

**JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
POPAYAN  
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYÁN- CAUCA  
Calle 8 Nro. 10 – 00 Palacio de Justicia  
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**AUTO No. 1317**

Popayán, dieciséis (16) de julio de dos mil veintiuno (2021).  
Notifica por anotación en estado No. 072 del 19 de julio de 2.021

**REF.: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 190014189002 2021-00482-00.**  
**DTE.: CAMILO ALBERTO REYES QUILINDO. C.C. 10.539.888.**  
**APDO: VICTOR HUGO MANZANO MERA. victroh4972@hotmail.com**  
**DDO.: MARCOS ALBEIRO GUTIERREZ FLOR. C.C. 76.316.735**

**ASUNTO A TRATAR**

Mediante el presente proveído se procede a resolver si se libra o no el deprecado mandamiento de pago, lo cual se hace previas las siguientes consideraciones,

**CONSIDERACIONES**

El señor **CAMILO ALBERTO REYES QUILINDO**, actuando a través de apoderado judicial ha presentado demanda Ejecutiva Hipotecaria de mínima cuantía en contra del señor **MARCOS ALBEIRO GUTIERREZ FLOR**, mayor de edad y vecino de esta ciudad.

Revisado el libelo genitor, observa el despacho la incursión de yerros que impide a la Judicatura proceder a librar mandamiento de pago, los cuales se relacionan a continuación:

-. Se debe aportar con la demanda, el certificado de libertad y tradición del inmueble gravado con hipoteca expedido con una antelación no superior a un mes, en razón a que el que obra en el expediente data del 12 de marzo de 2021 de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2 del numeral 1 del artículo 468 del Código General del Proceso.

Entre tanto y mientras se corrige los defectos advertidos, se declarará inadmisile la demanda, se concederá el término legal de cinco (5) días para subsanarla so pena de rechazo si así no se hiciere.

Por lo anteriormente expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO (02) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE POPAYAN**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- INADMITIR** la demanda Ejecutiva Hipotecaria de mínima cuantía presentada por el señor **CAMILO ALBERTO REYES QUILINDO** contra el señor **MARCOS ALBEIRO GUTIERREZ FLOR**, por las razones expuestas en la parte considerativa de éste proveído.

**SEGUNDO.- SEÑALAR** a la parte demandante un término de cinco (5) días, para que le haga las enmiendas correspondientes.

**TERCERO.- ADVERTIR** a la parte demandante, si la enmienda no se hace dentro del término señalado, se rechazará la demanda.

**CUARTO: RECONOCER** personería adjetiva al abogado **VICTOR HUGO MANZANO MERA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 76.315.892 y T.P. 302179 del C.S.J., para actuar a favor de la parte demandante conforme al poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**Firmado Por:**

**VICTOR FABIO DE LA TORRE VARGAS**  
**JUEZ**  
**- DE LA CIUDAD DE -**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b33a479ce4e94d79c7579625d773e1e113d2227048fedc6a7b24da2b1ebf8d1**  
Documento generado en 16/07/2021 12:15:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**