

**JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE  
POPAYÁN, CAUCA**

**HACE SABER**

Al público en general que se ha señalado el día **veintisiete (27) de octubre de dos mil veintiuno (2021)**, a partir de las **DIEZ DE LA MAÑANA (10:00 A.M.)** como fecha y hora para llevar a cabo la **DILIGENCIA DE REMATE** de las cuotas de dominio sobre un bien inmueble: identificado con matrícula inmobiliaria Nro. 120-157419, de propiedad de JHONN FREDY MENESES ORDOÑEZ, JHON ANDERSON MENESES MUÑOZ Y AYDE MUÑOZ ASTUDILLO, ubicado en la Carrera 20 No. 15-15 Lote No 5 Manzana J. El bien se encuentra debidamente, embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso de ejecución, por la suma de **\$55.400.000.00.**

**LA APERTURA DE LA LICITACIÓN** será a las diez de la mañana (10:00 a.m.), para que los interesados presenten sus propuestas al correo electrónico [cjoaqui@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cjoaqui@cendoj.ramajudicial.gov.co) para adquirir el bien subastado, conteniendo lo previsto en el art. 451 del Código General del proceso y a las tres de la tarde (03:00 p.m) se abrirán los sobres para su correspondiente adjudicación al mejor postor el bien materia del remate, tal como lo prevé el mencionado artículo; será postura admisible de ésta **PRIMERA LICITACION**, la que cubra el **SETENTA POR CIENTO (70%)** del avalúo del bien inmueble relacionado, previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del mismo avalúo.

Figura como secuestre la señora ADRIANA GRIJALBA ORTEGA, residente en la carrera 5 Nro. 9- 72 teléfono 3147200443.

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR radicado bajo N° 190014003004-2019-00182-00.

PARA CONSTANCIA, se fija el presente AVISO en el sitio web del Juzgado Segundo de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Popayán y se entrega copia a los interesados para su publicación por un periódico de amplia circulación de la ciudad que puede ser El País o El Nuevo Liberal o en su defecto en una radiodifusora del lugar que puede ser Radio Súper o Básica 1040 Red Sonora de la ciudad de Popayán, de conformidad con el Artículo 450 del Código General del Proceso.

La secretaria,

**CLAUDIA LORENA JOAQUI GOMEZ**  
Secretaria

**MCR**

**Firmado Por:**

**Claudia Lorena Joaqui Gomez**  
Secretaria  
**Juzgados 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Cauca - Popayan**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e4ac80d2af647dc3cab75131f40a421cfff488f6dbcf795fa7bda269d5cf03a**

Documento generado en 25/08/2021 09:47:31 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**