

**JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE POPAYÁN, CAUCA**

**HACE SABER**

Al público en general que se ha señalado el día, el día **catorce (14) de septiembre de dos mil veintidós (2022)**, a partir de las **DOS DE LAS TARDE (02:00 P.M.)** como fecha y hora para llevar a cabo la **DILIGENCIA DE REMATE** de las cuotas de dominio sobre un bien inmueble: identificado con matrícula inmobiliaria Nro. 120-157419, de propiedad de JHONN FREDY MENESES ORDOÑEZ, JHON ANDERSON MENESES MUÑOZ Y AYDE MUÑOZ ASTUDILLO, ubicado en la Carrera 20 No. 15-15 Lote No 5 Manzana J. El bien se encuentra debidamente, embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso de ejecución, en la suma de \$55.400.000.00, siendo secuestre la señora.

**LA APERTURA DE LA LICITACIÓN** será a las dos de la tarde (2:00 p m.), para que los interesados presenten sus propuestas al correo electrónico [cjoaqui@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cjoaqui@cendoj.ramajudicial.gov.co) para adquirir el bien subastado, conteniendo lo previsto en el art. 451 del Código General del proceso y a las tres de la tarde (03:00 p.m) se abrirán los sobres para su correspondiente adjudicación al mejor postor el bien materia del remate, tal como lo prevé el mencionado artículo; será postura admisible de ésta **PRIMERA LICITACIÓN**, la que cubra el **SETENTA POR CIENTO (70%)** del avalúo del bien inmueble relacionado, previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del mismo avalúo.

El secuestre es la doctora ADRIANA GRIJALBA ORTEGA, residente en la carrera 5 Nro. 9- 72 teléfono 3147200443.

PROCESO EJECUTIVO No. 2019-00182-00

PARA CONSTANCIA, se fija el presente AVISO en el sitio web del Juzgado Segundo de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Popayán y se entrega copia a los interesados para su publicación por un periódico de amplia circulación de la ciudad que puede ser El País o El Nuevo Liberal o en su defecto en una radiodifusora del lugar que puede ser Radio Súper o Básica 1040 Red Sonora de la ciudad de Popayán, de conformidad con el Artículo 450 del Código General del Proceso.

La secretaria,

Firmado Por:

**Claudia Lorena Joaqui Gomez**  
**Secretaria**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Popayan - Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91f8e856bec7fb45370fc405b577d01902604710e3a54dd54f99d3a0ab856b87**

Documento generado en 23/08/2022 06:44:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**