

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
POPAYAN**

j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co

AUTO No. 787

Popayán, veintinueve (29) de marzo de dos mil veintidós (2022).
Notifica por anotación en estado No. 035 del 30 de marzo de 2.022

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO. No. 190014189002 2022-00173-00.

DTE: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 89903938-8

APDO: CAROL LIZETH PEREZ MARTINEZ. notificacionesprometeo@aecsa.co

DDO: JOSE ANTONIO MEDINA NARVAEZ. C.C. 76.328.316

ASUNTO A TRATAR

Mediante el presente proveído se procede a estudiar la viabilidad de librar o no el deprecado mandamiento de pago, lo cual se hace previas las siguientes,

CONSIDERACIONES

BANCOLOMBIA S.A., actuando a través de apoderada judicial formuló demanda EJECUTIVA PARA LA EFETIVIDAD DE LA GARANTIA REAL, en contra del señor **JOSE ANTONIO MEDINA NARVAEZ**, mayor de edad y vecino de este municipio.

Ahora bien, de la lectura atenta del contenido de la demanda y de los anexos, avizora la Judicatura la existencia de yerro, que impide dar el trámite del presente asunto, por lo tanto se procederá a enunciarlo a fin de que la parte actora dentro del término de traslado disponga lo pertinente:

- Se debe aportar con la demanda, el certificado de libertad y tradición del inmueble gravado con hipoteca expedido con una antelación no superior a un mes, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del numeral 1 del artículo 468 del Código General del Proceso.

En consecuencia, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN**,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la demanda ejecutiva hipotecaria propuesta por **BANCOLOMBIA S.A.**, a través de apoderado judicial, contra **JOSE ANTONIO MEDINA NARVAEZ**, por lo expuesto en la parte considerativa.

SEGUNDO: CONCEDER el término de cinco (5) días para que le haga las enmiendas correspondientes.

TERCERO: ADVERTIR a la parte demandante, si la enmienda no se hace dentro del término señalado, se rechazará la demanda.

CUARTO: RECONOCER personería adjetiva a la abogada **CAROL LIZETH PEREZ MARTINEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.144.053.077 y 362541 el C.S.J., para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en los términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:

Firmado Por:

**Victor Fabio De La Torre Vargas
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Popayan - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3918c87478559be0c4da30cfcf94aaa7b86e18173da55338736977d8463b7bb3**

Documento generado en 29/03/2022 12:58:31 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>