

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
POPAYAN
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN- CAUCA
Calle 8 Nro. 10 – 00 Palacio de Justicia
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

AUTO No. 2046

Popayán, doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022).
Notifica por anotación en estado No. 074 del 13 de julio de 2.022

REF.: EJECUTIVO. No. 190014189002 2022-00377-00

DTE.: OVIDIO QUISOBONY BUITRON. C.C. 12.226.699.

APDO: HELVER FERNANDO AGREDO SANCHEZ. helfas@live.com

DDO: ALBA QUISOBONY BUITRON. C.C. 34.340.734.

ASUNTO A TRATAR

El señor **OVIDIO QUISOBONY BUITRON**, actuando a través de apoderado judicial, formuló demanda Ejecutiva-Por Obligación de Hacer, en contra de la señora **ALBA QUISOBONY BUITRON**, con el objeto de que ésta última proceda a la entrega de un bien inmueble ubicado en la vereda Siloé María Oriente, lo cual se hace previas las siguientes,

CONSIDERACIONES

1. Al proceder a la revisión del documento al cual el ejecutante atribuye fuerza ejecutiva, encuentra el Juzgado que **no concurren cabalmente** las exigencias del artículo 422 del Código General del Proceso para sobre él emitir la orden compulsiva promovida con la demanda. En efecto, conforme con el precepto normativo antes referido, el título ejecutivo debe revestir ciertas características y específicas exigencias, unas de orden formal y otras de carácter sustancial. Las de carácter formal se concretan en la autenticidad y en la procedencia del título y las de orden material, en la claridad, expresividad y exigibilidad de la obligación de la cual da cuenta el referido instrumento.

En consecuencia, e independientemente de la especie de proceso ejecutivo de que se trate, la esencia de éste lo constituye un título ejecutivo, requiriéndose que el documento aportado como tal tenga un grado de certeza que de su simple lectura quede acreditada, al menos en principio, una obligación indiscutible que se encuentra insatisfecha.

2. En el presente caso, se advierte que el objeto de la demanda es adelantar un proceso ejecutivo por existir, a juicio del demandante, una obligación de hacer.

El artículo 426 del C.G.P. enseña: “**Ejecución por obligación de dar o hacer** “Si la obligación es de dar una **especie mueble o bienes de género** distinto de dinero, el demandante podrá pedir, conjuntamente con la entrega, que la ejecución se extienda a los perjuicios moratorios desde que la obligación se hizo exigible hasta que la entrega se efectúe, para lo cual estimará bajo juramento su valor mensual, si no figura en el título ejecutivo. De la misma manera se procederá si demanda una obligación de hacer y pide perjuicios por la demora en la ejecución del hecho”.

De ahí que la obligación de hacer ha sido definida como aquella cuyo objeto consiste, por parte del deudor, en **realizar un acto** o en prestar un servicio que el acreedor puede exigir.

3. En el caso objeto de análisis, se tiene que la pretensión principal se encamina a que se ordene la **entrega de inmueble** ubicado en la vereda Siloé María Oriente. Sobre este punto particular, se advierte

que bajo la modalidad de ejecución antes señalada **no es posible solicitar la entrega de un inmueble puesto que el legislador en su libertad de configuración normativa tan solo previó el proceso ejecutivo por obligación de hacer para la entrega de bienes muebles, especies o de generó diferentes del dinero.**

Así las cosas, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN,**

R E S U E L V E :

NEGAR la ejecución incoada por el señor **OVIDIO QUISOBONY BUTTRON** contra la señora **ALBA QUISOBONY BUTTRON.**

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:

Firmado Por:

Victor Fabio De La Torre Vargas

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6deb82407448da80a67b0242ada454fb6d582cf362af8f8410625225f7fedd4**

Documento generado en 12/07/2022 02:33:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>