proceda a notificar a la parte demandada el auto que libró mandamiento de pago en debida forma, o proceda a gestionar el perfeccionamiento de las medidas cautelares, y de cuenta de ello al despacho, so pena de disponer la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE**  
**CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO**  
Juez

MPA

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **373921d3efa0d18523addfe6ca1ccf85621871c9520a37ad89f84932ed5827b2**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL

PROCESO	Ejecutivo conexo al 2021-00167
DEMANDANTE	Alberto Mejía Ramírez
DEMANDADO	Harol Castaño Zuluaga
RADICADO	05266-41-89-001-2021-00950-00
ASUNTO	Reconoce personería

JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022)

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 del C G del P, se reconoce personería a la abogada Flor Nancy Isaza Sánchez, portadora de la T.P. 342.934 del C S de la J, para representar los intereses del demandado Harol Castaño Zuluaga en la forma y términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO  
JUEZ

Firmado Por:

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce744da0fdbd1b62d43b8324f62e2904590d87bf04b6945f82ba3d5c72f72441**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
413590000577864	70030296	ALONSO LOPEZ CARDONA	IMPRESO ENTREGADO	06/08/2021	NO APLICA	\$ 410.685,00
413590000582736	70030296	ALONSO LOPEZ CARDONA	IMPRESO ENTREGADO	07/09/2021	NO APLICA	\$ 410.685,00
413590000586892	70030296	ALONSO LOPEZ CARDONA	IMPRESO ENTREGADO	05/10/2021	NO APLICA	\$ 423.690,00
413590000593690	70030296	ALONSO LOPEZ CARDONA	IMPRESO ENTREGADO	25/11/2021	NO APLICA	\$ 423.690,00
413590000597137	70030296	ALONSO LOPEZ CARDONA	IMPRESO ENTREGADO	21/12/2021	NO APLICA	\$ 423.690,00

**Total Valor** \$ 2.092.440,00





1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	1.369.849,70	30	27.970,26	55.060,08	1.424.909,78	
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	1.369.849,70	30	28.203,11	83.263,19	1.453.112,89	
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	1.369.849,70	30	28.994,34	112.257,53	1.482.107,23	
1-may-22	25-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	1.369.849,70	25	24.907,30	137.164,82	1.507.014,53	
							<b>1.099.454,53</b>	<b>2.092.440,00</b>	<b>137.164,82</b>	<b>1.507.014,53</b>

Manuela Giraldo Ruiz  
**Secretaria**

<b>SALDO DE CAPITAL</b>	1.369.849,70
<b>SALDO DE INTERESES</b>	137.164,82
<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS</b>	<b>1.507.014,53</b>
<b>COSTAS</b>	215.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.722.014,53</b>



RADICADO	05266-41-89-001-2022-00037-00
PROCESO	Ejecutivo singular
DEMANDANTE	Alonso López Cardona
DEMANDADO	Teresa Yaned Tamayo Pérez
DECISIÓN	Modifica liquidación del crédito

### JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE

Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

Toda vez que se encuentra vencido el traslado de la liquidación del crédito aportada por la parte actora, se procede de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, disponiendo su modificación, con el fin de incluir todos los abonos realizados hasta la fecha, acorde con el reporte de títulos judiciales del proceso.

En consecuencia, se procede a efectuar la liquidación del crédito actualizada, arrojando que a la fecha de expedición de este auto se encuentra pendiente el pago de **\$1.722.014,53** valor que incluye las costas judiciales.

Una vez en firme el presente auto se procederá a resolver sobre la solicitud de entrega de títulos.

NOTIFÍQUESE

CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO

Juez

MGR.

Firmado Por:

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e5a444672f34e012c5b40dad44cc1eb82a2ae0bbc80778cbb43def3a1ed3418a**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RADICADO	05266 41 89 001 2022 00366 00
PROCESO	Ejecutivo Hipotecario
DEMANDANTE	Jurani Gómez Jiménez
DEMANDADO	Diego Alberto Montoya Gil
DECISIÓN	Inadmite demanda

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

En el asunto de la referencia, se procede a resolver sobre la admisibilidad de la demanda.

**CONSIDERACIONES**

Una vez estudiada la presente demanda formulada por **Jurani Gómez Jiménez**, a través de apoderado judicial, en contra de **Diego Alberto Montoya Gil**, se observa que la misma no se encuentra en debida forma al no cumplir a cabalidad con los preceptos contenidos en el artículo 82 y concordantes de la Ley 1564 de 2012 – Código General del Proceso – y las medidas adoptadas por el Gobierno Nacional ante la Emergencia Económica, Social y Ecológica.

Por ende, se requerirá a la parte actora para que dentro del término de cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación por estados del presente auto, subsane los defectos de que adolece la reforma de la demanda, conforme a los señalamientos que se efectúan a continuación, so pena de su rechazo, como lo dispone el artículo 90 *ibidem*:

1. De conformidad con lo preceptuado en el numeral 4 del artículo 82 del Código General del Proceso, deberá aclarar la pretensión b del numeral 1, en el sentido de indicar la suma líquida de dinero solicitada por concepto de intereses remuneratorios, así como los períodos de liquidación de los mismos, evitando su cobro por los mismos meses respecto a los cuales solicita el cobro de intereses de mora.
2. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 431 del C G del P, deberá aclararse la fecha desde la cual se hace uso de la cláusula aceleratoria, en caso de haber hecho uso de dicha figura, teniendo en cuenta el plazo establecido para el cumplimiento de la obligación.
3. De conformidad con lo preceptuado en el numeral 4 del artículo 82 del Código General del Proceso, deberá aclarar la pretensión c del numeral 1, en el sentido de indicar la fecha desde la cual pretende el cobro de intereses de mora.



4. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 468 del C G del P, deberá allegar certificado del registrador respecto de la propiedad del demandado sobre el bien inmueble perseguido y los gravámenes que lo afecten, en un período de diez (10) años si fuere posible expedido con una antelación no superior a un (1) mes. Lo anterior, teniendo en cuenta que el allegado fue expedido en el mes de diciembre de 2021, y la presente demanda fue radicada el 16 de marzo de 2022.

### DECISIÓN

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Antioquia)**,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda, por lo expuesto anteriormente.

**SEGUNDO:** CONCEDER a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles contados a partir de la notificación por estados de la presente providencia, para que subsane los defectos de que adolece la demanda, según lo señalado en la parte considerativa, so pena de rechazo, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 la Ley 1564 de 2012 – Código General del Proceso –.

### NOTIFÍQUESE

**CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO**

**Juez**

AU

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3eedeb372876d1075966b994fa152d7a642ff70d21196afadc527f8daae713b3**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

RADICADO	05266 41 89 001 2022 00369 00
PROCESO	Ejecutivo Singular
DEMANDANTE	Arrendamientos Ayurá S.A.S.
DEMANDADO	Viviana Yaneth Mejía Sepulveda y José Daniel Patiño Villada
ASUNTO	Libra Mandamiento de Pago
PROVIDENCIA	A.I. No. 0684

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

En punto de análisis inicial, no se advierte ausencia o inobservancia de algún presupuesto para la admisibilidad de la acción. En particular, se observa que la demanda ejecutiva singular se encuentra ajustada a derecho, por cuanto cumple con los requisitos contenidos en el artículo 82 del Código General del Proceso; además, el documento aportado que sirve de base al recaudo ejecutivo presta mérito ejecutivo según lo dispuesto en los artículos 422 y ss. del Código General del Proceso.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, en favor de **Arrendamientos Ayurá S.A.S.** en contra de **Viviana Yaneth Mejía Sepulveda y José Daniel Patiño Villada**, por las siguientes sumas:

- \$800.000,00 como saldo correspondiente al canon del 11 de octubre de 2020 al 10 de noviembre de 2020, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual certificada por la Superintendencia Financiera mes a mes, contados a partir del día **15 de octubre de 2020**, hasta el pago total de la obligación, sin superar el límite de la usura (Art. 884 del C. de Comercio modificado por la Ley 510 del 4 de Agosto de 1.999, Art. III y Art. 305 del C. Penal).
- \$800.000,00 como saldo correspondiente al canon del 11 de noviembre de 2020 al 10 de diciembre de 2020, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual certificada por la Superintendencia Financiera mes a mes, contados a partir del día **15 de diciembre de 2020**, hasta el pago total de la obligación, sin superar el límite de la usura (Art. 884 del C. de Comercio modificado por la Ley 510 del 4 de Agosto de 1.999, Art. III y Art. 305 del C. Penal).
- \$830.000,00 como saldo correspondiente al canon del 11 de diciembre de 2020 al 10 de enero de 2021, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual certificada



## RAMA JUDICIAL REPÚBLICA DE COLOMBIA

por la Superintendencia Financiera mes a mes, contados a partir del día **15 de diciembre de 2020**, hasta el pago total de la obligación, sin superar el límite de la usura (Art. 884 del C. de Comercio modificado por la Ley 510 del 4 de Agosto de 1.999, Art. III y Art. 305 del C. Penal).

- **\$830.000,00** como saldo correspondiente al canon del 11 de enero de 2021 al 10 de febrero de 2021, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual certificada por la Superintendencia Financiera mes a mes, contados a partir del día **15 de enero de 2021**, hasta el pago total de la obligación, sin superar el límite de la usura (Art. 884 del C. de Comercio modificado por la Ley 510 del 4 de Agosto de 1.999, Art. III y Art. 305 del C. Penal).
- **\$830.000,00** como saldo correspondiente al canon del 11 de febrero de 2021 al 10 de marzo de 2021, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual certificada por la Superintendencia Financiera mes a mes, contados a partir del día **15 de febrero de 2021**, hasta el pago total de la obligación, sin superar el límite de la usura (Art. 884 del C. de Comercio modificado por la Ley 510 del 4 de Agosto de 1.999, Art. III y Art. 305 del C. Penal).

SEGUNDO: LIBRAR igualmente mandamiento de pago por los demás cánones que se sigan causando durante el trámite del proceso, hasta la sentencia definitiva, **siempre y cuando sean debidamente acreditados tales conceptos**, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del numeral 3° del artículo 88 del Código General del Proceso.

TERCERO: RESOLVER sobre la liquidación de las costas judiciales y agencias en derecho en su oportunidad procesal.

CUARTO: NOTIFICAR este auto a la parte demandada, en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C. G. P., haciéndole entrega de copia de la demanda y sus anexos, o como lo estableció el Decreto 806 del 4 de junio de 2020 en su artículo 8, igualmente haciéndole entrega de copia de la demanda y sus anexos así como la copia de esta providencia; y en ambos casos, advirtiéndole que dispone del término de cinco (5) días, para pagar el capital y los intereses exigibles y del término de diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento ejecutivo para la presentación de las excepciones procedentes, con expresión de los hechos en que se funden.

QUINTO: RECONOCER personería a la abogada **Laura Calle Giraldo**, identificada con la cédula de ciudadanía No. **1.017.245.777** y tarjeta profesional No. **373.051** del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**NOTIFÍQUESE  
CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO  
Juez**

AU

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **744d3cc313b9c1e55eb57d960fe25f00102d560946121d989c908cddbidad926b**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

RADICADO	05266 41 89 001 2022 00369 00
PROCESO	Ejecutivo Singular
DEMANDANTE	Arrendamientos Envigado S.A.S.
DEMANDADO	Myriam de Jesús Mejía Garcés
DECISIÓN	Inadmite demanda

JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

En el asunto de la referencia, se procede a resolver sobre la admisibilidad de la demanda.

CONSIDERACIONES

Una vez estudiada la presente demanda formulada por Arrendamientos Envigado S.A.S., por intermedio de apoderada judicial, en contra de Myriam de Jesús Mejía Garcés, se observa que la misma no se encuentra en debida forma al no cumplir a cabalidad con los preceptos contenidos en el artículo 82 y concordantes de la Ley 1564 de 2012 – Código General del Proceso – y las medidas adoptadas por el Gobierno Nacional ante la Emergencia Económica, Social y Ecológica.

Por ende, se requerirá a la parte actora para que dentro del término de cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación por estados del presente auto, subsane los defectos de que adolece la demanda, conforme a los señalamientos que se efectúan a continuación, so pena de su rechazo, como lo dispone el artículo 90 *ibidem*:

1. En los términos del artículo 74 del C.G. del P., adecuará el poder especial que fue conferido, en el sentido de indicar claramente el tipo de proceso, toda vez que el allegado refiere una demanda de Restitución de Inmueble.
2. De conformidad con el Decreto 806 del 4 de junio de 2020, y teniendo en cuenta que a pesar de relacionar en el escrito de demanda, que solicita medidas cautelares en cuaderno separado, estas no fueron solicitadas, ni se manifestó el desconocimiento del lugar donde el demandado recibirá las correspondientes notificaciones, deberá allegar la prueba de envío de la copia de esta demanda con sus anexos, toda vez que no allegó la prueba correspondiente.



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

DECISIÓN

En mérito de lo expuesto, el Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Antioquia),

RESUELVE:

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda, por lo expuesto anteriormente.

**SEGUNDO:** CONCEDER a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles contados a partir de la notificación por estados de la presente providencia, para que subsane los defectos de que adolece la demanda, según lo señalado en la parte considerativa, so pena de rechazo, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 la Ley 1564 de 2012 – Código General del Proceso –.

NOTIFÍQUESE

CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO  
Juez

AU

Firmado Por:

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8921a631f53de86e49dc08c60a63cf640bdb083f2f2e7612c23c515862ed4e9d**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA

RADICADO	05266 41 89 001 2022 00371 00
PROCESO	Ejecutivo Singular
DEMANDANTE	Urbanización Colors P.H.
DEMANDADO	Martha Luz Ríos
DECISIÓN	Inadmite demanda

JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
Envigado, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintidós (2022).

En el asunto de la referencia, se procede a resolver sobre la admisibilidad de la demanda.

CONSIDERACIONES

Una vez estudiada la presente demanda formulada por **Urbanización Colors P.H.**, por intermedio de apoderado judicial, en contra de **Martha Luz Ríos**, se observa que la misma no se encuentra en debida forma al no cumplir a cabalidad con los preceptos contenidos en el artículo 82 y concordantes de la Ley 1564 de 2012 – Código General del Proceso – y las medidas adoptadas por el Gobierno Nacional ante la Emergencia Económica, Social y Ecológica.

Por ende, se requerirá a la parte actora para que dentro del término de cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación por estados del presente auto, subsane los defectos de que adolece la reforma de la demanda, conforme a los señalamientos que se efectúan a continuación, so pena de su rechazo, como lo dispone el artículo 90 *ibidem*:

1. Adecuará las pretensiones de conformidad con lo establecido en el numeral 4 del artículo 82 del C.G. del P., indicando expresamente desde que fecha pretende el cobro de intereses moratorios.
2. Deberá expresar las pretensiones con precisión y claridad de conformidad como lo indica el numeral 4 del artículo 82 CGP adecuando estas, de conformidad con lo establecido en el parágrafo 4 del artículo 7 del Decreto 579 de 2020, teniendo en cuenta que el mismo establece “*Durante periodo comprendido la vigencia presente decreto y el treinta (30) junio de 2020, el pago de cuotas administración zonas comunes podrá en cualquier momento de cada mes sin mora, penalidad o sanción alguna proveniente la ley o acuerdos entre partes.*”

DECISIÓN



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Envigado (Antioquia)**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda, por lo expuesto anteriormente.

**SEGUNDO:** CONCEDER a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles contados a partir de la notificación por estados de la presente providencia, para que subsane los defectos de que adolece la demanda, según lo señalado en la parte considerativa, so pena de rechazo, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 la Ley 1564 de 2012 – Código General del Proceso –.

**NOTIFÍQUESE**

**CLAUDIA MARCELA PAREJA ARANGO**  
Juez

AU

**Firmado Por:**

**Claudia Marcela Pareja Arango**  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples  
Envigado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d8d860007632b47a70977f5c95a41cad7c76fba180e18e5b4fa3cf3f4f6e4bc2**

Documento generado en 25/05/2022 01:41:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**