

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
POPAYAN CAUCA

AUTO No. 1614

Popayán, veintiséis (26) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

Notifica por anotación en estado No. 89 del 27 de agosto de 2021

REF.: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 2003-00696-00.

DTE.: CENTRAL DE INVERSIONES S.A

DDO: LUIS FERNANDO ÑAÑEZ MUÑOZ

Se hace necesario dar trámite a la solicitud de señalamiento de fecha para remate impetrada por el apoderado de la parte ejecutante; así entonces se hace imperativo, conforme las reglas del artículo 448 del CGP, señalar fecha y hora para la licitación. Por lo tanto, se

DISPONE

PRIMERO: SEÑÁLESE como fecha el día **veinte (20) de octubre de dos mil veintiuno (2021)**, para llevar a cabo la diligencia de **REMATE** de las cuotas de dominio pertenecientes a LUIS FERNANDO ÑAÑEZ MUÑOZ sobre un bien inmueble ubicado en la CARRERA PRIMERA DE #11-78 BARRIO MOSCOPAN, comuna 4, identificado con el numero de matricula inmobiliaria 120-59622 de la Oficina de Registro de Instrumentos Publicos de Popayán, de propiedad de LUIS FERNANDO ÑAÑEZ MUÑOZ Y DANIELLA VARONA BALCAZAR, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso ejecutivo en la suma de **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS (25.000.000.00) M/Cte**, siendo secuestre el señor HUMBERTO MAÑUNGA, residente en la calle 4 no. 25-7, teléfono 8383263.

SEGUNDO: La licitación iniciará a las dos de la tarde (02:00 p.m.) y no se cerrará sino después de haber transcurrido una hora, siendo postura admisible de ésta LICITACION, la que cubra el SETENTA POR CIENTO (70%) del monto del avalúo asignado, previa consignación del cuarenta por ciento (40%) de ese mismo avalúo, para ser postor.

TERCERO: ANUNCIESE el remate con el lleno de las formalidades de que trata el artículo 450 del C.G.P., haciendo las publicaciones del mismo, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, en medios radiales de audiencia en el Municipio de Popayán, Cauca, y en el micrositio web del juzgado Segundo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Popayán.

CUARTO: Con la copia o constancia de la publicación del aviso, deberá allegarse un certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha prevista para la diligencia de remate a través del correo institucional del Juzgado j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co.

QUINTO: ADVERTIR a quienes actúan, intervienen y se interesen en intervenir en este asunto:

Que la mencionada diligencia se llevará a cabo a través de una audiencia virtual, para lo cual se les enviará un correo electrónico, o mensaje de datos, con la información

pertinente que permitirá la conexión - sea esta un código o link propiamente dicho- a quienes lo soliciten previamente enviando la respectiva petición dirigida al correo institucional j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co. La plataforma de conexión será Microsoft Teams, en consecuencia, deberán descargar tal aplicativo, o en su defecto, utilizar su versión online.

Que a efectos de los artículos 451 y 452 del C.G.P., los que pretendan oportunamente hacer posturas en la subasta deberán enviarlas al correo institucional de la señora Secretaria para su custodia: cjoaqui@endoj.ramajudicial.gov.co. Dicha remisión por razones de reserva deberá tener un contenido cifrado o con clave que además se usará con la confirmación de lectura como opción de mensaje, para ser verificados una vez venza la hora fijada y hacer la adjudicación al mejor postor que cumpla los requisitos indicados.

Que los interesados deberán remitir al correo institucional del Juzgado, sus datos precisos de contacto, indicación de la referencia del expediente y las partes, copia o imagen de su tarjeta profesional y/o de cédula de ciudadanía y documentos legibles que pretendan hacer valer.

Que los intervinientes no podrán conectarse simultáneamente a través de dos o más dispositivos.

Poner de presente a los interesados que tendrán a disposición el expediente completo de manera virtual para su consulta en el micrositio web del Juzgado.

EXHORTAR a los sujetos procesales para que cumplan estrictamente las referidas directrices, con el objeto de llevar a buen término la audiencia programada.

SEXTO: ALLEGUESE junto a las copias o constancias de publicación del aviso, certificado de tradición y libertad del bien inmueble actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

SEPTIMO: Por la Secretaría practíquese la actualización del crédito.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Firmado Por:

Victor Fabio De La Torre Vargas
Juez

Juzgados 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Juzgado Pequeñas Causas
Cauca - Popayan

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

b37c17662278e5f6ab0792047062d4dc5010182a25b953c30c1d3c0c37e16
976

Documento generado en 26/08/2021 04:18:14 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>