

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE POPAYÁN¹**

Palacio de Justicia Calle 8 No. 10-00 Piso 2

j02prpcppn@notificacionesrj.gov.co

AUTO SUTANCIACION N° 23

Popayán, Cauca, primero (01) de noviembre dos mil veintidós (2022)

La presente providencia se notifica en estado N° 114 de 02 de noviembre de 2022.

Proceso: Ejecutivo Singular
Radicación: 1900140030042017-00440-00
Demandante: LIZETH JULIETA JIMENEZ
Demandado: LUZ DARY HURTADO

En atención a los memoriales presentados por el apoderado de la parte actora, el Juzgado Segundo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Popayán,

R E S U E L V E

PRIMERO.- DECRETAR EL SECUESTRO, del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 120-196395 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, de propiedad de la señora LUZ DARY HURTADO identificada con la cédula de ciudadanía N° 1.061.748.381-

SEGUNDO.- COMISIONAR a la Alcaldía Municipal de esta localidad, para que lleve a cabo diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 120-1966395** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, Cauca, de propiedad de

¹ Antes Cuarto Civil Municipal de Popayán.

LUZ DARY HURTADO identificada con la cédula de ciudadanía N° 1.061.748.381. En consecuencia, líbrese el Despacho Comisorio con los insertos del caso con amplias facultades para que nombre el Secuestre, lo poseione (artículo 48º del C.G.P.), y las que le otorgan los artículos 37 al 40 de la misma obra y absuelva los incidentes de carácter adjetivo que en el curso de la misma puedan formular.

TERCERO- Se hace la salvedad de conformidad con el artículo 595 del Código General del Proceso, la entidad competente para efectuar la presente comisión es la Alcaldía Municipal de esta localidad donde se encuentra el bien inmueble y en el evento de que la autoridad administrativa comisionada se abstengan de realizar dicha comisión, se estará incurriendo por parte de los funcionarios a cargo en el delito de fraude a resolución judicial, conducta punible contemplada en el artículo 454 del Código de Penal.

CUARTO: TENGASE Y ACÉPTESE al abogado **JHON ALVARO CASTILLO ROSERO**, identificado con la cedula de ciudadanía No.1.0890481.423 y portador de la tarjeta profesional N°216.991 del C.S. de la J., como apoderado de la parte demandante, en razón a la sustitución que le otorga el abogado **NELSON JIMENÉZ CALVACHE**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 10.532.956 y portador de la tarjeta profesional N° 125.132 del consejo superior de la judicatura, en los términos y para los fines del poder conferido.

QUINTO: NEGAR la petición de requerimiento a la parte demandada, para que desenglobe el predio, o se determine la cuota.

Tenga en cuenta que ello nos obstáculo para rematar el bien común, pues se rematará de ser el caso, la cuota de propiedad de la demandada; y será el interesado quien inicie el proceso Divisorio, si a bien tiene.

Ahora, si el problema tiene que ver con los linderos del predio en si, existen otros mecanismos administrativos para su determinación.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Firmado electrónicamente
KARINA ELIANNE TORRES TORRES
Juez

Firmado Por:
Karina Elianne Torres Torres
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2a257435de2a1eba76f9cb3d375c3680f46b3958e03a3d7eee43476b35fbcaa**

Documento generado en 01/11/2022 06:31:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>