



ALEJANDRO ZÚÑIGA BOLÍVAR
ABOGADOS

SEÑORES

JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
POPAYÁN (C)

E.

S.

D.

Asunto: Excepciones de mérito. PROCESO EJECUTIVO de CONJUNTO
CERRADO URBANIZACIÓN LA VILLA contra OLGA MARÍA AMAYA GÓMEZ.

Radicado: 2020 – 000281.

ALEJANDRO ZÚÑIGA BOLÍVAR mayor de edad, vecino, residente en la ciudad de Popayán (C), identificado con cédula de ciudadanía 1.061.697.489 expedida en esta misma capital, obrando en mi calidad de **REPRESENTANTE LEGAL y ABOGADO DESIGNADO** por la firma de abogados **ALEJANDRO ZÚÑIGA BOLÍVAR ABOGADOS S.A.S.** sociedad legalmente conformada e identificada con el N.I.T. 901.002.398 – 3 quien, a su vez, obra en calidad de **APODERADA ESPECIAL** de la señora **OLGA MARÍA AMAYA GÓMEZ** que, en este asunto, obra en calidad de EJECUTADA, mediante el presente escrito, **FORMULO EXCEPCIONES DE MÉRITO** conforme a lo previsto en el **artículo 440 del Código General del Proceso**, así:

EXCEPCIONES

- PAGO TOTAL.

En este acápite presentaré los argumentos de hecho y de derecho que sirven de fundamento para enervar las pretensiones de la demanda y que, en concreto, dan cuenta que mi procurada ha pagado totalmente, con la aceptación de la copropiedad, las cuotas ordinarias de administración que serán relacionadas más adelante. Para cumplir con este propósito, en primer lugar, comenzaré por recordar que **cada expensa ordinaria o extraordinaria es una obligación independiente** que nace a la vida jurídica por una única causa, esto es, el Reglamento de Propiedad Horizontal pero que, de ninguna forma, puede confundirse la causa de la obligación, con la obligación misma.

Con esta precisión, ruego a su Despacho que declare **PAGADA TOTALMENTE** las siguientes obligaciones. Lo anterior, se acredita con los recibos adjuntos conforme a la relación que figura en el siguiente cuadro, así:





ALEJANDRO ZÚÑIGA BOLIVAR
ABOGADOS

Mes	No. recibo	Valor	Fecha de pago
nov-11	2084	\$110.000	17/01/2012
dic-11	2084	\$110.000	17/01/2012
ene-12	2137	\$110.000	8/03/2012
feb-12	2137	\$110.000	8/03/2012
may-12	118	\$115.000	9/08/2012
jun-12	118	\$115.000	9/08/2012
jul-12	118	\$115.000	9/08/2012
ago-12	118	\$115.000	9/08/2012
sep-12	015	\$115.000	27/12/2012
oct-12	015	\$115.000	27/12/2012
nov-12	015	\$115.000	27/12/2012
dic-12	015	\$115.000	27/12/2012
ene-13	126	\$115.000	23/03/2013
feb-13	126	\$115.000	23/03/2013
mar-13	126	\$115.000	23/03/2013
abr-13	327	\$115.000	20/09/2013
may-13	327	\$115.000	20/09/2013
jun-13	327	\$115.000	20/09/2013
jul-13	327	\$115.000	20/09/2013
ago-13	327	\$55.000	20/09/2013
ago-13	454	\$60.000	16/01/2014
sep-13	454	\$115.000	16/01/2014
oct-13	454	\$115.000	16/01/2014
nov-13	454	\$115.000	16/01/2014
dic-13	454	\$60.000	16/01/2014
abr-15	0491	\$150.000	12/06/2015
may-15	0491	\$150.000	12/06/2015
jun-15	0491	\$150.000	12/06/2015
jul-15	0557	\$150.000	7/08/2015
ago-15	00102187691392	\$150.000	12/01/2016
sep-15	00102187691392	\$150.000	12/01/2016
oct-15	00102187691392	\$150.000	12/01/2016
nov-15	00102187691392	\$150.000	12/01/2016
dic-15	00102187691392	\$150.000	12/01/2016
ene-16	00102123309273	\$150.000	5/02/2016
mar-16	852	\$170.000	30/04/2016
abr-16	853	\$150.000	30/04/2016
may-16	903	\$170.000	25/05/2016
jun-16	936	\$170.000	29/06/2016
jul-16	1031	\$170.000	1/09/2016
ago-16	1032	\$170.000	1/09/2016
sep-16	1046	\$170.000	17/09/2016
oct-16	1171	\$170.000	23/12/2016
nov-16	1171	\$170.000	23/12/2016
dic-16	1171	\$170.000	23/12/2016





ene-17	1225	\$170.000	28/01/2017
feb-17	1343	\$173.000	24/04/2017
mar-17	1343	\$173.000	24/04/2017
abr-17	1343	\$173.000	24/04/2017
may-17	1497	\$175.000	16/08/2017
jun-17	1497	\$175.000	16/08/2017
jul-17	1497	\$175.000	16/08/2017
ago-17	1497	\$175.000	16/08/2017

Al respecto, debe tenerse en cuenta que el **artículo 1654 del Código Civil** prevé: “Si hay diferentes deudas, puede el deudor imputar el pago a la que elija; pero sin el consentimiento del acreedor no podrá preferir la deuda no devengada a la que lo está; y si el deudor no imputa el pago de ninguna en particular, el acreedor podrá hacer la imputación en la carta de pago; y si el deudor lo acepta, no le será lícito reclamar después.”

En ese sentido, la copropiedad no puede desconocer que, a través de los recibos (cartas de pago), aceptó la imputación de los pagos al capital correspondiente a las expensas necesarias ordinarias que fueron relacionadas anteriormente. Y, precisamente, resulta contrario a derecho que, ahora, por vía ejecutiva, pretenda desconocer el pago de dichas obligaciones.

Por esa razón, ruego a su Despacho que declare probada esta excepción.

- **INEXISTENCIA DE LA OBLIGACIÓN.**

La presente excepción se propone con el objetivo de dar cuenta que, **NO EXISTE** una cuota extraordinaria de administración para el mes de septiembre de 2009 por valor de NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$963.000). Ese valor que se ha señalado en este punto corresponde a una decisión arbitraria, ambivalente y caprichosa adoptada por la administración de la copropiedad que, de una parte, ha desconocido la novación, por vía de un acuerdo de pago, de las obligaciones que estaban a cargo de mi procurada y que, ahora, pretende, arbitrariamente, establecer sin consideración de los acuerdos previos, las liquidaciones y, mucho menos, las decisiones válidamente adoptadas por los órganos de dirección de la administración.

Así las cosas, la certificación expedida por el administrador **no responde a la verdad** y el texto de la demanda **induce a error** al funcionario judicial. Por tal razón, deberá declararse probada esta excepción.





• ACUERDO DE PAGOS VÁLIDAMENTE CELEBRADO Y CUMPLIDO.

La presente excepción se formula con el objetivo de dar cuenta que, entre EL CONJUNTO CERRADO URBANIZACIÓN LA VILLA y la señora OLGA MARÍA AMAYA GÓMEZ se celebró un acuerdo de pagos con el objetivo de zanjar todas las obligaciones pendientes de cancelar con anterioridad al mes de **noviembre de dos mil once (2011)**. El acuerdo de pagos preveía el reconocimiento y pago de SEIS MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$6'610.000), el cual, fue cabalmente honrado por mi procurada y, con ello, se puso al día con todas las obligaciones pendientes con anterioridad al mes de noviembre de 2011.

Los pagos realizados en el marco de este acuerdo de pagos son los siguientes, recibos que se aportan como pruebas en esta demanda, así:

No. recibo	Valor	Fecha de pago
2140	\$330.000	7/03/2012
2138	\$400.000	8/03/2012
118	\$380.000	9/08/2012
00102187691384	\$500.000	12/01/2013
00101898185405	\$500.000	4/12/2015
00102123309265	\$500.000	5/02/2016
854	\$1.000.000	30/04/2016
903	\$500.000	25/05/2016
936	\$500.000	29/06/2016
1031	\$500.000	1/09/2016
1032	\$500.000	1/09/2016
1046	\$500.000	17/09/2016
1225	\$500.000	28/01/2017

Por esa razón, resulta ilegítimo que el CONJUNTO CERRADO URBANIZACIÓN LA VILLA P.H. ahora pretenda desconocer un acuerdo de voluntades válidamente celebrado y, con ocasión a ello, pretenda que se reconozcan y paguen valores respecto de los cuales ya había ocurrido un fenómeno extintivo, como la novación y posterior pago.

Ruego a su Despacho que se declare probada la presente excepción.





- REGULACIÓN O PÉRDIDA DE INTERESES.

La presente excepción se propone con el objetivo de dar cuenta que la Asamblea General de Copropietarios, en el marco de lo previsto en el **artículo 30 de la Ley 675 de 2001**, fijó un interés equivalente al dos por ciento (2%) para remunerar la mora en el pago de las expensas comunes. Por ende, resulta ilegítimo que el CONJUNTO CERRADO URBANIZACIÓN LA VILLA P.H. pretenda el reconocimiento y pago de un interés superior al previsto para la asamblea de copropietarios. Menos aún, cuando la presente administración es consciente de esta decisión.

Además, dicha tasa de interés debe operar únicamente para aquellos periodos en donde no supere el tope previsto en el **artículo 30 de la Ley 675 de 2001** ya que, de ocurrir, debe preferirse la disposición normativa.

No de otra forma se entendería que, la citada disposición prevea esta facultad en favor de la copropiedad, lo cual, se corrobora con la lectura del articulado que, a su tenor literal, dispone:

“El retardo en el cumplimiento del pago de expensas causará intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, sin perjuicio de que la asamblea general, con quórum que señale el reglamento de propiedad horizontal, establezca un interés inferior.” (Subrayas y negrilla fuera del original)

Así mismo, debe tenerse en cuenta que la copropiedad está cobrando unos intereses sobre saldos acumulados de capital que no existen – precisamente en razón a las excepciones que anteceden – y, por esa razón, resulta ilegítimo dicho cobro.

Por tales razones, ruego a su Despacho que declare la pérdida de intereses reclamados en exceso por la copropiedad y, en todo caso, se apliquen las sanciones que prevea la ley.

- PAGO PARCIAL

La presente excepción se propone con el objetivo de acreditar el pago parcial de las obligaciones reclamada por el CONJUNTO CERRADO URBANIZACIÓN LA VILLA P.H. y, respecto de los cuales, por no haber una voluntad expresada en la carta de





pago, esto es, los recibos de pago deben imputarse de conformidad a lo previsto en los **artículos 1653, 1654 y 1655 del Código Civil**. Dichos pagos son:

No. recibo	Valor	Fecha de pago
127	\$215.000	23/03/2013
1047	\$500.000	17/09/2016
1172	\$500.000	23/12/2016

Por tal razón, ruego a su Despacho que declare probada esta excepción e impute los pagos en los términos previstos en la ley.

- ABUSO DEL DERECHO.

La presente excepción se propone en razón a que el administrador de la copropiedad está yendo en contravía a las disposiciones de la Asamblea General de Copropietarios y a los acuerdos pactados con anterioridad. Y, para consolidar el cobro de obligaciones inexistentes, ha pretendido abusar de las disposiciones normativas al certificar la existencia de obligaciones pagadas, causando intereses sobre saldos de capital irreales u ocultando acuerdos de pagos que habrían dirimido las obligaciones pendientes.

- PRESCRIPCIÓN.

Ruego a su Despacho que, en caso de tenerlo por probado, se declare la prescripción de todas y cada una de las cuotas ordinarias respecto de la cuales haya transcurrido el término previsto en la normatividad para tal declaración, las cuales, por la ocurrencia de este fenómeno extintivo de las obligaciones no pueden exigirse judicialmente a mi procurada.

Ruego a su Despacho que, con ocasión a lo anterior, declare probada esta excepción.

- GENÉRICA O INNOMINADA.

Ruego a su Despacho que declare probadas todas las demás excepciones que, de oficio, deban ser declaradas por haberse probado en el curso de proceso y que extingan total o parcialmente el derecho de crédito pretendido por esta vía judicial.





Ruego a su Despacho que, con ocasión a lo anterior, declare probada esta excepción.

PRONUNCIAMIENTO SOBRE LAS PRUEBAS DOCUMENTALES APORTADAS EN LA
DEMANDA

El título que sirve de base a la ejecución, esto es, la certificación expedida por el administrador de CONJUNTO CERRADO URBANIZACIÓN LA VILLA P.H. **no responde a la verdad**. Lo anterior, de conformidad a lo previsto en las excepciones y, además, con fundamento en las pruebas que se aportarán en esta demanda.

A pesar de lo anterior, la tacha de falsedad, en el proceso civil, procede, únicamente, respecto de aquellos documentos cuya firma o elaboración se atribuya a la contraparte. Situación que no ocurre en el presente caso. Esto es, se excluye esta forma de controversia del documento, precisamente porque la falta de veracidad del documento se predica de su contenido y no de su autoría.

En ese orden de ideas, teniendo en cuenta que la liquidación es un documento **declarativo emanado de un tercero** solicito el reconocimiento o ratificación del documento y, para ello, ruego a su Despacho que se ordene al CONJUNTO CERRADOR URBANIZACIÓN LA VILLA P.H. que se sirva informar los datos de contacto del contador(a) que se encargó de elaborar dicho documento. Lo anterior, para efectos de que sea citado para el reconocimiento del documento.

PRUEBAS

- Documentales.
 - Respuesta a derecho de petición del 13 de agosto de 2019.
 - Recibos de pago que acreditan las excepciones propuestas.
- Testimoniales.
 - Ruego a su Despacho que se decrete el testimonio de la señora OMAR VARGAS NEIRA quien, por ser el ex contador de la copropiedad, conoce de la forma en la que se realizaron los asientos contables durante su periodo y, además, la existencia de un acuerdo de pagos celebrado con mi procurada. En ese orden de ideas, al señor Vargas Neira podrá dar cuenta de los hechos





en los que se fundamentan las excepciones de mérito propuesta en la contestación. Al señor Vargas Neira se le podrá citar en la Carrera 15 No. 20N en la ciudad de Popayán, desconozco el canal digital del testigo.

- Ruego a su Despacho que se decrete el testimonio de la señora JAIRO PAREDES MOSQUERA quien, por ser el ex administrador de la copropiedad, conoce de la existencia del acuerdo de pago realizados con mi procurada. En ese orden de ideas, al señor Paredes Mosquera podrá dar cuenta de los hechos en los que se fundamentan las excepciones de mérito propuesta en la contestación. Al señor Paredes Mosquera se le podrá citar en la Carrera 15 No. 20N en la ciudad de Popayán, desconozco el canal digital del testigo.

- Interrogatorio a instancia de parte.

Ruego a su despacho que se decrete el interrogatorio a instancia de parte de las personas que integran la parte demandante para efectos de que se absuelva el interrogatorio que, sobre la fundamentación fáctica y jurídica de la defensa, formule oralmente o mediante sobre cerrado, según corresponda y en la oportunidad procesal correspondiente

- Pericial.

Dándole aplicación a lo previsto en el **artículo 227 del Código General del Proceso**, comedidamente me sirvo anunciar un **DICTAMEN PERICIAL** sobre la contabilidad del CONJUNTO CERRADO URBANIZACIÓN LA VILLA P.H. con el objetivo de establecer los siguientes puntos:

- ¿Los asientos contables del CONJUNTO CERRADO URBANIZACIÓN LA VILLA P.H. se han llevado de conforme a las prácticas contables comúnmente aceptadas?
- ¿Se han causado correctamente las obligaciones reclamadas en el trámite de esta demanda?
- ¿Cuál es el soporte contable que justifica el pasivo correspondiente al mes de septiembre de 2009 por valor de NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$963.000)?





- ¿Cuáles son los soportes contables que justifican el pasivo reclamado por vía judicial?
- ¿Se han imputado correctamente los pagos realizados por la señora OLGA MARÍA AMAYA GÓMEZ?
- ¿Se ha calculado correctamente el interés de mora de las obligaciones a cargo de la señora OLGA MARÍA AMAYA GÓMEZ?
- ¿Cuál es el saldo real de cuenta del inmueble de propiedad de la señora OLGA MARÍA AMAYA GÓMEZ?

El término previsto para la formulación de las excepciones no es suficiente para la realización de la experticia, precisamente, por tratarse de documentos sometidos a reserva legal y en poder de la parte ejecutante. Situación que reclama, necesariamente, que su Despacho adopte los apremios legales de colaboración a las partes y al perito. Lo anterior, incluyendo la referencia a que se tenga en cuenta la documentación aportada en estas excepciones.

Además, debe tenerse en cuenta que una revisión de los asientos contables de los años 2009 en adelante corresponde una actividad dispendiosa que debe realizarse en un plazo razonable, el cual, en todo caso, supera el término de diez días correspondientes al término para proponer estas excepciones.

Por tal razón, ruego a su Despacho que su Despacho realice los requerimientos pertinentes a las partes y terceros en el sentido de prestar la colaboración con la práctica de la prueba incluyendo, pero no limitándose, a la posibilidad de que el perito designado por el suscrito pueda revisar la documentación contable, inspeccionar el software y, en general, revisar toda la información financiera que sea útil y necesaria para la realización de la experticia.

ANEXOS

1. Las pruebas documentales relacionadas en el acápite correspondiente.

NOTIFICACIONES

El suscrito recibirá notificaciones en la carrera 15 C No. 20N 44, Urbanización la Villa en la ciudad de Popayán o en el canal digital zunigabolivar.alejandro@gmail.com





ALEJANDRO ZÚÑIGA BOLÍVAR
ABOGADOS

Mi procurada recibirá notificaciones en la carrera 15B No. 20N – 09, Urbanización la Villa en la ciudad de Popayán o en el canal digital olgamaya09@hotmail.com

Atentamente,

Atentamente,

ALEJANDRO ZÚÑIGA BOLÍVAR

C.C. 1.061.697.489 de Popayán (C)

T.P. 220.751 del C. S. de la J.

AZB



8331139 - 3117319405



zunigabolivar.alejandro@gmail.com

Alejandro
Zamora

COPIA

Popayán, 06 de septiembre de 2019

Señora:
OLGA MARIA AMAYA GOMEZ
Copropietaria
Urbanización la Villa

Referencia: **DERECHO DE PETICIÓN 13 DE AGOSTO DE 2019**

Asunto: **RESPUESTA.**

LUIS ALFREDO GUERRERO ORDOÑEZ, identificado con cédula 12.956.722 de Pasto, obrando en calidad de Administrador designado del Conjunto Cerrado Urbanización la Villa P.H., según resolución 20191200036874 del 13 de mayo de 2019, expedida por la Alcaldía del Municipio de Popayán, de manera atenta y dentro del término legal establecido, según la prorroga al termino notificada a usted, me permito dar respuesta al Derecho de petición de la referencia elevado por usted, en el siguiente sentido:

I. RESPECTO DE LAS PETICIONES.

PETICIÓN PRIMERA. *"1. En su oficio del 05 de agosto de 2019, señala que, a 31 de diciembre de 2018, tengo un saldo pendiente de pago por concepto de expensas ordinarios por valor de CINCO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS (\$5.775.377). En este punto, solicito que se me discrimine cuáles son las expensas dejadas de cancelar y cuya sumatoria arroja el saldo señalado en su estado de cuenta. Además, que, en esa discriminación se me informe, de forma clara y precisa, a qué meses y años corresponde el capital que ustedes dicen se encuentra en mora."*

RESPUESTA. Para efectos de brindarle a usted una respuesta clara y de fondo, con el ánimo de satisfacer su pregunta, me permito anexarle al presente escrito la tabla de liquidación de cartera debidamente actualizada y organizada por la contadora de la Urbanización la Villa, liquidación efectuada de los meses septiembre de 2009 a julio de

NIT: 901010939-1

Popayán - cauca PBX: 8336994 Celular: 3042488110

Notificaciones: Calle 23 N # 6-19 Primer Piso B/ Ciudad Jardín Popayán - Cauca

ORTEGA & ABOGADOS SAS.

Email: Ortegayabogados@hotmail.com



REVISIÓN LEGAL

L. Alejandro Ortega S.
REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten signature]

2019, cuya información es recopilada de las planillas ya elaboradas por la anterior contadora pública ANA BEIBA GARZÓN MERA, las cuales también se anexan para su conocimiento, en las cuales se evidencian que para el año 2016, ya le habían sido notificadas.

Adicionalmente, se adjunta escrito que contiene explicación detallada de las liquidaciones realizadas a usted, en condiciones de deudora de la copropiedad. **(En total se anexan 13 folios)**

PETICIÓN SEGUNDA. *"2. En su oficio del 05 de agosto de 2019, señala que, a 31 de diciembre de 2018, tengo un saldo pendiente de pago por concepto de intereses por valor de SEIS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TRES PESOS (\$6.935.403). En este punto, solicito que se me indique de qué forma se realizó el cálculo de los intereses. En segundo lugar, solicito se me haga entrega de una liquidación, mes a mes, de los intereses causados por cada una de las expensas que se encuentran en mora, las cuales, solicite en el punto anterior y, en esa relación, se precise cuál fue la tasa de interés aplicado."*

RESPUESTA. Respecto de la indicación requerida, frente a la forma en que se realizó el cálculo de los intereses, me permito indicarle de manera respetuosa que, estos han sido liquidados con tasa de interés moratorio equivalente al 2%, de conformidad con las aprobaciones que se han establecido mediante Asamblea ordinaria de copropietarios y adicionalmente, según se evidencia en las anteriores tablas de liquidación realizadas por los anteriores Contadores y aprobadas por asamblea y anteriores Administradores, siempre ha sido liquidado el incumplimiento en el pago de la cuota de administración con la misma tasa equivalente, como se evidencia en los documentos anexos y relaciones en la respuesta a la petición primera.

Frente a la segunda petición de este punto, con el presente escrito se hará entrega de la liquidación realizada por la Contadora pública del Conjunto Urbanización la Villa, en donde se evidencian los intereses causados por cada una de las expensas que se encuentran en mora y donde se indica la tasa de interés practicada.

NIT: 901010939-1

Popayán - cauca PBX: 8336994 Celular: 3042488110

Notificaciones: Calle 23 N # 6-19 Primer Piso B/ Ciudad Jardín Popayán - Cauca

ORTEGA & ABOGADOS SAS.

Email: Ortegayabogados@hotmail.com



REVISIÓN LEGAL
L. Alejandro Ortega S.
REPRESENTANTE LEGAL

PETICIÓN TERCERA. *"3. Se me informe cuáles son las determinantes para formular un acuerdo de pagos (sic) en aras de poder hacer una propuesta que satisfaga los intereses del conjunto y, además, responda mi capacidad de pago."*

RESPUESTA. De acuerdo con las facultadas que me otorga el artículo 51 de la Ley 675 de 2001, en su inciso 1 y numeral 8 como funciones básicas, le manifiesto de manera atenta y respetuosa que, existe plena disposición de diálogo y concertación, con el ánimo de establecer un acuerdo de pago que le permita ponerse al día con la copropiedad, a fin de garantizar el debido ingreso, cumplimiento y administración de los recursos que se recaudan por concepto de cuotas de administración, las cuales solventan los servicios comunes esenciales para la existencia de la seguridad y conservación de los bienes comunes. Por tal razón y con lo anteriormente expuesto, solicito a usted, que una vez conocidas las tablas de liquidación y las cifras adeudadas por usted, se sirva fijar hora y fecha, con el ánimo de buscar, en compañía de la contadora, las fórmulas de arreglo que benefician a ambas partes, para efectos de este, de manera respetuosa le fijamos un tiempo prudencial y determinado de 8 días, una vez recibida la presente, para que se sirva fijar la fecha en que sería realizado el acuerdo, sin necesidad de iniciar los respectivos cobros jurídicos.

II. ANEXOS.

Los documentos que se anexan por concepto de liquidaciones realizadas por el contador anterior y actual, así como la explicación de la liquidación realizada, que todas en su totalidad comprenden 13 folios en su integridad.

Atentamente:



LUIS ALFREDO GUERRERO ORDOÑEZ
C.c. 12.956.722 de Pasto
Administrador

NIT: 901010939-1

Popayán – cauca PBX: 8336994 Celular: 3042488110

Notificaciones: **Calle 23 N # 6-19 Primer Piso B/ Ciudad Jardín Popayán - Cauca**

ORTEGA & ABOGADOS SAS.

Email: Ortegayabogados@hotmail.com



REVISIÓN LEGAL
L. Alejandro Ortega S.
REPRESENTANTE LEGAL



URBANIZACIÓN LA VILLA
CARTERA - CUOTA ADMINISTRACIÓN
SEPTIEMBRE DE 2009 A JULIO 2019

NOMBRE PROPIETARIO OLGA AMAYA
No IDENTIFICACIÓN 34555610

No CASA

21

TASA INTERES MORA

2% TASA DIARIA 0.05667%

MES	VENCIMIENTO A CUOTA ADMINISTRACIÓN	VALOR CUOTA ADMINISTRACIÓN	VALOR PAGADO		VALOR CUOTA ACUMULADA	DIAS MORA	VR INTERES MORA	ACUMULADO INTERES MORA	VALOR A PAGAR ADMINISTRACIÓN + INTERES	CUOTA EXTRAORDINARIA	INTERES CUOTA EXTRAORDINARIA
			CUOTA	INTERES							
sep-09					\$ 783,000				\$ 783,000		
oct-09		\$ 110,000			\$ 893,000	30	\$ 15,660	\$ 15,660	\$ 908,660		
nov-09		\$ 110,000			\$ 1,003,000	30	\$ 17,860	\$ 33,520	\$ 1,036,520		
dic-09		\$ 110,000			\$ 1,113,000	30	\$ 20,060	\$ 53,580	\$ 1,166,580		
ene-10		\$ 110,000			\$ 1,223,000	30	\$ 22,260	\$ 75,840	\$ 1,298,840		
feb-10		\$ 110,000			\$ 1,333,000	30	\$ 24,460	\$ 100,300	\$ 1,433,300		
mar-10		\$ 110,000			\$ 1,443,000	30	\$ 26,660	\$ 126,960	\$ 1,569,960		
abr-10		\$ 110,000			\$ 1,553,000	30	\$ 28,860	\$ 155,820	\$ 1,708,820		
may-10		\$ 110,000			\$ 1,663,000	30	\$ 31,060	\$ 186,880	\$ 1,849,880		
jun-10		\$ 110,000			\$ 1,773,000	30	\$ 33,260	\$ 220,140	\$ 1,993,140		
jul-10		\$ 110,000			\$ 1,883,000	30	\$ 35,460	\$ 255,600	\$ 2,138,600		
ago-10		\$ 110,000			\$ 1,993,000	30	\$ 37,660	\$ 293,260	\$ 2,286,260		
sep-10		\$ 110,000			\$ 2,103,000	30	\$ 39,860	\$ 333,120	\$ 2,436,120		
oct-10		\$ 110,000			\$ 2,213,000	30	\$ 42,060	\$ 375,180	\$ 2,588,180		
nov-10		\$ 110,000			\$ 2,323,000	30	\$ 44,260	\$ 419,440	\$ 2,742,440		
dic-10		\$ 110,000			\$ 2,433,000	30	\$ 46,460	\$ 465,900	\$ 2,898,900		
ene-11		\$ 110,000			\$ 2,543,000	30	\$ 48,660	\$ 514,560	\$ 3,057,560		
feb-11		\$ 110,000			\$ 2,653,000	30	\$ 50,860	\$ 565,420	\$ 3,218,420		
mar-11		\$ 110,000			\$ 2,763,000	30	\$ 53,060	\$ 618,480	\$ 3,381,480		
abr-11		\$ 110,000			\$ 2,873,000	30	\$ 55,260	\$ 673,740	\$ 3,546,740		
may-11		\$ 110,000			\$ 2,983,000	30	\$ 57,460	\$ 731,200	\$ 3,714,200		
jun-11		\$ 110,000			\$ 3,093,000	30	\$ 59,660	\$ 790,860	\$ 3,883,860		
jul-11		\$ 110,000			\$ 3,203,000	30	\$ 61,860	\$ 852,720	\$ 4,055,720		
ago-11		\$ 110,000			\$ 3,313,000	30	\$ 64,060	\$ 916,780	\$ 4,229,780		
sep-11		\$ 110,000			\$ 3,423,000	30	\$ 66,260	\$ 983,040	\$ 4,406,040		
oct-11		\$ 110,000			\$ 3,533,000	30	\$ 68,460	\$ 1,051,500	\$ 4,584,500		
nov-11		\$ 110,000			\$ 3,643,000	30	\$ 70,660	\$ 1,122,160	\$ 4,765,160		
dic-11		\$ 110,000			\$ 3,753,000	30	\$ 72,860	\$ 1,195,020	\$ 4,948,020		
ene-12		\$ 115,000		\$ 210,000	\$ 3,868,000	30	\$ 75,060	\$ 1,060,080	\$ 4,928,080		
feb-12		\$ 115,000			\$ 3,983,000	30	\$ 77,360	\$ 1,137,440	\$ 5,120,440		
mar-12		\$ 115,000		\$ 950,000	\$ 4,098,000	30	\$ 79,660	\$ 1,267,100	\$ 4,365,100		
abr-12		\$ 115,000			\$ 4,213,000	30	\$ 81,960	\$ 1,349,060	\$ 4,562,060		
may-12		\$ 115,000			\$ 4,328,000	30	\$ 84,260	\$ 1,433,320	\$ 4,761,320		
jun-12		\$ 115,000			\$ 4,443,000	30	\$ 86,560	\$ 1,519,880	\$ 4,962,880		
jul-12		\$ 115,000			\$ 4,558,000	30	\$ 88,860	\$ 1,608,740	\$ 5,166,740		
ago-12		\$ 115,000	\$ 140,100	\$ 699,900	\$ 4,532,900	30	\$ 91,160	\$ -	\$ 4,532,900		
sep-12		\$ 115,000			\$ 4,647,900	30	\$ 93,460	\$ 93,460	\$ 4,741,360		
oct-12		\$ 115,000			\$ 4,762,900	30	\$ 95,760	\$ 186,418	\$ 4,949,318		
nov-12		\$ 115,000			\$ 4,877,900	30	\$ 98,060	\$ 281,676	\$ 5,159,576		
dic-12		\$ 115,000	\$ 80,758	\$ 379,242	\$ 4,912,142	30	\$ 97,558	\$ -	\$ 4,912,142		
ene-13		\$ 115,000			\$ 5,027,142	30	\$ 99,858	\$ 99,858	\$ 5,126,800		
feb-13		\$ 115,000			\$ 5,142,142	30	\$ 100,543	\$ 200,201	\$ 5,342,343		
mar-13		\$ 115,000	\$ 41,757	\$ 303,243	\$ 5,215,385	30	\$ 102,843	\$ -	\$ 5,215,385		

abr-13		\$	130,000			\$	5,345,385	30	\$	105,143	\$	105,143	\$	5,450,528
may-13		\$	130,000			\$	5,475,385	30	\$	106,908	\$	212,051	\$	5,687,436
jun-13		\$	130,000			\$	5,605,385	30	\$	109,508	\$	321,558	\$	5,926,943
jul-13		\$	130,000			\$	5,735,385	30	\$	112,108	\$	433,666	\$	6,169,051
ago-13		\$	130,000			\$	5,865,385	30	\$	114,708	\$	548,374	\$	6,413,759
sep-13		\$	130,000		\$ 575,000	\$	5,995,385	30	\$	117,308	\$	90,682	\$	6,086,067
oct-13		\$	130,000			\$	6,125,385	30	\$	119,908	\$	210,589	\$	6,335,974
nov-13		\$	130,000			\$	6,255,385	30	\$	122,508	\$	333,097	\$	6,588,482
dic-13		\$	130,000			\$	6,385,385	30	\$	125,108	\$	458,205	\$	6,843,590
ene-14		\$	130,000		\$ 350,000	\$	6,515,385	30	\$	127,708	\$	235,912	\$	6,751,297
feb-14		\$	130,000			\$	6,645,385	30	\$	130,308	\$	366,220	\$	7,011,605
mar-14		\$	130,000			\$	6,775,385	30	\$	130,308	\$	496,528	\$	7,271,913
abr-14		\$	150,000			\$	6,925,385	30	\$	135,508	\$	632,036	\$	7,557,421
may-14		\$	150,000			\$	7,075,385	30	\$	138,508	\$	770,543	\$	7,845,928
jun-14		\$	150,000			\$	7,225,385	30	\$	141,508	\$	912,051	\$	8,137,436
jul-14		\$	150,000			\$	7,375,385	30	\$	144,508	\$	1,056,559	\$	8,431,944
ago-14		\$	150,000			\$	7,525,385	30	\$	147,508	\$	1,204,067	\$	8,729,452
sep-14		\$	150,000			\$	7,675,385	30	\$	150,508	\$	1,354,574	\$	9,029,959
oct-14		\$	150,000			\$	7,825,385	30	\$	153,508	\$	1,508,082	\$	9,333,467
nov-14		\$	150,000			\$	7,975,385	30	\$	156,508	\$	1,664,590	\$	9,639,975
dic-14		\$	150,000			\$	8,125,385	30	\$	159,508	\$	1,824,097	\$	9,949,482
ene-15		\$	150,000			\$	8,275,385	30	\$	162,508	\$	1,986,605	\$	10,261,990
feb-15		\$	150,000			\$	8,425,385	30	\$	165,508	\$	2,152,113	\$	10,577,498
mar-15		\$	150,000			\$	8,575,385	30	\$	168,508	\$	2,327,363	\$	10,902,748
abr-15		\$	150,000			\$	8,575,377	30	\$	171,508	\$	2,498,871	\$	11,074,248
may-15		\$	150,000			\$	8,725,377	30	\$	174,508	\$	2,673,378	\$	11,398,755
jun-15		\$	150,000	\$ 450,000		\$	8,425,377	30	\$	168,508	\$	2,841,886	\$	11,267,263
jul-15		\$	150,000	\$ 150,000		\$	8,425,377	30	\$	168,508	\$	3,010,393	\$	11,435,770
ago-15		\$	150,000			\$	8,575,377	30	\$	171,508	\$	3,181,901	\$	11,757,278
sep-15		\$	150,000			\$	8,725,377	30	\$	174,508	\$	3,356,408	\$	12,081,785
oct-15		\$	150,000			\$	8,875,377	30	\$	177,508	\$	3,533,916	\$	12,409,293
nov-15		\$	150,000			\$	9,025,377	30	\$	180,508	\$	3,714,423	\$	12,739,800
dic-15		\$	150,000	\$ 500,000		\$	8,675,377	30	\$	173,508	\$	3,887,931	\$	12,563,308
ene-16		\$	150,000	#####		\$	7,575,377	30	\$	151,508	\$	4,039,439	\$	11,614,816
feb-16		\$	150,000	\$ 650,000		\$	7,075,377	30	\$	141,508	\$	4,180,946	\$	11,256,323
mar-16		\$	150,000			\$	7,225,377	30	\$	144,508	\$	4,325,454	\$	11,550,831
abr-16		\$	170,000	#####		\$	6,075,377	30	\$	121,508	\$	4,446,961	\$	10,522,338
may-16		\$	170,000	\$ 670,000		\$	5,575,377	30	\$	111,508	\$	4,558,469	\$	10,133,846
jun-16		\$	170,000	\$ 670,000		\$	5,075,377	30	\$	101,508	\$	4,659,976	\$	9,735,353
jul-16		\$	170,000	\$ 500,000		\$	4,745,377	30	\$	94,908	\$	4,754,884	\$	9,500,261
ago-16		\$	170,000	\$ 500,000		\$	4,415,377	30	\$	88,308	\$	4,843,191	\$	9,258,568
sep-16		\$	170,000	#####		\$	3,575,377	30	\$	71,508	\$	4,914,699	\$	8,490,076
oct-16		\$	170,000			\$	3,745,377	30	\$	74,908	\$	4,989,606	\$	8,734,983
nov-16		\$	170,000			\$	3,915,377	30	\$	78,308	\$	5,067,914	\$	8,983,291
dic-16		\$	170,000	#####		\$	3,075,377	30	\$	61,508	\$	5,129,422	\$	8,204,799
ene-17		\$	170,000	\$ 670,000		\$	2,575,377	30	\$	51,508	\$	5,180,929	\$	7,756,306
feb-17		\$	170,000			\$	2,745,377	30	\$	54,908	\$	5,235,837	\$	7,981,214
mar-17		\$	170,000			\$	2,915,377	30	\$	58,308	\$	5,294,144	\$	8,209,521
abr-17		\$	170,000	\$ 520,000		\$	2,565,377	30	\$	51,308	\$	5,345,452	\$	7,910,829
may-17		\$	190,000			\$	2,755,377	30	\$	55,108	\$	5,400,559	\$	8,155,936
jun-17		\$	190,000			\$	2,945,377	30	\$	58,908	\$	5,459,467	\$	8,404,844
jul-17		\$	190,000			\$	3,135,377	30	\$	62,708	\$	5,522,174	\$	8,657,551
ago-17		\$	190,000	\$ 680,000		\$	2,645,377	30	\$	52,908	\$	5,575,082	\$	8,220,459
														\$ 10,000
														\$ 10,000
														\$ 10,000

sep-17	\$	190,000			\$	2,835,377	30	\$	56,708	\$	5,631,789	\$	8,467,166	\$	10,000
oct-17	\$	190,000			\$	3,025,377	30	\$	60,508	\$	5,692,297	\$	8,717,674	\$	10,000
nov-17	\$	190,000			\$	3,215,377	30	\$	64,308	\$	5,756,604	\$	8,971,981	\$	10,000
dic-17	\$	190,000			\$	3,405,377	30	\$	68,108	\$	5,824,712	\$	9,230,089	\$	10,000
ene-18	\$	190,000			\$	3,595,377	30	\$	71,908	\$	5,896,620	\$	9,491,997	\$	10,000
feb-18	\$	190,000			\$	3,785,377	30	\$	75,708	\$	5,972,327	\$	9,757,704	\$	10,000
mar-18	\$	190,000			\$	3,975,377	30	\$	79,508	\$	6,051,835	\$	10,027,212	\$	10,000
abr-18	\$	200,000			\$	4,175,377	30	\$	83,508	\$	6,135,342	\$	10,310,719	\$	10,000
may-18	\$	200,000			\$	4,375,377	30	\$	87,508	\$	6,222,850	\$	10,598,227	\$	10,000
jun-18	\$	200,000			\$	4,575,377	30	\$	91,508	\$	6,314,357	\$	10,889,734	\$	10,000
jul-18	\$	200,000			\$	4,775,377	30	\$	95,508	\$	6,409,865	\$	11,185,242	\$	10,000
ago-18	\$	200,000			\$	4,975,377	30	\$	99,508	\$	6,509,372	\$	11,484,749	\$	10,000
sep-18	\$	200,000			\$	5,175,377	30	\$	103,508	\$	6,612,880	\$	11,788,257	\$	10,000
oct-18	\$	200,000			\$	5,375,377	30	\$	103,508	\$	6,716,387	\$	12,091,764	\$	10,000
nov-18	\$	200,000			\$	5,575,377	30	\$	107,508	\$	6,823,895	\$	12,399,272	\$	10,000
dic-18	\$	200,000			\$	5,775,377	30	\$	111,508	\$	6,935,402	\$	12,710,779	\$	10,000
ene-19	\$	200,000			\$	5,975,377	30	\$	115,508	\$	7,050,910	\$	13,026,287	\$	10,000
feb-19	\$	200,000			\$	6,175,377	30	\$	119,508	\$	7,170,418	\$	13,345,795	\$	10,000
mar-19	\$	200,000			\$	6,375,377	30	\$	123,508	\$	7,293,925	\$	13,669,302	\$	10,000
abr-19	\$	200,000			\$	6,575,377	30	\$	127,508	\$	7,421,433	\$	13,996,810	\$	10,000
may-19	\$	200,000			\$	6,775,377	30	\$	131,508	\$	7,552,940	\$	14,328,317	\$	10,000
jun-19	\$	200,000			\$	6,975,377	30	\$	135,508	\$	7,688,448	\$	14,663,825	\$	10,000
jul-19	\$	200,000			\$	7,175,377	30	\$	139,508	\$	7,827,955	\$	15,003,332	\$	10,000
Saldo a 31 Julio 2019						7,175,377					\$ 7,827,955		15,003,332	\$ 500,000	\$ 260,000

TOTAL SALDO CUOTA ORDINARIA + INTERESES 15,003,332
TOTAL SALDO CUOTA EXTRAORDINARIA+ INTERES 760,000
TOTAL VR ADEUDADO 15,763,332

Nota: En caso de requerir explicación, aclarar o justificar un saldo adeudado por favor contactar con el administrador o contador

Nota: Se actualiza el estado de cuenta, incluyendo cuota extraordinaria adeudada, el entregado el 27 de Junio 2019 solo detalla estado de cuenta de cuotas ordinarias .

Nota: Los valores y saldos detallados en este estado de cuenta hasta la fecha Septiembre de 2018 son tomados de estados de cuenta historicos que reposan en el archivo de la copropiedad (se adjunta anexos)

Contador

Administrador

Casa- Olga Maria Amaya

Punto 1

El saldo señalado a 31 de Diciembre de 2018 por valor de \$(5.775.377) Cinco millones setecientos setenta y cinco mil trescientos setenta y siete pesos mcte se explica en el estado de cuenta consolidado desde Septiembre de 2009 a la fecha, y elaborado con base en los estados de cuenta históricos que reposan en la copropiedad.

El saldo mencionado parte de un saldo a Septiembre de 2009 de \$783.000 y se incrementa con las cuotas ordinarias explícitas en el estado de cuenta desde Octubre 2009 a Diciembre de 2018 a continuación se especifica el valor de las cuotas ordinarias cobradas por cada año y mes:

AÑO 2009/ MES	VALOR CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN
sep-09	\$ 783,000
oct-09	\$ 110,000
nov-09	\$ 110,000
dic-09	\$ 110,000
Total	\$ 1,113,000

AÑO 2010 / MES	VALOR CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN
ene-10	\$ 110,000
feb-10	\$ 110,000
mar-10	\$ 110,000
abr-10	\$ 110,000
may-10	\$ 110,000
jun-10	\$ 110,000
jul-10	\$ 110,000
ago-10	\$ 110,000
sep-10	\$ 110,000
oct-10	\$ 110,000
nov-10	\$ 110,000
dic-10	\$ 110,000
Total	\$ 1,320,000

AÑO 2011/MES	VALOR CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN
ene-11	\$ 110,000
feb-11	\$ 110,000
mar-11	\$ 110,000
abr-11	\$ 110,000
may-11	\$ 110,000
jun-11	\$ 110,000
jul-11	\$ 110,000
ago-11	\$ 110,000
sep-11	\$ 110,000
oct-11	\$ 110,000
nov-11	\$ 110,000
dic-11	\$ 110,000
Total	\$ 1,320,000

AÑO 2012/MES	VALOR CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN
ene-12	\$ 115,000
feb-12	\$ 115,000
mar-12	\$ 115,000
abr-12	\$ 115,000
may-12	\$ 115,000
jun-12	\$ 115,000
jul-12	\$ 115,000
ago-12	\$ 115,000
sep-12	\$ 115,000
oct-12	\$ 115,000
nov-12	\$ 115,000
dic-12	\$ 115,000
Total	\$ 1,380,000

AÑO 2013/MES	VALOR CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN
ene-13	\$ 115,000
feb-13	\$ 115,000
mar-13	\$ 115,000
abr-13	\$ 130,000
may-13	\$ 130,000
jun-13	\$ 130,000
jul-13	\$ 130,000
ago-13	\$ 130,000
sep-13	\$ 130,000
oct-13	\$ 130,000
nov-13	\$ 130,000
dic-13	\$ 130,000
Total	\$ 1,515,000

AÑO 2014/MES	VALOR CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN
ene-14	\$ 130,000
feb-14	\$ 130,000
mar-14	\$ 130,000
abr-14	\$ 150,000
may-14	\$ 150,000
jun-14	\$ 150,000
jul-14	\$ 150,000
ago-14	\$ 150,000
sep-14	\$ 150,000
oct-14	\$ 150,000
nov-14	\$ 150,000
dic-14	\$ 150,000
Total	\$ 1,740,000

AÑO 2015/ MES	VALOR CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN
ene-15	\$ 150,000
feb-15	\$ 150,000
mar-15	\$ 150,000
abr-15	\$ 150,000
may-15	\$ 150,000
jun-15	\$ 150,000
jul-15	\$ 150,000
ago-15	\$ 150,000
sep-15	\$ 150,000
oct-15	\$ 150,000
nov-15	\$ 150,000
dic-15	\$ 150,000
Total	\$ 1,800,000

cuota de
marzo no
sumada en
el estado de \$ 150,000
total \$ 1,650,000

AÑO 2016/MES	VALOR CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN
ene-16	\$ 150,000
feb-16	\$ 150,000
mar-16	\$ 150,000
abr-16	\$ 170,000
may-16	\$ 170,000
jun-16	\$ 170,000
jul-16	\$ 170,000
ago-16	\$ 170,000
sep-16	\$ 170,000
oct-16	\$ 170,000
nov-16	\$ 170,000
dic-16	\$ 170,000
Total	\$ 1,980,000

AÑO 2017/MES	VALOR CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN
ene-17	\$ 170,000
feb-17	\$ 170,000
mar-17	\$ 170,000
abr-17	\$ 170,000
may-17	\$ 190,000
jun-17	\$ 190,000
jul-17	\$ 190,000
ago-17	\$ 190,000
sep-17	\$ 190,000
oct-17	\$ 190,000
nov-17	\$ 190,000
dic-17	\$ 190,000
Total	\$ 2,200,000

AÑO 2018/MES	VALOR CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN
ene-18	\$ 190,000
feb-18	\$ 190,000
mar-18	\$ 190,000
abr-18	\$ 200,000
may-18	\$ 200,000
jun-18	\$ 200,000
jul-18	\$ 200,000
ago-18	\$ 200,000
sep-18	\$ 200,000
oct-18	\$ 200,000
nov-18	\$ 200,000
dic-18	\$ 200,000
Total	\$ 2,370,000

Total cuotas ordinaria cobradas periodo Sept 2009- Diciembre 2018 \$ 16.588.000

El total de cuotas ordinarias cobradas en el periodo Septiembre 2009 a Diciembre de 2018 arroja un valor de **\$16.588.000** al cual se le aplicaron los siguientes abonos en los meses que se detallan en el siguiente cuadro:

MES	ABONOS APLICADOS A CUOTA ORDINARIA
ago-12	\$ 140,100
dic-12	\$ 80,758
mar-13	\$ 41,757
jun-15	\$ 450,000
jul-15	\$ 150,000
dic-15	\$ 500,000
ene-16	\$ 1,250,000
feb-16	\$ 650,000
abr-16	\$ 1,320,000
may-16	\$ 670,000
jun-16	\$ 670,000
jul-16	\$ 500,000
ago-16	\$ 500,000
sep-16	\$ 1,010,000
dic-16	\$ 1,010,000
ene-17	\$ 670,000
abr-17	\$ 520,000
ago-17	\$ 680,000
Total	\$ 10,812,615

El total de abonos durante el periodo Septiembre 2009 –Diciembre 2018 es de **\$10.812.615** para un saldo adeudado a Diciembre de 2018 de **\$5.775.385**

Debido a que los pagos realizados durante el periodo Septiembre 2009 a Diciembre 2018 han sido esporádicos y no corresponden a una cuota específica o una sumatoria de cuotas específicas, no es posible determinar las expensas dejadas de cancelar, ya que dichos abonos se han aplicado a saldos acumulados. Por tal razón el capital adeudado a Diciembre de 2018 corresponde a todo el periodo mencionado partiendo del saldo acumulado a Septiembre de 2009 hasta Diciembre de 2018 lo cual se evidencia en el Estado de cuenta consolidado que se anexa en donde se detalla el saldo de cuota ordinaria acumulado por cada mes y en donde se refleja que en ningún mes, ni en ningún año el copropietario queda con un saldo en cero.

Punto 2

El cálculo de los intereses se realiza tomando como base el capital de cuota ordinaria mensual acumulado a partir de la fecha en que se entra en mora, liquidando una tasa de 2% mensual.

En el Estado de cuenta que se anexa se detalla los intereses aplicados en cada mes y sobre las expensas que se encuentran en mora durante el periodo Septiembre 2009 a Diciembre 2018.

URBANIZACIÓN LA VILLA
CARTERA - CUOTA ADMINISTRACIÓN
SEPTIEMBRE 2018 A JULIO 2019

NOMBRE PROPIETARIO: OLGA AMAYA
No IDENTIFICACIÓN: 34555610
TASA INTERES MORA: 2% TASA DÍA: 0.06667%

MESES	FECHA VENCIMIENTO CUOTA ADMINISTRACIÓN	VALOR CUOTA ADMINISTRACIÓN	VALOR PAGADO CUOTA	VALOR PAGADO INTERESES	VALOR CUOTA ACUMULADA	DÍAS MORA	VP INTERESES MORA	ACUMULADO INTERESES MORA	VALOR A PAGAR ADMINISTRACIÓN + INTERESES	CUOTA EXTRAORDINARIA	INTERESES CUOTA EXTRAORDINARIA
sep-18		\$ 200,000			\$ 5,175,377	30	\$ 103,508	\$ 6,612,880	\$ 11,788,257	\$ 500,000	\$ 160,000
oct-18		\$ 200,000			\$ 5,375,377	30	\$ 107,508	\$ 6,716,388	\$ 12,091,765		\$ 10,000
nov-18		\$ 200,000			\$ 5,575,377	30	\$ 111,508	\$ 6,823,895	\$ 12,399,272		\$ 10,000
dic-18		\$ 200,000			\$ 5,775,377	30	\$ 115,508	\$ 6,935,403	\$ 12,710,780		\$ 10,000
ene-19		\$ 200,000			\$ 5,975,377	30	\$ 119,508	\$ 7,050,910	\$ 13,026,287		\$ 10,000
feb-19		\$ 200,000			\$ 6,175,377	30	\$ 123,508	\$ 7,170,418	\$ 13,345,795		\$ 10,000
mar-19		\$ 200,000			\$ 6,375,377	30	\$ 127,508	\$ 7,293,925	\$ 13,669,302		\$ 10,000
abr-19		\$ 200,000			\$ 6,575,377	30	\$ 131,508	\$ 7,421,433	\$ 13,996,810		\$ 10,000
may-19		\$ 200,000			\$ 6,775,377	30	\$ 135,508	\$ 7,552,940	\$ 14,328,317		\$ 10,000
jun-19		\$ 200,000			\$ 6,975,377	30	\$ 139,508	\$ 7,688,448	\$ 14,663,825		\$ 10,000
Jul-19		\$ 200,000			\$ 7,175,377	30	\$ 143,508	\$ 7,827,955	\$ 15,003,332		\$ 10,000
Saldo a 31 Julio 2019					7,175,377			\$ 7,827,955	\$ 15,003,332	\$ 500,000	\$ 260,000

TOTAL SALDO CUOTA ORDINARIA + INTERESES: 15,003,332
TOTAL SALDO CUOTA EXTRAORDINARIA + INTERESES: 760,000
TOTAL VR ADEUDADO: 15,763,332

Administrador

Nota: En caso de requerir explicación, aclarar o justificar un saldo adeudado por favor contactar con el administrador o contador.
Estado de cuenta elaborado con base en los saldos de estados de cuenta entregados por otras administraciones

ESTADO DE CUENTAS DE ADMINISTRACION A SEPTIEMBRE 30/18

NOMBRE OLGA MARIA MAYA

DIRECCION CARRERA 15 B No. 20N-09CASA No. 21

MES	CUOTA MES	ABONO	CAPITAL ACULULADO	INT MES VENCIDO	INTERESES	INTERES ACUMULADO	VALOR ADEUDADO A PRESENTE	CUOTA EXTRAORDINARIA	INTERES CUOTA XTRA	TOTAL CUOTA XTR
mar-15			8,575,377	0.02		2,327,363	10,902,740			
abr-15	150,000		8,575,377	0.02	171,508	2,498,871	11,074,248			
may-15	150,000		8,725,377	0.02	174,508	2,673,378	11,398,755			
jun-15	150,000	450,000	8,425,377	0.02	168,508	2,841,886	11,267,263			
jul-15	150,000	150,000	8,425,377	0.02	168,508	3,010,393	11,435,770			
ago-15	150,000		8,575,377	0.02	171,508	3,181,901	11,757,278			
sept-15	150,000		8,725,377	0.02	174,508	3,356,408	12,081,785			
oct-15	150,000		8,875,377	0.02	177,508	3,533,916	12,409,293			
nov-15	150,000		9,025,377	0.02	180,508	3,714,423	12,739,800			
dic-15	150,000	500,000	8,675,377	0.02	173,508	3,887,931	12,563,308			
ene-16	150,000	1,250,000	7,575,377	0.02	151,508	4,039,438	11,614,815			
feb-16	150,000	650,000	7,075,377	0.02	141,508	4,180,946	11,256,323	500,000		500,000
mar-16	150,000		7,225,377	0.02	144,508	4,325,453	11,550,830			500,000
abr-16	170,000	1,320,000	6,075,377	0.02	121,508	4,446,961	10,522,338			500,000
may-16	170,000	670,000	5,575,377	0.02	111,508	4,558,469	10,133,846			500,000
jun-16	170,000	670,000	5,075,377	0.02	101,508	4,659,976	9,735,353			500,000
jul-16	170,000	500,000	4,745,377	0.02	94,908	4,754,884	9,500,261			500,000
ago-16	170,000	500,000	4,415,377	0.02	88,308	4,843,191	9,258,568			500,000
sept-16	170,000	1,010,000	3,575,377	0.02	71,508	4,914,699	8,490,076			500,000
oct-16	170,000		3,745,377	0.02	74,908	4,989,606	8,734,983			500,000
nov-16	170,000		3,915,377	0.02	78,308	5,067,914	8,983,291			500,000
dic-16	170,000	1,010,000	3,075,377	0.02	61,508	5,129,421	8,204,798			500,000
ene-17	170,000	670,000	2,575,377	0.02	51,508	5,180,929	7,756,306			500,000
feb-17	170,000		2,745,377	0.02	54,908	5,235,836	7,981,213			500,000
mar-17	170,000		2,915,377	0.02	58,308	5,294,144	8,209,521			500,000
abr-17	170,000	520,000	2,565,377	0.02	51,308	5,345,452	7,910,829			500,000
may-17	190,000		2,755,377	0.02	55,108	5,400,559	8,155,936			500,000
jun-17	190,000		2,945,377	0.02	58,908	5,459,467	8,404,844		10,000	510,000
jul-17	190,000		3,135,377	0.02	62,708	5,522,174	8,657,551		10,000	520,000
ago-17	190,000	680,000	2,645,377	0.02	52,908	5,575,082	8,220,459		10,000	530,000
sept-17	190,000		2,835,377	0.02	56,708	5,631,789	8,467,166		10,000	540,000
oct-17	190,000		3,025,377	0.02	60,508	5,692,297	8,717,674		10,000	550,000
nov-17	190,000		3,215,377	0.02	64,308	5,756,604	8,971,981		10,000	560,000

dic-17	190,000	3,405,377	0.02	68,108	5,824,712	9,230,089	10,000	570,000
ene-18	190,000	3,595,377	0.02	71,908	5,896,619	9,491,996	10,000	580,000
feb-18	190,000	3,785,377	0.02	75,708	5,972,327	9,757,704	10,000	590,000
mar-18	190,000	3,975,377	0.02	79,508	6,051,834	10,027,211	10,000	600,000
abr-18	200,000	4,175,377	0.02	83,508	6,135,342	10,310,719	10,000	610,000
may-18	200,000	4,375,377	0.02	87,508	6,222,850	10,598,227	10,000	620,000
jun-18	200,000	4,575,377	0.02	91,508	6,314,357	10,889,734	10,000	630,000
jul-18	200,000	4,775,377	0.02	95,508	6,409,865	11,185,242	10,000	640,000
ago-18	200,000	4,975,377	0.02	99,508	6,509,372	11,484,749	10,000	650,000
sept-18	200,000	5,175,377	0.02	103,508	6,612,880	11,788,257	10,000	660,000
		5,175,377			6,612,880	11,788,257	160,000	660,000

Ana Beiba Garzón
 CPT ANA BEIBA GARZÓN MIERA
 CONTADOR CONJUNTO CERRADO LA VILLA

ESTADO DE CUENTA OLGA AMAYA
POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION URBANIZACION LA VILLA

MES	CUOTA MES	ABONO	ACUMULADO CAPITAL	RECARGO MES	ACUMULADO RECARGO	CUOTA EXTRAORDINARIA	ABONOS
Saldo	-	-	8,575,377	-	2,327,364	10,902,741	
abr-15	-	-	8,575,377	171,508	2,498,872		
may-15	-	-	8,575,377	171,508	2,670,379		
jun-15	-	-	8,575,377	171,508	2,841,887		
jul-15	-	-	8,575,377	171,508	3,013,394		
ago-15	-	-	8,575,377	171,508	3,184,902		
sep-15	-	-	8,575,377	171,508	3,356,409		
oct-15	-	-	8,575,377	171,508	3,527,917		
nov-15	-	-	8,575,377	171,508	3,699,424		
dic-15	-	500,000.00	8,075,377	161,508	3,860,932	11,936,309	
ene-16	-	1,250,000.00	6,825,377	136,508	3,997,439		
feb-16	-	650,000.00	6,175,377	123,508	4,120,947		
mar-16	-	-	6,175,377	123,508	4,244,454	10,419,831	
abr-16	-	1,000,000	5,175,377	103,508	4,347,962	9,523,339	500,000
may-16	-	500,000	4,675,377	93,508	4,441,470	9,116,847	
jun-16	-	-	-	-	-	-	

ESTADO DE CUENTA OLGA A MAYA -ARY HURTADO -
POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION URBANIZACION LA VILLA

MES	CUOTA MES	ABONO	ACUMULADO CAPITAL	RECARGO MES	ACUMULADO RECARGO
Saldo	-	-	-	-	-
abr-15	150,000	-	150,000	-	-
may-15	150,000	-	300,000	-	-
jun-15	150,000	450,000.00	-	-	-
jul-15	150,000	150,000.00	-	-	-
ago-15	150,000	-	150,000	-	-

Doña Olga Hurtado
12/16
359
7

360
R

sep-15	150,000	-	300,000	-	9,000	1,299,000
oct-15	150,000	-	450,000	9,000	21,000	1,149,000
nov-15	150,000	-	600,000	12,000	36,000	1,149,000
dic-15	150,000	-	750,000	15,000	54,000	1,319,000
ene-16	150,000	-	900,000	18,000	75,000	
feb-16	150,000	-	1,050,000	21,000	99,000	
mar-16	150,000	-	1,200,000	24,000	99,000	
abr-16	170,000	320,000	1,050,000		99,000	
16-may	170,000	170,000	1,050,000		99,000	
16-jun	170,000		1,220,000			

AGOSTO	2012	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	53,460.00
SEPT	2012	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	106,920.00
OCT	2012	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	160,380.00
NOV	2012	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	213,840.00
DIC	2012	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	267,300.00
ENE	2013	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	320,760.00
FEB	2013	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	374,220.00
MAR	2013	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	427,680.00
ABR	2013	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	481,140.00
MAY	2013	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	534,600.00
JUN	2013	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	588,060.00
JUL	2013	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	641,520.00
AGO	2013	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	694,980.00
SEP	2013	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	748,440.00
OCT	2013	2,673,000.00	53,460.00	53,460.00	801,900.00
NOV	2013	115,000.00	2,788,000.00	55,760.00	857,660.00
DIC	2013	130,000.00	2,918,000.00	58,360.00	916,020.00
ENE	2014	150,000.00	3,068,000.00	61,360.00	977,380.00
FEB	2014	150,000.00	3,218,000.00	64,360.00	1,041,740.00
MAR	2014	150,000.00	3,368,000.00	67,360.00	1,109,100.00
ABR	2014	150,000.00	3,518,000.00	70,360.00	1,179,460.00
MAY	2014	150,000.00	3,668,000.00	73,360.00	1,252,820.00
JUN	2014	150,000.00	3,818,000.00	76,360.00	1,329,180.00
JUL	2014	150,000.00	3,968,000.00	79,360.00	1,408,540.00

AGO	2014	150,000.00	2,673,000.00	4,118,000.00	82,360.00	1,490,900.00
SEP	2014	150,000.00	2,673,000.00	4,268,000.00	85,360.00	1,576,260.00
OCT	2014	150,000.00	2,673,000.00	4,418,000.00	88,360.00	1,664,620.00
NOV	2014	150,000.00	2,673,000.00	4,568,000.00	91,360.00	1,755,980.00
DIC	2014	150,000.00	2,673,000.00	4,718,000.00	94,360.00	1,850,340.00
ENE	2015	150,000.00	2,673,000.00	4,868,000.00	97,360.00	1,947,700.00
FEB	2015	150,000.00	2,673,000.00	5,018,000.00	100,360.00	2,048,060.00
MAR	2015	150,000.00	2,673,000.00	5,168,000.00	103,360.00	2,151,420.00

361
R

CONJUNTO CERRADO URBANIZACION LA VILLA
ARY HURTADO Y OLGA AMAYA - CUENTA 21

FECHA	CUOTA MES	ABONO	ACUMULADO CAPITAL	RECARGO MES	RECARGO POR MORA	VR. DEL PAGO
	783,000	0	783,000	0		
Oct-09	110,000		893,000	15,660	15,660	
Nov-09	110,000		1,003,000	17,860	33,520	
Dic-09	110,000		1,113,000	20,060	53,580	
Ene-10	110,000		1,223,000	22,260	75,840	
Feb-10	110,000		1,333,000	24,460	100,300	
Mar-10	110,000		1,443,000	26,660	126,960	
Abr-10	110,000		1,553,000	28,860	155,820	
May-10	110,000		1,663,000	31,060	186,880	
Jun-10	110,000		1,773,000	33,260	220,140	
Jul-10	110,000		1,883,000	35,460	255,600	
Ago-10	110,000		1,993,000	37,660	293,260	
Sep-10	110,000		2,103,000	39,860	333,120	
Oct-10	110,000		2,213,000	42,060	375,180	
Nov-10	110,000		2,323,000	44,260	419,440	
Dic-10	110,000		2,433,000	46,460	465,900	
Ene-11	110,000		2,543,000	48,660	514,560	
Feb-11	110,000		2,653,000	50,860	565,420	
Mar-11	110,000		2,763,000	53,060	618,480	
Abr-11	110,000		2,873,000	55,260	673,740	
May-11	110,000		2,983,000	57,460	731,200	
Jun-11	110,000		3,093,000	59,660	790,860	
Jul-11	110,000		3,203,000	61,860	852,720	
Ago-11	110,000		3,313,000	64,060	916,780	
Sep-11	110,000		3,423,000	66,260	983,040	
Oct-11	110,000		3,533,000	68,460	1,051,500	
Nov-11	110,000		3,643,000	70,660	1,122,160	
Dic-11	110,000		3,753,000	72,860	1,195,020	
Ene-12	115,000		3,868,000	75,060	1,270,080	
Ene-12				-210,000	1,060,080	210,000
Feb-12	115,000		3,983,000	77,360	1,137,440	
Mar-12	115,000		4,098,000	79,660	1,217,100	
Mar-12			4,098,000	-950,000	267,100	950,000
Abr-12	115,000		4,213,000	81,960	349,060	
May-12	115,000		4,328,000	84,260	433,320	
Jun-12	115,000		4,443,000	86,560	519,880	
Jul-12	115,000		4,558,000	88,860	608,740	
Ago-12	115,000		4,673,000	91,160	699,900	
Ago-12		140,100	4,532,900	-699,900	0	840,000
Sep-12	115,000		4,647,900	93,460	93,460	
Oct-12	115,000		4,762,900	92,958	186,418	
Nov-12	115,000		4,877,900	95,258	281,676	
Dic-12	115,000		4,992,900	97,558	379,234	
Dic-12		80,766	4,912,134	-379,234	0	460,000
Ene-13	115,000		5,027,134	99,858	99,858	
Feb-13	115,000		5,142,134	100,543	200,401	
Mar-13	115,000		5,257,134	102,843	303,243	
Mar-13		41,757	5,215,377	-303,243	0	345,000
Abr-13	130,000		5,345,377	105,143	105,143	
May-13	130,000		5,475,377	106,908	212,051	
Jun-13	130,000		5,605,377	109,508	321,558	
Jul-13	130,000		5,735,377	112,108	433,666	
Ago-13	130,000		5,865,377	114,708	548,373	
Sep-13	130,000		5,995,377	117,308	665,681	
Sep-13			5,995,377	-575,000	90,681	575,000
Oct-13	130,000		6,125,377	119,908	210,588	
Nov-13	130,000		6,255,377	122,508	333,096	
Dic-13	130,000		6,385,377	125,108	458,203	
Ene-14	130,000		6,515,377	127,708	585,911	
Ene-14			6,515,377	-350,000	235,911	350,000
Feb-14	130,000		6,645,377	130,308	366,218	
Mar-14	130,000		6,775,377	130,308	496,526	
Abr-14	150,000		6,925,377	135,508	632,034	
May-14	150,000		7,075,377	138,508	770,541	
Jun-14	150,000		7,225,377	141,508	912,049	
Jul-14	150,000		7,375,377	144,508	1,056,556	
Ago-14	150,000		7,525,377	147,508	1,204,064	
	0					3,730,000

SALDO DE CAPITAL 7,525,377
SALDO INTERES 1,204,064
MEDIDOR ACUEDUCTO 85,000
TOTAL 8,814,441

Jairo Paredes
Administrador

CONJUNTO CERRADO URBANIZACION LA VILLA
ARY HURTADO Y OLGA AMAYA - CUENTA 21

FECHA	CUOTA MES	ABONO	ACUMULADO CAPITAL	RECARGO MES	RECARGO POR MORA
	783,000	0	783,000	0	
Oct-09	110,000		893,000	15,660	15,660
Nov-09	110,000		1,003,000	17,860	33,520
Dic-09	110,000		1,113,000	20,060	53,580
Ene-10	110,000		1,223,000	22,260	75,840
Feb-10	110,000		1,333,000	24,460	100,300
Mar-10	110,000		1,443,000	26,660	126,960
Abr-10	110,000		1,553,000	28,860	155,820
May-10	110,000		1,663,000	31,060	186,880
Jun-10	110,000		1,773,000	33,260	220,140
Jul-10	110,000		1,883,000	35,460	255,600
Ago-10	110,000		1,993,000	37,660	293,260
Sep-10	110,000		2,103,000	39,860	333,120
Oct-10	110,000		2,213,000	42,060	375,180
Nov-10	110,000		2,323,000	44,260	419,440
Dic-10	110,000		2,433,000	46,460	465,900
Ene-11	110,000		2,543,000	48,660	514,560
Feb-11	110,000		2,653,000	50,860	565,420
Mar-11	110,000		2,763,000	53,060	618,480
Abr-11	110,000		2,873,000	55,260	673,740
May-11	110,000		2,983,000	57,460	731,200
Jun-11	110,000		3,093,000	59,660	790,860
Jul-11	110,000		3,203,000	61,860	852,720
Ago-11	110,000		3,313,000	64,060	916,780
Sep-11	110,000		3,423,000	66,260	983,040
Oct-11	110,000		3,533,000	68,460	1,051,500
Nov-11	110,000		3,643,000	70,660	1,122,160
Dic-11	110,000		3,753,000	72,860	1,195,020
Ene-12	115,000		3,868,000	75,060	1,270,080
Ene-12	0			-210,000	1,060,080
Feb-12	115,000		3,983,000	77,360	1,137,440
Mar-12	115,000		4,098,000	79,660	1,217,100
Mar-12	0		4,098,000	-950,000	287,100
Abr-12	115,000		4,213,000	81,960	349,060
May-12	115,000		4,328,000	84,260	433,320
Jun-12	115,000		4,443,000	86,560	519,880
Jul-12	115,000		4,558,000	88,860	608,740
Ago-12	115,000		4,673,000	91,160	699,900
Ago-12	0	140,100	4,532,900	-699,900	0
Sep-12	115,000		4,647,900	93,460	93,460
Oct-12	115,000		4,762,900	92,958	186,418
Nov-12	115,000		4,877,900	95,258	281,676
Dic-12	115,000		4,992,900	97,558	379,234
Dic-12	0	80,768	4,912,134	-379,234	0
Ene-13	115,000		5,027,134	99,858	99,858
Feb-13	115,000		5,142,134	100,543	200,401
Mar-13	115,000		5,257,134	102,843	303,243
Mar-13	0	41,757	5,215,377	-303,243	0
Abr-13	130,000		5,345,377	105,143	105,143
May-13	130,000		5,475,377	106,908	212,051
Jun-13	130,000		5,605,377	109,508	321,558
Jul-13	130,000		5,735,377	112,108	433,666
Ago-13	130,000		5,865,377	114,708	548,373
Sep-13	130,000		5,995,377	117,308	665,681
Sep-13	0		5,995,377	-575,000	90,681
Oct-13	130,000		6,125,377	119,908	210,588
Nov-13	130,000		6,255,377	122,508	333,096
Dic-13	130,000		6,385,377	125,108	458,203
Ene-14	130,000		6,515,377	127,708	585,911
Ene-14	0		6,515,377	-350,000	235,911
Feb-14	130,000		6,645,377	130,308	366,218
Mar-14	130,000		6,775,377	130,308	496,526
Abr-14	150,000		6,925,377	135,508	632,034
May-14	150,000		7,075,377	138,508	770,541
Jun-14	150,000		7,225,377	141,508	912,048
Jul-14	150,000		7,375,377	144,508	1,056,556
Ago-14	150,000		7,525,377	147,508	1,204,064
Sep-14	150,000		7,675,377	150,508	1,354,571
Oct-14	150,000		7,825,377	153,508	1,508,079
Nov-14	150,000		7,975,377	156,508	1,664,586
Dic-14	150,000		8,125,377	159,508	1,824,094
	0				

SALDO DE CAPITAL 8,125,377
SALDO INTERES 1,824,094
MEDIDOR ACUEDUCTO 85,000
TOTAL 10,034,471

5-125 034 096 JUN

MegaBANCO

CONJUNTO CERRADO URBANIZACION LA VILLA**900551219-4****AUXILIARES TERCEROS**

Dias (dd/mm) : 01/01 a 31/12

Tercero : 21

Cuentas : 1345.25

Documento	Fecha	Concepto	Debitos	Creditos Cuenta	Detalle_Item
21 Hurtado Ary					
		Saldo Inicial :	\$3,268,000.00	\$0.00	
ICR-00000001	01/01/2014	Causacion de cuotas de enero 2012	130,000.00	1345.25	
CON-14013319	16/01/2014	Olga Maria Amaya, RECARGOS POR MORA y Ajuste de Intereses d e 2012 y 2013	210,000.00	1345.25	inter.mora 01-1-2
CON-14013319	16/01/2014	Olga Maria Amaya, RECARGOS POR MORA y Ajuste de Intereses d e 2012 y 2013	330,000.00	1345.25	inter. mora 07-05
CON-14013319	16/01/2014	Olga Maria Amaya, RECARGOS POR MORA y Ajuste de Intereses d e 2012 y 2013	220,000.00	1345.25	inter.mora 08-03-
CON-14013319	16/01/2014	Olga Maria Amaya, RECARGOS POR MORA y Ajuste de Intereses d e 2012 y 2013	400,000.00	1345.25	inter.mora 08-03-
CON-14013319	16/01/2014	Olga Maria Amaya, RECARGOS POR MORA y Ajuste de Intereses d e 2012 y 2013	699,900.00	1345.25	inter mora 09-8-4
CON-14013319	16/01/2014	Olga Maria Amaya, RECARGOS POR MORA y Ajuste de Intereses d e 2012 y 2013	379,234.00	1345.25	inter mora 27-12-
CON-14013319	16/01/2014	Olga Maria Amaya, RECARGOS POR MORA y Ajuste de Intereses d e 2012 y 2013	303,243.00	1345.25	inter. mora 23-3-
CON-14013319	16/01/2014	Olga Maria Amaya, RECARGOS POR MORA y Ajuste de Intereses d e 2012 y 2013	575,000.00	1345.25	inter mora 20-9-4
ICR-00000002	01/02/2014	Causacion de cuotas de febrero 2014	130,000.00	1345.25	
ICR-00000003	01/03/2014	Causacion de cuotas de marzo 2014	130,000.00	1345.25	
ICR-00000004	01/04/2014	Causacion de cuotas de abril 2014	150,000.00	1345.25	
ICR-00000005	01/05/2014	Causacion de cuotas de mayo 2014	150,000.00	1345.25	
ICR-00000006	01/06/2014	Causacion de cuotas de junio 2014	150,000.00	1345.25	
ICR-00000007	01/07/2014	Causacion de cuotas de julio 2014	150,000.00	1345.25	
ICR-00000008	01/08/2014	Causacion de cuotas de agosto 2014	150,000.00	1345.25	
ICR-00000009	01/09/2014	Causacion de cuotas de septiem bre 2014	150,000.00	1345.25	
ICR-00000010	01/10/2014	Causacion de cuotas de octubre	150,000.00	1345.25	

CONJUNTO CERRADO URBANIZACION LA VILLA
900551219-4
AUXILIARES TERCEROS

Dias (dd/mm) : 01/01 a 31/12

Tercero : 21

Cuentas : 1345.25

Documento	Fecha	Concepto	Debitos	Creditos Cuenta	Detalle_Item
		2014			
ICR-C0000011	01/11/2014	Causacion de cuotas de noviemb re 2014	150,000.00	1345.25	
ICR-00000012	01/12/2014	Causacion de cuotas de diciemb re 2014	150,000.00	1345.25	
Totales Cuentas Debito :			\$4,857,377.00	\$0.00	
Saldo Final :			\$8,125,377.00	\$0.00	

MEGABANCO S.A. CONSULTA EN LA INTRANET

MEGABANCO S.A. - POPAYAN (125) - DEPOSITO << Estado: 19 >>

AYUDA | Basicas | Tasas Informes | Consulta | Config Usuario

Nombre: ASOCIACION DE VIVIENDA BOLIVAR
 Identificación: 8170013284
 Detalle Extracto Cuenta No. 2125888288
 Periodo: 2004/08
 Producto: Ahorros

Ofc	Oficina	Documento	Código	Descripción	Valor
01	909174	TRANSF. 10004	204	DEPOSITO EN EFECTIVO	\$177,000.00
02	909385	204	ND.T.F.E		\$3,000,000.00
03	909385	204	DEPOSITO EN EFECTIVO		\$161,000.00
08	9161	204	DEPOSITO EN EFECTIVO		\$134,000.00
11	90914	204	DEPOSITO EN EFECTIVO		\$125,000.00
30	909385	203	N.C. INTERESES		\$1,983.00
Total Créditos \$588,983.00					
Saldo inicial \$3,172,879.12					
Total Debitos \$3,000,000.00					
Saldo Final \$761,879.12					



URBANIZACIÓN LA VILLA

NIT 800041850-1

RECIBO DE CAJA

2084

Popayán

Enero 17/12

\$ 210.000

Recibi de

Olga Amaya

Por concepto de:

Administración Noviembre /11 = \$110.000

Diciembre /11 \$100.000 saldo \$10.000

Saldo:

Son Doseientos diez mil pesos.

Tesorero

Carrera 15C Calle 20 Norte Tel: 8233981 Popayán



URBANIZACIÓN LA VILLA

NIT 800041850-1

RECIBO DE CAJA

2137

Popayán Marzo 8/12

\$ 220.000

Recibi de Olga Amaya

Por concepto de: Administración Enero/12 y Feb/12

La cantidad de doscientos veinte mil pesos

Saldo: _____



Tesorero

Carrera 15C Calle 20 Norte Tel: 8233981 Popayán

Nº. 118

Por \$ 840.000

Fecha

9 8 12

Recibí de Olga Ma Amaya

La suma de Ochocientos cuarenta mil pesos

Por concepto de Abono \$1380.000 a deuda \$3.053.000.

Saldo \$2'673.000 y Pago Administración de Hoyo
Junio, Julio y Agosto de 2012

Recibí Luz Amparo Daza

**CONJUNTO CERRADO
URBANIZACIOLA VILLA**

NIT. 900551219 - 4

CARRERA 15C - CALLE 20N TEL. 8233981 POPAYAN

RECIBO DE CAJA

Nº

015

POPAYAN: DICIEMBRE 27 DEL 2012

RECIBI DE: OLGA M^{RS} AMAYA

LA SUMA DE: CUATROCIENOS SESENTA MIL PESOS MCT

\$ 460.000⁰⁰

POR CONCEPTO DE ADMINISTRACION DE SEPT. - OCTUBRE - NOVIEMBRE Y
DICIEMBRE DEL 2012

SALDO: ADEUDA \$ 2.673.000⁰⁰

JAIR PAREDES M

TESORERO ENCARGADO

NOTA: El Banco Desembolsa según la exclusiva responsabilidad de
Fiscalia, Desembolsa, Cuentas y Fideicomiso, por lo tanto no asume
obligación alguna relacionada con la ejecución de los recursos celebrados en
su nombre.

**CONJUNTO CERRADO
URBANIZACIOLA VILLA**

NIT. 900551219 - 4

CARRERA 15C - CALLE 20N TEL. 8233981 POPAYAN

RECIBO DE CAJA

Nº **126**

POPAYAN: MARZO 23 DEL 2013

RECIBI DE: OLGA MARIA AMAYA

LA SUMA DE: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO
MIL PESOS MCTE

\$ 345.000=

POR CONCEPTO DE ADMINISTRACION DE ENERO - FEBRERO Y
MARZO DEL 2013

SALDO: _____

JAIR PAREDES M

TESORERO ENCARGADO

CONJUNTO CERRADO
URBANIZACIOLA VILLA

NIT. 900551219 - 4

CARRERA 15C - CALLE 20N TEL. 8233981 POPAYAN

RECIBO DE CAJA

Nº

327

POPAYAN: SEPTIEMBRE 20 DEL 2013

RECIBI DE: OLGA MARIA AMAYA

LA SUMA DE: QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL
PESOS MCTE

\$ 575.000

POR CONCEPTO DE ADMINISTRACION DE MAYO - JUNIO - JULIO - ABRIL
DEL 2013 \$ 520.000 y \$ 55.000 ABOHO ADMINISTRACION
DE AGOSTO.

SALDO: _____

JAIR PAREDES M.

TESORERO

**CONJUNTO CERRADO
URBANIZACIOLA VILLA**

NIT. 900551219 - 4

CARRERA 15C - CALLE 20N TEL. 8233981 POPAYAN

RECIBO DE CAJA

Nº

454

POPAYAN: ENERO 16 DEL 2014

RECIBI DE: OLGA MARIA AMAYA

LA SUMA DE: TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS
MCTE

\$350.000-

POR CONCEPTO DE PAGO CUOTAS DE ADMINISTRACION

SALDO: _____

JAIR PAREDES
TESORERO

URBANIZACIÓN LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO E CAJA

0491

CIUDAD	Popayán	FECHA	DIA 12	MES 06	AÑO 15
RECIBIDO DE	Olaya Amaya	\$ 450.000 =			
LA SUMA DE (en letras)	cuatrocientos cincuenta mil pesos m/c				
POR CONCEPTO DE	cuotas de administración de los meses abril - mayo - junio / 15				
SALDO:	Prudente acuerdo de pago por cuota certificada con la administración				

OBSERVACIONES

Amu yuncel
adva
TESORERO

URBANIZACIÓN L. VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

ECIBO DE CAJA

0557

CIUDAD	Popayán	FECHA	DÍA 07	MES 08	AÑO 2015
RECIBIDO DE	Olgia Inaya	\$ 150.000 =			
LA SUMA DE (en letras)	Ciento cincuenta mil pesos m/c -				
POR CONCEPTO DE	Cuota de administración del mes de Julio / 15				
SALDO:					

OBSERVACIONES

Casual

TESORERO

DAVIVIENDA

FORMATO DE TRANSACCIONES

CLASE DE PRODUCTO / SERVICIO



(92) 00102187691392

☐ CREDITO AHORRO ☐ CREDITO CONSUMO ☐ CREDITO DE CREDITO ☐ CREDITO DE CREDITO ☐ CREDITO DE CREDITO

MORALIDAD DE PAGO CREDITOS

NUMERO DEL CHEQUE	MONEDA	VALOR

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

PAGOS DIRIGIDOS TARJETA DE CREDITO
 FECHA DE TRANSACCION: AAAA-MM-DD

RETIRO / TRANSFERENCIA INTERNACIONAL / TRANSACCION DE CREDITO / CREDITO DE CREDITO

TRANSFERENCIA A: ☐ CREDITO AHORRO ☐ CREDITO CONSUMO ☐ CREDITO DE CREDITO

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

NUM. PRODUCTO / REFERENCIA

197010019199

PRECISO: \$ 750.000

TARJETA DE CREDITO CON FACTURACION EN DOLARES

CREDITO EN PESOS: \$

CREDITO EN DOLARES: \$ 12 ENE. 2010

NOTA: Comprarse el billete con el sello de la casa

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

MONEDA: ☐ DOLAR ☐ EURO ☐ LIBRA ☐ YEN

NOTA: El Banco garantiza el cumplimiento de las obligaciones de los clientes en el momento de la transacción.

837445 | popayán | Olga No. Amaya
 - CLIENTE -
 adman Agas - Die/15



(92)00102123309273

☐ CUENTA AHORRO ☐ CUENTA CORRIENTE ☐ FONDOS ☐ TARJETAS DE CRÉDITO ☐ CDT ☐ CRÉDITOS ☐ TRANSF. INTERNACIONAL

MODALIDAD DE PAGO CRÉDITOS

INCIDENTS DE PAYS CHEQUES LOCALES

D **QUEEN MORRIS** **D** **ANTONIO QUEEN** **D** **ORIGINACION PLATE** **D** **ORIGINACION CLASH** **D** **ORIGINACION ORIENT**

COD. BANC	NUMERO DEL CHEQUE	NUMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

Los cheques depositados en esta congregación serán objeto de verificación posterior, y el cliente sujeta desde

No. CHEQUES

TOTAL \$

PAGOS DIRIGIDOS TARJETA DE CRÉDITO

FECHA DE TRANSACCIÓN (AAAA - MM - DD)

DOCUMENTO No.

VALORI

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

1930 300

EFFECTIVE

\$ 150.00

TARJETA DE CRÉDITO CON FACTURACIÓN EN DÓLARES

CANTERA EN PESOS \$

CANTERA EN DÓLARES \$

RETIROS / TRANSF. INTERNACIONALES
 CREDITOS DE CREDITO / CHEQUE DE CREDITO
 CREDITOS DE CREDITO / CHEQUE DE CREDITO

TRANSFORMING

☐ CUENTA AHORRO

☐ CUENTA CORRIENTE

▷ FONDOS
▷ TARJETA

☐ CREDIT
☐ DEBIT

DIFFERENTIAL

Nº PRODUCTO DESTINO

NOTA: Comprovante válido con el sello del cajero.

Pai : en Cheque de Gerencia relacione a continuación el nombre del Beneficiario:

DAFTAR PUSTAKA

ACKNOWLEDGMENTS

TELEPHONE 432440

CHEN

FORMAS DE CLASEN REALES EN LA TRANSMISIÓN

TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD

CITIZENSHIP IN CANADA

CIRCULO DE ESTUDANTES

ÍNDICE DE CONTENIDO

100 DOCUMENTS DE LA BIBLIOTHEQUE

NIST 800-224-213-7 - A4 104-2 Rev. XI - 11

CLIENTE: La Alcaz Fecha: 16

Banco Daviandia S.A.

NOTA: El Banco Cervecerías actúa bajo la exclusiva responsabilidad de Educera Cervecerías, Cervecerías y Falcuán, por lo tanto, el asume cualquier responsabilidad con la ejecución de los trabajos colaborados en

URBANIZACIÓN LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBI DE CAJA

0852

CIUDAD	Popayán	FECHA	DIA 30	MES 04	AÑO 2016
RECIBIDO DE	OLGA AMAYA	\$170.000=			
LA SUMA DE (en letras)	Ciento setenta mil pesos m/cte.				

POR CONCEPTO DE	Admon del mes
-----------------	---------------

SALDO:

OBSERVACIONES

Consig N° 4753 del 18/04/2016.



TESORERO

URBANIZACIÓN LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

0853

CIUDAD	Popayán	FECHA	DIA 30	MES 04	AÑO 2016
RECIBIDO DE	Olga Amaya		\$ 150.000=		
LA SUMA DE (en letras)	Ciento cincuenta mil pesos mlte.				
POR CONCEPTO DE	Admón del mes de				
SALDO:					

OBSERVACIONES

Consq. 4761 18/04/2016.

TESORERO

El presente documento es una copia de los recibos respaldados de la
Fiduciaria Chelavilla, Chelavilla y Fidecomi, por lo tanto no debe
utilizarse como documento de respaldo de los ingresos cobrados en
los cobros.

URBANIZACIÓN LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

0903

CIUDAD	Popayán	FECHA	DIA 25	MES 05	AÑO 2016.
RECIBIDO DE	Olga Ma Mayo.	\$ 670.000 =			
LA SUMA DE (en letras)					
POR CONCEPTO DE Admón					
Acuerdo de pago \$ 500.000 =					
SALDO:					

OBSERVACIONES

1386 24/05/2016.
1378 24/05/2016.


TESORERO

URBANIZACIÓN LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

0936

CIUDAD	Popayán	FECHA	DIA 29	MES 06	AÑO 2016
RECIBIDO DE	Olga M ^a Moya.		\$ 670.000=.		
LA SUMA DE (en letras)	seiscientos setenta mil pesos m/cte.				

POR CONCEPTO DE	(seiscientos) Admón de junio / 2016 y deuda abono acuerdo de pago.
-----------------	---

SALDO:

OBSERVACIONES

Consign N^o. 7139 / 29/06/2016 -> \$170.000
N^o 7147 / 29/06/2016 -> \$500.000=



TESORERO

URBANIZACION LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

Nº 1031

CIUDAD:	Popayán	FECHA	DIA 1	MES 09	AÑO 2016.
RECIBIDO DE:	Olga M ^a Amaya	\$ 670.000=			
LA SUMA DE (en letras)	Seiscientos setenta mil pesos m/cte.				
———//—————					

POR CONCEPTO DE	Pago de Admón de julio \$ 170000 y
	Cuota acuerdo de pago \$ 500.000.
———//—————	

SALDO:

OBSERVACIONES:

Comra N° 0045 del 30/07/2016.



TESORERO

URBANIZACION LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

Nº 1032

CIUDAD:	Popayán	FECHA	DIA 15	MES 09	AÑO 2016
RECIBIDO DE:	Olga Mª AMAYA	\$ 670.000=			
LA SUMA DE (en letras)	Seiscientos setenta mil pesos m/cte.				

POR CONCEPTO DE Pago de admón de Agosto /2016 \$ 170.000=

y cuota acuerdo de pago \$ 500.000=

SALDO:

OBSERVACIONES:

Comrs N°s 8761 y 8753 31/08/16.



TESORERO

URBANIZACION LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

Nº 1046

CIUDAD:	Popayán	FECHA	DIA 17	MES 09	AÑO 2016
RECIBIDO DE:	Olga Maria Amaya,	\$ 670.000.-			
LA SUMA DE (en letras)	seiscientos setenta mil pesos m/cte.				

POR CONCEPTO DE	Admón. de septiembre y abono a
	acuerdo de pago de \$ 500.000.-

SALDO:

OBSERVACIONES:
Concya N° 0910 y 0902 Del 17/09/2016.


TESORERO

URBANIZACION LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

Nº 1171

CIUDAD:	Popayán.	FECHA	DIA 23	MES 12	AÑO 2016
RECIBIDO DE:	Olga Amaya	\$ 510.000=			
LA SUMA DE (en letras)	Quinientos Diez mil pesos m/ de.				

POR CONCEPTO DE	Admon de octubre, noviembre y Diciembre /2016.
-----------------	---

SALDO:	Parte interes de mora (sanción).
--------	----------------------------------

OBSERVACIONES:
Consign Nº 2956 23/12 /2016.
Consign Nº 2949 23/12 /2016.
Consign Nº 2931 23/12 /2016.


TESORERO

URBANIZACION LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

Nº 1225

CIUDAD:	Popayán	FECHA	DIA 28	MES 01	AÑO 2017.
RECIBIDO DE	Olga MG Amaya.	\$ 670.000.-			
LA SUMA DE (en letras)	Seiscientos setenta mil pesos m/cte.				

POR CONCEPTO DE	Admon al mes de
	y abono al Acuerdo de pago \$ 500.000.-

SALDO:

OBSERVACIONES:
Conting Nº 2242 28/01/2017
" Nº 2424


TESORERO

URBANIZACION LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981


RECIBO DE CAJA

Nº 1343

CIUDAD:	Popayan.	FECHA	DIA 24	MES 04	AÑO 2017.
RECIBIDO DE:	Olga Amaya.		\$ 519.000=		
LA SUMA DE (en letras)	Quinientos diecinueve mil pesos ml de.				
" / " / "					

POR CONCEPTO DE	Admón de los meses de febrero, marzo y
	Abril del 2017.
" / " / "	

SALDO:	
--------	--

OBSERVACIONES:	
Consign N° 6995 24/04/2017 x \$ 176.000=	
" N° 8942 24/04/2017 x \$ 173.000	
" N° 8413 24/04/2017 x \$ 170.000=	
	
	TESORERO

URBANIZACION LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

Nº 1497

CIUDAD:

POPAYÁN

FECHA

16 DIA

MES

08

AÑO

2017

RECIBIDO DE:

CASA 21 OLGA MA. AMATA

\$ 700.000 >

LA SUMA DE (en letras)

— Setecientos mil pesos ml de —

POR CONCEPTO DE

ADMINISTRACION MAYO - JUNIO - JULIO - AGOSTO 2017

Queda pendiente acuerdo de pago deuda año anterior.

SALDO:

OBSERVACIONES:

Comprobante # 7092-7100-7118-7126
del 12-08-2017

TESORERO



URBANIZACIÓN LA VILLA

NIT 800041850-1

RECIBO DE CAJA

2140

Popayán Marzo 7/12

\$ 330.000 +

Recibi de Olga Imaya

Por concepto de: cuota acuerdo de pago entregado a la
abogada Ginna Medina

La cantidad de trescientos treinta mil pesos

Saldo: _____


Tesorero

Carrera 15C Calle 20 Norte Tel: 8233981 Popayán



URBANIZACIÓN LA VILLA

NIT 800041850-1

RECIBO DE CAJA

2138

Popayán

Marzo 8/12

\$ 400.000

Recibí de

Olga Amaya

Por concepto de:

Abono acuerdo de Pago.

La cantidad de cuatrocientos mil pesos.

Saldo:

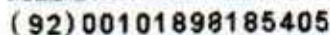
Tesorero

Carrera 15C Calle 20 Norte Tel: 8233981 Popayán



CLASE DE PRODUCTO: SERVICIO

☐ CUENTA AHORRO ☐ CUENTA CORRIENTE ☐ FONDOS ☐ TARJETAS DE CREDITO ☐ CDT ☐ CREDITOS ☐ TRANSFER INTERNACIONAL

**CHEQUES LOCALES**[illegible]

Los usuarios depositados en esta categoría serán sujetos de verificación posterior, y si fueran detectados dentro de esta categoría en sus salidas a sus hogares serán:

NO. CHEQUES		TOTAL \$
-------------	--	----------

PAGOS DIRIGIDOS TARJETA DE CRÉDITO

FECHA DE TRANSACCIÓN | AAAA - MM - DD

DOCUMENTO 140

VALON

AN UNPUBLISHED INTERVIEW

1970 10019199

EFFECTIVO

§ 505.050

TARJETA DE CRÉDITO CON FACTURACIÓN EN DÓLARES

CÁNTABRIS EN PESOS \$

CARRERA EN DOSSIER **\$**

[illegible]

RETIROS • TRANSF. INTERNACIONALES
 TARJETAS DE CREDITO • CHEQUE DE GUBERNACIÓN

<input type="checkbox"/> CUENTA AHORRO	<input type="checkbox"/> FONDOS
<input type="checkbox"/> CUENTA CORRIENTE	<input type="checkbox"/> TARJETAS DE CRÉDITO

\$	Nº PRODUCTO DESTINO	\$
----	---------------------	----

NOTA: Comprobante válido con el sello del cajero

Para retirar en Cheque de Gerencia muestre a continuación el nombre del Beneficiario:

Para ir al Contenido de la Sección ver
[Índice de contenidos de la transacción](#)

NOMBRE Y APELLIDO		TALLERA DE CONVULSIONES		AL DOCUMENTAR EN SU DIARIO	
-------------------	--	-------------------------	--	----------------------------	--

147 113.7 - AM 184-2 (Pág. 9) - 11

Banca Dattorelli S.p.A.

NOTA: El Banco Davivienda actúa bajo la autoridad representativa de la Secretaría de Hacienda, Departamento y Fomento, por lo tanto no asume ninguna responsabilidad relacionada con la ejecución de las acciones celebradas en el presente evento.

Acuerdo pago #1 Dic-15



(92) 00102123309265

☐ CUENTA AHORRO ☐ CUENTA CORRIENTE ☐ FONDOS ☐ TARJETA LÍNEA CRÉDITO ☐ CDT ☐ CRÉDITOS ☐ TRANSF. INTERNACIONAL

**MODALIDAD DE PAGO CRÉDITOS
CHEQUES LOCALES**

LOS BANCO	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

Los cheques depositados en esta configuración serán objeto de verificación posterior, y el cliente acepta desde ahora aceptar en sus nombres a que pueden ser:

No. CHEQUES TOTAL \$

PAGOS DIRIGIDOS TARJETA DE CRÉDITO

FECHA DE TRANSACCIÓN (AAAA - MM - DD)	DOCUMENTO N°	VALOR

**RETIROS / TRANSF. INTERNACIONALES
TARJETAS DE CRÉDITO / CHEQUE DE GÉNEROS
(RETIROS DE ALIMENTACIÓN)**

\$

☐ CUENTA AHORRO ☐ CUENTA CORRIENTE
N° PRODUCTO DESTINO



PROCESADOR EXTENSIÓN
19 70 700 19 199

EFFECTIVO \$ 500.000

TARJETA DE CRÉDITO CON FACTURACIÓN EN DÓLARES

CARTERA EN PESOS \$

CARTERA EN DÓLARES \$

NOTA: Comprobante válido con el sello del cajero.

Para retiro en Cheque de Góneros relacione a continuación el nombre del Beneficiario:

DE DATOS DE QUIEN REALIZA LA TRANSACCIÓN

NOMBRES Y APELLIDOS Alvaro Mario Amaya TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD CECULA DE COLOMBIA CECULA DE COLOMBIA ☐ CECULA DE EXTRANJERÍA ☐ TARJETA DE IDENTIDAD ☐ N° DOCUMENTO DE IDENTIDAD 10000000000000000000

NET 880 054 213-7 - AH 184-2 Rev. XI - 11

- CLIENTE Alvaro Mario Amaya

FIRMA DE QUIEN REALIZA LA TRANSACCIÓN Alvaro Mario Amaya

Banco Davivienda S.A.

NOTA: El Banco Davivienda actúa bajo la exclusiva responsabilidad de Fiduciaria Davivienda, Davivienda y Fianciadora, por lo tanto no asume obligación alguna relacionada con la ejecución de los negocios celebrados en su nombre.

URBANIZACIÓN LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

0854

CIUDAD	Popayán	FECHA	DIA 30	MES 04	AÑO 2016.
RECIBIDO DE	Olga Amaya	\$1.000.000=.			
LA SUMA DE (en letras)	Un Millón de pesos mlte.				
— " —					
POR CONCEPTO DE	Acuerdo de Pago.				
SALDO:					

OBSERVACIONES

Consig 4654 18/04/2016.



TESORERO

CONJUNTO CERRADO
URBANIZACIOLA VILLA

NIT. 900551219 - 4

CARRERA 15C - CALLE 20N TEL. 8233981 POPAYAN

RECIBO DE CAJA

Nº

127

POPAYAN: MARZO 23 DE 2013

RECIBI DE: OLGA MARIA AMAYA

LA SUMA DE: DOSCIENTOS QUINCE MIL PESOS
MCTE

\$ 215.000 =

POR CONCEPTO DE CUOTA EXTRAORDINARIA

SALDO:

JAIR PAREDES M.

TESORERO ENCARGADO

URBANIZACION LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

Nº 1047

CIUDAD:	Popayán	FECHA	DIA 17	MES 09	AÑO 2016.
RECIBIDO DE:	Olga Maria Maya.	\$ 500.000.-			
LA SUMA DE (en letras)	Quinientos mil pesos m/cte.				

POR CONCEPTO DE	(Admón d) Cuota Extraordinaria.
-----------------	---------------------------------

SALDO:	"
--------	---

OBSERVACIONES:	Coning N° 0894 17/09/16.
----------------	--------------------------


TESORERO

URBANIZACION LA VILLA
CONJUNTO CERRADO
NIT. 900.551.219-4

Carrera 15C - Calle 20N
Popayán - Cauca
Teléfono: (2) 8233981

RECIBO DE CAJA

Nº 1172

CIUDAD:	Popayán	FECHA	DIA 23	MES 12	AÑO 2016.
RECIBIDO DE:	Olga Amaya	\$ 500.000.-			
LA SUMA DE (en letras)	Quinientos mil pesos m/cte -				

POR CONCEPTO DE	Costa Extra.

SALDO:

OBSERVACIONES:
Com. g N° 1481 23/12/2016


TESORERO