

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
POPAYAN
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN- CAUCA
Calle 8 Nro. 10 – 00 Palacio de Justicia
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

AUTO No. 1856

Popayán, veintitrés (23) de junio de dos mil veintidós (2022).
Notifica por anotación en estado No. 067 del 24 de junio de 2.022

REF.: DECLAR. PERTENENCIA. No. 190014189002 2022-00375-00.
DTE.: LUZ MARINA MACA ANGUCHO. C.C. 25.287.109.
APDO: RAFAEL TEJADA SARRIA. rafa.tejada@hotmail.com
DDO.: MARIA PEÑA RODRIGUEZ y OTROS

ASUNTO A TRATAR

Mediante el presente proveído se procederá a estudiar la viabilidad de su admisión, lo que se hace previo las siguientes,

CONSIDERACIONES

De la lectura atenta del contenido de la demanda y de los anexos, avizora la Judicatura la existencia de yerros, que impiden dar trámite del presente asunto, por lo tanto se procederá a enunciarlos a fin de que la parte actora disponga lo pertinente.

- Se hace necesario definir el área total del bien inmueble a prescribir.
- No existe concordancia entre los demandados enlistados en la demanda con los referidos en el poder.
- En el poder no se identifica claramente el inmueble en cada uno de sus linderos.
- En el poder se tiene como demandados a herederos indeterminados de Jesús Aníbal Rivera Angucho; sin embargo, no se allega el certificado de defunción
- Se debe determinar claramente la dirección del bien inmueble a usucapir.

En atención a los defectos anotados que imponen la corrección de la demanda, se inadmitirá la misma y se concederá al actor el término legal para que la subsane.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN,**

RESUELVE:

PRIMERO.- INADMITIR la presente **DEMANDA DECLARATIVA DE PERTENENCIA** propuesta por la señora **LUZ MARINA MACA ANGUCHO,** a través de apoderado contra **MARIA PEÑA RODRIGUEZ y OTROS,** con base en lo expuesto en la parte considerativa.

SEGUNDO: INFÓRMESE al demandante que cuenta con cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

TERCERO: RECONOCER PERSONERIA ADJETIVA al abogado **RAFAEL TEJADA SARRIA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 10.522.866 y T. P. 15357 del C.S.J., para actuar como apoderado de la parte demandante conforme al poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE:

Firmado Por:

Victor Fabio De La Torre Vargas

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2c56dfe1f7a36f94385dd86bf8a59b3f63c832636a6ce6a2a574f8e61e2e8a6**

Documento generado en 23/06/2022 01:41:31 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>