

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO 002 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN – CAUCA
CÓDIGO: 19-001-41-89-002

AUTO N° 2307

TERMINACION SIN SENTENCIA

Popayán, nueve (09) de agosto de dos mil veintidós (2.022)
Notifica por anotación en estado No. 086 del 10 de agosto de 2022

En atención al escrito presentado por el apoderado de la parte demandante en el cual, solicita la terminación del proceso de la siguiente manera:

1. Decretar la terminación del proceso por actualización de los pagos del crédito cuyo cobro se pretende sin que haya condena en costas para ninguna de las partes.
2. Se ordene el desglose del título base de la acción y la escritura de hipoteca para que sean entregados a la entidad demandante, con la constancia de que continúan vigentes la deuda y la garantía hipotecaria.
3. Ordene el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en este proceso y se entreguen los correspondientes oficios a la entidad demandante en virtud de la vigencia de la obligación.

Por ser procedente, se accede a lo solicitado, con base en las consideraciones expuestas el JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYÁN (CAUCA),

R E S U E L V E

PRIMERO: DECLARAR TERMINADO el presente proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO radicado bajo partida N° 2021-00890-00 por el modo de PAGO TOTAL DE LAS CUOTAS EN MORA.

SEGUNDO: LEVANTAR las medidas cautelares decretadas con ocasión de este asunto, que versan en el auto N° 040 de fecha 18 de enero 2022. En consecuencia, se DISPONE:

A. OFÍCIESE al **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYÁN** a fin de levantar la medida cautelar de EMBARGO Y SECUESTRO del bien inmueble de propiedad del señor PAULO ANDRES GUARIN WALTEROS, identificado con cedula de ciudadanía No 73.331.644, registrado bajo el folio de Matricula Inmobiliaria No 120-6423 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Popayán.

Medida que fue comunicada mediante oficio No 119 de fecha 19 de enero del 2022.

TERCERO: DISPONER que obligación como la garantía que lo ampara se encuentra vigente.

CUARTO: NIEGA EL DESGLOSE del título base de la acción y la escritura de la hipoteca por ser un proceso digital.

QUINTO: DISPONER que cumplido lo anterior, previa cancelación de la radicación SE

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 190014189002 2021-00890-00.
DTE: BANCO BILBAO VISCAYA ARGENTARIA BBVA COLOMBIA. NIT. 860.003.020-1
APDO: ALFONSO CASTRILLON FOSSI. fossi13@hotmail.com
DDO: PAULO ANDRÉS GUARIN WALTEROS. C.C. 76.331.644
ARCHIVE el proceso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:
Victor Fabio De La Torre Vargas
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d6f5b53506342c9c18ed91a00c8d418a7dc2de704007c3e95fbaca338a759c0**
Documento generado en 09/08/2022 02:06:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>