

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE POPAYAN CAUCA**

AUTO Nro. 1777

Popayán, diecisiete (17) de junio de dos mil veintidós (2022)

Notifica por anotación en estado No. 065 del 21 de junio de 2.022

REF: DESLINDE Y AMOJONAMIENTO

No. 2021-00402-00

DTE: JAMES WILMER CAMPO QUINTANA Y OTRA

DDO: FANNY REBECA PERENGUEZ DE RAMIREZ

Procede este despacho a resolver la solicitud de conciliación, solicitada por ADELA ZORAIDA BASTIDAS COBO y FABIOLA BOLAÑOS BASTIDAS a través de apoderado, dentro del proceso de DESLINDE Y AMOJONAMIENTO, radicado 2021-00402-00

CONSIDERACIONES

Es fundamental señalar que el proceso de Deslinde y Amojonamiento, regulado con precisión en el artículo 400 del Código General del Proceso, estipula las personas que se deben vincular como demandadas dentro del proceso. Dice la norma:

ART. 400 –Partes

*La demanda deberá dirigirse **contra todos los titulares de derechos reales principales sobre los inmuebles objeto del deslinde que aparezcan inscritos en los respectivos certificados del registrador de instrumentos públicos***

Así pues, en el certificado de instrumentos públicos del predio en cuestión, identificado con matrícula inmobiliaria No. 120-19389, como ya se ha puesto de presente de manera reiterada, enfática y perentoria por parte de este despacho, figura como propietaria la señora FANNY REBECA PERENGUEZ DE RAMIREZ, y por lo tanto, sin su participación, resulta imposible avalar la terminación del presente proceso por conciliación

Debemos también reiterar que si bien es cierto se ha aceptado la participación en el proceso de la señoras ADELA ZORAIDA BASTIDAS

COBO y FABIOLA BOLAÑOS BASTIDAS, ellas solo ostentan la calidad de poseedoras del bien en cuestión, no como propietarias

Conforme lo planteado anteriormente, dispone este Juzgado:

RESUELVE:

PRIMERO: NEGAR la conciliación propuesta por los apoderados del señor JAMES WILMER CAMPO QUINTANA y NANCY QUINTANA TORRES; y de las señoras ADELA ZORAIDA BOLAÑOS BASTIDAS y FABIOLA BOLAÑOS BASTIDAS.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

Victor Fabio De La Torre Vargas

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e649901c673c8e82d22d5476d6495f8bdfec157351f50f3b207eb09d01f956fc**

Documento generado en 17/06/2022 01:24:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>