

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
POPAYAN
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN- CAUCA
Calle 8 Nro. 10 – 00 Palacio de Justicia
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

AUTO No. 1095

Popayán, diecisiete (17) de junio de dos mil veintiuno (2021).
Notifica por anotación en estado No. 059 del 18 de junio 2.021

REF: DESLINDE Y AMOJONAMIENTO. RAD: 190014189002 2021-00402-00.
DTE: JAMES WILMER CAMPO QUINTANA y OTRA
APDO: JENNIFER MUNERA VELEZ. jennifmunev@gmail.com
DDO: FANNY REBECA PERENGUEZ DE RAMIREZ. C.C. 25.270.030

ASUNTO

Mediante el presente proveído, se procede a resolver si se admite o no la presente demanda.

CONSIDERACIONES

Los señores **JAMES WILMER CAMPO QUINTANA y NANCY QUINTANA TORRES**, actuando a través de apoderada judicial, formuló demanda Verbal Sumaria de Deslinde y Amojonamiento en el predio de su propiedad e identificado con la matrícula inmobiliaria No. 120-159921 sobre el predio colindante de propiedad de la señora **FANNY REBECA PERENGUEZ DE RAMIREZ**, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 120-19389 de la Oficina de la Oficina de Instrumentos Públicos de Popayán.

El caso sometido a estudio, se tiene que, se encuentran reunidos los requisitos legales y por lo tanto deviene la ADMISIÓN de la anterior demanda Verbal Sumaria Especial, al tenor de los Arts. 82, 83, 84 y 400 ss. del C.G.P.

No se ordena emplazamiento de la demandada por cuanto no se acredita la devolución de la comunicación como lo establece el art. 291 numeral 4 del C.G.P.

En consecuencia de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN**,

RESUELVE:

PRIMERO: PRIMERO: ADMITIR la demanda Verbal Especial de Deslinde y Amojonamiento instaurada por los señores **JAMES WILMER CAMPO QUINTANA y NANCY QUINTANA TORRES**, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 1.061.735.409 y 25.544.611 respectivamente, sobre el predio de su propiedad e identificado con la matrícula inmobiliaria No. 120-159921 contra **FANNY REBECA PERENGUEZ DE RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. **25.270.030**, propietaria del predio de matrícula inmobiliaria No. 120-19389 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán.

SEGUNDO: DISPONER que a esta demanda se le dé el trámite previsto para un proceso verbal especial al tenor del Art. 400 ss. del C.G. P.

TERCERO: NOTIFICAR PERSONALMENTE, el contenido de éste auto a la parte demandada en la forma indicada en la ley.

CUARTO: DISPONER el traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada de turno, por el término de tres (3) días contados a partir del día siguiente al de la notificación personal, para que contesten la demanda y pidan las pruebas que crean conveniente, para lo cual se le hará entrega de la copia y de sus anexos presentados con tal fin.

QUINTO: DECRETAR como medida cautelar la inscripción de la demanda VERBAL ESPECIAL DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO promovida por los señores **JAMES WILMER CAMPO QUINTANA y NANCY QUINTANA TORRES**, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 1.061.735.409 y 25.544.611 respectivamente, sobre el predio de su propiedad e identificado con la matrícula inmobiliaria No. 120-159921 contra **FANNY REBECA PERENGUEZ DE RAMIREZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 25.270.030, propietaria del predio de matrícula inmobiliaria No. 120-19389 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán.

Para la efectividad de ésta medida comuníquese por medio de Oficio al Registrador de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para que se sirva inscribir la demanda referida, expida y remita a este Juzgado los correspondientes Certificados de Tradición de las matriculas inmobiliarias Nos. 120-159921 y 120-19389.

SEXTO.- RECONOCER PERSONERIA adjetiva a la abogada **JENNIFER MUNERA VELEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 44.001.985 y T. P. No. 352874 del C. S. J., como Apoderada Judicial de los demandantes en la forma y términos del poder especial conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:

Firmado Por:

VICTOR FABIO DE LA TORRE VARGAS
JUEZ
- DE LA CIUDAD DE -

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91075f385c03bab5a5e4194a9e82a072740b082ce13e91c4f97996a8c2ccf40d**
Documento generado en 17/06/2021 01:30:43 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>