

Proceso:	EJECUTIVO	
Expediente.	19001-41-89-002-2019-00246-00	C.C. / NIT.
Demandante:	HELVER FERNANDO AGREDO SANCHEZ	76.311.078
Apoderado	A NOMBRE PROPIO	
Demandado:	TERESITA DE JESUS VICTORIA GUTIERREZ	34.529.949

JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE POPAYÁN CAUCA

AUTO No. 1092

Popayán, diecisiete (17) de junio del año Dos Mil veintiuno (2.021)

Notifica por anotación en estado No. 059 del 18 de junio de 2021

De la revisión del proceso el despacho observa que, mediante auto N° 900 de fecha 27 de mayo de 2021, se procedió a **DECRETAR EL EMBARGO Y SECUESTRO PREVENTIVO** del bien inmueble, susceptible de esta medida, registrado bajo el folio de Matrícula Inmobiliaria No. **120-143618**, comunicándose la medida por medio de Oficio al Registrador de Instrumentos Públicos de esta Ciudad, sin embargo, se tiene que dentro del proceso de la referencia lo que se solicitó fue decretar el embargo de los **DERECHOS DERIVADOS DE LA POSESIÓN** que ejerce la demandada sobre el inmueble ubicado en la calle 56 AN # 10-46, casa lote N° 45 Manzana 3 de esta ciudad, sustentando su petición en la escritura pública N° 726 del 28 de febrero de 2019 de la notaria 3 de esta ciudad, donde se realiza una compra venta con el señor JESUS HERNAN PAREDES RAMOS, sin que se hubiese acordado pacto de retroventa, situación que al no haberse cumplido en la fecha acordada, se verificó que la demandada sigue viviendo en el inmueble y paga los servicios públicos.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: DEJAR SIN EFECTO ALGUNO, el auto N° 900 de fecha 27 de mayo de 2021, de conformidad a lo enunciado en la parte motiva. -

SEGUNDO.- Dando cumplimiento al Inciso cuarto del Art. 48 del C.G.P., DESIGNESE a la señora ADRIANA GRIJALBA HURTADO identificada con la cédula de ciudadanía N° 34.548.966, en calidad de SECUESTRE dentro del proceso de la referencia.- CITESE al antes nombrado y si acepta désele posesión del cargo.-

TERCERO.- Hecho lo anterior, posesionado el secuestre, se COMISIONARA a la Alcaldía Municipal de esta localidad, para que lleve a cabo diligencia de secuestro de los **DERECHOS DERIVADOS DE LA POSESIÓN** que ejerce la demandada sobre el inmueble ubicado en la calle 56 AN # 10-46, casa lote N° 45 Manzana 3 de esta ciudad, identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° **120-143618** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán. En consecuencia, se libraré Despacho Comisorio con los insertos del caso y las que le otorgan los artículos 37 y 38 del Código General del Proceso y con las facultades del Art. 40 del C.G.P.

Proceso:	EJECUTIVO	
Expediente.	19001-41-89-002-2019-00246-00	C.C. / NIT.
Demandante:	HELVER FERNANDO AGREDO SANCHEZ	76.311.078
Apoderado	A NOMBRE PROPIO	
Demandado:	TERESITA DE JESUS VICTORIA GUTIERREZ	34.529.949

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

VICTOR FABIO DE LA TORRE VARGAS

JUEZ

- DE LA CIUDAD DE -

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

8e9c30771275b4f541683de512a9acbb88acfd24b1fc4ce25caa48dd819ef9e8

Documento generado en 17/06/2021 01:29:55 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>