

**JUZGADO 002 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN**

**AUTO No. 0722**

Popayán, treinta (30) de abril de dos mil veintiuno (2021).

**La anterior decisión se notifica en estado Nro. 044 del 03 de mayo de 2021.**

**REF.: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2016-00125-00.**

**DTE.: BANCO CAJA SOCIAL**

**DDO: ANA MARYURI MENESES URBANO y JAIRO MENESES URBANO**

Mediante auto 0698 proferido el 29 de abril de 2021 se ordenó la entrega de sumas de dinero al adjudicatario Johnny Javier Ramírez Ramírez a fin de cubrir los pagos respectivos conforme lo dispone el artículo 455 del C.G.P., sin embargo, no fue tomada en cuenta la solicitud referente a la devolución de los valores cancelados por el servicio de agua con un valor de CIENTO CATORCE MIL CIENTO PESOS M/CTE (\$114.100,00) y energía suma equivalente a DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO PESOS (\$258.100,00) solicitud que fue allegada dentro del término la cual se debió resolver en el mencionado auto.

Además de los valores por concepto de impuesto predial el cual asciende a UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE (\$1'340.000,00), y servicio de gas por valor de UN MILLÓN QUINIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$1'509.300,00) que, si fueron tenidos en cuenta, suma total que asciende a TRES MILLONES DOSCIENTOS VEINTIÚN MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$3'221.500).

Conforme lo dispone el artículo 132 del C.G.P se procederá a modificar el numeral 1° del auto 0698 en consecuencia, por encontrarlo procedente, el juzgado, RESUELVE:

MODIFICAR el numeral 1° del auto 0698 proferido el 29 de abril de 2021 el cual quedará de la siguiente manera:

“ORDENAR EL FRACCIONAMIENTO del título judicial N° 469180000608192 por valor de \$20.123.600,00, en los siguientes valores:

- a. TRES MILLONES DOSCIENTOS VEINTIÚN MIL QUINIENTOS PESOS (\$3'221.500) que serán entregados a Johnny Javier Ramírez Ramírez adjudicatario identificado con cédula de ciudadanía número 1.061.722.781, una vez perfeccionado el fraccionamiento.
- b. DIECISÉIS MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL CIENTO PESOS M/CTE \$16'902.100.00, los cuales seguirán haciendo parte del presente proceso.”

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

**Firmado Por:**

**VICTOR FABIO DE LA TORRE VARGAS**

**JUEZ**

**- DE LA CIUDAD DE -**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fee3ce0867b8e591d12bb6e8bdc827603234473ed233b720a766c70f1275fda9**

Documento generado en 30/04/2021 05:34:00 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**