



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
POPAYÁN
DISTRITO JUDICIAL DE POPAYAN-CAUCA
Calle 8 Nro. 10 -00 Palacio de Justicia
j02prpcppn@cendoj.ramajudicial.gov.co

Diez (10) de Noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Referencia VERBAL DECLARATIVO DE PERTENENCIA
Demandantes HERMINDA VIDAL SOLARTE Y OTRA
Demandados ALFREDO SOLARTE SANCHEZ y OTROS
Radicación No.190014189002 2019-00798-00

OBJETIVO

Pasa a despacho el presente proceso, a fin de determinar sí es viable en esta etapa procesal decretar una prueba de oficio. Para resolverse,

CONSIDERA

Que estudiado el asunto, en especial las pruebas allegadas al despacho por parte del demandante **HERMINDA VIDAL SOLARTE Y ANA DILVA GIRONZA SOLARTE**, se constata que el bien inmueble sobre el cual recaen las pretensiones, es un "lote de naturaleza Baldía" según el certificado de instrumentos públicos aportado.

Lo anterior genera una incertidumbre importante a resolver en este proceso, por este motivo y teniendo en cuenta que se hace necesario determinar si efectivamente el bien inmueble Urbano ubicado en la carrera 10 No.24-12 del municipio de Popayán, registrado en el folio de matrícula inmobiliaria No.120-2554 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Popayán es un **lote de naturaleza baldía o si presenta alguna otra situación jurídica que este en su conocimiento.**

Para efectos de continuar con el trámite normal de este asunto, el juzgado en uso de las facultades previstas en el numeral 4 del art. 42 del CGP en armonía con el art. 170 ibídem, ordenará de oficio la solicitud de información pertinente a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, para que dé respuesta a lo expresado en el párrafo anterior.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado Segundo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Popayán,

RESUELVE:

PRIMERO: COMO PRUEBA OFICIOSA, REQUERIR a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS para que en el término de cinco (5) días, CERTIFIQUE a este Despacho si el bien inmueble Urbano ubicado en la carrera 10 No.24-12 del municipio de Popayán, registrado en el folio de matrícula inmobiliaria No.120-2554 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Popayán, código predial 010400670011000 es un **lote de naturaleza baldía o si presenta alguna otra situación jurídica que este en su conocimiento.**

SEGUNDO: ADVERTIR a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, de conformidad al artículo 44 numeral 3º del C.G.P., que de no atender al requerimiento probatorio dentro del término estipulado, se verá expuesto su representante legal, o el empleado público competente para tal propósito, a las sanciones pecuniarias establecidas en la referida norma.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

Victor Fabio De La Torre Vargas
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 002 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Popayan - Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

7b13966d57e29d5110382f7a12baf22e5e0e8b3be4d9d4e679bbd74
7c0e713c4

Documento generado en 11/11/2021 12:53:14 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>