

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
POPAYAN**

**AUTO No. 0071**

Popayán, veintiuno (21) de enero de dos mil veintiuno (2021).  
Notifica por anotación en estado No. 005 del 22 de enero de 2.021

**REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO RAD: No. 190014189002 2021-00029-00.**  
**DTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. POPAYAN. NIT. 860007335-4.**  
**APDO: FRANCISCO JAVIER MONTILLA OROZCO. franmontilla3@hotmail.com**  
**DDO: DEISY VIVIANA COLLAZOS RUIZ. C.C. 34.326.171**

**ASUNTO A TRATAR**

Mediante el presente proveído, el Despacho entra a estudiar la viabilidad de librar o no el deprecado mandamiento de pago, lo cual se hace previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Se encuentra a Despacho la demanda Ejecutiva Hipotecaria propuesta por **BANCO CAJA SOCIAL S.A. POPAYAN**, a través de apoderado judicial, contra **DEISY VIVIANA COLLAZOS RUIZ**.

Ahora bien, de la lectura atenta del contenido de la demanda y de los anexos, avizora la Judicatura la existencia de yerro, que impide dar el trámite del presente asunto, por lo tanto se procederá a enunciarlo a fin de que la parte actora dentro del término de traslado disponga lo pertinente:

- Se debe aportar con la demanda, el certificado de libertad y tradición del inmueble gravado con hipoteca expedido con una antelación no superior a un mes, en razón a que el que obra en el expediente data del 25 de abril de 2018 de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del numeral 1 del artículo 468 del Código General del Proceso.

En consecuencia, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda ejecutiva hipotecaria propuesta por **BANCO CAJA SOCIAL S.A. POPAYAN**, a través de apoderado judicial, contra **DEISY VIVIANA COLLAZOS RUIZ**, por lo expuesto en la parte considerativa.

**SEGUNDO: CONCEDER** el término de cinco (5) días para que le haga las enmiendas correspondientes.

**TERCERO: ADVERTIR** a la parte demandante, si la enmienda no se hace dentro del término señalado, se rechazará la demanda.

**CUARTO: RECONOCER** personería adjetiva al abogado **FRANCISCO JAVIER MONTILLA OROZCO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 10.533.278 y T.P. No. 42195 del C. S. J. para actuar en este proceso a favor de la parte demandante, en la forma y términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE :**

**Firmado Por:**

**VICTOR FABIO DE LA TORRE VARGAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL POPAYAN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **481ba16ffc1c6aa0e92a442b17ee61fbd39c78f6281569cfed44cdb9e766ffe4**

Documento generado en 21/01/2021 11:07:39 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**