

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
POPAYAN  
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN- CAUCA  
Calle 8 Nro. 10 – 00 Palacio de Justicia  
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**AUTO No. 1959**

Popayán, treinta (30) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).  
Notifica por anotación en estado No. 103 del 01 de octubre de 2.021

**REF: PROCESO DE PERTENENCIA 190014189002 2021-00667-00**  
**DTE: RODOLFO FLOREZ PALACIO. C.C. 10.292.636**  
**APDO: JOSE LUIS BENAVIDES NAVIA. josebenavidesnavia@hotmail.com**  
**DDO: JHON PATIÑO RIOMAÑA y OTROS.**

**ASUNTO A TRATAR**

Mediante el presente proveído se procederá a estudiar la viabilidad de su admisión, lo que se hace previo las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

De la lectura atenta del contenido de la demanda y de los anexos, avizora la Judicatura la existencia de yerros, que impiden dar trámite del presente asunto, por lo tanto se procederá a enunciarlos a fin de que la parte actora disponga lo pertinente.

-. La demanda se instaura contra **JHON PATIÑO RIOMAÑA, NATHALIE PRIETO, BANCO DAVIVIENDA, HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LA CAUSANTE DEBORA RIOMAÑA CANDELO** (sic), pero del contenido de la misma y los anexos no se observa el interés que asiste para tener a **BANCO DAVIVIENDA** como parte pasiva.

-. La demanda se dirige entre otros contra **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LA CAUSANTE DEBORA RIOMAÑA CANDELO** (sic) y se solicita el emplazamiento de los mismos; sin embargo no se identifican ni acredita los herederos determinados, ni se allega el certificado de defunción para justificar su necesidad.

-. Se debe aclarar y precisar en la demanda la dirección del predio a prescribir, considerando que en los folios de las respectivas matriculas inmobiliarias se hace mención a vereda Las Mercedes y en el escrito de la demanda se tiene como vereda Santa Bárbara.

Entre tanto y mientras se corrigen los defectos advertidos, se declarará inadmisble la demanda, se concederá el término legal para subsanarla so pena de rechazo si así no se hiciere.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- INADMITIR** la presente **DEMANDA DECLARATIVA DE PERTENENCIA** propuesta por **RODOLFO FLOREZ PALACIO**, contra **JHON PATIÑO RIOMAÑA, NATHALIE PRIETO, BANCO DAVIVIENDA, HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE DEBORA RIOMAÑA CANDELO** y **OTROS**, con base en lo expuesto en la parte considerativa.

**SEGUNDO: INFÓRMESE** a la parte demandante que cuenta con cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER PERSONERIA ADJETIVA** al abogado **JOSE LUIS BENAVIDES NAVIA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 10.317.393 y T.P. 288943 del C.S.J., para actuar como apoderado de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE:**

**Firmado Por:**

**Victor Fabio De La Torre Vargas**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgados 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Popayan - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b10b5fdc9cfb4438ef92e6648d5d8543ecd80065e718446af8f71cf37c2aee72**

Documento generado en 30/09/2021 01:43:04 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**