

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
POPAYAN
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN- CAUCA
Calle 8 Nro. 10 – 00 Palacio de Justicia
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

AUTO No. 1774

Popayán, dieciséis (16) de junio de dos mil veintidós (2022).
Notifica por anotación en estado No. 064 del 17 de junio de 2.022

REF: PRESCR. EXTINT. CANCEL. OBLIGAC. HIPOTEC. 190014189002 2022-00361-00
DTE: OSCAR ANIBAL SARZOSA PINO. C.C. 10.530.101.
APDO: LUCY MERCEDES SARRIA BENITEZ. mechalu@hotmail.com.
DDO: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS y OTRO.

ASUNTO A TRATAR

Mediante el presente proveído se procede decidir sobre su admisión, por lo que se hace previo las siguientes,

CONSIDERACIONES

El señor **OSCAR ANIBAL SARZOSA PINO**, actuando a través de apoderada judicial, interpuso demanda Verbal Sumaria de Extinción y Cancelación del Gravamen Hipotecario contenida en la Escritura Pública No. 347 del 29 de enero de 1997 de la Notaria Segunda del Circulo de Popayán y en lo que corresponde al inmueble con matrícula inmobiliaria No. 120-90699 de la Oficina de Registro de Popayán, con las consecuentes secuelas derivadas de tal declaración.

En el caso sometido a estudio, se tiene que, se encuentran reunidos los requisitos legales y por lo tanto deviene la **ADMISIÓN** de la anterior demanda que por su cuantía se le da el trámite previsto para un proceso Verbal Sumario, al tenor del artículo 390 y siguientes del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN**,

RESUELVE:

PRIMERO.- ADMITIR la presente **DEMANDA VERBAL SUMARIA DE EXTINCION y CANCELACION DEL GRAVAMEN HIPOTECARIO**, contenida en la Escritura Pública No. 347 del 29 de enero de 1997 de la Notaria Segunda del Circulo de Popayán y en lo que corresponde al inmueble con matrícula inmobiliaria No. 120-90699 de la Oficina de Registro de Popayán, instaurada por el señor **OSCAR ANIBAL SARZOSA PINO**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 10.530.101 en contra de **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS y BBVA**.

SEGUNDO: DISPONER que a esta demanda se le dé el trámite previsto para un proceso verbal sumario de que trata el artículo 390 del C.G.P.

TERCERO: NOTIFICAR PERSONALMENTE, el contenido de éste auto a la parte demandada en la forma indicada en la ley.

CUARTO: DISPONER correr traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada, por el término de diez (10) días contados a partir del día siguiente al de la notificación personal, para que contesten la demanda y pidan las pruebas que crean convenientes.

QUINTO: RECONOCER PERSONERIA ADJETIVA a la abogada **LUCY MERCEDES SARRIA BENITEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 34.532.386 y T.P. No. 874040 del C. S. J., para actuar como apoderada judicial de la demandante conforme al poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:

Firmado Por:

Victor Fabio De La Torre Vargas
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0605db4a770e0a4b0a2adc8b6157395df935d4c8f3f6340e80cb8cf67d2633cc**
Documento generado en 16/06/2022 01:06:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>