

Francisco Ramirez Carreño
Abogado

Señor

JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOLEDAD
E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA
GARANTIA REAL (HIPOTECARIO)
DE : BANCO CAJA SOCIAL S.A.
CONTRA : GLADYS ESTHER GALLARDO DE LA HOZ
RAD : 08758-41-89-001-2019-00840-00

FRANCISCO RAMÍREZ CARREÑO, de condiciones civiles ya conocidas dentro del proceso de la referencia, en mi calidad de apoderado judicial de la entidad demandante, muy respetuosamente me permito **REITERARLE** lo siguiente:

- Ordene el Despacho Comisorio correspondiente para llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble con matricula inmobiliaria No. 041-163282, ubicado en la Carrera 12D No. 72-47, de la Urbanizacion PORTAL DE LOS MANANTIALES, Manzana 3B, Apartamento 3251, Torre 13 ubicado en Soledad.
- Y corra traslado a la liquidacion del crédito presentada por el suscrito el pasado 03 de noviembre de 2020, el cual anexo con este escrito.

Del Señor Juez, atentamente,



FRANCISCO RAMÍREZ CARREÑO
C.C. No 19.334.946 de Bogotá D.C
T.P. No 30.770 del C.S. de la J.

Calle 3 No 51B -186. Reserva del Mar, Loc. 13, Corredor Universitario
Teléfonos 3377977 Cel: 310-6331835
Email:fradara2013@gmail.com



Francisco Ramirez Carraño <fradara2013@gmail.com>

APORTA LIQUIDACION CREDITO PROCESO 2019-00840

1 mensaje

Francisco Ramirez Carraño <fradara2013@gmail.com>
Para: j01pqccmsoludad@cendoj.ramajudicial.gov.co
Cc: gladys32617572@hotmail.com

3 de noviembre de 2020, 15:49

Buenas tardes Sr Juez,

Adjunto memorial aportando la liquidación del crédito demandado dentro del Proceso Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real de Banco Caja Social contra Gladys Gallardo De La Hoz radicado 8768-4189-001-2019-00840-00.

Cordialmente,

Francisco Ramirez Carraño

Apoderado Bco Caja Social

fradara2013@gmail.com

+57 (310) 633-1835

+5 3377977

Este correo electrónico y cualquier archivo transmitido con él, es confidencial y destinado exclusivamente al uso de la persona o entidad a quien va dirigido. Si usted ha recibido este mensaje por error, por favor notifique al administrador del sistema. Este mensaje contiene información confidencial y está remitido sólo a la persona nombrada. Si usted no es el destinatario señalado, no debe difundirlo, distribuirlo o copiarlo. Por favor notifique inmediatamente al remitente por correo electrónico, si usted ha recibido éste por error elimínelo de su sistema. Si usted no es el destinatario indicado, se le notifica que revelar, copiar, distribuir o tomar cualquier acción basada en el contenido de esta información está estrictamente prohibido.

 LIQUIDACION_CREDITO_HIPOTECARIO_UVR_RAD2019_00840.pdf
1936K

✓

Francisco Ramírez Carreño
Abogado

Señor
JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOLEDAD
E S. D.

REF : EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DE : BANCO CAJA SOCIAL S.A.
CONTRA : GLADYS GALLARDO DE LA HOZ
RAD : 2019-00840

FRANCISCO RAMÍREZ CARREÑO, de condiciones civiles ya conocidas dentro del proceso de la referencia, en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, acompaño con este escrito la **liquidación del crédito** demandado mes a mes hasta la fecha de su presentación, con el fin de que su Despacho le imparta el trámite establecido por el Art. 446 del CGP, num.2.

Sírvase proceder de conformidad,

Del Señor Juez, atentamente,



FRANCISCO RAMÍREZ CARREÑO
C.C. No 19.334.946 de Bogotá D.C
T.P. No 30.770 del C.S. de la J.



Banco Caja Social

LIQUIDACIÓN CRÉDITO

No. Crédito	132208881893
Cliente	GLADYS ESTHER GALLARDO DE LA HOZ

Datos de Liquidación

Fecha Liquidación	3-nov-20
UVR	275,1007
Fecha de Demanda	13-sep-19
Tasa Corriente hoy	10,00%
Tasa de Mora	15,00%

1. Liquidación interés mora

Fecha Vencimiento Cuentas y/o Pagos	Liquidación Interés de Mora en UVR				Capital en UVR			PAGOS UVR			
	Número Días	Tasa Interés EA	Tasa Mensual	Tasa Diaria	Valor Interés Mora	Capital Vencido de las Cuentas en Mora (Banco 202019 al 28 de Agosto 2019)	Capital Acelerado	Saldo Capital Total	Valor Pago UVR sin incluir seguros	Abono a Capital UVR	Abono a Interés UVR
13-sep-19					-	1.356,8530	94.906,2814	96.263,1344	-	-	-
30-sep-19	17	15,00%	1,1715%	0,0383%	628,7410	-	-	96.263,1344	-	0,0000	0,0000
30-oct-19	30	15,00%	1,1715%	0,0383%	1.108,0136	-	-	96.263,1344	-	0,0000	0,0000
30-nov-19	30	15,00%	1,1715%	0,0383%	1.108,0136	-	-	96.263,1344	-	0,0000	0,0000
30-dic-19	30	15,00%	1,1715%	0,0383%	1.108,0136	-	-	96.263,1344	-	0,0000	0,0000
3-ene-20	3	15,00%	1,1715%	0,0383%	110,6014	-	-	95.566,3008	4.789,2401	696,8336	4.082,4065
30-ene-20	27	15,00%	1,1715%	0,0383%	888,2066	-	-	95.425,2304	574,4389	141,0704	433,3685
29-feb-20	29	15,00%	1,1715%	0,0383%	1.059,8403	-	-	95.425,2304	-	0,0000	0,0000
10-mar-20	10	15,00%	1,1715%	0,0383%	365,4622	-	-	95.080,6400	1.831,3058	344,5904	1.486,7154
30-mar-20	20	15,00%	1,1715%	0,0383%	728,2849	-	-	95.080,6400	-	0,0000	0,0000
6-abr-20	6	15,00%	1,1715%	0,0383%	218,4855	-	-	94.906,2812	644,2524	174,3588	469,8936
30-abr-20	24	15,00%	1,1715%	0,0383%	872,3392	-	-	94.906,2812	-	0,0000	0,0000
30-may-20	30	15,00%	1,1715%	0,0383%	1.090,4241	-	-	94.906,2812	-	0,0000	0,0000
4-jun-20	4	15,00%	1,1715%	0,0383%	145,3699	-	-	94.906,2812	723,6793	0,0000	723,6793
30-jun-20	26	15,00%	1,1715%	0,0383%	945,0342	-	-	94.906,2812	-	0,0000	0,0000
30-jul-20	30	15,00%	1,1715%	0,0383%	1.090,4241	-	-	94.906,2812	-	0,0000	0,0000
5-ago-20	5	15,00%	1,1715%	0,0383%	181,7373	-	-	94.722,2815	999,0528	183,9997	815,0531
30-ago-20	25	15,00%	1,1715%	0,0383%	908,9250	-	-	94.722,2815	-	0,0000	0,0000
2-sep-20	2	15,00%	1,1715%	0,0383%	72,5540	-	-	92.508,9686	10.589,1541	2.213,3129	8.355,8412
30-sep-20	28	15,00%	1,1715%	0,0383%	982,0215	-	-	92.508,9686	-	0,0000	0,0000
30-oct-20	30	15,00%	1,1715%	0,0383%	1.062,8802	-	-	92.508,9686	-	0,0000	0,0000
Totales			-	-	14.775,3921	1.356,8530	94.906,2814	92.508,9686	20.131,1234	3.754,1668	23.885,2892

2. Resumen de liquidación

Colización UVR a la fecha liquidación	275,1007
Capital total	92.508.9686
Interés mora	14.775.3921
Intereses de Plazo reconocidos en Mto Pago	1.542.033
Total Liquidación	\$ 31.156.036

UVR	PESOS
92.508.9686	\$ 25.449.282
14.775.3921	4.064.721
	1.542.033
	\$ 31.156.036

Código	Esp. Trz.	Esp. Hcto.	Max. Hcto.	Quant.	Vir. Pago	Saldo Anterior		Ingressos Correntes		Ingressos Mens.		Lim. Cap.		Alimo a Capital		Terç.	Ince.	Seguro
						Pagos	Utr.	Pagos	Utr.	Pagos	Utr.	Pagos	Utr.					
0001	170829	170829	170829	1	194.930,86	25.218.100,34	100.187,8777	58.351,01	390.7344	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0002	170829	170829	170829	1	102.741,66	25.153.200,29	99.938,0630	102.741,66	408.1778	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0003	170929	170929	170929	1	102.514,30	25.162.294,66	99.938,3356	172.514,30	407.127,4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0004	171006	171006	171006	1	194.835,00	25.176.515,76	99.938,3356	98.165,50	398.722,4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0005	171006	171006	171006	1	8.765,00	25.105.723,94	99.938,3356	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0006	171039	171039	171039	1	102.344,93	25.120.732,88	99.938,3356	102.344,93	408.065,9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0007	171103	171103	171103	1	522,00	25.122.816,59	99.938,3356	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0008	171103	171103	171103	1	194.820,70	25.122.816,59	99.938,3356	97.976,28	388.712,4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0009	171116	171116	171116	1	9.311,00	25.056.525,99	99.938,3356	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0010	171116	171116	171116	1	345,30	25.056.525,99	99.938,3356	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0011	171129	171129	171129	1	102.108,70	25.064.739,09	99.938,3356	102.108,70	405.007,3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0012	180102	180102	180102	1	101.958,02	25.061.597,72	99.938,3356	101.958,02	403.944,5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0013	180125	180125	180125	1	101.939,92	25.153.579,65	99.938,3356	101.939,92	402.877,5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0014	180131	180131	180131	1	18.623,00	25.152.743,05	99.938,3356	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0015	180131	180131	180131	1	401.377,00	25.152.743,05	99.938,3356	99.938,3356	774.346,2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0016	180131	180131	180131	1	102.178,13	25.146.636,32	99.938,3356	102.178,13	401.346,2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0017	180131	180131	180131	1	9.407,00	25.220.069,77	99.938,3356	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0018	180131	180131	180131	1	390.593,00	25.220.069,77	99.938,3356	196.455,91	770.256,3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0019	180131	180131	180131	1	2.328,46	25.081.042,99	99.938,3356	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0020	180131	180131	180131	1	2.328,46	25.081.042,99	99.938,3356	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0021	180131	180131	180131	1	102.669,03	25.202.613,70	99.938,3356	102.669,03	400.751,4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0022	180131	180131	180131	1	510,00	25.260.199,07	99.938,3356	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0023	180412	180412	180412	1	1.844,45	25.259.699,08	99.938,3356	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0024	180412	180412	180412	1	396.158,55	25.257.854,64	99.938,3356	195.744,14	762.274,7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0025	180412	180412	180412	1	102.419,04	25.120.515,14	97.825,3205	132.414,84	398.873,9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0026	180412	180412	180412	1	203,69	25.120.515,14	97.825,3205	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0027	180412	180412	180412	1	102.672,12	25.250.312,34	97.825,3205	102.672,12	398.546,2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0028	180412	180412	180412	1	102.966,78	25.343.478,61	97.825,3205	102.966,78	397.461,3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0029	180412	180412	180412	1	102.866,25	25.365.658,63	97.825,3205	102.866,25	396.366,1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0030	180412	180412	180412	1	102.652,71	25.400.180,60	97.825,3205	102.652,71	395.272,7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0031	180412	180412	180412	1	203,69	25.396.498,15	97.825,3205	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0032	180412	180412	180412	1	209.79,08	25.396.498,15	97.825,3205	99.045,94	381.517,3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0033	180412	180412	180412	1	300.000,00	25.391.738,33	97.825,3205	140.667,90	575.174,3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0034	181117	181117	181117	1	210.000,00	25.320.029,39	97.289,4322	101.755,92	390.989,9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0035	181213	181213	181213	1	420.000,00	25.271.207,04	97.000,3015	248.799,17	543.639,9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0036	190128	190128	190128	1	400.000,00	25.221.748,04	96.360,9392	300.177,75	534.653,2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0037	190131	190131	190131	1	170.400,00	25.184.665,48	96.426,7590	166,73	389.667,2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0038	200103	200103	200103	1	1.431.000,00	26.062.273,25	96.263,1344	1.035.529,88	3.824.821,5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0039	200119	200119	200119	1	188.769,00	25.913.949,26	95.556,3008	103.673,25	404.455,6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0040	200310	200310	200310	1	566.000,00	26.002.602,34	95.425,2304	389.635,13	1.429.895,2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0041	200406	200406	200406	1	185.000,00	26.030.593,09	95.080,5400	123.458,93	450.502,3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0042	200604	200604	200604	1	283.152,00	26.092.337,13	94.906,2812	215.150,46	786.205,2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0043	200902	200902	200902	12	3.000.000,00	26.009.791,28	94.721,2815	2.255.368,44	8.213.585,5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00