

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
POPAYAN
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN- CAUCA
Calle 8 Nro. 10 – 00 Palacio de Justicia
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

AUTO No. 0739

Popayán, cuatro (4) de mayo de dos mil veintiuno (2021).
Notifica por anotación en estado No. 045 del 5 de mayo de 2.021

REF: VERBAL SUM-RESOLUCION DE CONTRATO. RAD: 190014189002 2021-00282-00
DTE: MARIO ERNESTO OCAMPO ASTUDILLO. C.C. 10.529.476.
APDO: LUIS ANTONIO ARCINIEGAS SEMANATE. luisao5471@hotmail.com.
DDO: CRISTIAN DAVID LOPEZ CORDOBA y OTRO.

ASUNTO A TRATAR

Mediante el presente proveído se procede a decidir sobre su admisión, por lo que se hace previo las siguientes,

CONSIDERACIONES

Se encuentra a Despacho la **DEMANDA VERBAL SUMARIA-RESOLUCION DE PROMESA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA** propuesta por el señor **MARIO ERNESTO OCAMPO ASTUDILLO**, a través de apoderado contra los señores **CRISTIAN DAVID LOPEZ CORDOBA y JHON JAIRO CORDOBA MARTINEZ**, con el fin de obtener la devolución del dinero entregado como pago parcial del precio del inmueble con sus intereses y la cláusula penal pactada en el contrato por incumplimiento del mismo.

En el caso sometido a estudio, se tiene que, se encuentran reunidos los requisitos legales y por lo tanto deviene la **ADMISIÓN** de la anterior demanda que por su cuantía se le da el trámite previsto para un proceso Verbal Sumario, al tenor del artículo 390 y siguientes del Código General del Proceso.

En consecuencia, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN**,

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR LA DEMANDA VERBAL SUMARIA DE RESOLUCION DE PROMESA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA, promovida por el señor **MARIO ERNESTO OCAMPO ASTUDILLO**, a través de apoderado contra los señores **CRISTIAN DAVID LOPEZ CORDOBA y JHON JAIRO CORDOBA MARTINEZ**, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 1.058.932.358 y 1.061.753.423 respectivamente.

SEGUNDO: DISPONER que a esta demanda se le dé el trámite previsto para un proceso verbal sumario de que trata el artículo 390 del C.G.P.

TERCERO: DISPONER correr traslado de la demanda y sus anexos a los demandados, por el término de diez (10) días contados a partir del día siguiente al de la notificación personal, para que contesten la demanda y pidan las pruebas que crean convenientes.

CUARTO: RECONOCER personería adjetiva al abogado **LUIS ANTONIO ARCINIEGAS SEMANATE**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 76.312.904 y T. P. No. 270673 del C. S. J., para actuar como apoderado de la parte demandante en los términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:

Firmado Por:

VICTOR FABIO DE LA TORRE VARGAS
JUEZ
- DE LA CIUDAD DE -

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e9edcf9c2edfa2cceffb674b591320272202623c9637aefef9e3a623e285a45c**
Documento generado en 04/05/2021 11:19:53 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>