

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
POPAYAN
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN- CAUCA
Calle 8 Nro. 10 – 00 Palacio de Justicia
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

AUTO No. 2502

Popayán, treinta (30) de agosto de dos mil veintidós (2022).
Notifica por anotación en estado No. 095 del 31 de agosto de 2.022

REF: PRESCRIPCION DE ACCION HIPOTECARIA. RAD: 190014189002 2022-00530-00
DTE: NIDIA ESPERANZA NOGUERA CHARA. C.C. 34.523.889.
APDO: DECCI LUMIR ERASO NARVAEZ. decci-lumir@hotmail.com
DDO: BANCO DAVIVIENDA y OTROS

ASUNTO A TRATAR

Se encuentra a Despacho la **DEMANDA DECLARATIVA DE PRESCRIPCION DE ACCION HIPOTECARIA** propuesta por la señora **NIDIA ESPERANZA NOGUERA CHARA** contra **BANCO DAVIVIENDA, RECUPERADORA Y COBRANZAS R&C SA y ACCIONES Y GESTIONES COMERCIALES S.AS.**, con el fin de decidir sobre su admisión, lo que se hace previo las siguientes,

CONSIDERACIONES

De la lectura atenta del contenido de la demanda y sus anexos, avizora la Judicatura la existencia de yerros que impiden dar trámite del presente asunto, por lo tanto se procederá a enunciarlos a fin de que la parte actora disponga lo pertinente.

-. No se aporta como anexo de la demanda prueba que acredite haberse realizado conciliación prejudicial, siendo deber del actor agotar dicho trámite, previo a iniciar un proceso judicial, salvo que el demandante desconozca el domicilio del demandado, causal de exoneración que no aplica en el presente asunto, por cuanto se tiene claramente determinada la parte demandada como acreedora hipotecaria frente a la obligación que se pretende prescribir, entonces, es obligación de la parte demandante efectuar el requisito de procedibilidad de conformidad con lo dispuesto en el artículo 35 de la ley 640 de 2001 en concordancia con el artículo 90 del Código General del Proceso.

-. Acorde con las exigencias previstas en la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, de obligatorio cumplimiento para todas las actuaciones judiciales, se advierte que no se acredita que simultáneamente con la presentación de la demanda, se haya enviado copia de ella y de sus anexos, a la parte demandada, como expresamente lo exige el Inc. 5° Art. 6° de la Ley 2213/2022, procedimiento éste que de igual manera se debe realizar cuando al inadmitirse la demanda, se presente escrito de subsanación.

“En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados. Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación. El secretario o el funcionario que haga sus veces velará por el cumplimiento de este deber, sin cuya acreditación la autoridad judicial inadmitirá la demanda. De no conocerse el canal digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos”.

En atención a los defectos anotados, que impone la corrección de la demanda, en los aspectos reseñados, se debe subsanar con el fin de proceder a definir sobre su admisión; por lo tanto se inadmitirá la misma y se concederá al actor el término legal para ello.

-. De otra parte en la demanda se acompaña como prueba el documento que da origen a la acción pretendida, pero dicho documento es ilegible.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN,**

RESUELVE:

PRIMERO: DECLARAR INADMISIBLE la presente demanda de **DEMANDA DECLARATIVA DE PRESCRIPCION DE ACCION HIPOTECARIA** propuesta por la señora **NIDIA ESPERANZA NOGUERA CHARA**, a través de apoderada contra **BANCO DAVIVIENDA, RECUPERADORA Y COBRANZAS R&C SA y ACCIONES Y GESTIONES COMERCIALES S.AS.**, con base en lo expuesto en la parte considerativa.

SEGUNDO: INFORMESE al demandante que cuenta con cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

TERCERO: RECONOCER PERSONERIA ADJETIVA a la abogada **DECCI LUMIR ERASO NARVAEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 30.743.597, T.P. No. 351818 del C.S.J, para actuar en el presente proceso como apoderada de la demandante conforme y en los términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:

Firmado Por:
Victor Fabio De La Torre Vargas
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be5e711e1df9483a36367c7b9d87cd8770eab4114a8e84103718f6bdf5c4067d**
Documento generado en 30/08/2022 03:45:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>