

**JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE POPAYÁN
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Diecisiete (17) de Junio de dos mil veintidós (2022)

AUTO No. 1791

Notificación por anotación en estado No. 065 del 21 de junio de 2.022

Referencia VERBAL DECLARATIVO DE PERTENENCIA
Demandantes NILMER CAROLINA BELALCAZAR C.C. 34.617.985
Apoderado RUBY PATRICIA PINO SOLIS
Demandados MARIA CONSUELO BELALCAZAR CÓRDOBA, RAFAEL
BELALCAZAR CÓRDOBA, JESUS SANIN BELALCAZAR
CÓRDOBA

Radicación N° 190014189002 2019-00675-00

OBJETIVO

Pasa a despacho el presente proceso, a fin de determinar si es viable en esta etapa procesal decretar una prueba de oficio. Para resolverse,

CONSIDERA

Que, estudiado el asunto, en especial las pruebas allegadas al despacho por parte de la demandante **NILMER CAROLINA BELALCAZAR**, se constata que el bien inmueble sobre el cual recaen las pretensiones, es un "lote de naturaleza Baldía" según el certificado de instrumentos públicos aportado.

Lo anterior genera una incertidumbre importante a resolver en este proceso, por este motivo y teniendo en cuenta que se hace necesario determinar si efectivamente el bien inmueble ubicado en la Calle 17B # 6E-33, Barrio LA MARÍA del Municipio de Popayán, registrado en el folio de matrícula inmobiliaria No.**120-69271** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Popayán es un **lote de naturaleza baldía o si presenta alguna otra situación jurídica que este en su conocimiento.**

Para efectos de continuar con el trámite normal de este asunto, el juzgado en uso de las facultades previstas en el numeral 4 del art. 42 del CGP en armonía con el art. 170 ibídem, ordenará de oficio la solicitud de información pertinente a la **ALCALDÍA DE POPAYÁN**, para que dé respuesta a lo expresado en el párrafo anterior.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado segundo de pequeñas causas y competencia múltiple de Popayán,

RESUELVE:

PRIMERO: COMO PRUEBA OFICIOSA, REQUERIR a la ALCALDÍA DE POPAYÁN para que en el término de cinco (5) días; CERTIFIQUE a este Despacho si el bien inmueble ubicado en la calle 17B número 6E-33, Barrio La María del municipio de Popayán, registrado en el folio de matrícula inmobiliaria No. **120-69271** de la oficina de registro de instrumentos públicos de Popayán, código predial 01-04-00-00-0168-0052-0-00-00-0000 es un **lote de naturaleza baldía o si presenta alguna otra situación jurídica que este en su conocimiento.**

SEGUNDO: ADVERTIR a la ALCALDÍA DE POPAYÁN, de conformidad al artículo 44 numeral 3° del C.G.P., que, de no atender al requerimiento probatorio dentro del término estipulado, se verá expuesto su representante legal, o el empleado público competente para tal propósito, a las sanciones pecuniarias establecidas en la referida norma.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

Victor Fabio De La Torre Vargas

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b50cc498430d82371693001fc7170a9a990a931701545c22bef6fa0e415d3535**

Documento generado en 17/06/2022 01:24:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>